

**Nr 4**  
**do Uchwały Nr 292/XLIV/05**  
**Rady Miejskiej Łomży**  
**z dnia 23 lutego 2005 r.**

**Sposób realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasady ich finansowania**

.1 Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Łomża terenu położonego pomiędzy ulicami: Kard. S. Wyszyńskiego, Gen. W. Sikorskiego, Zawadzkiej i ciągiem pieszym od ulicy Zawadzkiej do kościoła Miłosierdzia Bożego przewiduje realizację następujących inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

- )1 budowę dróg ogólnodostępnych;
- )2 budowę sieci wodociągowej;
- )3 budowę kanalizacji sanitarnej;
- )4 budowę kanalizacji deszczowej;
- )5 budowę sieci gazowej;
- )6 budowę sieci ciepłowniczej;
- )7 budowę sieci i urządzeń elektroenergetycznych;
- )8 budowę sieci i urządzeń teletechnicznych.

.2Zasady nabycia przez Miasto Łomża terenów przeznaczonych w planie na cele publiczne:

| <b>Lp.</b> | <b>Symbol terenu<br/>Powierzchnia</b>                 | <b>Zasady nabycia terenów</b>   | <b>Zasady finansowania</b>                  |
|------------|---|---|---|
| 1          | <b>1KDW<br/>2615 m<sup>2</sup></b>                    | Projektowana droga na gruncie prywatnym należącym do właścicieli działek położonych na terenie 1UM,MN. Teren pod drogę planowany jest w całości do nabycia przez Miasto Łomża.  | Środki własne Miasta                        |
| 2          | <b>2KDW<br/>2445 m<sup>2</sup></b>                    | Projektowana droga na działkach należących do Miasta Łomża (1641 m <sup>2</sup> ) oraz na części działki nr ewid. 11235/1 należącej do osoby prywatnej (804 m <sup>2</sup> ), którą należy wykupić, bądź dokonać zamiany gruntów z inwestorem (firmą Echo Investment S.A).          | Bez wydatkowania środków finansowych Miasta |
| 3          | <b>3KDW<br/>2338 m<sup>2</sup></b>                    | Projektowana droga na gruntach należących do Miasta Łomża oraz firmy Echo Investment S.A. (932 m <sup>2</sup> ). Niezbędna część terenu przeznaczonego pod drogę planowana jest do przejęcia przez Miasto na zasadach ustalonych z właścicielem nieruchomości (np. zamiany gruntu). | Bez wydatkowania środków finansowych Miasta |
| 4          | <b>4KDW-D<br/>do wykupienia<br/>519 m<sup>2</sup></b> | Projektowana droga dojazdowa na gruntach prywatnych. Część dojazdu do Domu Pomocy Społecznej im. Wiktorii Kowalewskiej planowana jest do nabycia.   | Środki własne Miasta                        |
| 5          | <b>5CP<br/>626 m<sup>2</sup></b>                      | Projektowany ciąg pieszy na części działek należących do Miasta Łomża i części działki prywatnej (ok. 230 m <sup>2</sup> ). Niezbędna część terenu planowana jest do nabycia na zasadach ustalonych z inwestorem (firmą Echo Investment S.A) –np. poprzez zamianę gruntów.          | Bez wydatkowania środków finansowych Miasta |
| 6          | <b>6CP<br/>1302 m<sup>2</sup></b>                     | Projektowany ciąg pieszy na gruntach Miasta Łomża i kościoła. Nie ma potrzeby nabywania gruntów.  | Bez wydatkowania środków finansowych Miasta |

.3Zasady realizacji infrastruktury technicznej.

| <b>Lp.</b>       | <b>Rodzaj infrastruktury</b>  | <b>Symbol terenu, na którym zaplanowano realizację elementów infrastruktury</b> | <b>Uwagi</b>   | <b>Zasady finansowania</b>                                  |
|------------------|---|---|--|---|
| 1                | <b>Drogi</b>  | <b>1KDW, 2KDW, 3KDW, 5CP, 6CP</b>   | Wspólna realizacja Miasta Łomża i inwestora (Echo Investment S.A.) po nabyciu niezbędnego terenu, zrealizowaniu niezbędnych elementów infrastruktury technicznej, w zależności od zaplanowanych w budżecie miasta środków finansowych. | Środki własne inwestora oraz w części środki własne Miasta. |
| 2                | <b>Sieć wodociągowa</b>   | <b>1KDW, 2KDW, 3KDW, 2 UC, KS</b>   | Realizacja przez gestora sieci zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków po nabyciu niezbędnego terenu oraz przez inwestora.  | Środki własne gestora sieci i inwestora                     |
| 3                | <b>Sieć kanalizacji sanitarnej</b>  | <b>1KDW, 2KDW, 3KDW</b>   | Realizacja przez gestora sieci zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków po nabyciu niezbędnego terenu oraz przez inwestora .   | Środki własne gestora sieci i inwestora                     |
| 4                | <b>Sieć kanalizacji deszczowej</b>  | <b>1KDW, 2KDW, 3KDW, 2UC, KS</b>  | Wspólna realizacja Miasta Łomża i inwestora (Echo Investment S.A.) po nabyciu niezbędnego terenu, w zależności od zaplanowanych w budżecie miasta środków finansowych.   | Środki własne Miasta i inwestora                            |
| 5<br>6<br>7<br>8 | <b>Sieć gazowa<br/>Sieć ciepłownicza<br/>Sieci i urządzenia elektroenergetyczne<br/>Sieci i urządzenia teletechniczne</b> | <b>drogi i ciągi piesze oraz tereny<br/>2UC, KS i 1UM</b>                       | Realizacja przez poszczególnych gestorów sieci na podstawie przepisów odrębnych oraz inwestora.  | Środki własne poszczególnych gestorów sieci i inwestora     |

Przewodniczący  
Rady Miejskiej Łomży  
Jan Jarota