

ZARZĄDZENIE NR 235 /2014
PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA
z dnia 22 października 2014 r.

w sprawie oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste oraz sprzedaży prawa własności pawilonów handlowo - usługowych.

Na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.), oraz § 1 pkt 21 i 32 Uchwały Nr 481/LVII/2014 Rady Miejskiej Łomży z dnia 27 sierpnia 2014 roku, w sprawie wyrażenia zgody na zbycie – oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiących własność Miasta Łomża oraz § 1 pkt 21 i 32 Uchwały Nr 482/LVII/2014 Rady Miejskiej Łomży z dnia 27 sierpnia 2014 roku, w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stanowiących własność Miasta Łomża zarządzam, co następuje:

§ 1

Oddać w użytkowanie wieczyste niżej wymienionym dzierżawcom, na okres 99 lat, licząc od dnia zawarcia aktu notarialnego, nieruchomości położone w Łomży, zabudowane pawilonami handlowo-usługowymi oraz dokonać wzajemnego potrącenia ceny sprzedaży z równowartością nakładów poniesionych na wybudowanie budynku:

1. Sławomirowi Pieńkowskiemu nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 22894/6 o pow. 0,0020 ha, nr 10428/30 o pow. 0,0003 ha, nr 10428/8 o pow. 0,0003 ha wraz ze sprzedażą własności pawilonu handlowo-usługowego, za łączną cenę brutto 13 421,97 zł (w tym pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w wysokości 25 % jej wartości wynosi brutto 3 130,97 zł i cena pawilonu wynosi brutto 10 291,00 zł). Zapłata ceny w kwocie brutto 13 421,97 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole z rokowań.

2. Mirosławowi i Barbarze małż. Skarbińskim nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 22894/7 o pow. 0,0020 ha, nr 10428/31 o pow. 0,0003 ha, nr 10428/9 o pow. 0,0003 ha wraz ze sprzedażą własności pawilonu handlowo-usługowego, za łączną cenę brutto 13 421,97 zł (w tym pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w wysokości 25 % jej wartości wynosi brutto 3 130,97 zł i cena pawilonu wynosi brutto 10 291,00 zł). Zapłata ceny w kwocie brutto 13 421,97 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole z rokowań.

3. Ryszardowi i Hannie małż. Burbutowskiemu nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 22894/8 o pow. 0,0020 ha, nr 10428/32 o pow. 0,0003 ha, nr 10428/10 o pow. 0,0003 ha wraz ze sprzedażą własności pawilonu handlowo-usługowego, za łączną cenę brutto 13 421,97 zł (w tym pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w wysokości 25 % jej wartości wynosi brutto 3 130,97 zł i cena pawilonu wynosi brutto 10 291,00 zł). Zapłata ceny w kwocie brutto 13 421,97 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole z rokowań.

4. Barbarze Lipińskiej nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 22894/12 o pow. 0,0019 ha, nr 10428/36 o pow. 0,0004 ha, nr 10428/14 o pow. 0,0003 ha wraz ze sprzedażą własności pawilonu handlowo-usługowego, za łączną cenę brutto 13 421,97 zł (w tym pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w wysokości 25 % jej wartości wynosi brutto 3 130,97 zł i cena pawilonu wynosi

brutto 10 291,00 zł). Zapłata ceny w kwocie brutto 13 421,97 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole z rokowań.

5. Marianowi Antoniemu i Irenie małż. Ramotowskim nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 22894/13 o pow. 0,0019 ha, nr 10428/37 o pow. 0,0004 ha, nr 10428/15 o pow. 0,0003 ha wraz ze sprzedażą własności pawilonu handlowo-usługowego, za łączną cenę brutto 13 421,97 zł (w tym pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w wysokości 25 % jej wartości wynosi brutto 3 130,97 zł i cena pawilonu wynosi brutto 10 291,00 zł). Zapłata ceny w kwocie brutto 13 421,97 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole z rokowań.

6. Elżbiecie Cieśluk nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 22894/16 o pow. 0,0018 ha, nr 10428/40 o pow. 0,0005 ha, nr 10428/18 o pow. 0,0003 ha wraz ze sprzedażą własności pawilonu handlowo-usługowego, za łączną cenę brutto 13 421,97 zł (w tym pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w wysokości 25 % jej wartości wynosi brutto 3 130,97 zł i cena pawilonu wynosi brutto 10 291,00 zł). Zapłata ceny w kwocie brutto 13 421,97 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole z rokowań.

7. Marianowi i Ewie Wiktorii Lewiarz nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 22894/21 o pow. 0,0017 ha, nr 10428/45 o pow. 0,0006 ha, nr 10428/23 o pow. 0,0003 ha wraz ze sprzedażą własności pawilonu handlowo-usługowego, za łączną cenę brutto 13 421,97 zł (w tym pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w wysokości 25 % jej wartości wynosi brutto 3 130,97 zł i cena pawilonu wynosi brutto 10 291,00 zł). Zapłata ceny w kwocie brutto 13 421,97 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole z rokowań.

8. Teresie Dardzińskiej (w udz. 1/2) i Joannie Dardzińskiej (w udz 1/2) nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 22894/22 o pow. 0,0017 ha, 10428/46 o pow. 0,0006 ha, nr 10428/24 o pow 0,0003 ha wraz ze sprzedażą własności pawilonu handlowo-usługowego, za łączną cenę brutto 13 421,97 zł (w tym pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w wysokości 25 % jej wartości wynosi brutto 3 130,97 zł i cena pawilonu wynosi brutto 10 291,00 zł). Zapłata ceny w kwocie brutto 13 421,97 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole z rokowań.

9. Ireneuszowi i Grażynie Elżbiecie małż. Sarnackim nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 22894/34 o pow. 0,0025 ha wraz ze sprzedażą własności pawilonu handlowo-usługowego, za łączną cenę brutto 13 301,73 zł (w tym pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w wysokości 25 % jej wartości wynosi brutto 3 010,73 zł i cena pawilonu wynosi brutto 10 291,00 zł). Zapłata ceny w kwocie brutto 13 301,73 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole z rokowań.

10. Stanisławowi i Annie małż. Rupacz nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 22894/38 o pow. 0,0024 ha wraz ze sprzedażą własności pawilonu handlowo-usługowego, za łączną cenę brutto 13 181,19 zł (w tym pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste w wysokości 25 % jej wartości wynosi brutto 2 890,19 zł i cena pawilonu wynosi brutto 10 291,00 zł). Zapłata ceny w kwocie brutto 13 181,19 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole z rokowań.

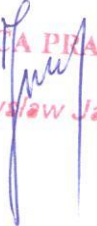
11. Jackowi Edwardowi i Marii małż. Malanowskim nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 22894/11 o pow. 0,0019 ha, nr 10428/35 o pow. 0,0004 ha, nr 10428/13 o pow. 0,0003 ha, nr 22894/10 o pow. 0,0019 ha, nr 10428/34 o pow. 0,0004 ha oraz nr 10428/12 o pow. 0,0003 ha wraz ze sprzedażą własności dwóch pawilonów handlowo-usługowych, za łączną cenę brutto 26 843,93 zł (w tym pierwsza

opłata brutto 6 261,93 zł i cena pawilonów brutto 20 582,00 zł). Zapłata ceny w kwocie brutto 26 843,93 zł nastąpi na zasadach określonych w protokole z rokowań.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomości
Henryka Pezowicz


RADCA PRAWNY
Mieczysław Jagielak

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Benjamin J. Dobosz
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA