

WGK.6220.4.2020

DECYZJA

Na podstawie art. 84, art. 85, art. 71, art. 73 ust. 1, art 74 ust. 3 oraz art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U.2020.283 t.j. z dnia 2020.02.21) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2020.256 t.j. z dnia 2020.02.18) na wniosek BIK-Projekt Sp. z o.o. w Łomży w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji wytwórni taśm bitumicznych przy ul. Meblowej w Łomży

orzeka się

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

pod następującymi warunkami:

- powierzchnię terenu w rejonie zaplecza budowy, w tym miejsca postojowe maszyn i urządzeń budowlanych oraz miejsca magazynowania paliw wyposażyć w sorbenty do usuwania lub neutralizacji wycieków z urządzeń i maszyn,
- zaplecze budowy wyposażyć w szczelne, przenośne toalety (np. typu toi-toi) oraz kontenery na odpady,
- ścieki technologiczne odprowadzać do kanalizacji sanitarnej na warunkach zarządcy sieci,
- wody opadowe z terenów komunikacyjno-postojowych zakładu przed odprowadzeniem do gruntu lub do miejskiej kanalizacji deszczowej podczyszczać w separatorze substancji ropopochodnych, dostosowanym do powierzchni spływu.

Uzasadnienie

W dniu 27.03.2020 r wpłynął wniosek BIK-Projekt Sp. z o.o. w Łomży o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji do produkcji taśm bitumicznych przy ul. Meblowej w Łomży.

Pismem z dnia 31.03.2020 r wezwano inwestora do uzupełnienia wniosku o kopie map ewidencyjnych, obejmujące obszar oddziaływania inwestycji i zaznaczony przewidywany obszar oddziaływania przedsięwzięcia oraz uzupełnienia złożonej Karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 09.04.2020 r inwestor złożył kopie wymaganych map ewidencyjnych oraz nową, uzupełnioną Kartę informacyjną przedsięwzięcia. Na prośbę tut. Urzędu inwestor przesłał również skan decyzji nr 85/ZS/19 Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Białymstoku z dnia 28.11.2019 r, zezwalającej Spółce na trwałe wyłączenie z produkcji gruntów leśnych położonych na terenie miasta, na działce nr 30382/1 o powierzchni 0,25 ha. W postępowaniu uzyskano także z Wydziału Architektury tut. Urzędu wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta oraz informację o zgodności planowanej inwestycji z ustaleniami tego planu.

Planowana do realizacji instalacja do produkcji taśm bitumicznych stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określone w § 3 ust. 1 pkt. 20, pkt. 58b i pkt. 54b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839). I w myśl art. 59 ust. 1 pkt. 2, art. 63 ust.1 oraz art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku ... - wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz może wymagać przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w tym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Organem właściwym do przeprowadzenia w/w postępowania i wydania wnioskowanej decyzji jest Prezydent Miasta Łomża.

Pismem z dnia 15.04.2020 r tut. Urząd wszczął postępowanie w sprawie i wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce o opinie dotyczące potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko.

Na terenie o powierzchni 2,5 ha planowana jest realizacja zabudowy przemysłowej, tj. budowa budynku biurowo-produkcyjnego o powierzchni do 2 000 m² oraz terenów komunikacyjnych i postojowych o powierzchni ok. 9 000 m², terenów magazynowych o pow. ok. 4 600 m² oraz terenów zielonych – co najmniej 1 500 m². W budynku zainstalowana będzie linia technologiczna do produkcji taśmy bitumicznej, przeznaczonej do uszczelniania złącz w budownictwie drogowym. Taśma bitumiczna produkowana będzie na bazie polimeroasfaltu i mączki wapiennej, z warstwą kleju. Zgodnie z wnioskiem – instalacja składa się z:

- dwóch zbiorników magazynujących bitum (lepiszcze, asfalt bazowy) o pojemności do 80 m³ oraz zbiornika mączki wapiennej – do 120 Mg,
- mieszalnika, gdzie następować będzie wymieszanie lepiszcza i granulatu gumowego, z podgrzaniem asfaltu do ok. 150 °C (ogrzewanie elektryczne) i wytworzeniem asfaltu modyfikowanego oraz mieszanie asfaltu modyfikowanego z mączką wapienną i wytwarzanie masy bitumicznej,
- wyłaczarki z głowicą oraz wanno-odciągu,
- nawijarki podwójnej oraz sterowni PLC.

Wydajność instalacji - do 2 Mg/godz.

Budynek ogrzewany będzie za pomocą gazu lub pompy ciepła lub z sieci miejskiej. Produkcja realizowana będzie z wykorzystaniem ogrzewania elektrycznego z sieci; zapotrzebowanie na energię elektryczną w ilości 400 kW. Alternatywnie planowana jest instalacja paneli fotowoltaicznych na dachu budynku produkcyjnego o mocy do 300 kW.

Zaopatrzenie w wodę w ilości ok. 300 m³/rok – z wodociągu miejskiego, w tym do chłodzenia – ok. 120 m³/rok (w obiegu zamkniętym); odprowadzanie ścieków socjalno-bytowych i technologicznych – do kanalizacji miejskiej. Wody opadowe, po podczyszczeniu, rozprowadzane będą na terenie zakładu lub odprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej (z gromadzeniem w zbiorniku z przelewem).

Teren inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr 484/LIII/18 Rady Miejskiej Łomży z dnia 25.04.2018 r – rejon ulic: Wojska Polskiego, Poznańskiej i przedłużenia ul. Meblowej. Zgodnie z zapisami tego planu teren przedsięwzięcia położony jest w strefie oznaczonej 1PU, tj. przeznaczony pod tereny zabudowy przemysłowo-usługowej. Planowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami tego planu.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na północno-zachodnim krańcu miasta, w rejonie ulic: Meblowa i Narodowych Sił Zbrojnych. Obecnie teren przedsięwzięcia stanowią grunty rolne, niezabudowane oraz częściowo leśne. Sąsiedztwo terenu planowanej inwestycji, to:

- od strony północnej – zabudowa przemysłowa,
- od południa – grunty rolne,
- od północnego-wschodu – strefa ochrony konserwatorskiej ekspozycji zabytkowego Fortu oraz Fort 4,
- od zachodu – ul. Meblowa, tereny przemysłowe i rolne,
- od wschodu – ulica Narodowych Sił Zbrojnych, grunty rolne i tereny przemysłowe.

Przewidziano m.in. następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- surowce transportowane będą w szczelnych cysternach i przeładowywane pneumatycznie,
- silos materiałów sypkich zabezpieczony filtrami tkaninowymi o wysokiej sprawności.

Analizując rodzaj i skalę przedsięwzięcia stwierdzono, że wykorzystanie zasobów naturalnych będzie nieduże. Możliwe do wystąpienia, przemijające emisje związane z budową, to zasadniczo zanieczyszczenia powietrza oraz hałas (nie powstaną znaczne ilości trudnych do zagospodarowania odpadów czy ścieków). Realizacja inwestycji spowoduje zmianę sposobu użytkowania gruntów rolnych i leśnych oraz wyłączenie tych terenów z użytkowania rolniczego i leśnego.

Oddziaływanie planowanej instalacji na środowisko wynikające z jej funkcjonowania związane będzie z:

- emisją zanieczyszczeń powietrza i hałasu z instalacji magazynowych (silosów), urządzeń technologicznych (mieszalnika, podawanie surowców, wyłaczanie, formowanie i utrwalanie taśmy), transport samochodowy materiałów, surowców i produktów (pyły, zanieczyszczenia ze spalania paliw w silnikach spalinowych),
- powstaniem ścieków socjalno-bytowych, opadowo-roztopowych oraz technologicznych (chłodzenie),
- powstaniem odpadów technologicznych i komunalnych.

Analizując funkcjonowanie planowanej instalacji ustalono, że przewidziane do zastosowania rozwiązania, w tym umiejscowienie linii technologicznej w budynku, skala przedsięwzięcia oraz lokalizacja w oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej sprawiają, że jej oddziaływanie na środowisko w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza oraz hałasu będzie zmniejszone i nie będzie znaczące poza granicami inwestycji. W sąsiedztwie przedsięwzięcia nie ma zabudowy chronionej przed hałasem.

W trakcie użytkowania przedsięwzięcia powstaną małe ilości ścieków socjalno-bytowych oraz technologicznych (utrwalanie, w tym chłodzenie taśmy), z odprowadzaniem ich do sieci kanalizacji sanitarnej, a wody opadowe i roztopowe z powierzchni komunikacyjno-postojowych będą podczyszczane w separatorze subst. ropopochodnych i wprowadzane do gruntu na własnej działce lub do kanalizacji miejskiej, z uprzednim gromadzeniem w zbiorniku. Stąd ich wpływ na środowisko gruntowo-wodne będzie niewielki.

Także przewidziane do powstania odpady, biorąc pod uwagę ich rodzaje, ilości oraz sposób postępowania z nimi – nie stanowią zagrożenia dla środowiska, w tym gleby, gruntu i wód gruntowych.

Rozpatrując usytuowanie przedsięwzięcia stwierdzono, że jest korzystne – inwestycja znajduje się w sąsiedztwie terenów przemysłowych, w oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej, poza granicami terenów chronionych z uwagi na walory przyrodnicze, krajobrazowe czy też architektoniczne, w tym poza obszarami sieci Natura 2000, a także poza pozostałymi formami ochrony przyrody.

Strefa ochrony konserwatorskiej ekspozycji Fortu, ustanowiona dla zabytkowego Fortu 4, wpisanego do rejestru konserwatora zabytków pod nr: A-24 z 2001-07-30, nie będzie przekroczona – planowana zabudowa powstanie poza tą strefą.

Także w bezpośrednim sąsiedztwie nie występują tereny chronione z uwagi na walory przyrodnicze, w tym obszary objęte formami ochrony przyrody o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1-5, 8 i 9 ustawy o ochronie przyrody, jak: rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, pomniki przyrody, obszary chronionego krajobrazu lub ich otuliny. W sąsiedztwie inwestycji nie występują również inne obszary wymagające ochrony, takie jak: obszary wodno – błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, wybrzeża czy obszary przylegające do jezior, strefy ochronne ujęć wód oraz obszary ochronne zbiorników wód podziemnych, uzdrowiska i strefy ochronne uzdrowisk.

Najbliższe obszary Natura 2000, to położony w odległości ok. 2,1 km obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Narwi PLB140014 oraz w odległości ok. 4,0 km specjalny obszar ochrony siedlisk pn. Ostoja Narwiańska PLH200024.

Stąd przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na stan i zachowanie gatunków flory i fauny oraz stan siedlisk przyrodniczych chronionych w obrębie obszarów Natura 2000, a tym bardziej nie będzie oddziaływać na cele ochrony tych obszarów; nie wpłynie również na ich integralność oraz spójność sieci ekologicznej.

W odległości ok. 1,1 km w kierunku zachodnim przepływa ciek Lepacka Struga. Zgodnie z mapą jednolitych części wód powierzchniowych (PGW Wody Polskie) przedsięwzięcie położone jest w granicach regionu wodnego Środkowej Wisły, obszar zlewni rzecznej Łomżyczka (JCWP o kodzie RW20001726369) oraz w granicach jednolitej części wód podziemnych JCWPd nr 51 (poziom czwartorzędowy) i w północnej części GZWP nr 215 – Subniecka Warszawska (zbiornik nieudokumentowany). Łomżyczka to naturalna część wód, której stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych – zagrożone. Celem środowiskowym dla cieku jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego.

Stan ilościowy i stan chemiczny wód podziemnych JCWPd nr 51 jest dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrażone. Celem środowiskowym jest utrzymanie obecnego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Zgodnie z opinią PGW Wody Polskie - przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla tych wód w Planie gospodarowania wodami ...

Ponadto przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać w sposób transgraniczny i nie wymaga ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.

Uwzględniając rodzaj i lokalizację inwestycji stwierdzono, że jej funkcjonowanie nie będzie oddziaływać na krajobraz i jego elementy oraz klimat. Lokalizacja w oddaleniu od cieków wodnych i poza terenami zagrożonymi powodzią oraz poza terenami narażonymi na osuwanie się mas ziemnych powoduje, że ewentualne zmiany klimatu nie będą wpływać na funkcjonowanie przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie nie stwarza ryzyka wystąpienia awarii przemysłowej, czy katastrofy naturalnej lub budowlanej.

Przedsięwzięcie nie będzie źródłem złożonego oddziaływania na środowisko, w tym nie spowoduje przekroczenia obciążenia infrastruktury technicznej.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 w/w ustawy w postępowaniu uzyskano opinie:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, który pismem z dnia 28.04.2020 r wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określając warunki, które przeanalizowano i stwierdzono, że warunki nr 1 i nr 3 dotyczą uzyskania pozwolenia na emisję gazów i pyłów do powietrza, o obowiązku uzyskania którego pouczono inwestora, ponadto uznano, że funkcjonowanie instalacji w budynku spowoduje zmniejszenie emisji hałasu i nie nałożono warunku 2; natomiast ogrzewanie elektryczne produkcji asfaltu modyfikowanego jest zgodne z wnioskiem inwestora,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łomży nr 57.NZ.2020 z dnia 27.04.2020 r, który wyraził opinię, że dla tego przedsięwzięcia nie istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 30.04.2020 r o nie stwierdzeniu potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko, wskazując jednocześnie warunki, które częściowo uwzględniono w niniejszej decyzji (warunek 1, 3 i 4).

Biorąc pod uwagę uzyskane w postępowaniu opinie urzędów współdziałających oraz przeanalizowane, łączne w/w uwarunkowania stwierdzono, że planowana inwestycja nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na środowisko i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wykonania raportu o oddziaływaniu na środowisko .

Charakterystyka inwestycji jest załącznikiem do decyzji.

Dane o niniejszej decyzji zostaną włączone do publicznie dostępnego wykazu danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

Zgodnie z ustawą z dnia 12 października 2016 r o opłacie skarbowej (j.t. Dz.U.2018.1044, ze zm.) – załącznik, część I pkt. 45, od decyzji pobrano opłatę w wysokości 205 zł.

Na podstawie art. 74 ust. 3 w/w ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku ... i na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego w postępowaniu zastosowano zawiadomienie stron poprzez publiczne obwieszczenie.

POUCZENIE

- od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za pośrednictwem Prezydenta Miasta Łomża w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

- ze względu na planowane silosy magazynowe zakład jest zobowiązany uzyskać od Prezydenta Miasta Łomża pozwolenie na emisję gazów i pyłów do powietrza, w którym zostaną określone szczegółowe warunki emisji zanieczyszczeń z emitorów planowanej instalacji,

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a
3. strony postępowania otrzymują w dniu 17.06.2020 r poprzez:
 - tablicę ogłoszeń tuż. Urzędu,
 - strony internetowe Urzędu (BIP),
 - słup ogłoszeniowy.

Z up. Prezydenta Miasta
mgr inż. Dariusz Boryszewski
Naczelnik Wydziału Gospodarki
Komunalnej i Ochrony Środowiska

Charakterystyka inwestycji

Przedsięwzięcie polega na budowie instalacji do produkcji taśm bitumicznych przy ul. Meblowej, na działkach numer 30382/1, 30428/2, 30429/2 i 30430/2 w Łomży. Planowana jest budowa budynku biurowo-produkcyjnego z elementami towarzyszącymi o powierzchni do 2000 m² o wymiarach (+/- 20%): 22 m x 74 m i wysokości 10 m. Wewnątrz budynku zainstalowana będzie linia technologiczna do produkcji taśmy bitumicznej, dylatacyjnej, przeznaczonej do uszczelniania złącz w budownictwie drogowym oraz wentylacja grawitacyjna i mechaniczna. Wokół budynku wykonane zostaną utwardzone tereny komunikacyjno-postojowe i magazynowe o łącznej powierzchni ok. 13 600 m², w tym:

- parkingi – ok. 5 200 m²,
- tereny komunikacyjne – ok. 3 800 m²,
- tereny magazynowe – ok. 4 600 m²,
- tereny zielone – co najmniej 1 500 m².

Planowana wydajność linii do produkcji taśmy bitumicznej wynosi do 2 Mg/godz. Zgodnie z wnioskiem – drogowa taśma bitumiczna produkowana będzie na bazie polimeroasfaltu i mączki wapiennej, z warstwą kleju. Instalacja składa się z:

- dwóch zbiorników magazynujących bitum (lepiszcze, asfalt bazowy) o pojemności do 80 m³ oraz zbiornika mączki wapiennej – do 120 Mg, z urządzeniami do elektrycznego podgrzewania, dozowania i transportu asfaltu bazowego oraz do dozowania i transportu mączki wapiennej,
- mieszalnika, gdzie następować będzie wymieszanie lepiszcza i granulatu gumowego, z uprzednim podgrzaniem asfaltu do ok. 150 - 170 °C (ogrzewanie elektryczne) i wytworzeniem asfaltu modyfikowanego (I faza) oraz mieszanie asfaltu modyfikowanego z mączką wapienną i wytwarzanie masy bitumicznej (II faza),
- wyciążarki z głowicą, gdzie następować będzie dalsze mieszanie masy i wyciążanie (formowanie) taśmy,
- wanno-odciągu, gdzie następować będzie utrwalanie (w tym chłodzenie) taśmy,
- nawijarki podwójnej, z nanoszeniem kleju na taśmę, podawaniem papieru na warstwę spodnią i nawijaniem taśmy,
- sterowni PLC.

Magazynowanie opakowanego produktu odbywać się będzie w hali i na placu.

Budynek ogrzewany będzie za pomocą gazu lub pompy ciepła lub z sieci miejskiej. Zapotrzebowanie na energię elektryczną w ilości 400 kW, z sieci. Produkcja taśmy bitumicznej realizowana będzie z wykorzystaniem ogrzewania elektrycznego. Alternatywnie planowana jest instalacja paneli fotowoltaicznych na dachu budynku produkcyjnego o mocy do 300 kW.

Zaopatrzenie w wodę w ilości ok. 300 m³/rok – z wodociągu miejskiego, w tym do chłodzenia – ok. 120 m³/rok (w obiegu zamkniętym); odprowadzanie ścieków socjalno-bytowych i technologicznych – do kanalizacji miejskiej. Wody opadowe, po podczyszczeniu, rozprowadzane będą na terenie zakładu lub wprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej (z gromadzeniem w zbiorniku z przelewem).

Zapotrzebowanie na mączkę wapienną – 2 000 Mg/rok, bitum asfaltowy – 1 000 Mg/rok.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na północno-zachodnim krańcu miasta, między ulicami: Meblową i Narodowych Sił Zbrojnych. Teren przedsięwzięcia to niezabudowane grunty rolne oraz częściowo leśne.

Przewidziano następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- w trakcie budowy odpady budowlane będą segregowane i przekazywane uprawnionym podmiotom, a ziemia z wykopów wykorzystana będzie do niwelacji terenu,
- surowce transportowane będą w szczelnych cysternach i przeładowywane pneumatycznie, z zapewnieniem szczelności przeładunku,
- linia technologiczna zainstalowana będzie w budynku,
- silos materiałów sypkich zaopatrzone w filtry tkaninowe, zapewniające dotrzymanie stężenia pyłu za filtrem na poziomie do 20 mg/m³, o wysokiej sprawności,
- wentylatory cichobieżne o niskim poziomie hałasu.

Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Dariusz Boryszewski
Naczelnik Wydziału Gospodarki
Komunalnej i Ochrony Środowiska

