

ZARZĄDZENIE NR ...../23  
PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości Skarbu Państwa, celem polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych i ustalenia ceny wywoławczej w pierwszym (I) przetargu**

Na podstawie art. 11, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 w zw. z art. 40 ust. 2a, art. 67 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz zarządzenia Wojewody Podlaskiego nr 153/2022 z dnia 31 października 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości Skarbu Państwa, zarządzam, co następuje:

§ 1. Działając jako starosta, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, sprzedać w drodze przetargu ustnego ograniczonego, nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 10254/1 o pow. 0,0031 ha, położoną w obrębie Łomża 1, przy Wojska Polskiego w Łomży, dla której w Sądzie Rejonowym w Łomży VI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr LM1L/00087556/5.

§ 2. Ustalić cenę wywoławczą przy sprzedaży nieruchomości opisanej w § 1, w pierwszym (I) przetargu, w wysokości 10.105,20 zł netto (słownie: dziesięć tysięcy sto pięć złotych 20/100), na którą składa się:

- 1) kwota 9.711,60 zł (słownie: dziewięć tysięcy siedemset jedenaście złotych 60/100) stanowiąca 120% wartości nieruchomości określonej w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego dla potrzeb ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego ograniczonego,
- 2) kwota 393,60 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt trzy złote 60/100) stanowiąca koszt sporządzenia operatu szacunkowego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Garlicki  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

INSPEKTOR

mgr inż. Tomasz Brokowski

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarowania  
Nieruchomościami

Paulina Gałązka

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak