

ZARZĄDZENIE NR 270/22
PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA
z dnia 19 sierpnia 2022 r.

**w sprawie sprzedaży na własność lokali mieszkalnych
wraz z udziałem w prawie własności gruntu**

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 5 uchwały Nr 179/XXII/12 Rady Miejskiej Łomży z dnia 21 marca 2012 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie własności gruntu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 1122, z 2019 r. poz. 485, 4216 oraz z 2022 r. poz. 856) w zw. z § 2 uchwały Nr 464/L/22 Rady Miejskiej Łomży z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie uchylecia uchwały dotyczącej określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie własności gruntu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 856) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sprzedać na rzecz dotychczasowych najemców lokale mieszkalne wraz z piwnicami i udziałami w prawie własności części wspólnych budynków wraz z udziałem w prawie własności gruntu, na której zlokalizowany jest budynek i udzielić przy sprzedaży 70% bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

- 1) lokal nr 54, o pow. użytkowej 53,02 m² wraz z piwnicą o pow. 7,85 m² i udziałem 16/1000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Marii Skłodowskiej Curie 2 wraz z udziałem 16/1000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22807/1, o pow. 0,3518 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00028107/2, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 79 025,70 zł;
- 2) lokal nr 9, o pow. użytkowej 21,89 m² wraz z piwnicą o pow. 4,56 m² i udziałem 11/1000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Romana Dmowskiego 8 wraz z udziałem 11/1000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22849, o pow. 0,0537 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00010000/3, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 31 876,20 zł;
- 3) lokal nr 21, o pow. użytkowej 56,46 m² wraz z piwnicą o pow. 4,52 m² i udziałem 2806/100000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Romana Dmowskiego 8 wraz z udziałem 2806/100000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22849, o pow. 0,0537 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00010000/3, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 84 153,00 zł;
- 4) lokal nr 3, o pow. użytkowej 44,45 m² wraz z piwnicą o pow. 4,40 m² i udziałem 18/1000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Romana Dmowskiego 3 wraz z udziałem 18/1000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22869, o pow. 0,0665 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00012218/8, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 73 782,30 zł;
- 5) lokal nr 55, o pow. użytkowej 42,98 m² wraz z piwnicą o pow. 4,52 m² i udziałem 174/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Romana Dmowskiego 3 wraz z udziałem 174/10000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22869,

o pow. 0,0665 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00012218/8, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 71 342,40 zł;

- 6) lokal nr 15, o pow. użytkowej 44,45 m² wraz z piwnicą o pow. 3,85 m² i udziałem 18/1000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Romana Dmowskiego 3 wraz z udziałem 18/1000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22869, o pow. 0,0665 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00012218/8, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 57 932,70 zł;
- 7) lokal nr 9, o pow. użytkowej 46,53 m² wraz z piwnicą o pow. 2,90 m² i udziałem 252/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Romana Dmowskiego 2B wraz z udziałem 252/10000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22857, o pow. 0,0521 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00016053/1, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 69 352,50 zł;
- 8) lokal nr 12, o pow. użytkowej 43,31 m² wraz z piwnicą o pow. 4,40 m² i udziałem 193/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Romana Dmowskiego 5 wraz z udziałem 193/10000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22868, o pow. 0,0669 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00023567/9, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 64 727,40 zł;
- 9) lokal nr 19, o pow. użytkowej 56,46 m² wraz z piwnicą o pow. 3,84 m² i udziałem 279/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Romana Dmowskiego 6 wraz z udziałem 279/10000 w prawie własności gruntu, w działkach nr 22851/1, o pow. 0,0524 ha, oraz 22851/2, o pow. 0,0009 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00015262/2, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 84 813,00 zł;
- 10) lokal nr 20, o pow. użytkowej 54,61 m² wraz z piwnicą o pow. 3,84 m² i udziałem 3176/100000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Romana Dmowskiego 2A wraz z udziałem 3176/100000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22858, o pow. 0,0500 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00014902/4, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 81 395,40 zł;
- 11) lokal nr 34, o pow. użytkowej 43,85 m² wraz z piwnicą o pow. 2,90 m² i udziałem 18/1000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Romana Dmowskiego 3 wraz z udziałem 18/1000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22869, o pow. 0,0665 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00012218/8, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 72 786,60 zł.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Stupulkowski
PREZYDENT MIASTA

INSPEKTOR
Ewa Cwalina
mgr inż. Ewa Cwalina

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania
Nieruchomościami
Mieczysław Jagielak

RADCA PRAWNY
Mieczysław Jagielak