

Załącznik Nr 1 do zarządzenia

Tabela nr I

Minimalne miesięczne stawki czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości, z przeznaczeniem na określone cele:

<i>Lp.</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Strefa</i>	<i>Stawka czynszu najmu/dzierżawy (zł)</i>
1	Handel, usługi,	I - strefa śródmiejska (centrum)	10,00 zł/m ²
		II – pośrednia	8,00 zł/m ²
		III – peryferyjna	6,00 zł/m ²
2	Produkcyjne, magazynowo - składowe, hurtownie, budynki gospodarcze, wiaty	Obowiązuje we wszystkich strefach	0,75 zł/m ²
3	Jako teren niezbędny do wykonania prac remontowych lub budowlanych na nieruchomości sąsiedniej.	I – śródmiejska (centrum)	4,00 zł/m ²
		II – pośrednia	1,80 zł/m ²
		III - peryferyjna	1,60 zł/m ²
4	Parkingi, dojazdy	I – śródmiejska (centrum)	8,00 zł/m ²
		II – pośrednia	6,00 zł/m ²
		III – peryferyjna	4,00 zł/m ²
5	Ogródki gastronomiczne	I – śródmiejska (centrum)	10,00 zł/m ²
		II – pośrednia	8,00 zł/m ²
		III – peryferyjna	6,00 zł/m ²
6	Pod ustawienie konstrukcji utrzymującej reklamę.	Obowiązuje we wszystkich strefach	2.000,00 zł za miejsce
7	Grunt pod garażem	Obowiązuje we wszystkich strefach. Minimalna pow. garażu 19 m ²	1,80 zł/m ²
8	Gołębnik	Obowiązuje w strefie II i III. Zakaz w strefie I. Minimalna pow. gruntu pod jeden gołębnik – 10 m ²	1,80 zł/m ²
9	Miejsca postojowe TAXI	Obowiązuje we wszystkich strefach	175,00 zł za miejsce
10	Nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi, na budowę których nakłady ponieśli najemcy/dzierżawcy lub ich poprzednicy prawni.	Obowiązuje we wszystkich strefach	0,15 zł/m ²

11	Pojemniki na odzież używaną	Obowiązuje we wszystkich strefach	15,00 zł za kontener
----	-----------------------------	-----------------------------------	----------------------

Tabela nr II

Roczne stawki netto czynszu za dzierżawę gruntu z przeznaczeniem pod tereny rolnicze, za które uważa się obszary służące produkcji rolniczej i ogrodniczej:

L.p.	Powierzchnia - opis	Stawka czynszu (roczna)
1.	do 500 m ²	0,20 zł/m ²
2.	od 501 m ² - 1000 m ²	0,25 zł/m ²
3.	Powyżej 1000 m ²	0,30 zł/m ²

Tabela nr III

Minimalne Dienne stawki netto, za najem / dzierżawę nieruchomości z przeznaczeniem na poszczególne cele – obowiązujące we wszystkich strefach miejskich:

L.p.	Przeznaczenie	Powierzchnia/	Stawka (zł)
1	Sprzedaż okazjonalna	10 m ²	200,00 zł
2	Sprzedaż sezonowa, imprezy promocyjne z możliwością sprzedaży wraz z ustawieniem stoiska handlowego	1 m ²	20,00 zł
		2 m ²	40,00 zł
		3 m ²	60,00 zł
		4 m ²	80,00 zł
		Kolejny 1 m ² - powyżej 4 m ²	10,00 zł
3	Działalność reklamowa, promocyjna	1 m ²	50,00 zł
4	Kiermasze, jarmarki, rękodzieło ludowe – promocja regionu	5 m ²	50,00 zł
L.p.	Przeznaczenie	Okres	Stawka (zł)
3	Cyrk	1 dzień	800,00 zł
		2 dni	1.600,00 zł
		3 dni	2.400,00 zł
		Kolejny dzień - powyżej 4 dni	400,00 zł
4	Wesołe Miasteczko, podobna działalność rozrywkowa	Minimalna ilość dni zajęcia terenu – 7	200,00 zł (za 1 dzień)

Tabela nr IV

Minimalne miesięczne stawki czynszu za najem lokali użytkowych, z przeznaczeniem na określone cele:

L.p.	Przeznaczenie	Stawka (zł)
budynek przy Pl. Stary Rynek 14		
1	Działalność gospodarcza - lokal usytuowany w piwnicy	4,07 zł/ m ²

2	Działalność gospodarcza - lokal usytuowany na parterze	48,78 zł/ m ²
budynek przy ul. Farnej 1		
1	Działalność kulturalna, sportowa, edukacyjna, promocja Miasta, działalność biurowa organów administracji samorządowej i rządowej - lokal z wejściem od strony ul. Farnej 1	4,07 zł / m ²
2	Działalność kulturalna, sportowa, edukacyjna, promocja Miasta - lokal z oddzielnym wejściem od strony Pl. Stary Rynek	4,07 zł/ m ²
3	Działalność gospodarcza – lokal z oddzielnym wejściem od strony Pl. Stary Rynek	48,78 zł/ m ²

NACZELNIK
Wydziału Obsługi Urzędu

inż. Marcin Sawko

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania
Nieruchomościami

Paulina Gałązka

Momiko Koma Koma

