

**Zarządzenie Nr 100/2020**  
**Prezydenta Miasta Łomży**  
**z dnia 13 lipca 2020 roku**

**w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Pani Bernadecie Krynickiej – Dyrektorowi Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej zakładu budżetowego w Łomży.**

Na podstawie art. 47 ust. 1 w związku z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2020, poz.713) oraz i art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 920) oraz § 6 ust.2 Uchwały Nr 108/XV/11 z dnia 28 września 2011 roku w sprawie ustalenia Statutu Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej zakład budżetowy w Łomży zarządzam co następuje:

**§ 1**

**Udzielam Pani Bernadecie Krynickiej Dyrektorowi Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z. b. w Łomży zwanego dalej „zakładem” od dnia 13 lipca 2020 roku na czas usprawiedliwionej nieobecności w pracy Pana Marka Olbrysia pełnomocnictwa do działania w następujących sprawach:**

1. Dokonywania czynności prawnych dotyczących praw i obowiązków wynikających z zakresu działalności Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej zakładu budżetowego w Łomży, a w szczególności:

- 1) zawierania i rozwiązywania umów na lokale mieszkalne i użytkowe stanowiące własność miasta Łomża,
- 2) organizowanie przetargów na lokale użytkowe i roboty remontowo – budowlane,
- 3) zlecenia w formie zamówień publicznych wykonywania usług wynikających z racjonalnej eksploatacji zasobów mieszkaniowych gminy,
- 4) zawieranie i rozwiązywanie umów na dostawę energii cieplnej, elektrycznej, wody oraz odprowadzania ścieków i innych umów związanych z działalnością jednostki,
- 5) zarządzania (administrowania) wspólnotami mieszkaniowymi powstałymi w wyniku sprzedaży lokali mieszkalnych komunalnego zasobu mieszkaniowego gminy miejskiej Łomża,
- 6) reprezentowania gminy we wspólnotach mieszkaniowych i komitetach osiedlowych,
- 7) w przypadku adaptacji pomieszczeń na cele mieszkalne w budynkach objętych wspólnotą mieszkaniową – do podejmowania czynności prawnych w zakresie weryfikacji udziałów w prawie wieczystego użytkowania działek gruntów, na których znajdują się budynki oraz w prawie własności części wspólnych budynków i innych urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali mieszkalnych,
- 8) zawieranie i rozwiązywanie umów na usługi, będące przedmiotem działalności zakładu, w tym do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna do zapewnienia ciągłości działania zakładu i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy,
- 9) rozkładanie na raty, umarzanie odsetek wierzytelności, stanowiących przychody zakładu, podejmowanie czynności egzekucyjnych z wierzytelności, stanowiących przychód zakładu,
- 10) uczestniczenia w przetargach na roboty lub usługi będące przedmiotem działalności zakładu,

RADA PRAWNA

Urząd Miasta Łomży

- 11) organizowanie prac interwencyjnych i robót publicznych na terenie miasta Łomża,
  - 12) zawieranie i rozwiązywanie umów rachunku bankowego,
  - 13) prowadzenie gospodarki finansowej zakładu w ramach zarządu zwykłego, innych czynności w zakresie zwykłego zarządu,
  - 14) podejmowanie innych czynności w ramach udzielonego zlecenia w imieniu i na rzecz gminy miejskiej Łomży.
  - 15) dokonywanie czynności prawnych z zakresu prawa pracy w stosunku do podległych pracowników zatrudnionych w Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z.b. w Łomży i osób wykonujących prace zlecone w zakładzie.
2. Udzielania dalszych pełnomocnictw w zakresie działania zakładu w celu zapewnienia jego prawidłowego funkcjonowania w tym pełnomocnictw procesowych oraz innych pełnomocnictw do czynności prawnych, podejmowanych w imieniu Dyrektora Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z.b. w Łomży.
3. Reprezentowania Miasta Łomża przed sądami powszechnymi i innymi organami administracji samorządowej w zakresie przygotowania – prowadzenia inwestycji w zasobach komunalnych.

#### § 2

Pełnomocnictwo wygasa z dniem ustania stosunku pracy Pani Bernadety Krynickiej zatrudnionej na stanowisku dyrektora zakładu.

#### § 3

Traci moc Zarządzenie Nr 376/2018 Prezydenta Miasta Łomża z dnia 12 grudnia 2018 roku w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Panu dr Dariuszowi Brakonieckiemu – Dyrektorowi Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej zakładu budżetowego w Łomży.

#### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 13 lipca 2020 roku.

PREZYDENT MIASTA  
dr Mariusz Chrzanowski

Sprawdzono  
pod względem  
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Urszula Luiza Sienkiewicz

sympozjone: T. J. Dobryde