**PREZYDENT MIASTA ŁOMŻA**  Łomża, dnia 4 lipca 2022 r. WGN.7125.33.2021, WGN.7125.1.2022, WGN.7125.9.2022, WGN.7125.10.2022,

WGN.7125.16.2022, WGN.7125.23.2022, WGN.7125.24.2022, WGN.7125.27.2022,

WGN.7125.33.2022, WGN.7125.34.2022, WGN.7125.35.2022, WGN.7125.41.2022

**W Y K A Z**

**lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Łomża, przeznaczonych do sprzedaży.**

Działając w oparciu o art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), Prezydent Miasta Łomża informuje, że przeznacza do sprzedaży następujące lokale mieszkalne:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | Numer działki | Pow. działki  [ha] | Wielkość udziału w gruncie | Pow. lokalu i piwnicy/  komórki lokatorskiej m2 | Wartość rynkowa nieruchomości lokalowej (zł) | Cena zbycia  nieruchomości  (zł) | Inne opłaty:  służebność, operat szacunkowy | Nabywca  (najemca) |
|  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | lokal nr 54 w budynku  przy ul. Marii Skłodowskiej Curie 2  KW LM1L/00028107/2 | 22807/1 | 0,3518 | 16/1000 | 53,02  7,85 | 263 419,00 | 79 025,70 | 399,75 | najemca |
| 2 | lokal nr 9 w budynku  przy ul. Romana Dmowskiego 8  KW LM1L/00010000/3 | 22849 | 0,0537 | 11/1000 | 21,89  4,56 | 106 254,00 | 31 876,20 | 399,75 | najemca |
| 3 | lokal nr 21 w budynku  przy ul. Romana Dmowskiego 8  KW LM1L/00010000/3 | 22849 | 0,0537 | 2806/100000 | 56,46  4,52 | 280 510,00 | 84 153,00 | 399,75 | najemca |
| 4 | lokal nr 3 w budynku  przy ul. Romana Dmowskiego 3  KW LM1L/00012218/8 | 22869 | 0,0665 | 18/1000 | 44,45  4,40 | 245 941,00 | 73 782,30 | 399,75 | najemca |
| 5 | lokal nr 55 w budynku  przy ul. Romana Dmowskiego 3  KW LM1L/00012218/8 | 22869 | 0,0665 | 174/10000 | 42,98  4,52 | 237 808,00 | 71 342,40 | 399,75 | najemca |
| 6 | lokal nr 15 w budynku  przy ul. Romana Dmowskiego 3  KW LM1L/00012218/8 | 22869 | 0,0665 | 18/1000 | 44,45  3,85 | 193 109,00 | 57 932,70 | 399,75 | najemca |
| 7 | lokal nr 9 w budynku  przy ul. Romana Dmowskiego 2B  KW LM1L/00016053/1 | 22857 | 0,0521 | 252/10000 | 46,53  2,90 | 231 175,00 | 69 352,50 | 399,75 | najemca |
| 8 | lokal nr 12 w budynku  przy ul. Romana Dmowskiego 5  KW LM1L/00023567/9 | 22868 | 0,0669 | 193/10000 | 43,31  4,40 | 215 758,00 | 64 727,40 | 399,75 | najemca |
| 9 | lokal nr 19 w budynku  przy ul. Romana Dmowskiego 6  KW LM1L/00015262/2 | 22851/1  22851/2 | 0,0524  0,0009 | 279/10000 | 56,46  3,84 | 282 710,00 | 84 813,00 | 399,75 | najemca |
| 10 | lokal nr 20 w budynku  przy ul. Romana Dmowskiego 2A  KW LM1L/00014902/4 | 22858 | 0,0500 | 3176/100000 | 54,61  3,84 | 271 318,00 | 81 395,40 | 399,75 | najemca |
| 11 | lokal nr 27 w budynku  przy ul. Romana Dmowskiego 5  KW LM1L/00023567/9 | 22868 | 0,0669 | 204/10000 | 45,74  4,67 | 227 864,00 | 68 359,20 | 399,75 | najemca |
| 12 | lokal nr 34 w budynku  przy ul. Romana Dmowskiego 3  KW LM1L/00012218/8 | 22869 | 0,0665 | 18/1000 | 43,85  2,90 | 242 622,00 | 72 786,60 | 399,75 | najemca |

**UWAGA :**  W rubryce nr 8 podano cenę nieruchomości, **po zastosowaniu 70% bonifikaty od wartości rynkowej z rubryki 7.**

Wykaz nieruchomości (lokali) do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości w dniach **od dnia 7 lipca 2022** r. **do dnia 28 lipca 2022 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **18** **sierpnia** **2022 r.**

**Akceptował**: *Krzysztof Jarzyło – Zastępca Naczelnika – Wydział Gospodarowania Nieruchomościami – tel. 86 215 68 20*

**Opracowała/sprawę prowadzi**: *Ewa Cwalina - Inspektor - WGN – tel.86 215 68 23*