

ZARZĄDZENIE NR 59 /2018
PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA

z dnia 26 lutego 2018 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie zbycia – oddania w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ul. Władysława Broniewskiego

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121), uchwały Nr 242/XXX/16 Rady Miejskiej Łomży z dnia 28 września 2016 r. oraz uchwały Nr 346/XXXIX/17 Rady Miejskiej Łomży z dnia 26 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie - oddanie w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Łomży, przy ul. Władysława Broniewskiego, stanowiącej własność Miasta Łomża, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a przeznaczona jest do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, zarządzam:

§1

W zarządzeniu Prezydenta Miasta Łomża nr 20/2017 z dnia 23 stycznia 2017 r., w sprawie zbycia – oddania w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ul. Władysława Broniewskiego wprowadza się następującą zmianę:

§ 1 zarządzenia otrzymuje brzmienie:

1. Zbyć – oddać w użytkowanie wieczyste, na okres do 25 maja 2089 roku, Zdzisławowi i Janinie małż. Walickim w trybie bezprzetargowym, nieruchomości, stanowiące własność Miasta Łomża, położone w Łomży przy ul. Władysława Broniewskiego, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 12103/6 o pow. 0,0029 ha (KW nr LM1L/00022706/9) oraz nr 12139/3 o pow. 0,0004 ha (KW nr LM1L/00022712/4), z równoczesną sprzedażą położonej na tych nieruchomościach części budynku (pawilonu handlowo-usługowego), wybudowanego kosztem i staraniem nabywców, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej i ustalić pierwszą opłatę z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości netto 1 185,25 zł oraz cenę sprzedaży części budynku w kwocie netto 141 405,00 zł, łącznie netto 142 590,25 zł.
2. Dokonać wzajemnego potrącenia ceny sprzedaży z równowartością nakładów poniesionych na wybudowanie części budynku w kwocie 141 405,00 zł. Ustalić cenę do zapłaty za zbycie – oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości w wysokości pierwszej opłaty netto 1 185,25 zł (słownie: jeden tysiąc sto osiemdziesiąt pięć złotych 25/100).

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. PREZYDENTA MIASTA

dr Agnieszka Barbara Muzyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

PODINSPEKTOR

IK
mgr inż. Izabela Kistel

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami
HP
Henryk Perowicz

SPRAWDZONO
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
RADCA PRAWNY

MS
Marek Stanisław Najda