

ZARZĄDZENIE NR 44 /22
PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA
z dnia 24.02. 2022 r.

**w sprawie sprzedaży na własność lokali mieszkalnych
wraz z udziałem w prawie własności gruntu**

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 5 uchwały Nr 179/XXII/12 Rady Miejskiej Łomży z dnia 21 marca 2012 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie własności gruntu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 1122 oraz z 2019 r. poz. 485, 4216) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sprzedać na rzecz dotychczasowych najemców lokale mieszkalne wraz z piwnicami i udziałami w prawie własności części wspólnych budynków wraz z udziałem w prawie własności gruntu, na której zlokalizowany jest budynek i udzielić przy sprzedaży 70% bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

- 1) lokal nr 30, o pow. użytkowej 60,75 m² wraz z piwnicą o pow. 5,30 m² oraz udziałem 30/1000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Jędrzeja Śniadeckiego 16 wraz z udziałem 30/1000 w prawie własności gruntu, w działce nr 12259/1, o pow. 0,0494 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00040798/2, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 84 426,60 zł;
- 2) lokal nr 28, o pow. użytkowej 56,70 m² wraz z piwnicą o pow. 3,39 m² i udziałem 281/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Romana Dmowskiego 6 wraz z udziałem 281/10000 w prawie własności gruntu, w działkach nr 22851/1, o pow. 0,0524 ha, oraz 22851/2, o pow. 0,0009 ha, zapisanych w księdze wieczystej nr LM1L/00015262/2, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 80 155,20 zł;
- 3) lokal nr 16, o pow. użytkowej 60,10 m² wraz z piwnicą o pow. 5,30 m² i udziałem 2554/100000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Kazańskiej 15 wraz z udziałem 2554/100000 w prawie własności gruntu, w działce nr 12196/3, o pow. 0,1446 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00046279/0, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 83 523,30 zł;

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
dr Mariusz Chrzanowski

INSPEKTOR
Ewa Cwalina
mgr inż. Ewa Cwalina

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania
Nieruchomościami

Sprawdzono
pod względem
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY
Urszula Luiza Sienkiewicz

REFERENT PRAWNY
Sebastian Chrzanowski