**PREZYDENT MIASTA ŁOMŻA**  Łomża, dnia 25 listopada 2021 r.

WGN.7125.17.2021, WGN.7125.18.2021, WGN.7125.20.2021

**W Y K A Z**

**lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Łomża, przeznaczonych do sprzedaży.**

Działając w oparciu o art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), Prezydent Miasta Łomża informuje, że przeznacza do sprzedaży następujące lokale mieszkalne:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | Numer działki | Pow. działki  [ha] | Wielkość udziału w gruncie | Pow. lokalu i piwnicy/  komórki lokatorskiej m2 | Wartość rynkowa nieruchomości lokalowej (zł) | Cena zbycia  nieruchomości  (zł) | Inne opłaty:  służebność, operat szacunkowy | Nabywca  (najemca) |
|  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | lokal nr 30 w budynku  przy ul. Jędrzeja Śniadeckiego 16  KW LM1L/00040798/2 | 12259/1 | 0,0494 | 30/1000 | 60,75  5,30 | 281 422,00 | 84 426,60 | 400,00 | główny najemca |
| 2 | lokal nr 28 w budynku  przy ul. Romana Dmowskiego 6  KW LM1L/00015262/2 | 22851/1  22851/2 | 0,0524  0,0009 | 281/10000 | 56,70  3,39 | 267 184,00 | 80 155,20 | 400,00 | główny najemca |
| 3 | lokal nr 16 w budynku  przy ul. Kazańskiej 15  KW LM1L/00046279/0 | 12196/3 | 0,1446 | 2554/100000 | 60,10  5,30 | 278 411,00 | 83 523,30 | 400,00 | główny najemca |

**UWAGA :**  W rubryce nr 8 podano cenę nieruchomości, **po zastosowaniu 70% bonifikaty od wartości rynkowej z rubryki 7.**

Wykaz nieruchomości (lokali) do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości w dniach **od dnia 2 grudnia 2021** r. **do dnia 23 grudnia 2021 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **13 stycznia** **2022 r.**