

ZARZĄDZENIE NR 252/23
PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA
z dnia 5. 09. 2023 r.

**w sprawie sprzedaży na własność lokali mieszkalnych
wraz z udziałem w prawie własności gruntu**

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463) oraz § 5 uchwały Nr 179/XXII/12 Rady Miejskiej Łomży z dnia 21 marca 2012 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie własności gruntu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 1122, z 2019 r. poz. 485, 4216 oraz z 2022 r. poz. 856) w zw. z § 2 uchwały Nr 464/L/22 Rady Miejskiej Łomży z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie uchylenia uchwały dotyczącej określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie własności gruntu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 856) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sprzedać na rzecz dotychczasowych najemców lokale mieszkalne wraz z piwnicami i udziałami w prawie własności części wspólnych budynków wraz z udziałem w prawie własności gruntu, na którym zlokalizowany jest budynek, i udzielić przy sprzedaży 70% bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

- 1) lokal nr 27, o pow. użytkowej 52,74 m² wraz z piwnicą o pow. 9,60 m² i udziałem 32/1000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Rządowej 12 wraz z udziałem 32/1000 w prawie własności gruntu, w działce nr 10382, o pow. 0,0681 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00021167/1, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 82 905,00 zł;
- 2) lokal nr 26, o pow. użytkowej 43,07 m² wraz z piwnicą o pow. 9,67 m² i udziałem 29/1000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Rządowej 12 wraz z udziałem 29/1000 w prawie własności gruntu, w działce nr 10382, o pow. 0,0681 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00021167/1, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 66 179,10 zł;
- 3) lokal nr 43, o pow. użytkowej 24,86 m² wraz z piwnicą o pow. 5,47 m² i udziałem 94/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Nowogrodzkiej 6 wraz z udziałem 94/10000 w prawie własności gruntu, w działce nr 10143, o pow. 0,3468 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00000484/6, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 37 471,50 zł.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

INSPEKTOR
Ewa Cwalina
mgr inż. Ewa Cwalina

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Gospodarowania
Nieruchomościami
inż. Krzysztof Jarzyło

RADCA PRAWNY
Mieczysław Jagiełak