

ZARZĄDZENIE NR 161 /2016

PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA

z dnia 12 maja 2016r.

w sprawie oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste oraz sprzedaży prawa własności garaży

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 31 i 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.), Uchwały Nr 151/XIX/15 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2015r., w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stanowiących własność Miasta Łomża oraz Uchwały Nr 152/XIX/15 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie – oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiących własność Miasta Łomża zarządzam, co następuje:

§ 1

Oddać w użytkownię wieczyste niżej wymienionym najemcom, na okres 99 lat, licząc od dnia zawarcia aktu notarialnego, nieruchomości położone w Łomży przy ul. Dmowskiego, zabudowane budynkami garażowymi oraz dokonać wzajemnego potrącenia ceny sprzedaży z równowartością nakładów poniesionych na wybudowanie budynku garażowego:

1. Krystynie Szymczak nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 22824/62 o pow. 19 m² wraz ze sprzedażą własności budynku garażowego za łączną cenę 7.821,86 zł (w tym pierwsza opłata w wysokości 25% wartości nieruchomości gruntowej brutto wynosi 838,86 zł i cena budynku garażowego 6.983,00 zł). Zapłata ceny w kwocie 7.821,86 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole rokowań.

2. Krzysztofowi Andrzejowi Cychol nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 22824/81 o pow. 23 m² wraz ze sprzedażą własności budynku garażowego za łączną cenę 9.468,37 zł (w tym pierwsza opłata w wysokości 25% wartości nieruchomości gruntowej brutto wynosi 1.015,37 zł i cena budynku garażowego 8.453,00 zł). Zapłata ceny w kwocie 9.468,37 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole rokowań.

3. Ryszardowi i Dorocie małż. Nikunowicz nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 22824/32 o pow. 18 m² wraz ze sprzedażą własności budynku garażowego za łączną cenę 7.410,58 zł (w tym pierwsza opłata w wysokości 25% wartości nieruchomości gruntowej brutto wynosi 794,58 zł i cena budynku garażowego 6.616,00 zł). Zapłata ceny w kwocie 7.410,58 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole rokowań.

4. Urszuli i Grzegorzowi małż. Baczewskim nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 22824/113 o pow. 19 m² wraz ze sprzedażą własności budynku garażowego za łączną cenę 7.821,86 zł (w tym pierwsza opłata w wysokości 25% wartości nieruchomości gruntowej brutto wynosi 838,86 zł i cena budynku garażowego 6.983,00zł). Zapłata ceny w kwocie 7.821,86 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole rokowań.

5. Edycie Godlewskiej nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 22697/1 o pow. 25 m² wraz ze sprzedażą własności budynku garażowego za łączną cenę 10.291,62 zł (w tym pierwsza opłata w wysokości 25% wartości nieruchomości gruntowej brutto wynosi 1.103,62 zł i cena budynku garażowego 9.188,00 zł). Zapłata ceny w kwocie 10.291,62 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole rokowań.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

M. Chrzanowski
mgr Mariusz Chrzanowski

RADCA PRAWNY

M. Jagiełek
Mieczysław Jagiełek

INSPEKTOR

R. Niklewicz
mgr inż. Renata Niklewicz

NACZELNIK
Wydziału Gospodarstwa Nieruchomościami

H. Pezowicz
Henryka Pezowicz