

Łomża, dn. 16.10.2023 r.

Rada Miejska Łomży

**Wniosek o podjęcie uchwał
w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla samorządowych
zakładów budżetowych, kalkulowanych wg stawek jednostkowych.**

Wnioskuje o dokonanie zmian w ustaleniu wysokości stawki jednostkowej stanowiącej podstawę ustalenia dotacji przedmiotowej dla dwóch Zakładów Budżetowych w 2024 r., tj.:

1. Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Łomży.
2. Centrum Integracji Społecznej.

Ad. 1. Dla MPGKiM ZB proponuję następujące stawki dotacji:

- stawka jednostkowej dotacji przedmiotowej przeznaczonej na utrzymanie zasobu mieszkalnictwa komunalnego z 1,99 zł/m² w roku 2023 do 2,48 zł/m² w 2024r. Proponowana stawka dotacji przeznaczona jest na pokrycie nieściągalnych należności z tytułu najmu lokali mieszkalnych. Kwota zaległości nieściągalnych, objętych wyrokami sądowymi, postanowieniami komorniczymi o umorzeniu wobec stwierdzenia bezskuteczności egzekucji na dzień 30.09.2023 r. wynosi 121 556,30 zł. Proponowana kwota dotacji na 2024 rok – 120 312 zł.

- stawka jednostkowa dotacji przedmiotowej przeznaczonej na dofinansowanie remontów gminnych lokali w budynkach stanowiących części wspólne we Wspólnotach Mieszkaniowych – wnioskuje zwiększenie w stosunku do 2023 r. z kwoty 19,43 zł/m² do kwoty 20,87 zł/m². Proponowana łączna kwota dotacji na ten cel wyniesie 612 600 zł.

- stawka jednostkowa dotacji do 1 m² powierzchni mieszkalnych zasobu komunalnego, do remontów gminnych lokali mieszkalnych będących w 100 % własnością gminy z kwoty 7,31 zł/m² w 2023 r. na 7,62 zł/m² na 2023 r. Proponowana kwota dotacji – 369 669 zł. W ramach powyższej dotacji zostanie wykonana m. in. przebudowa pieców i kuchni kaflowych z ogrzewaczem, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, remonty klatek schodowych w budynkach (ul. Jana z Kolna 3 i ul. Wojska Polskiego 15/17 1 klatka), remonty lokali zwolnionych do dyspozycji wynajmującego (lokale z odzysku), remont elewacji wraz z dociepleniem w budynku przy ul. Browarnej 11, wymiana pokrycia dachowego wraz z murowaniem kominów w budynku przy ul. Senatorskiej 12, remonty nieprzewidziane w użytkowanych lokalach i budynkach (wymiana/naprawa instalacji elektrycznych, wodno - kanalizacyjnych, przebudowa

trzonów piecowych kaflowych, odgrzybianie pomieszczeń, udrażnianie kanałów dymowych).

Zmiana stawek wynika ze zmiany powierzchni budynków i lokali mieszkalnych stanowiących własność lub udział gminy oraz wysokości planowanych kosztów remontów.

Ad. 2. Ustalenie stawki dotacji przedmiotowej dla Centrum Integracji Społecznej zgodnie z ustawą o finansach publicznych należy do wyłącznej kompetencji organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego.

Wnioskuje o ustalenie miesięcznej stawki dotacji przedmiotowej dla Centrum Integracji Społecznej w Łomży w wysokości 936 zł na jednego pracownika i uczestnika. W roku 2024 planowane jest zatrudnienie pracowników i uczestników CIS w ilości 34,5 etatów. Planowane przychody z usług – 1 134 766 zł, planowane koszty - 1 522 270 zł, planowana kwota dotacji przedmiotowej na 2024 rok wyniesie 387 504 zł.

W załączeniu przedkładam projekty dwóch uchwał celem rozpatrzenia i ich podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

dr Mariusz Chrzanowski

SKARBNIK MIASTA

mgr Elżbieta Parzych

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

z dnia 25 października 2023 r.

**w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Przedsiębiorstwa
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakładu Budżetowego w Łomży.**

Na podstawie art. 219 ust 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270, 1273, 1407, 1429, 1641, 1693 i 1872), Rada Miejska Łomży uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę jednostkową 2,48 zł dotacji przedmiotowej do 1m2 powierzchni mieszkalnej zasobu komunalnego przeznaczonej na dofinansowanie utrzymania zasobu mieszkalnictwa komunalnego.

§ 2. Ustala się stawkę jednostkową 20,87 zł dotacji przedmiotowej do 1m2 powierzchni mieszkalnej zasobu komunalnego przeznaczonej na dofinansowanie remontów gminnych lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących części wspólne we wspólnotach mieszkaniowych.

§ 3. Ustala się stawkę jednostkową 7,62 zł dotacji przedmiotowej do 1m2 powierzchni mieszkalnej zasobu komunalnego przeznaczonej na dofinansowanie remontów gminnych lokali mieszkalnych w budynkach będących własnością gminy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2024 r.

§ 6. Traci moc uchwała Nr 545/LXI/22 Rady Miejskiej z dnia 26 października 2022 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakładu Budżetowego w Łomży.

RADCA PRAWNY
Mieczysław Jagiełski

SKARBNIK MIASTA
mgr Elżbieta Parzych

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

z dnia 25 października 2023 r.

w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej udzielonej Centrum Integracji Społecznej w Łomży na 2024 rok

Na podstawie art. 219 ust 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270, 1273, 1407, 1429, 1641, 1693 i 1872), art. 10 ust. 1, pkt. 1 oraz ust. 5 ustawy z dnia 13 czerwca 2003 r. o zatrudnieniu socjalnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2241), Rada Miejska Łomży uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się miesięczną stawkę dotacji przedmiotowej w 2024 roku dla samorządowego zakładu budżetowego – Centrum Integracji Społecznej w Łomży w wysokości 936,00 zł na jednego pracownika i uczestnika CIS.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2024 r.

SKARBNIK MIASTA

mgr Elżbieta Parzych

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielski