

WGN.7125.17.2020, WGN.7125.19.2020, WGN.7125.20.2020, WGN.7125.21.2020, WGN.7125.22.2020, WGN.7125.23.2020

WYKAZ

lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Łomża, przeznaczonych do sprzedaży.

Działając w oparciu o art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782), Prezydent Miasta Łomża informuje, że przeznaczają do sprzedaży następujące lokale mieszkalne:

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | Numer działki | Pow. działki [ha] | Wielkość udziału w gruncie | Pow. lokalu i piwnicy/ komórki lokatorskiej m ² | Wartość lokalu, wartość gruntu (zł) | Cena zbycia lokalu (zł) | Cena zbycia udziału w gruncie (zł) | Inne opłaty: służebność, operat szacunkowy | Nabywca (najemca) |
|------|---------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------|
| | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 11 | 12 |
| 1 | lokal nr 11 w budynku przy ul. Kazańska 3 KW LM1L/00044398/6 | 12193/1 | 0,1475 | 388/10000 | 72,40 11,60 i 8,23 | 225 670,00 16 960,00 | 67 701,00 | 5 088,00 | 393,60 | główny najemca |
| 2 | lokal nr 8 w budynku przy ul. Jędrzeja Śniadeckiego 16 KW LM1L/00040798/2 | 12259/1 | 0,0494 | 30/1000 | 60,75 5,40 | 199 167,00 4 392,00 | 59 750,10 | 1 317,60 | 393,60 | główny najemca |
| 3 | lokal nr 1 w budynku przy ul. Kazańska 5 KW LM1L/00040520/3 | 12193/2 | 0,2196 | 1724/100000 | 60,10 5,45 | 189 685,00 11 725,00 | 56 905,50 | 3 517,50 | 393,60 | główny najemca |
| 4 | lokal nr 4 w budynku przy ul. Polowej 51B KW LM1L/00021576/1 | 22806 | 0,0984 | 144/10000 | 50,88 5,30 | 163 173,00 4 199,00 | 48 951,90 | 1 259,70 | 393,60 | główny najemca |
| 5 | lokal nr 15 w budynku przy ul. Rządowej 10 KW LM1L/00022670/7 | 10360 | 0,0349 | 5999/100000 | 45,56 7,97 | 147 206,00 6 204,00 | 44 161,80 | 1 861,20 | 393,60 | główny najemca |
| 6 | lokal nr 46 w budynku przy ul. Romana Dmowskiego 5 KW LM1L/00023567/9 | 22868 | 0,0669 | 195/10000 | 43,87 3,35 | 136 538,00 4 214,00 | 40 961,40 | 1 264,20 | 393,60 | główny najemca |

UWAGA : W rubryce nr 8 podano cenę lokalu, a w rubryce nr 9 cenę udziału w gruncie, po zastosowaniu 70% bonifikaty od wartości rynkowej z rubryki 7.

Wykaz nieruchomości (lokali) do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości w dniach od dnia 3 grudnia 2020 r. do dnia 24 grudnia 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 14 stycznia 2021 r.

Akceptował: Krzysztof Jarzyło – Zastępca Naczelnika – Wydział Gospodarowania Nieruchomościami – tel. 86 215 68 20
Opracowała/sprawę prowadzi: Ewa Cwalina - Inspektor - WGN – tel.86 215 68 23

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA