Wzór wniosku

............................................................................................

 Miejscowość i data

.....................................................

 Imię i nazwisko

.....................................................

 adres zamieszkania

..................................................... PREZYDENT MIASTA ŁOMŻA

 nr telefonu, e’mail Stary Rynek 14

 18 – 400 Łomża

# WNIOSEK

O wszczęcie postępowania w sprawie scalenia i podziału nieruchomości.

 Proszę (Prosimy) o wszczęcie postępowania w sprawie scalenia i podziału nieruchomości położonej w Łomży przy ul. ..........................., na terenie Osiedla ....................... (w obrębie ulic) ..........................................., w oparciu o ustalenia planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego terenu.

 Jednocześnie oświadczam(y), że wyrażam(y) zgodę na objęcie scaleniem i podziałem nieruchomości oznaczonej nr : ...................., o powierzchni ............. m2 stanowiącej moją (naszą) własność \* . Nieruchomość posiada (nie posiada)# w Sądzie Rejonowym w Łomży, w Wydziale Ksiąg Wieczystych księgę wieczystą KW Nr ................. (zbiór dokumentów Zd Nr ...............) .

**Przetwarzanie danych osobowych**

Na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. 2015, poz. 2135 ze zm.) przyjmuję do wiadomości, że administratorem danych osobowych podanych przeze mnie we wniosku, niezbędnych do załatwienia sprawy jest Prezydent Miasta Łomża z siedzibą w Łomży, Stary Rynek 14, a dane będą przetwarzane wyłącznie w celu, w którym zostały podane. Ponadto przysługuje mi prawo dostępu do treści swoich danych i ich poprawiania.

 .....................................................................

 czytelny podpis wnioskodawcy

W załączeniu przedkładam :

 1) odpisy z ksiąg wieczystych lub, w przypadku ich braku, inne dokumenty potwierdzające prawa do nieruchomości,

 2) wypisy i wyrysy z katastru nieruchomości (ewidencji gruntów).

# - niepotrzebne skreślić

***Objaśnienia :***

\*- dotyczy również wieczystych użytkowników

Informacje dodatkowe :

 Proces scalenia i podziału następuje w oparciu o przepisy art. 101 – 108 **ustawy o gospodarce nieruchomościami** (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774; **rozporządzenia Rady Ministrów** z dnia 24 marca 1998 r. **w sprawie wykonania przepisów dotyczących scalania i podziału nieruchomości.** (Dz. U. z dnia 4 maja 2005 r. **Dz. U. z 2005 r. nr 86, poz. 736**).

Scalenia i podziału nieruchomości można dokonać, jeżeli są one położone w granicach obszarów określonych w planie miejscowym albo gdy o scalenie i podział wystąpią właściciele lub użytkownicy wieczyści posiadający, z zastrzeżeniem ust. 4 art.102 ustawy, **ponad 50% powierzchni gruntów objętych scaleniem i podziałem.**

Zabudowane części nieruchomości mogą być objęte uchwałą, o której mowa w ust. 3 art. 102 ustawy, za zgodą ich właścicieli lub użytkowników wieczystych.

**O przystąpieniu do scalenia i podziału nieruchomości decyduje Rada Miejska Łomży w drodze uchwały**, określając w niej granice zewnętrzne gruntów objętych scaleniem i podziałem – po przeprowadzeniu przez Prezydenta Miasta analizy okoliczności uzasadniających wszczęcie postępowania w sprawie scalenia i podziału nieruchomości.