

ZARZĄDZENIE NR *158*/23
PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA

z dnia *31.05.* 2023 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym części nieruchomości Skarbu Państwa, celem
polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 11, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zarządzenia Wojewody Podlaskiego nr 163/2022 z dnia 22 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości Skarbu Państwa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz zarządzenia Wojewody Podlaskiego nr 64/2023 z dnia 16 maja 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, zarządzam, co następuje:

§ 1. Działając jako starosta, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, sprzedać w trybie bezprzetargowym, nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 10732/11 o pow. 0,0019 ha, położoną w obrębie Łomża 1, ujawnioną w księdze wieczystej nr LM1L/00033906/1, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Ustalić cenę nieruchomości opisaną w § 1, na podstawie jej wartości określonej w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego, w wysokości 5.131,00 zł netto (słownie: pięć tysięcy sto trzydzieści jeden złotych 00/100).

§ 3. Udzielić bonifikaty od ceny ustalonej w § 2 w wysokości 50% i ustalić cenę nieruchomości po bonifikacie w wysokości 2.565,50 zł netto (słownie: dwa tysiące pięćset sześćdziesiąt pięć złotych 50/100).

§ 4. Ustalić cenę sprzedaży nieruchomości opisaną w § 1 w wysokości 2.565,50 zł netto (słownie: dwa tysiące pięćset sześćdziesiąt pięć złotych 50/100).

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Stypulkowski
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

INSPEKTOR ZASTĘPCA NACZELNIKA

mgr inż. Tomasz Brokowski

Wydziału Gospodarowania
Nieruchomościami

inż. Krzysztof Jarzyło

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak