

ZARZĄDZENIE NR 22 /2015
PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA
z dnia 16 stycznia 2015 r.

**w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym,
nieruchomości położonej w Łomży, przy ulicy Wesolej, wraz ze sprzedażą budynku
oraz udzielenia bonifikaty.**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) i uchwały Nr 522/LX/14 Rady Miejskiej Łomży z dnia 9 listopada 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Łomży, przy ulicy Wesolej 119 wraz ze sprzedażą budynku usytuowanego na tej nieruchomości oraz udzielenie bonifikaty, zarządzam:

§1

1. Oddać w użytkowanie wieczyste na 99 lat, licząc od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, w trybie bezprzetargowym na rzecz Krajowego Towarzystwa Autyzmu Oddział w Łomży, KRS 462206, w celu prowadzenia nieodpłatnej działalności statutowej, nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łomża na prawach powiatu, położoną w Łomży przy ulicy Wesolej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 21241/2 o pow. 0,1125 ha – księga wieczysta nr LM1L/00010472/2 wraz ze sprzedażą, bez przetargu, znajdującego się na w/w nieruchomości budynku.

2. Udzielić bonifikaty w wysokości 99% od pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste w/w nieruchomości oraz od ceny sprzedaży budynku, ustalonych w oparciu o operat szacunkowy, sporządzony dnia 27 października 2014 r.

3. Ustalić cenę zbycia – oddania w użytkowanie wieczyste w/w nieruchomości wraz ze sprzedażą budynku na łączną kwotę **1 457,14 zł (słownie: jeden tysiąc czterysta pięćdziesiąt siedem złotych 14/100)**, w tym pierwsza opłata za grunt (brutto) – 576,54 zł i cena budynku (netto) – 880,60 zł.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
mgr Mariusz Chrzanowski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarstwa Nieruchomościami:

Henryka Pezowicz

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Gospodarstwa Nieruchomościami

Paulina Gałazka

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak