**PREZYDENT MIASTA ŁOMŻA**  Łomża, dnia 5 maja 2021 r.

WGN.7125.29.2020, WGN.7125.1.2021, WGN.7125.2.2021, WGN.7125.5.2021, WGN.7125.6.2021

**W Y K A Z**

**lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Łomża, przeznaczonych do sprzedaży.**

Działając w oparciu o art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234), Prezydent Miasta Łomża informuje, że przeznacza do sprzedaży następujące lokale mieszkalne:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | Numer działki | Pow. działki  [ha] | Wielkość udziału w gruncie | Pow. lokalu i piwnicy/  komórki lokatorskiej m2 | Wartość rynkowa nieruchomości lokalowej (zł) | Cena zbycia  nieruchomości  (zł) | Inne opłaty:  służebność, operat szacunkowy | Nabywca  (najemca) |
|  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | lokal nr 3 w budynku  przy ul. Długiej 20  KW LM1L/00013364/3 | 10454 | 0,0404 | 6338/131271 | 63,38  9,75 | 235 265,00 | 70 579,50 | 400,00 | główny najemca |
| 2 | lokal nr 42 w budynku  przy ul. Nowogrodzkiej 6  KW LM1L/00000484/6 | 10143 | 0,3468 | 204/10000 | 53,80  6,70 | 192 741,00 | 57 822,30 | 400,00 | główny najemca |
| 3 | lokal nr 18 w budynku  przy ul. Kazańskiej 11  KW LM1L/00050209/0 | 12196/1 | 0,1658 | 55/1000 | 84,40  10,80 | 325 603,00 | 97 680,90 | 400,00 | główny najemca |
| 4 | lokal nr 6 w budynku  przy ul. Polowej 51B  KW LM1L/00021576/1 | 22806 | 0,0984 | 127/10000 | 44,84  3,15 | 174 155,00 | 52 246,50 | 400,00 | główny najemca |
| 5 | lokal nr 27 w budynku  przy ul. Wojska Polskiego 161B  KW LM1L/00040040/4 | 30627/40 | 0,0672 | 17/1000 | 42,90  4,15 | 155 221,00 | 46 566,30 | 400,00 | główny najemca |

**UWAGA :**  W rubryce nr 8 podano cenę nieruchomości, **po zastosowaniu 70% bonifikaty od wartości rynkowej z rubryki 7.**

Wykaz nieruchomości (lokali) do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości w dniach **od dnia 6 maja 2021** r. **do dnia 27 maja 2021 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia **17** **czerwca** **2021 r.**