

ZARZĄDZENIE NR 55/22
PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA
z dnia 25 lutego 2022 r.

w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), art. 285 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, 2320, z 2021 r. poz. 1509 i 2459) oraz § 8 ust. 2 w zw. z § 4 uchwały Nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2010 r. Nr 4 poz. 59 i 71) zarządzam, co następuje:

§ 1. Obciążyć nieruchomość położoną w Łomży, przy ul. Ciepłej, stanowiącą własność Miasta Łomża, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 30409/8, dla której w Sądzie Rejonowym w Łomży VI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr LM1L/00027323/5, na rzecz Raben Real Estate Poland Sp. z o.o. z siedzibą ul. Zbożowa 1, 62-023 Robakowo, gmina Kórnik, powiat poznański, województwo wielkopolskie, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Poznaniu pod numerem KRS 0000044200, NIP 7810025219, REGON 632051726, odpłatną służebnością przejazdu i przechodu na czas nieokreślony.

§ 2. Ustala się wynagrodzenie z tytułu służebności przejazdu i przechodu, o której mowa w § 1, obciążające Raben Real Estate Poland Sp. z o.o. z siedzibą ul. Zbożowa 1, 62-023 Robakowo, w formie opłaty jednorazowej, w wysokości określonej na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego w kwocie 5 861,00 zł (netto) powiększonej o 23% podatku VAT.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

dr Mariusz Chrzanowski

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania
Nieruchomościami

Paulina Gałązka