

**PREZYDENT MIASTA ŁOMŻA**

Łomża, dnia 4 lipca 2022 r.

WGN.7125.33.2021, WGN.7125.1.2022, WGN.7125.9.2022, WGN.7125.10.2022,  
 WGN.7125.16.2022, WGN.7125.23.2022, WGN.7125.24.2022, WGN.7125.27.2022,  
 WGN.7125.33.2022, WGN.7125.34.2022, WGN.7125.35.2022, WGN.7125.41.2022

**WYKAZ****lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Łomża, przeznaczonych do sprzedaży.**

Działając w oparciu o art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), Prezydent Miasta Łomża informuje, że przeznaczona do sprzedaży następujące lokale mieszkalne:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki [ha]	Wielkość udziału w gruncie	Pow. lokalu i piwnicy/komórki lokatorskiej m <sup>2</sup>	Wartość rynkowa nieruchomości lokalowej (zł)	Cena zbycia nieruchomości (zł)	Inne opłaty: służebność, operat szacunkowy	Nabywca (najemca)
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	lokal nr 54 w budynku przy ul. Marii Skłodowskiej Curie 2 KW LM1L/00028107/2	22807/1	0,3518	16/1000	53,02 7,85	263 419,00	79 025,70	399,75	najemca
2	lokal nr 9 w budynku przy ul. Romana Dmowskiego 8 KW LM1L/00010000/3	22849	0,0537	11/1000	21,89 4,56	106 254,00	31 876,20	399,75	najemca
3	lokal nr 21 w budynku przy ul. Romana Dmowskiego 8 KW LM1L/00010000/3	22849	0,0537	2806/100000	56,46 4,52	280 510,00	84 153,00	399,75	najemca
4	lokal nr 3 w budynku przy ul. Romana Dmowskiego 3 KW LM1L/00012218/8	22869	0,0665	18/1000	44,45 4,40	245 941,00	73 782,30	399,75	najemca
5	lokal nr 55 w budynku przy ul. Romana Dmowskiego 3 KW LM1L/00012218/8	22869	0,0665	174/10000	42,98 4,52	237 808,00	71 342,40	399,75	najemca
6	lokal nr 15 w budynku przy ul. Romana Dmowskiego 3 KW LM1L/00012218/8	22869	0,0665	18/1000	44,45 3,85	193 109,00	57 932,70	399,75	najemca
7	lokal nr 9 w budynku przy ul. Romana Dmowskiego 2B KW LM1L/00016053/1	22857	0,0521	252/10000	46,53 2,90	231 175,00	69 352,50	399,75	najemca
8	lokal nr 12 w budynku przy ul. Romana Dmowskiego 5 KW LM1L/00023567/9	22868	0,0669	193/10000	43,31 4,40	215 758,00	64 727,40	399,75	najemca
9	lokal nr 19 w budynku przy ul. Romana Dmowskiego 6 KW LM1L/00015262/2	22851/1 22851/2	0,0524 0,0009	279/10000	56,46 3,84	282 710,00	84 813,00	399,75	najemca
10	lokal nr 20 w budynku przy ul. Romana Dmowskiego 2A KW LM1L/00014902/4	22858	0,0500	3176/100000	54,61 3,84	271 318,00	81 395,40	399,75	najemca

11	lokal nr 27 w budynku przy ul. Romana Dmowskiego 5 KW LM1L/00023567/9	22868	0,0669	204/10000	45,74 4,67	227 864,00	68 359,20	399,75	najemca
12	lokal nr 34 w budynku przy ul. Romana Dmowskiego 3 KW LM1L/00012218/8	22869	0,0665	18/1000	43,85 2,90	242 622,00	72 786,60	399,75	najemca

**UWAGA :** W rubryce nr 8 podano cenę nieruchomości, **po zastosowaniu 70% bonifikaty od wartości rynkowej z rubryki 7.**

Wykaz nieruchomości (lokali) do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości w dniach **od dnia 7 lipca 2022 r. do dnia 28 lipca 2022 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **18 sierpnia 2022 r.**

z up. PREZYDENTA MIASTA

*mgr Andrzej Zdzisław Garlicki*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

**Akceptował:** Krzysztof Jarzyło – Zastępca Naczelnika – Wydział Gospodarowania Nieruchomościami – tel. 86 215 68 20

**Opracowała/sprawę prowadzi:** Ewa Cwalina - Inspektor - WGN – tel.86 215 68 23