

ZARZĄDZENIE NR 231/2013
PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA

z dnia 24 października 2013r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonych w Łomży, przy ulicy Rybaki 3 wraz ze sprzedażą budynku usytuowanego na tych nieruchomościach oraz udzielenie bonifikaty.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr155 poz.1043, Nr197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r Dz. U. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337 oraz z 2012r. poz. 908, 1256, 951, 1529 i 1429) i uchwały Nr 353/XLII/13 Rady Miejskiej Łomży z dnia 28 sierpnia 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonych w Łomży, przy ulicy Rybaki 3 wraz ze sprzedażą budynku usytuowanego na tych nieruchomościach oraz udzielenie bonifikaty, zarządzam:

§1

1. Oddać w użytkowanie wieczyste na 99 lat, w trybie bezprzetargowym na rzecz organizacji pożytku publicznego, Łomżyńskiego Towarzystwa Przyjaciół Chorych "Hospicjum" pod wezwaniem Świętego Ducha w Łomży, **w celu prowadzenia opieki hospicyjnej nad ludźmi ciężko chorymi**, nieruchomości stanowiące własność Miasta Łomża, położone w Łomży przy ulicy Rybaki 3, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 10077/4, o pow. 0,0028 ha, nr 10079/1, o pow. 0,0036 ha, nr 10078/11, o pow. 0,0243 ha – KW LM1L/00026904/5, nr 10078/9, o pow. 0,0930 ha – KW LM1L/00000353/9 i nr 10077/5, o pow. 0,0035 ha – KW LM1L/00000352/2 (łącznie pow. 0,1272 ha) wraz ze sprzedażą, bez przetargu, znajdującego się na w/w nieruchomościach budynku Hospicjum.

2. Udzielić bonifikaty w wysokości 99% od pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste w/w nieruchomości i od ceny sprzedaży budynku Hospicjum, obliczonych w oparciu o operat szacunkowy, sporządzony dnia 4 lipca 2013r., określający wartość rynkową nieruchomości gruntowej i wartość rynkową budynku według stanu na dzień 28.04.1998 r.

3. Ustalić cenę zbycia – przekazania w użytkowanie wieczyste w/w nieruchomości wraz ze sprzedażą budynku na łączną kwotę **1 957,15 zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset pięćdziesiąt siedem złotych 15/100)**, w tym pierwsza opłata za grunt (brutto) – **1 029,87 zł** i cena budynku – **927,28 zł**.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NA CZELNIK
Wydział Gospodarowania Nieruchomościami
Henryka Pezowicz

RADCA PRAWNY
Lech Pisarenko

PREZYDENT MIASTA
Mieczysław Leon Czerniawski