

Rada Miejska Łomży

Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości,
stanowiącej własność Miasta Łomża

W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990), wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, gruntu położonego w Łomży przy ul. Szosa do Mężenina, stanowiącego własność Miasta Łomża, ujawnionego w księdze wieczystej nr LM1L/00082984/9, oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 40546/4 o pow. 0,0119 ha, na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej jako działka nr 40547/7.

Przedmiotowy grunty jest zbędny dla potrzeb Miasta Łomża, nie jest również zagospodarowany dla potrzeb przyległego pasa drogowego ulicy Szosa do Mężenina. Poprawi natomiast warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, której właściciel wyraził chęć nabycia terenu. Grunt planowany do sprzedaży jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – „Uchwała Rady Miejskiej Łomży Nr 146/XIX/11 z dnia 2011-12-28 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łomża rejon "Zawady Przedmieście - ul. Przykoszarowa". Plan miejscowy przeznaczył działkę nr 40546/4 pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz zabudowę usługową. Nieregularny kształt, wymiary oraz usytuowanie całej działki w strefie nieprzekraczalnej linii zabudowy na 6,0 m i 12,0 m od linii rozgraniczającej drogi, uniemożliwia zabudowę zgodną z przeznaczeniem w planie miejscowym.

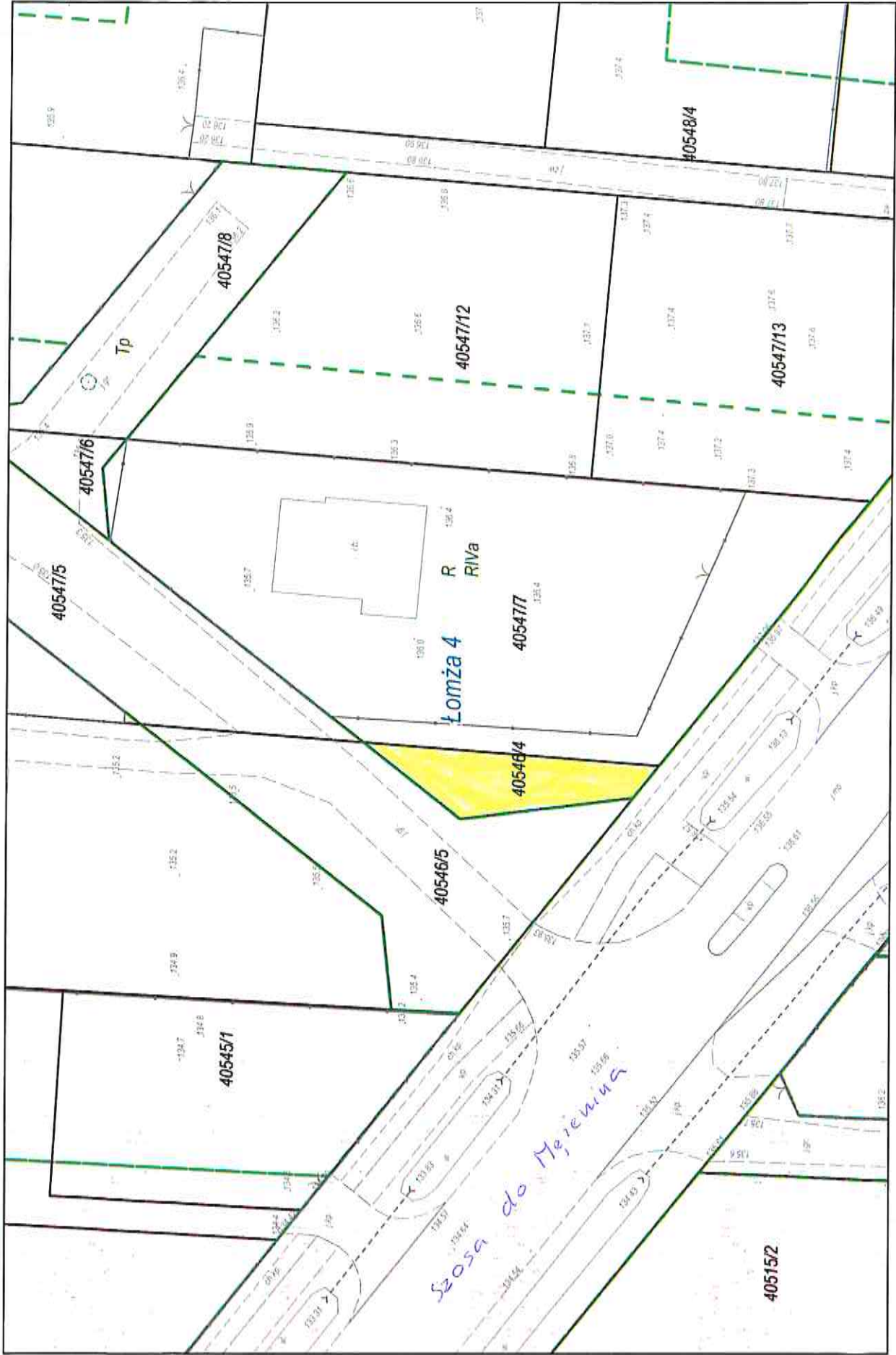
Mając powyższe na uwadze wnioskuję jak na wstępie.

W załączeniu:
- projekt uchwały
- mapka poglądowa.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Paulina Gałązka
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Wydruk mapy z systemu WebEWID



Wydruk w skali 1:500

Wydruk z systemu WebEWID

Udostępnione informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków, Starostwa Powiatowego w ...) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Sporządził: Tomasz Brokowski

UCHWAŁA NR/21

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA 2021 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Łomży, przy ul. Szosa do Mężenina

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, Dz. U. z 2021 r., poz. 11), oraz § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, uchwała się co następuje:

§1

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ulicy Szosa do Mężenina, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 40546/4 o pow. 0,0119 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr LM1L/00082984/9, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Sprawdzono
pod względem
formalno-prawnym**

RADCA PRAWNY

Urszula Luiza Sienkiewicz

**NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania
Nieruchomościami**

Paulina Gałazka