

**PREZYDENT
MIASTA ŁOMŻA**

Łomża dnia 18 października 2020r.

WGK.0003.26.2022

Pan Dariusz Domasiewicz
Radny Rady Miejskiej
Łomży

W odpowiedzi na interpelację z dnia 4.10.2022r. przedkładałam w załączeniu informację, o kosztach funkcjonowania hali targowej oraz targowiska miejskiego sporządzoną przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakład Budżetowy.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



Akceptował: Przemysław Chełstowski – Naczelnik Wydziału – Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – tel. 86 215 67 84

Opracował/sprawę prowadzi: Bogdan Majewski – inspektor – WGK – tel. 86 215 67 86

Łomża, 13. października 2022 roku

Pan Dariusz Domasiewicz
Radny Rady Miejskiej Łomży

dotyczy: odpowiedzi na interpelację z dnia 4 października 2022 roku.

W odpowiedzi na interpelację z dnia 4 października 2022 roku w sprawie kosztów funkcjonowania Targowiska Miejskiego i Miejskiej Hali Targowej w Łomży, w załączeniu przedkładałam tabelaryczne zestawienie kosztów i przychodów z tytułu administrowania obiektami za 3 kwartały 2022 roku.

Informuję też, że do obsługi administracyjnej Hali i Targowiska oraz do poboru opłat targowych na Targowisku zatrudnionych jest w ramach umowy o pracę dwóch pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy. Do utrzymania porządku części wspólnych Hali (tj. korytarzy, sanitariatów) zatrudniony jest w ramach umowy o pracę jeden pracownik, w wymiarze 1/2 etatu. Pracownicy czynności służbowe realizują w czasie od poniedziałku do niedzieli, oprócz świąt. Dodatkowo do bieżącej konserwacji i napraw delegowani są w miarę potrzeb inni pracownicy techniczni administratora obiektu (branża: elektryczna, hydrauliczna, dekarcka).

Czynności porządkowe terenu Targowiska realizowane są natomiast w ramach umowy zlecenia w każdy dzień prowadzenia handlu, z rozpoczęciem prac po zakończeniu handlu w danym dniu. Usługę realizuje jeden pracownik.

Wykazane w zestawieniu dochody z Hali Targowej przeznaczone będą na sfinansowanie remontu dachu obiektu (z uwagi na liczne przecieki). Wszczęta została już procedura rozeznania rynku dla postępowania z zamówienia publicznego na zakup niezbędnych materiałów budowlanych. Na ten cel szacuje się wydatek w wysokości ok.100.000 zł. Zakup materiałów nastąpi w 2022 roku, zaś roboty naprawcze realizowane będą siłami własnymi administratora obiektu w roku 2023.

Ponadto planowana jest wymiana oświetlenia części wspólnych Hali na lampy LED (dla zmniejszenia zużycia energii elektrycznej). Aktualny pobór mocy na 1 h wynosi 7,03 kWh. Pobór mocy na 1 h po modernizacji wyniesie 2,96 kWh.

Targowisko miejskie	9 miesięcy 2022 r.
koszty w tym:	
płace z narzutami (obsługa)	49 823,25
materiały	1 526,61
sprzątanie (wynagrodzenie z narzutami osoby sprzątającej)	29 534,40
wywóz odpadów	23 714,50
pozostałe (energia elektryczna, monitoring)	2 565,32
koszty ogólne	12 058,85
Razem	119 222,93
przychody w tym:	
provizja za administrowanie (60% pobranej opłaty targowej)	102 471,00
pokrycie kosztów przez Urząd Miejski (opłaty targowej nie pobierano)	
opłata eksploatacyjna	23 151,85
Razem	125 622,85
Hala Targowa	
Koszty w tym:	
płace z narzutami (obsługa i sprzątanie)	79 295,99
materiały (środki czystości, materiały eksploatacyjne)	19 329,47
ochrona	1 026,27
energia elektryczna	62 451,70
konserwacja urządzeń i przeglądy	18 519,35
energia cieplna	61 929,17
wywóz odpadów	21 691,30
woda	6 449,34
remonty	4 217,85
koszty ogólne	54 668,04
Razem	329 578,48
przychody w tym:	
przychody z tytułu najmu lokali	402 777,48
energia elektryczna wg podliczników	31 472,82
Razem	434 250,30

GLÓWNY KSIĘGOWY

mgr Maria Macanowska

DYREKTOR
MPGKiM ZB w Łomży

mgr Bernadeta Krynicka