

Załącznik nr **5** do Uchwały Rady Miejskiej Łomży

264/XXXII/16 30 listopada
 Nr z dnia2016r.

(załącznik zawiera 11 stron)

województwo: **podlaskie**

Powiat: **m. Łomża**

Jednostka ewidencyjna: **206201_1, Łomża – miasto**

Obręb ewidencyjny: **Nr 0002, Łomża 2**

nazwa obiektu: **Łomża – Osiedle Staszica**

wykonawca : **e-geodezja**

Krzysztof Samborski

REJESTR NIERUCHOMOŚCI

według stanu nowego - po scaleniu i podziale

L.p. (1)	Właściciel, użytkownik wieczysty, samoistny posiadacz, (nazwisko i imię, imiona rodziców, adres) (2)	Powierzchnia gruntów objętych scalaniem - według rejestracji stanu dotychczasowego (ha) (3)	Powierzchnia pomniejszenia nieruchomości na drogi (ha) (wsp. potrąceń. 0.09399065) (4)	Powierzchnia do zaprojektowania - ekwiwalent scaleniowy stan stary (ha) [kol. 3 – kol. 4] (5)	Stan po scaleniu i podziale (ekwiwalent stan nowy oraz drogi)			Różnica powierzchni ekwiwalentu scaleniowego (ha) [kol. 7 – kol. 5] - otrzymał mniej + otrzymał więcej (9)	Uwagi (10)
					Numer działki (6)	Powierzchnia (ha) (7)	Rodzaj użytku, klasa (8)		
1		0.7066	0.0664	0.6402	23944	0.0450	RVI	+ 0.4176	Suma pow. nowych działek 1.0578 ha (ekwiwalentu stan nowy, bez gruntów przeznaczonych pod drogi pub.)
					23953	0.0210	RVI		
					23960	0.1046	dr RVI		
					23973	0.0996	RV RVI		
					23985	0.0720	RV RVI		
					23986	0.1358	dr		
					23987	0.2355	RVI		
					24007	0.0963	RVI		

L.p.	Właściciel, użytkownik wieczysty, samoistny posiadacz, (nazwisko i imię, imiona rodziców, adres)	Powierzchnia gruntów objętych scaleniem - według rejestru stanu dotychczasowego (ha) (3)	Powierzchnia pomniejszenia nieruchomości na drogi (ha) (wsp. potrąceń. 0.09399065) (4)	Powierzchnia do zaprojektowania - ekwiwalent scaleniowy stan stary (ha) [kol. 3 - kol. 4] (5)	Stan po scaleniu i podziale (ekwiwalent stan nowy oraz drogi)			Różnica powierzchni ekwiwalentu scaleniowego (ha) [kol. 7 - kol. 5] - otrzymał mniej + otrzymał więcej (9)	Uwagi (10)
					Numer działki (6)	Powierzchnia (ha) (7)	Rodzaj użytku, klasa (8)		
Cd 1					24008	0.2117			
						0.2010	dr		
						0.0107	RVI		
					24010	0.0363			
						0.0159	dr		
						0.0186	RVI		
						0.0018	B		
	razem	1.0578							
	24009	0.2271	Tp	Działki przeznaczone pod drogi publiczne przejęte z mocy prawa na rzecz Miasta Łomża powierzchnia łączna 1.1486 ha					
	24011	0.5103	Tp						
	24012	0.2525	Tp						
	24013	0.1587	Tp						
2		0.0179	0.0017	0.0162	23974	0.0351		+ 0.0189	
						0.0301	RV		
						0.0050	RVI		
3		0.0831	0.0078	0.0753	23943	0.0718		- 0.0035	
						0.0718	RVI		
4		0.1936	0.0182	0.1754	23946	0.0911		-0.0236	
						0.0618	RVI		
					0.0293	dr			
					23958	0.0607			
					razem	0.1518	dr		
5		0.0510	0.0048	0.0462	23978	0.0354		- 0.0108	
						0.0354	RVI		
cd 5									

L.p. (1)	Właściciel, użytkownik wieczysty, samoistny posiadacz, (nazwisko i imię, imiona rodziców, adres) (2)	Powierzchnia gruntów objętych scaleniem - według rejestracji stanu dotychczasowego (ha) (3)	Powierzchnia pomniejszenia nieruchomości na drogi (ha) (wsp. potrąceń. 0.09399065) (4)	Powierzchnia do zaprojektowania - ekwiwalent scaleniowy stan stary (ha) [kol. 3 - kol. 4] (5)	Stan po scaleniu i podziale (ekwiwalent stan nowy oraz drogi)			Różnica powierzchni ekwiwalentu scaleniowego (ha) [kol. 7 - kol. 5] - otrzymał mniej + otrzymał więcej (9)	Uwagi (10)
					Numer działki (6)	Powierzchnia (ha) (7)	Rodzaj użytku, klasa (8)		
6		0.2059	0.0193	0.1866	23941	0.0709		- 0.0444	
						0.0709	RVI		
					23942	0.0713			
						0.0713	RVI		
					razem	0.1422			
7		0.1803	0.0169	0.1634	23994	0.0328		-0.0977	
						0.0328	RVI		
					23990	0.0329			
						0.0329	RVI		
					Razem	0.0657			
8		0.0988	0.0093	0.0895	23952	0.0781		- 0.0114	
						0.0781	RVI		
9		0.5710	0.0537	0.5173	23948	0.0788		- 0.0039	
						0.0788	RVI		
					23949	0.0786			
						0.0786	RVI		
					23950	0.0792			
						0.0792	RVI		
					23959	0.0755			
						0.0755	dr		
23961	0.0895								
	0.0895	RVI							
23962	0.0649								
	0.0649	RVI							
					23979	0.0469			

L.p. (1)	Właściciel, użytkownik wieczysty, samoistny posiadacz, (nazwisko i imię, imiona rodziców, adres) (2)	Powierzchnia gruntów objętych scaleniem - według rejestru stanu dotychczasowego (ha) (3)	Powierzchnia pomniejszenia nieruchomości na drogi (ha) (wsp. potrąceń. 0.09399065) (4)	Powierzchnia do zaprojektowania - ekwiwalent scaleniowy stan stary (ha) [kol. 3 - kol. 4] (5)	Stan po scaleniu i podziale (ekwiwalent stan nowy oraz drogi)			Różnica powierzchni ekwiwalentu scaleniowego (ha) [kol. 7 - kol. 5] - otrzymał mniej + otrzymał więcej (9)	Uwagi (10)
					Numer działki (6)	Powierzchnia (ha) (7)	Rodzaj użytku, klasa (8)		
						0.0015 0.0454	RV RVI		
					Razem	0.5134			
10		0.1565	0.0147	0.1418	23956	0.0419		- 0.0197	
						0.0419	RVI		
					23964	0.0380			
						0.0368	RV		
						0.0012	RVI		
					23965	0.0422			
					Razem	0.1221			
11		0.2075	0.0195	0.1880	23969	0.0960		- 0.0205	
						0.0960	RV		
					23970	0.0715			
						0.0715	RV		
					Razem	0.1675			
12		0.0605	0.0057	0.0548	23989	0.0330		- 0.0218	
						0.0330	RVI		
13		0.2651	0.0249	0.2402	23951	0.0843		- 0.0392	
						0.0843	RVI		
					23966	0.0729			
						0.0729	RV		
					23997	0.0438			
					Razem	0.2010			
14		0.0122	0.0011	0.0111	23982	0.0267		+ 0.0156	
						0.0253	RV		
						0.0014	RVI		

L.p. (1)	Właściciel, użytkownik wieczysty, samoistny posiadacz, (nazwisko i imię, imiona rodziców, adres) (2)	Powierzchnia gruntów objętych scaleniem - według rejestrów stanu dotychczasowego (ha) (3)	Powierzchnia pomniejszenia nieruchomości na drogi (ha) (wsp. potrąceń. 0.09399065) (4)	Powierzchnia do zaprojektowania - ekwiwalent scaleniowy stan stary (ha) [kol. 3 - kol. 4] (5)	Stan po scaleniu i podziale (ekwiwalent stan nowy oraz drogi)			Różnica powierzchni ekwiwalentu scaleniowego (ha) [kol. 7 - kol. 5] - otrzymał mniej + otrzymał więcej (9)	Uwagi (10)	
					Numer działki (6)	Powierzchnia (ha) (7)	Rodzaj użytku, klasa (8)			
15		0.0029	0.0003	0.0026	23967	0.0065	RV	+ 0.0039		
						0.0065				
16		0.0537	0.0050	0.0487	23995	0.0327	RVI	- 0.0160		
						0.0327				
17		0.0567	0.0053	0.0514	23996	0.0435	RVI	- 0.0079		
						0.0435				
18		0.1825	0.0171	0.1654	23963	0.0754	RV RVI	- 0.0080		
					23968	0.0820				
						0.0820				RV
					Razem	0.1574				
19		0.0723	0.0068	0.0655	23988	0.0585	RVI	- 0.0070		
						0.0585				
20		0.1562	0.0147	0.1415	23947	0.0694	RV RV	- 0.0263		
					23984	0.0458				
						0.0458				
					razem	0.1152				
21		0.2412	0.0227	0.2185	23939	0.0898	RVI RVI	- 0.0547		
					23945	0.0740				
						0.0740				
					Razem	0.1638				
		0.0511	0.0048	0.0463	23971	0.0602		+ 0.0139		

L.p.	Właściciel, użytkownik wieczysty, samoistny posiadacz, (nazwisko i imię, imiona rodziców, adres)	Powierzchnia gruntów objętych scaleniem - według rejestru stanu dotychczasowego (ha) (3)	Powierzchnia pomniejszenia nieruchomości na drogi (ha) (wsp. potrąceń. 0.09399065) (4)	Powierzchnia do zaprojektowania - ekwiwalent scaleniowy stan stary (ha) [kol. 3 - kol. 4] (5)	Stan po scaleniu i podziale (ekwiwalent stan nowy oraz drogi)			Różnica powierzchni ekwiwalentu scaleniowego (ha) [kol. 7 - kol. 5] - otrzymał mniej + otrzymał więcej (9)	Uwagi (10)
					Numer działki (6)	Powierzchnia (ha) (7)	Rodzaj użytku, klasa (8)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
22						0.0602	RV		
Cd									
22									
23		0.1038	0.0098	0.0940	23972	0.0688		- 0.0252	
						0.0688	RV		
24		0.0836	0.0079	0.0757	23977	0.0355		- 0.0135	
						0.0355	RVI		
					23980	0.0267			
						0.0092	RV		
						0.0175	RVI		
					Razem	0.0622			
25		0.0413	0.0039	0.0374	23954	0.0360		- 0.0014	
						0.0360	RVI		
26		0.0486	0.0046	0.0440	23955	0.0360		- 0.0080	
						0.0360	RVI		
27		0.0483	0.0045	0.0438	23976	0.0351		- 0.0087	
						0.0351	RVI		
28		0.0527	0.0049	0.0478	23940	0.0654		+ 0.0176	
						0.0654	RVI		
29		0.0376	0.0035	0.0341	24000	0.0290		- 0.0051	
						0.0290	RVI		

L.p.	Właściciel, użytkownik wieczysty, samoistny posiadacz, (nazwisko i imię, imiona rodziców, adres)	Powierzchnia gruntów objętych scaleniem - według rejestru stanu dotychczasowego (ha) (3)	Powierzchnia pomniejszenia nieruchomości na drogi (ha) (wsp. potrąceń. 0.09399065) (4)	Powierzchnia do zaprojektowania - ekwiwalent scaleniowy stan stary (ha) [kol. 3 - kol. 4] (5)	Stan po scaleniu i podziale (ekwiwalent stan nowy oraz drogi)			Różnica powierzchni ekwiwalentu scaleniowego (ha) [kol. 7 - kol. 5] - otrzymał mniej + otrzymał więcej (9)	Uwagi (10)
					Numer działki (6)	Powierzchnia (ha) (7)	Rodzaj użytku, klasa (8)		
(1) Cd 29	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
30		0.0292	0.0027	0.0265	23981	0.0267 0.0176 0.0091	RV RVI	+ 0.0002	

L.p.	Właściciel, użytkownik wieczysty, samoistny posiadacz, (nazwisko i imię, imiona rodziców, adres)	Powierzchnia gruntów objętych scaleniem - według rejestru stanu dotychczasowego (ha) (3)	Powierzchnia pomniejszenia nieruchomości na drogi (ha) (wsp. potrąceń. 0.09399065) (4)	Powierzchnia do zaprojektowania - ekwiwalent scaleniowy stan stary (ha) [kol. 3 - kol. 4] (5)	Stan po scaleniu i podziale (ekwiwalent stan nowy oraz drogi)			Różnica powierzchni ekwiwalentu scaleniowego (ha) [kol. 7 - kol. 5] - otrzymał mniej + otrzymał więcej (9)	Uwagi (10)
					Numer działki (6)	Powierzchnia (ha) (7)	Rodzaj użytku, klasa (8)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Cd 30									
31		0.1220	0.0115	0.1105	23991	0.0329		+ 0.0010	
						0.0329	RVI		
					24005	0.0346			
						0.0346	RVI		
					24006	0.0440			
					Razem	0.1115			
32		0.0614	0.0058	0.0556	24004	0.0472		- 0.0084	
						0.0472	RVI		
33		0.0562	0.0053	0.0509	24003	0.0363		- 0.0146	
						0.0363	RVI		
34		0.0500	0.0047	0.0453	23975	0.0354		- 0.0099	
						0.0119	RV		
						0.0235	RVI		
35		0.0773	0.0073	0.0700	23992	0.0328		- 0.0044	
						0.0328	RVI		
					23993	0.0328			
						0.0328	RVI		
					Razem	0.0656			
36		0.0284	0.0027	0.0257	24001	0.0289		+ 0.0032	
						0.0289	RVI		

L.p. (1)	Właściciel, użytkownik wieczysty, samoistny posiadacz, (nazwisko i imię, imiona rodziców, adres) (2)	Powierzchnia gruntów objętych scaleniem - według rejestru stanu dotychczasowego (ha) (3)	Powierzchnia pomniejszenia nieruchomości na drogi (ha) (wsp. potrąceń. 0.09399065) (4)	Powierzchnia do zaprojektowania - ekwiwalent scaleniowy stan stary (ha) [kol. 3 - kol. 4] (5)	Stan po scaleniu i podziale (ekwiwalent stan nowy oraz drogi)			Różnica powierzchni ekwiwalentu scaleniowego (ha) [kol. 7 - kol. 5] - otrzymał mniej + otrzymał więcej (9)	Uwagi (10)
					Numer działki (6)	Powierzchnia (ha) (7)	Rodzaj użytku, klasa (8)		
37		0.0286	0.0027	0.0259	23998	0.0291		+ 0.0032	
						0.0291	RVI		
38		0.0722	0.0068	0.0654	23957	0.0514		- 0.0140	
						0.0229	RVI		
						0.0285	dr		
39		0.0291	0.0027	0.0264	23999	0.0291		+ 0.0027	
						0.0291	RVI		
40		0.0083	0.0008	0.0075	24002	0.0285		+ 0.0210	
						0.0285	RVI		
41		0.0176	0.0017	0.0159	23983	0.0267		+ 0.0108	
						0.0267	RV		
		Suma powierzchni gruntów objętych scaleniem 4.6228 ha	Suma powierzchni potrąceń na drogi 0.4345	Suma powierzchni działek do zaprojektowania 4.1883	Liczba działek w stanie nowym 75	Suma powierzchni działek w stanie nowym z drogami 5.3369 ha Bez dróg: 4.1883 ha Pow. dróg: 1.1486 ha		+0.5296 -0.5296 Σ=0	

Słownie: pięć hektarów trzy tysiące trzysta sześćdziesiąt dziewięć m².

/powierzchnia ogólna gruntów objętych scaleniem i podziałem /

Powierzchnia obszaru scalenia ogólna:

5.3369 ha

Powierzchnia dróg w stanie przed scaleniem:

0.7141 ha

Powierzchnia obszaru scalenia pomniejszona o drogi w stanie starym: (5.3369 - 0.7141) = **4.6228 ha**

Powierzchnia nowych dróg powstałych ze scalenia: **1.1486 ha**

Powierzchnia niezbędna do wydzielenia pod nowe drogi: (1.1486 - 0.7141) = **0.4345 ha**

Współczynnik potrąceń pod drogi

- powierzchnia niezbędna do wydzielenia pod nowe drogi: 0.4345 ha
- powierzchnia obszaru scalenia : 4.6228ha
Obliczenie współczynnika potrąceń $(0.4345 : 4.6228) = \mathbf{0.09399065}$

Rejestr sporządził:
Geodeta: Krzysztof Samborski
Nr uprawnień zawod: GGK **17419**
Data i podpis: 30 marca 2016r.