

Dariusz Domasiewicz
Radny Miasta Łomża

Łomża 26.09.2022 r.

Do: Prezydent Miasta Łomża

Interpelacja

Na podstawie art. 24 ust.3 Ustawy o samorządzie gminnym, niniejszym składam interpelację dotyczącą Hotelu przy ul. Wesolej 117.

Szanowny Panie Prezydencie,

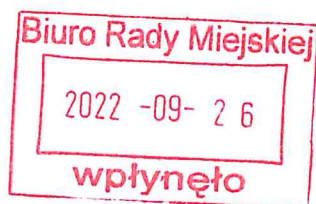
Pomimo upływu blisko 6 lat od zakupu nieruchomości przy ul. Wesolej 117 za kwotę 1.220.000 zł do dnia dzisiejszego budynek jest pustostanem, który w dalszym ciągu niszczeje i prawdopodobnie nadaje się już tylko do rozbiórki. Utrata wpływów tylko z tytułu podatku od nieruchomości, który do 2016 roku otrzymywało miasto Łomża w wysokości około 85 000 zł rocznie przez ten okres wynoszą blisko 0,5 mln zł. Ponadto koszt utrzymania pustostanu przez w/w lata pomimo mętnych odpowiedzi na poprzednie moje interpelacje szacuję na kolejne 0,5 mln zł.

Uwzględniając utratę wartości pieniądza w czasie, którym również po 6 latach obciążona jest powyższa inwestycja, koszt zakupu nieruchomości, koszty utrzymania budynku zwracam się z prośbą o natychmiastowe podjęcia działań, które będą skutkowały zaprzestaniem ponoszenia strat na w/w nieruchomości.

1. Proszę o informację jaka jest koncepcja zagospodarowania nieruchomości.
2. Czy miasto Łomża dysponuje aktualną wyceną nieruchomości.
3. Na jakim etapie jest podział nieruchomości (minął rok od informacji Pana Andrzeja Zdzisława Garlickiego na ten temat).
4. Wyszczególnienie wszystkich kosztów rocznych jakie są ponoszone na utrzymanie budynku (ogrzewanie, prąd, podatki, administracja, obsługa MPGKiM).
5. Czy zmienił się stan techniczny budynku od momentu zakupu w 2016 roku i czy nie zagraża bezpieczeństwu mieszkańców.

Z poważaniem

Dariusz Domasiewicz



z up. Prezydenta Miasta

mgr Tamara Alicja Malachowska
SEKRETARZ MIASTA

Otrzymałam 26.09.2022