

ZARZĄDZENIE NR 239/21
PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA
z dnia 13. 08. 2021 r.

**w sprawie sprzedaży na własność lokali mieszkalnych
wraz z udziałem w prawie własności gruntu**

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815) oraz § 5 uchwały Nr 179/XXII/12 Rady Miejskiej Łomży z dnia 21 marca 2012 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie własności gruntu (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 1122 oraz z 2019 r. poz. 485, 4216) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sprzedać na rzecz dotychczasowych najemców lokale mieszkalne wraz z piwnicami i udziałami w prawie własności części wspólnych budynków wraz z udziałem w prawie własności gruntu, na której zlokalizowany jest budynek i udzielić przy sprzedaży 70% bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

- 1) lokal nr 49, o pow. użytkowej 43,69 m² wraz z piwnicą o pow. 6,62 m² oraz udziałem 166/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Nowogrodzkiej 6 wraz z udziałem 166/10000 w prawie własności gruntu, w działce nr 10143, o pow. 0,3468 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00000484/6, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 49 950,30 zł;
- 2) lokal nr 19, o pow. użytkowej 47,95 m² wraz z piwnicą o pow. 8,04 m² i udziałem 2038/100000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Kazańskiej 15 wraz z udziałem 2038/100000 w prawie własności gruntu, w działce nr 12196/3, o pow. 0,1446 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00046279/0, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 59 255,70 zł;
- 3) lokal nr 34, o pow. użytkowej 42,80 m² wraz z piwnicą o pow. 4,18 m² i udziałem 115/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Polowej 55B wraz z udziałem 115/10000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22799, o pow. 0,0997 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00009909/5, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 50 736,30 zł;
- 4) lokal nr 57, o pow. użytkowej 44,37 m² wraz z piwnicą o pow. 4,51 m² i udziałem 1207/100000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Polowej 53A wraz z udziałem 1207/100000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22803, o pow. 0,0983 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00012648/1, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 49 770,30 zł;
- 5) lokal nr 35, o pow. użytkowej 35,73 m² wraz z piwnicą o pow. 4,13 m² i udziałem 208/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Romana Dmowskiego 2A wraz z udziałem 208/10000 w prawie własności gruntu, w działce nr 22858, o pow. 0,0500 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00014902/4, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 40 500,90 zł;
- 6) lokal nr 22, o pow. użytkowej 23,61 m² wraz z piwnicą o pow. 6,51 m² i udziałem 64/10000 w częściach wspólnych budynku, przy ul. Dwornej 35 wraz z udziałem 64/10000 w prawie własności gruntu, w działce nr 10548, o pow. 0,1303 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr LM1L/00003952/9, na rzecz Miasta Łomża, za cenę łączną 27 874,50 zł.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Sprawdzono
pod względem
formalno-prawnym**

RADCA PRAWNY
Wydziału Gospodarowania
Nieruchomościami
Paulina Gałązka
Urszula Luiza Sienkiewicz

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Paulina Gałązka