**PREZYDENT MIASTA ŁOMŻA**  Łomża, dnia 29 czerwca 2021 r.

WGN.7125.7.2021, WGN.7125.8.2021, WGN.7125.10.2021, WGN.7125.11.2021, WGN.7125.13.2021, WGN.7125.14.2021

**W Y K A Z**

**lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Łomża, przeznaczonych do sprzedaży.**

Działając w oparciu o art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815), Prezydent Miasta Łomża informuje, że przeznacza do sprzedaży następujące lokale mieszkalne:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | Numer działki | Pow. działki  [ha] | Wielkość udziału w gruncie | Pow. lokalu i piwnicy/  komórki lokatorskiej m2 | Wartość rynkowa nieruchomości lokalowej (zł) | Cena zbycia  nieruchomości  (zł) | Inne opłaty:  służebność, operat szacunkowy | Nabywca  (najemca) |
|  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | lokal nr 49 w budynku  przy ul. Nowogrodzkiej 6  KW LM1L/00000484/6 | 10143 | 0,3468 | 166/10000 | 43,69  6,62 | 166 501,00 | 49 950,30 | 400,00 | główny najemca |
| 2 | lokal nr 19 w budynku  przy ul. Kazańskiej 15  KW LM1L/00046279/0 | 12196/3 | 0,1446 | 2038/100000 | 47,95  8,04 | 197 519,00 | 59 255,70 | 400,00 | główny najemca |
| 3 | lokal nr 34 w budynku  przy ul. Polowej 55B  KW LM1L/00009909/5 | 22799 | 0,0997 | 115/10000 | 42,80  4,18 | 169 121,00 | 50 736,30 | 400,00 | główny najemca |
| 4 | lokal nr 57 w budynku  przy ul. Polowej 53A  KW LM1L/00012648/1 | 22803 | 0,0983 | 1207/100000 | 44,37  4,51 | 165 901,00 | 49 770,30 | 400,00 | główny najemca |
| 5 | lokal nr 35 w budynku  przy ul. Romana Dmowskiego 2A  KW LM1L/00014902/4 | 22858 | 0,0500 | 208/10000 | 35,73  4,13 | 135 003,00 | 40 500,90 | 400,00 | główny najemca |
| 6 | lokal nr 22 w budynku  przy ul. Dwornej 35  KW LM1L/00003952/9 | 10548 | 0,1303 | 64/10000 | 23,61  6,51 | 92 915,00 | 27 874,50 | 400,00 | główny najemca |

**UWAGA :**  W rubryce nr 8 podano cenę nieruchomości, **po zastosowaniu 70% bonifikaty od wartości rynkowej z rubryki 7.**

Wykaz nieruchomości (lokali) do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości w dniach **od dnia 1 lipca 2021** r. **do dnia 22 lipca 2021 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **12** **sierpnia** **2021 r.**