

ZARZĄDZENIE NR 64/13
PREZYDENTA MIASTA ŁOMŻA
z dnia 19 marca 2013r.

**w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego
za 2012 rok**

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 z późniejszymi zmianami) postanawiam:

§ 1

Przyjąć informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego za 2012 rok.

§ 2

Informacja, o której mowa w § 1 podlega przekazaniu Radzie Miejskiej Łomży i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Białymstoku Zespół w Łomży.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak

PREZYDENT MIASTA

Mieczysław Leon Czerniawski

SKARBNIK MIASTA

mgr Grażyna Kołodziejska

**INFORMACJA O STANIE MIENIA JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO
NA DZIEŃ 31.12.2012 R.**

L.p.	Nazwa jednostki lub zakładu	Gr. śr. trw.	Nazwa mienia komunalnego	Wartość mienia na 31.12.2011r.	Zmiany wartości mienia w 2012r.		Wartość mienia na 31.12.2012r.		
					zwiększenia	zmniejszenia			
					/brutto w zł/				
1	2	3	4	5	6	7	8		
1.	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ZB	1	Budynki	27 460 723	2 856 486	183 683	30 133 526		
		2	Budowle	3 747 697			3 747 697		
		3-6	Urządzenia techniczne	1 878 299	73 657	5 684	1 946 272		
		7	Środki transportu	3 957 974	139 296		4 097 270		
		8	Wyposażenie	179 222	39 576		218 798		
x	Razem	x	x	37 223 915	3 109 015	189 367	40 143 563		
2.	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji ZB	1	Budynki	1 293 258			1 293 258		
		2	Budowle	353 731	132 400	10 577	475 554		
		3	Maszyny energetyczne	49 770			49 770		
		4	Maszyny i urządzenia	236 490			236 490		
		6	Urządzenia techniczne	34 243	148 820		183 063		
		7	Środki transportu	12 267 756		378 275	11 889 481		
		8	Wyposażenie	156 904	26 060		182 964		
		x	Razem	x	x	14 392 152	307 280	388 852	14 310 580
3.	Dom Pomocy Społecznej	0	Grunty	169 110			169 110		
		1	Budynki	7 654 257			7 654 257		
		2	Budowle	671 230			671 230		
		3-6	Urządzenia techniczne	689 066		6 077	682 989		
		7	Środki transportu	196 400			196 400		
		8	Wyposażenie	444 039	23 800		467 839		
		x	Razem	x	x	9 824 102	23 800	6 077	9 841 825
4.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	4	Maszyny i urządzenia	69 123		15 989	53 134		
		6	Urządzenia techniczne	7 492			7 492		
		8	Wyposażenie	95 912	15 129	38 762	72 279		
x	Razem	x	x	172 527	15 129	54 751	132 905		
5.	Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza	0	Grunty	221 344			221 344		
		1	Budynki	1 188 507			1 188 507		
		4	Maszyny i urządzenia	9 109		5 543	3 566		
		7	Środki transportu	43 350			43 350		
		8	Wyposażenie	4 200			4 200		
		x	Razem	x	x	1 466 510	0	5 543	1 460 967
6.	Ośrodek Adopcyjno - - Opiekuńczy	0	Grunty	34 082		34 082	0		
		1	Budynki	156 373		156 373	0		
		4	Maszyny i urządzenia	6 027		6 027	0		
		6	Urządzenia techniczne	3 980		3 980	0		
		7	Środki transportu	31 450		31 450	0		
		8	Wyposażenie	5 241		5 241	0		
		x	Razem	x	x	237 153	0	237 153	0
		7.	Miejski Dom Kultury - Dom Środowisk Twórczych	7	Środki transportu	90 000			90 000
8	Wyposażenie			114 706			114 706		
x	Razem	x	x	204 706	0	0	204 706		
8.	Teatr Lalki i Aktora	1	Budynki	3 599 190			3 599 190		
		2	Budowle	81 258			81 258		
		4	Maszyny i urządzenia	81 118			81 118		
		6	Urządzenia techniczne	223 285	5 854		229 139		
		7	Środki transportu	179 950			179 950		
		8	Wyposażenie	16 960			16 960		
		x	Razem	x	x	4 181 761	5 854	0	4 187 615

1	2	3	4	5	6	7	8
9.	Muzeum Północno-Mazowieckie	1	Budynki	3 497			3 497
		4	Maszyny i urządzenia	176 670	4 450	50 976	130 144
		6	Urządzenia techniczne		50 754		50 754
		7	Środki transportu	129 555			129 555
		8	Wyposażenie	164 893	140 642	3 624	301 911
x	Razem	x	x	474 615	195 846	54 600	615 861
10.	Miejska Biblioteka Publiczna	1	Budynki	1 389 966			1 389 966
		2	Budowle	143 880			143 880
		4	Maszyny i urządzenia	99 285			99 285
		6	Urządzenia techniczne	9 850	5 843		15 693
		7	Środki transportu	51 670			51 670
x	Razem	x	x	1 694 651	5 843	0	1 700 494
11.	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	1	Budynki	79 786			79 786
		2	Budowle	2 825 436	119 197		2 944 633
		3-6	Urządzenia techniczne	60 204	5 600		65 804
		7	Środki transportu	150 731			150 731
		8	Wyposażenie	363 598	72 434	64 423	371 609
x	Razem	x	x	3 479 755	197 231	64 423	3 612 563
12.	Przedszkola publiczne	1	Budynki	3 426 160			3 426 160
		4	Maszyny i urządzenia	97 766			97 766
		5	Maszyny specjalistyczne	32 718			32 718
		6	Urządzenia techniczne	40 053			40 053
		8	Wyposażenie	543 540	8 990		552 530
x	Razem	x	x	4 140 237	8 990	0	4 149 227
13.	Szkoły podstawowe i gimnazja	1	Budynki	28 132 811	2 271 957		30 404 768
		2	Budowle	3 053 835	516 687		3 570 522
		4	Maszyny i urządzenia	86 883		5 936	80 947
		5	Maszyny specjalistyczne	36 659		7 189	29 470
		6	Urządzenia techniczne	323 507			323 507
		8	Wyposażenie	1 277 748	15 757		1 293 505
		x	Razem	x	x	32 911 443	2 804 401
14.	Szkoły średnie, bursy, poradnia psychologiczno-pedagogiczna	0	Grunty	4 122 263		80 920	4 041 343
		1	Budynki	30 490 150	166 954	30 673	30 626 431
		2	Budowle	959 237			959 237
		3	Maszyny energetyczne	298 671			298 671
		4	Maszyny i urządzenia	288 621	8 516	34 724	262 413
		5	Maszyny specjalistyczne	271 890	10 708	1 578	281 020
		6	Urządzenia techniczne	364 707	6 480	7 379	363 808
		7	Środki transportu	151 112	15 500		166 612
		8	Wyposażenie	308 570	145 898	29 610	424 858
x	Razem	x	x	37 255 221	354 056	184 884	37 424 393
15.	Zespół Centrów Kształcenia Praktycznego i Ustawicznego	0	Grunty	994 665		238 896	755 769
		1	Budynki	3 307 923			3 307 923
		7	Środki transportu	114 187			114 187
		8	Wyposażenie	816 431		12 035	804 396
x	Razem	x	x	5 233 206	0	250 931	4 982 275
16.	Samorządowy Ośrodek Doradztwa Metodycznego i Doskonalenia Nauczycieli	0	Grunty	535 648		535 648	0
		1	Budynki	1 832 078		1 832 078	0
		3	Maszyny energetyczne	77 622		77 622	0
		5	Maszyny specjalistyczne	7 750		7 750	0
		6	Urządzenia techniczne	15 000		15 000	0
x	Razem	x	x	2 468 098	0	2 468 098	0
17.	Łomżyńskie Centrum Rozwoju Edukacji	0	Grunty		237 571		237 571
		1	Budynki		1 256 080		1 256 080
		3	Maszyny energetyczne		77 622		77 622
		4	Maszyny i urządzenia		30 800		30 800
		5	Maszyny specjalistyczne		7 750		7 750
		6	Urządzenia techniczne		22 379		22 379
		8	Wyposażenie		7 800		7 800
		x	Razem	x	x	0	1 640 002

1	2	3	4	5	6	7	8
18.	Środowiskowy Dom Samopomocy	4 6 8	Maszyny i urządzenia Urządzenia techniczne Wyposażenie		15 989 4 651 26 892		15 989 4 651 26 892
x	Razem	x	x	0	47 532	0	47 532
19.	Centrum Pieczy Zastępczej	0 1 4 6 7 8	Grunty Budynki Maszyny i urządzenia Urządzenia techniczne Środki transportu Wyposażenie		47 717 207 716 6 027 12 980 31 450 5 241		47 717 207 716 6 027 12 980 31 450 5 241
x	Razem	x	x	0	311 131	0	311 131
20.	Urząd Miejski	0 1 2 3-6 7 8	Grunty Budynki Budowle Urządzenia techniczne Środki transportu Wyposażenie	163 482 773 93 408 805 216 592 262 26 750 592 30 128 655 1 813 680	2 938 418 3 143 320 10 151 894 75 686 95 000 18 298	1 261 501 7 597 146 363 86 743 21 008	165 159 690 96 544 528 226 744 156 26 679 915 30 136 912 1 810 970
x	Razem	x	x	532 176 767	16 422 616	1 523 212	547 076 171

21.	MPWiK - udziały		50567	50 567 000			50 567 000
22.	MPEC - udziały		44043	22 021 500			22 021 500
23.	ARR - udziały		300	30 000			30 000
24.	ARRMPIn.-Wsch. - udziały		4	2 000			2 000
25.	ŁFPK - udziały		320	160 000			160 000

Łącznie mienie komunalne				760 317 319	25 448 726	5 441 016	780 325 029
---------------------------------	--	--	--	--------------------	-------------------	------------------	--------------------

KARBNIK MIASTA
mgr Grażyna Kołodziejaska

PREZYDENT MIASTA
Mieczysław Leon Czerniawski
Mieczysław Leon Czerniawski

Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31.12.2012r.

Informacja o stanie mienia komunalnego sporządzona została w oparciu o art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 z późniejszymi zmianami) i obejmuje dane o przysługujących Gminie Miejskiej Łomża:

- prawach własności,
- innych niż własność prawach majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu,
- zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym wyżej od dnia złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego,
- inne dane o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

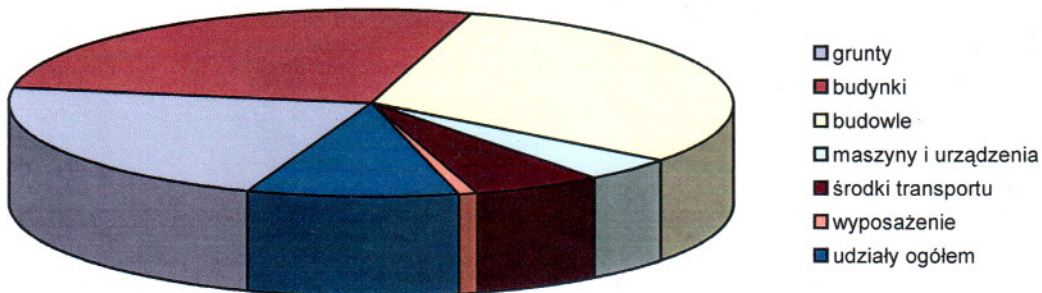
Zgodnie z art. 43 ustawy o samorządzie gminnym mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin, ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych. Natomiast zgodnie z definicją zawartą w art. 46 ustawy o samorządzie powiatowym mieniem powiatu jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez powiat lub inne powiatowe osoby prawne. Pod pojęciem mienia komunalnego w ujęciu systematycznym należy również rozumieć aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zestawienia zdarzeń sporządzone w układzie tabelarycznym, dla czytelniejszego ich zobrazowania przedstawiono w formie opisowej. Niniejsze opracowanie zawiera informacje o stanie ilościowym i wartościowym majątku. Dane zostały porównane według stanu na dzień 31.12.2011r. oraz na dzień 31.12.2012 r. w celu przedstawienia zmian w stanie mienia komunalnego.

Informacją objęto jednostki organizacyjne w podziale na:

- zakłady budżetowe,
- jednostki budżetowe,
- instytucje kultury,
- spółki prawa handlowego.

Miasto Łomża posiada mienie komunalne o ogólnej wartości brutto 780 325 029 złotych.



Składniki majątku gminy mają następujące wartości:

■ grunty	- 170 632 544 zł
■ budynki	- 211 115 593 zł
■ budowle	- 239 338 167 zł
■ maszyny i urządzenia techniczne	- 32 503 199 zł
■ środki transportu	- 47 277 568 zł
■ wyposażenie, narzędzia, przyrządy	- 6 677 458 zł
■ udziały w MPWiK	- 50 567 000 zł
■ udziały w MPEC	- 22 021 500 zł
■ udziały w Agencji Rozwoju Regionalnego	- 30 000 zł
■ udziały w Agencji Rozwoju Regionu Mazowsza Północno-Wschodniego	- 2 000 zł
■ udziały w Łomżyńskim Funduszu Poręczeń Kredytowych	- 160 000 zł

W stosunku do 2011 roku ogólny stan mienia komunalnego wzrósł o kwotę 20.007.710 zł. Zmiany stanu mienia komunalnego w poszczególnych grupach środków trwałych przedstawiają się następująco:

grupa środków trwałych	wartość brutto wg stanu na 31.12.2011r.	zmiany		wartość brutto wg stanu na 31.12.2012r.
		zmniejszenia	zwiększenia	
grunty	169 559 885		1 072 659	170 632 544
budynki	203 423 484		7 692 109	211 115 593
budowle	228 428 566		10 909 601	239 338 167
maszyny i urządzenia	32 326 450		176 749	32 503 199
środki transportu	47 492 790	215 222		47 277 568
wyposażenie	6 305 644		371 814	6 677 458
ogółem	687 536 819	215 222	20 222 932	707 544 529

Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ZB w Łomży, działającemu w ramach gospodarki pozabudżetowej, powierzono w trwały zarząd następujący majątek komunalny: budynki (mieszkalne i pozostałe) o łącznej wartości 30.133.526 zł oraz budowle komunalne: gazociągi, drogi, kanalizacja deszczowa, wodociągowa i sanitarna, oświetlenie na łączną kwotę 3.747.697 złotych.

Zwiększenie ogólnej wartości mienia MPGKiM ZB w stosunku do roku ubiegłego o 2.919.648 zł wynika z tytułu: modernizacji budynków (2.856.486 zł); zakupów maszyn i urządzeń: traktor-kosiarki, podnośnika hydraulicznego, agregatu prądotwórczego, niwelatora, betoniarki, pilarki, frezarki (73.657 zł), a także samochodu ciężarowego i dwóch przyczep Pronar (139.296 zł) oraz kontenerów na odpady i podnośnika do układania płyt (39.576 zł).

Ponadto w 2012r. dokonano zmniejszeń stanu środków trwałych w drodze likwidacji budynku gospodarczego przy ul.Krótkiej (9.926 zł), przekazania Gminie Żydowskiej budynku mieszkalnego i gospodarczego przy ul.Wąskiej 69 (24.279 zł) oraz sprzedaży lokali mieszkalnych (149.478 zł). Przekazano do utylizacji wyeksploatowany sprzęt komputerowy (5.684 zł).

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji ZB w Łomży posiada w trwałym zarządzie majątek na ogólną kwotę 14.310.580 zł. Zmiana wartości mienia komunalnego MPK ZB w stosunku do 2011r. nastąpiła z tytułu: budowy oświetlenia bazy MPK ZB (132.400 zł) i likwidacji przestarzałych linii oświetleniowych (10.577 zł); montażu monitoringu wizyjnego na terenie bazy (148.820 zł); zakupu 5 szt. wiat przystankowych (26.060 zł) oraz likwidacji samochodu służbowego i wyeksploatowanych 5 szt. autobusów (378.275 zł).

Dom Pomocy Społecznej w Łomży dysponuje majątkiem powierzonym w trwały zarząd o łącznej wartości 9.841.825 zł. W stosunku do 2011r. nastąpił wzrost wartości w „wyposażeniu” o 23.800 zł w związku z nieodpłatnym przekazaniem sprzętu rehabilitacyjnego i medycznego (tj. fotel do masażu, elektrokardiograf) przez Samorząd Mieszkanek przy DPS w Łomży na rzecz placówki. Zmniejszenie wartości w grupie „urządzenia techniczne” o 6.077 zł wynika z nieodpłatnego przekazania na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 2 sprawnego sprzętu kuchennego (tj. frytownica elektryczna i smaźalnik do pączków).

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej - stan majątku komunalnego w użytkowaniu MOPS opiewa na kwotę 132.905 zł i w stosunku do 2011r. zmienił się z tytułu zakupu kotła warzelnego elektrycznego na potrzeby Klubu Seniora (15.129 zł); likwidacji sprzętu biurowego (22.219 zł) oraz przekazaniu środków trwałych na rzecz Środowiskowego Domu Samopomocy o łącznej wartości 32.532 zł.

Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza /Domu Dziecka/ - wartość mienia komunalnego w trwałym zarządzie na koniec 2012r. wynosi 1.460.967 zł i zmniejszyła się w stosunku do roku poprzedniego o 5.543 zł z tytułu likwidacji zużytego sprzętu komputerowego.

Centrum Pieczy Zastępczej (Ośrodek Adopcyjno – Opiekuńczy). Uchwałą nr 119/XVI/11 Rady Miejskiej Łomży z dnia 26 października 2011r., powołano z dniem 1 stycznia 2012r. Centrum Pieczy Zastępczej, które kontynuuje prace Ośrodka Adopcyjno-Opiekuńczego w Łomży. Decyzją Prezydenta Miasta Łomża z dnia 10.01.2012r. przekazano nieodpłatnie w trwałe zarząd dla Centrum Pieczy Zastępczej 6173/100000 części nieruchomości zabudowanej, położonej w Łomży przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 5 o wartości 255.433 zł. Centrum przejęło ruchome składniki majątku trwałego po rozwiązaniu Ośrodka Adopcyjno-Opiekuńczego o wartości 46.698 zł. W trakcie 2012r. zakupiono i zamontowano system klimatyzacji (9.000 zł).

Miejski Dom Kultury – Dom Środowisk Twórczych posiada dysponuje powierzonym majątkiem trwałym o wartości brutto 204.706 zł, którego stan nie uległ zmianie w stosunku do 2011r.

Teatr Lalki i Aktora posiada w trwałym zarządzie majątek komunalny o łącznej wartości brutto 4.187.615 zł. W stosunku do roku 2011 jego wielkość wzrosła o kwotę 5.854 zł w związku z zakupem projektora do sali widowiskowej.

Muzeum Północno-Mazowieckie posiada w mienie komunalne o ogólnej wartości 615.861 zł, którego stan w porównaniu z rokiem ubiegłym wzrósł o łączną kwotę 141.247 zł. Zakupiono sprzęt komputerowy i klimatyzatory (30.750 zł) oraz wystawy stałe z wyposażeniem (114.665 zł). Ponadto zlikwidowano zużyty sprzęt komputerowy i biurowy (4.169 zł). Pozostałe zwiększenia i zmniejszenia wartości „maszyn i urządzeń”, „urządzeń technicznych” oraz „wyposażenia” wynikają ze zmiany klasyfikacji zaewidencjonowanych w latach ubiegłych składników majątku i ich przebiegów pomiędzy grupami środków trwałych (50.432 zł).

Wartość mienie komunalnego **Miejskiej Biblioteki Publicznej** na koniec 2012r. wynosi 1.700.494 zł. W stosunku do roku 2011 jego wielkość wzrosła o 5.843 zł w związku z zakupem urządzenia klimatyzacyjnego do sali konferencyjnej.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, dysponuje majątkiem komunalnym (w trwałym zarządzie) o łącznej wartości 3.612.563 zł. W stosunku do roku ubiegłego wartość mienia wzrosła o 132.808 zł głównie z tytułu - wykonania: drogi wjazdowej i parkingu przed hotelem, ogrodzenia przy wejściu dla kibiców na trybuny od strony rzeki, 2 kompletów belek do skoczni na stadionie miejskim (119.197); zakupu defibrylatora (5.600 zł) oraz wyposażenia (72.434 zł). Ponadto zlikwidowano wyposażenie Pływalni Miejskiej Nr 2 i stadionu miejskiego ze względu na duży stopień zużycia (64.423 zł).

Przedszkolom publicznym przekazano w trwałe zarząd majątek. Którego wartość wynosi 4.149.227 zł i w porównaniu z rokiem 2011 wzrosła w grupie „wyposażenie” o 8.990 zł z tytułu zakupu urządzeń czyszcząco-filtrujących na potrzeby Przedszkola Publicznego Nr 14 w Łomży.

Szkoły podstawowe i gimnazja posiadają w trwałym zarządzie mienie komunalne o całkowitej wartości 35.702.719 zł, które w stosunku do roku 2011 uległo zwiększeniu o kwotę 2.791.276 zł. Samorządowy Ośrodek Doradztwa Metodycznego i Doskonalenia Nauczycieli w Łomży przekazał nieodpłatnie budynek, ogrodzenie oraz boisko do piłki nożnej na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 5 (553.374 zł). Na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Łomża o trwałym zarządzie w stosunku do nieruchomości Zespołu Szkół Drzewnych i Gimnazjalnych w Łomży zwiększono wielkość i wartość budynków o 2.235.270 zł. Wzrost wartości „wyposażenia” o łączną kwotę 18.235 zł wynika z przyjęcia przez Sz.P. Nr 2 smaźalnika do pączków (od DPS) oraz otrzymania przez Sz.P. Nr 10 piekarnika (od BS 1).

Różnicę stanu księgowego w grupach 4-5 stanowi wartość zlikwidowanego wyeksploatowanego zespołu komputerowego w S.P. Nr 7 (5.936 zł) oraz przekazanie przez Gimnazjum Publiczne Nr 1 zmywarki do ZSZWiO Nr 7 w Łomży (7.189 zł).

Szkoły ponadgimnazjalne, bursy szkolne i Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 2 dysponują majątkiem o ogólnej wartości 37.424.393 zł. Na zmianę ogólnej wartości mienia w porównaniu z 2011 rokiem miały wpływ:

a) *wzrost wartości o 354.056 zł z tytułu:*

- przystosowania łazienek do potrzeb osób niepełnosprawnych w Bursie Szkolnej Nr 3 oraz zakupu schodolazu – 182.454 zł;
- przyjęcia zmywarki do Zespołu Szkół Weterynaryjnych i Ogólnokształcących Nr 7 przekazanej nieodpłatnie przez Gimnazjum Publiczne Nr 1 – 7 189 zł;
- zakupu pomocy dydaktycznych współfinansowanych ze środków EFRR w ramach realizacji projektu „Adaptacja i wyposażenie pracowni specjalistycznych dla szkolnictwa zawodowego w ZSMiO Nr 5 w Łomży” – 145.678 zł;
- zakupu kserokopiarki przez II L.O. – 6.700 zł;
- przyjęcia do Bursy Szkolnej Nr 1 obrabiarki kombinowanej (8.516 zł) oraz do Zespołu Szkół Technicznych i Ogólnokształcących Nr 4 pilarki tarczowej do obróbki drewna (3.519 zł) - przekazanych nieodpłatnie przez Zespół Centrów Kształcenia Praktycznego i Ustawicznego w Łomży;

b) *zmniejszenie wartości o 184.884 zł z tytułu:*

- wygaśnięcia trwałego zarządu ZSzMiO Nr 5 do gruntów położonych przy ul. Przykoszarowej 22 i przekazania mienia na rzecz Miasta Łomża (Urzędu Miejskiego w Łomży) oraz likwidację kserokopiarki – 85.960 zł;
- likwidacji budynku gospodarczego i kuchni elektrycznej ZSzWiO Nr 7 - 32.251 zł;
- likwidacji wyeksploatowanego sprzętu komputerowego Zespołu Szkół Specjalnych Nr 8 – 3.924 zł;
- wycofania z eksploatacji zmywarki do naczyń Bursy Szkolnej Nr 1 (4.612 zł) oraz przekazania do Szkoły Podstawowej Nr 10 piekarnika (12.158 zł).

Od 1 września 2012 roku Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna Nr 2 w Łomży Uchwałą Rady Miejskiej Łomży Nr 196/XXIII/12 z dnia 25 kwietnia 2012 r. weszła w skład utworzonego Łomżyńskiego Centrum Rozwoju Edukacji w Łomży. Wartość mienia Poradni przeniesiona do Centrum wynosi 45.979 zł.

Zespół Centrów Kształcenia Praktycznego i Ustawicznego w Łomży wykazuje na koniec 2012r. mienie komunalne o wartości 4.982.275 zł. Wartość majątku powierzonego w trwały zarząd w stosunku do roku poprzedniego zmniejszyła się o kwotę 250.931 zł z tytułu wygaszenia trwałego zarządu do części gruntów i przekazaniu ich rzecz Miasta Łomża (Urzędu Miejskiego) oraz nieodpłatnego przekazaniu obrabiarki kombinowanej do Bursy Szkolnej Nr 1 (8.516 zł) i pilarki tarczowej do Zespołu Szkół Technicznych i Ogólnokształcących Nr 4 w Łomży (3.519 zł).

Samorządowy Ośrodek Doradztwa Metodycznego i Doskonalenia Nauczycieli w Łomży przy ul. Polnej 16. Od 1 września 2012 roku SODMiDN w Łomży, Uchwałą Rady Miejskiej Łomży Nr 196/XXIII/12 z dnia 25 kwietnia 2012 r., wszedł w skład utworzonego Łomżyńskiego Centrum Rozwoju Edukacji w Łomży. Wartość mienia Ośrodka przeniesiona do Centrum wynosi 1.594.023 zł. Pozostałą część majątku (tj. „grunty” i „budynki” – 874.075 zł) przekazano Sz.P. Nr 5 oraz do zasobu nieruchomości Miasta Łomża.

Łomżyńskie Centrum Rozwoju Edukacji w Łomży. Uchwałą Nr 196/XXIII/12 Rady Miejskiej Łomży z dnia 25 kwietnia 2012r. powołano od 1 września 2012 roku zespół placówek pod nazwą *Łomżyńskie Centrum Rozwoju Edukacji w Łomży* z siedzibą przy ul. Polnej 16. W skład Centrum wchodzi: Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 2 oraz Samorządowy Ośrodek Doradztwa Metodycznego i Doskonalenia Nauczycieli.

Mienie komunalne, którym dysponuje stanowią środki trwałe wcielonych jednostek (przekazane w trwały zarząd przez Prezydenta Miasta Łomża) oraz zakupione do realizacji zadań statutowych Centrum. Łączna wartość majątku – 1.640.002 zł.

Środowiskowy Dom Samopomocy. Uchwałą Nr 100/XV/11 Rady Miejskiej Łomży z dnia 28 września 2011r. wyłączono ze struktury organizacyjnej Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łomży - utworzono odrębną jednostkę budżetową - *Środowiskowy Dom Samopomocy* z siedzibą w Łomży przy ul. Wojska Polskiego 161. Na koniec 2012 r. wartość powierzonego mienia wynosi 47.532 zł. Większą część majątku nieodpłatnie przekazał MOPS (32.532 zł), pozostałe środki trwałe o wartości 15.000 zł (tj. zestaw multimedialny i schodolaz gąsienicowy) stanowią zrealizowane zakupy inwestycyjne.

Urząd Miejski w Łomży – Miasto Łomża (łącznie z Powiatowym Inspektoratem Nadzoru Budowlanego PG) jest właścicielem majątku trwałego o wartości 547.076.171 zł. W stosunku do roku 2011 ogólny stan mienia komunalnego wzrósł o kwotę 14.889.404 zł. Zmiany w poszczególnych grupach środków trwałych przedstawiają się następująco:

- **grunty** (w tym przekazane w użytkowanie wieczyste o łącznej wartości 62.172.097 zł) – zwiększenie o kwotę 1.676.917 zł głównie z tytułu:
 - a) wzrostu wartości o 2.938.418 zł:
 - przyjęcia nieodpłatnie działek od Skarbu Państwa (548.670 zł) oraz od PWSiP w Łomży (509.830 zł);
 - wygaszenia trwałego zarządu w stosunku do ZCKPiU w Łomży oraz ZSzMiO Nr 5 w Łomży (319.816 zł);
 - nabycia w drodze zamiany, sądowego wpisu do KW Miasta Łomża, zakupów i przejęcia działek na cele publiczne-inwestycyjne (1.560.102 zł);
 - b) zmniejszenia wartości o 1.261.501 zł:
 - przekazania gruntów z tytułu przekształceń prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych (855.982 zł);
 - sprzedaży gruntów (404.790 zł) czy też zmiany powierzchni i wartości w drodze podziału (729 zł);
- **budynki** – zwiększenie o kwotę 3.135.723 zł, głównie z tytułu zakończenia w 2012r. zadań inwestycyjnych o łącznej wartości 3.143.320 zł w zakresie:
 - remontu ściany kurtynowej wraz z drzwiami wejścia głównego do budynku Ratusza, modernizacji i montażu instalacji klimatyzacyjnej oraz wykonania dodatkowego stanowiska kasowego (55.534 zł);
 - modernizacji instalacji solarnej Pływalni Miejskiej Nr 1 przy ul. Niemcewicza (10.000 zł);
 - termomodernizacji budynku Bursy Szkolnej Nr 1 (1.709.454 zł);
 - budowy budynku szatni przy boisku sportowym przy ul. Zjazd (477.921 zł);
 - modernizacji wewnętrznej instalacji elektrycznej i pomieszczeń budynku Sz.P. Nr 5 (482.808 zł);
 - remont i modernizacja terenu obsługującego budynek Szkoły Podstawowej Nr 4 (407.603 zł);Dokładano zmiany klasyfikacji składników majątku zaewidencjonowanych w latach ubiegłych i ich przebiegowań pomiędzy grupami środków trwałych, tj. z „budynków” do „wyposażenia” – 7.597 zł.
- **budowle** – zwiększenie o kwotę 10.151.894 zł z tytułu:
 - budowy tymczasowego targowiska miejskiego przy ul. Dworcowej – 191.230 zł;
 - modernizacji wewnętrznej instalacji wodociągowej na cmentarzu komunalnym przy ul. Przykoszarowej – 11.562 zł;
 - modernizacji ogrodzenia cmentarza komunalnego przy ul. Kopernika – 187.173 zł;
 - przebudowy i rewitalizacji Starego Rynku – 2.187.447 zł;
 - budowy i modernizacji oświetlenia ulicznego, nawierzchni drogowych, parkingów, chodników, ścieżek rowerowych, wjazdów, zatok autobusowych, kanalizacji deszczowej (7.315.739 zł);
 - budowy kanału teletechnicznego w ul. Żabiej – 88.411 zł;
 - budowy ogólnodostępnych placów zabaw przy ul. Polowej, ul. Modrzewiowej i ul. Woj. Polskiego - 160.000 zł;
 - realizacji zadań inwestycyjnych finansowanych ze środków UE w zakresie: przygotowania i uzbrojenia terenów inwestycyjnych w Łomży – I etap (ul. Akademicka - drogi, chodniki, ścieżka rowerowa, parking, zjazdy na posesje, oświetlenie, kanał deszczowy i teletechniczny) – 1.261.443 zł;
- **urządzenia techniczne** – zmniejszenie o kwotę 70.677 zł z tytułu:
 - przekazania do utylizacji niesprawnego sprzętu komputerowego (146.364 zł);
 - zakupu urządzeń na potrzeby systemu Elektronicznego Zarządzania Dokumentami - 14.858 zł;
 - zakupu i montażu elektronicznej tablicy wyników sportowych w Szkole Podstawowej Nr 9 - 28.930 zł;
 - przyjęcia zespołu prądotwórczego stacjonarnego przekazanego przez Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku - 31.898 zł;
- **środki transportu** – zwiększenie o kwotę 8.257 zł wynikającą z zakupu w 2012r. samochodu służbowego marki Skoda (95.000 zł) i sprzedaży, w drodze przetargu, w pełni zamortyzowanego auta (86.743 zł);
- **narzędzia, ruchomości i wyposażenie** – zmniejszenie o kwotę 2.710 zł z tytułu przypisu wyposażenia przeniesionego z „budynków” (7.597 zł) i zakupu radarowego miernika prędkości (10.701 zł). Dokonano likwidacji zużytego i niesprawnego sprzętu biurowego (21.008 zł).

Miasto Łomża posiada 100% udziałów w spółkach komunalnych, które nie uległy zmianie w stosunku do ubiegłego roku i wynoszą:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. - 50 567 udziałów o wartości 50 567 000 zł;
2. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. - 44 043 udziałów o wartości 22 021 500 zł.

Ponadto jest właścicielem :

- 300 udziałów w Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. w Łomży o wartości 30.000 zł;
- 4 udziałów w Agencji Rozwoju Regionu Mazowsza Północno-Wschodniego w Ostrołęce o wartości 2.000 zł;
- 320 udziałów w Łomżyńskim Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. w Łomży o wartości 160.000 zł.

Zgodnie z Uchwałą Nr 242/XXIX/12 Rady Miejskiej Łomży z dnia 30 października 2012r. w sprawie utworzenia miejskiej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, aktem założycielskim z dnia 20 grudnia 2012r. zawiązano spółkę pod nazwą **Park Przemysłowy Łomża Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Łomży, z kapitałem zakładowym o wartości 200.000 zł. Wszystkie udziały w kapitale zakładowym spółki (200 udziałów po 1.000 zł) przysługują Miastu Łomża.

Wartość aktywów trwałych w inwestycjach rozpoczętych Miasta Łomża na dzień 31.12.2012 r. wynosi 4.752.272,93 zł.

Dochody z mienia komunalnego w 2012r.

Przedstawione poniżej dochody dotyczą dochodów z tytułu gospodarowania mieniem Miasta Łomża pozyskanych przez wszystkie gminne jednostki organizacyjne.

Dochody z majątku miasta w 2012 r. zostały zrealizowane na łączną kwotę 9.566.058,14 zł.

L.p.	Tytuł dochodów	Wykonanie
1.	Wpływy z opłat za trwałe zarząd	1 346 103,18
2.	Wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste	208 582,44
3.	Wpływy z innych lokalnych opłat (adiacenty, opłata planistyczna)	431 272,36
4.	Opłata za zajęcie pasa drogi	619 836,87
5.	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	552 276,56
6.	Dochody ze zbycia praw majątkowych, sprzedaż mieszkań komunalnych	655 870,00
7.	Dochody ze zbycia praw majątkowych, sprzedaż gruntów	1 825 071,82
8.	Dochody miasta w związku z realizacją zadań zleconych	447 293,95
9.	Dochody różne	5 272,11
10.	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	1 285 374,70
11.	Opłata za wysypisko MPGKiM ZB	600 000,00
12.	Opłaty za korzystanie z mienia komunalnego MOSiR	1 571 136,87
13.	Sprzedaż składników majątkowych	17 967,28
Razem		9 566 058,14

Sprzedaż nieruchomości gruntowych dotyczyła zbycia 13 działek o łącznej powierzchni 0,8984 ha. Sprzedaż mieszkań komunalnych dotyczyła 18 lokali mieszkalnych.

Przygotowanie terenów pod lokalizację inwestycji przemysłowych w ramach planowanej suwalskiej podstrefy ekonomicznej spowodowało wyłączenie ze sprzedaży kilku hektarów terenów, co miało bezpośredni wpływ na wysokość dochodów.

W 2012 r. podjęte zostały działania mające na celu zwiększenie zasobu nieruchomości miejskich, z przeznaczeniem zakupionych gruntów pod działania inwestycyjne, w tym pod budowę ulic. Zrealizowano zakupy 11 działek o powierzchni 0,9398 ha na łączną wartość 739 708,00 zł oraz przejęcie z mocy prawa w ramach realizacji inwestycji miejskich 22 działek. Na odszkodowania z tytułu przejęcia lub wykupu w ramach podziału nieruchomości wydatkowano kwotę 926 051,35 zł.

Poniższy wykaz jednostek oświaty Miasta Łomża stanowi integralną część informacji o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego na dzień 31.12.2012r.

Przedszkola publiczne w Łomży :

1. Przedszkole Publiczne Nr 1, ul. Wyzwolenia 1A, 18-400 Łomża;
2. Przedszkole Publiczne Nr 2, ul. Polowa 57B, 18-400 Łomża;
3. Przedszkole Publiczne Nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi ,ul. Spółdzielcza 8, 18-400 Łomża;
4. Przedszkole Publiczne Nr 5, ul. Sikorskiego 216, 18-400 Łomża;
5. Przedszkole Publiczne Nr 8, ul. Studencka 13, 18-400 Łomża;
6. Przedszkole Publiczne Nr 9, ul. Prusa 11A, 18-400 Łomża;
7. Przedszkole Publiczne Nr 10, ul. Ks. Anny 12, 18-400 Łomża;
8. Przedszkole Publiczne Nr 14, ul. Kołłątaja 8, 18-400 Łomża;
9. Przedszkole Publiczne Nr 15, ul. Kołłątaja 10, 18-400 Łomża.

Szkoły podstawowe i publiczne gimnazja w Łomży :

1. Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Władysława Broniewskiego, ul. Piękna 2, 18-400 Łomża;
2. Szkoła Podstawowa Nr 4 im. Gen. Władysława Andersa w Łomży, ul. Kierzkowa 7, 18-400 Łomża;
3. Szkoła Podstawowa Nr 5 im. Stanisława Staszica, ul. Polna 40A, 18-400 Łomża;
4. Szkoła Podstawowa Nr 7 im. Adama Mickiewicza, ul. Mickiewicza 6, 18-400 Łomża;
5. Szkoła Podstawowa Nr 9, ul. Ks. Anny 18, 18-400 Łomża;
6. Szkoła Podstawowa Nr 10 im. Jana Pawła II w Łomży, ul. Niemcewicza 17, 18-400 Łomża;
7. Publiczne Gimnazjum Nr 1 im. Noblistów Polskich w Łomży, ul. Reymonta 9, 18-400 Łomża;
8. Publiczne Gimnazjum Nr 2 w Łomży im. Jana Pawła II, ul. Niemcewicza 17, 18-400 Łomża;
9. Publiczne Gimnazjum Nr 8 im. Księcia Mazowieckiego Janusza I w Łomży, ul. Ks. Anny 18, 18-400 Łomża
10. Zespół Szkół Drzewnych i Gimnazjalnych w Łomży, ul. Marii Skłodowskiej – Curie 5, 18-400 Łomża.

Szkoły ponadgimnazjalne, bursy szkolne, Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna Nr 2 :

1. Zespół Szkół Ogólnokształcących, ul. Bernartowicza 4, 18-400 Łomża;
2. II Liceum Ogólnokształcące im. Marii Konopnickiej w Łomży, ul. Plac Kościuszki 3, 18-400 Łomża;
3. III Liceum Ogólnokształcące im. Żołnierzy Obwodu Łomżyńskiego Armii Krajowej w Łomży, ul. Senatorska 13, 18-400 Łomża;
4. Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących Nr 4 im. Marii Skłodowskiej – Curie, ul. Zielona 21, 18-400 Łomża;
5. Zespół Szkół Mechanicznych i Ogólnokształcących Nr 5 im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Łomży, ul. Przykoszarowa 22, 18-400 Łomża;
6. Zespół Szkół Ekonomicznych i Ogólnokształcących Nr 6, ul. M. Kopernika 16, 18-400 Łomża;
7. Zespół Szkół Weterynaryjnych i Ogólnokształcących Nr 7 w Łomży, ul. Stacha Konwy 11, 18-400 Łomża;
8. Zespół Szkół Specjalnych, ul. Nowogrodzka 4, 18-400 Łomża;
9. Bursa Szkolna Nr 1, ul. Kopernika 16, 18-400 Łomża;
10. Bursa Szkolna Nr 2, ul. Stacha Konwy 13, 18-400 Łomża;
11. Bursa Szkolna Nr 3, ul. Zjazd 3, 18-400 Łomża;
12. Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna Nr 2 w Łomży, ul. Kopernika 16, 18-400 Łomża (przed zmianą siedziby).

SKARBNIK MIASTA

mgr Grażyna Kołodziejska

PREZYDENT MIASTA

Mieczysław Leon Czerniawski