

**w sprawie zamiany nieruchomości, będącej własnością Miasta Łomża na nieruchomość, będącą własnością Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 14 ust. 3 i art. 37 ust. 2 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Dz. U. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110 i Nr 224 poz. 1337 oraz z 2012 r. Dz. U. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529) i § 1 uchwały Nr 349/XLI/13 Rady Miejskiej Łomży z dnia 10 lipca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, będącej własnością Miasta Łomża na nieruchomość, będącą własnością Skarbu Państwa, zarządzam:

**§ 1**

Dokonać zamiany, bez dopłat, nieruchomości położonych w Łomży przy ul. Szosa Zambrowska i ul. Poznańskiej 3, pomiędzy Miastem Łomża a Skarbem Państwa, w wyniku której:

**Miasto Łomża przeniesie na rzecz Skarbu Państwa** nieruchomość położoną przy ul. Szosa Zambrowska (droga krajowa nr 63), oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 12580 o pow. 0,2802 ha, uregulowaną w księdze wieczystej nr LM1L/00022406/6, prowadzonej przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Łomży, której wartość rynkowa nieruchomości wynosi 571.664 zł (słownie: pięćset siedemdziesiąt jeden tysięcy sześćset sześćdziesiąt cztery złote), zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym na dzień 18 grudnia 2012 rok przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Jerzego Dudkiewicza.

W zamian za przeniesienie własności w/w działki na rzecz Skarbu Państwa, **Skarb Państwa przeniesie na rzecz Miasta Łomża**, własność nieruchomości położonej w Łomży przy ul. Poznańskiej 3, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 30689 o pow. 0,1750 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr LM1L/00063603/6, prowadzonej przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Łomży, której wartość rynkowa nieruchomości wynosi 403.480 zł (słownie: czterysta trzy tysiące czterysta osiemdziesiąt złotych), zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym na dzień 31 grudnia 2012 r. przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Jerzego Dudkiewicza.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA NACZELNIKA  
Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami

Henryka Pezowicz

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak

PREZYDENT MIASTA

Mieczysław Leon Czerniawski