

**ZARZĄDZENIE NR 276 /2016**

**PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA**

z dnia 9 września 2016r.

**w sprawie oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste oraz sprzedaży prawa własności garaży**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 31 i 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.), Uchwały Nr 226/XXVIII/16/15 Rady Miejskiej Łomży z dnia 6 lipca 2016r., w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stanowiących własność Miasta Łomża oraz Uchwały Nr 227/XXVIII/16 Rady Miejskiej Łomży z dnia 6 lipca 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie – oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiących własność Miasta Łomża zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Oddać w użytkownię wieczyste niżej wymienionym najemcom, na okres 99 lat, licząc od dnia zawarcia aktu notarialnego, nieruchomości położone w Łomży przy ul. Dmowskiego, zabudowane budynkami garażowymi oraz dokonać wzajemnego potrącenia ceny sprzedaży z równowartością nakładów poniesionych na wybudowanie budynku garażowego:

1. Jerzemu i Elżbiecie małż. Wdziękońskim nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 22824/80 o pow. 22 m<sup>2</sup> wraz ze sprzedażą własności budynku garażowego za łączną cenę 9.056,39 zł ( w tym pierwsza opłata w wysokości 25% wartości nieruchomości gruntowej brutto wynosi 971,39 zł i cena budynku garażowego 8.085,00 zł). Zapłata ceny w kwocie 9.056,39 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole rokowań.

2. Marianowi i Helenie małż. Czapla nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 22824/98 o pow. 18 m<sup>2</sup> i 22824/16 o pow. 5 m<sup>2</sup> wraz ze sprzedażą własności budynku garażowego za łączną cenę 9.468,37 zł ( w tym pierwsza opłata w wysokości 25% wartości nieruchomości gruntowej brutto wynosi 1.015,37 zł i cena budynku garażowego 8.453,00 zł). Zapłata ceny w kwocie 9.468,37 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole rokowań.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*mgr Mariusz Chrzanowski*

SPRAWDZONO  
POD WZGLĘDEM  
FORMALNO PRAWNYM

RADCA PRAWNY

*Marek Stanisław Najda*

INSPEKTOR

*mgr inż. Renata Niklewicz*

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami

*Henryk Pezowicz*