

WGN.6840.3.2.2019

Łomża, 16 kwietnia 2020 r.

Rada Miejska Łomży

Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie uchylecia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Łomży, przy ul. Zjazd i przy ul. Sybiraków

W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt. 12 ppkt a Uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do Wysokiej Rady podjęcie uchwały w sprawie uchylecia chwały nr 109/XI/19 Rady Miejskiej Łomży z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Łomży przy ul. Zjazd i przy ul. Sybiraków.

W wyniku planowanej zamiany Miasto Łomża przeniosłoby na rzecz Pana T A1 o własność nieruchomości położonej w Łomży przy ul. Zjazd oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 10070 o pow. 0,1641 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr LM1L/00072609/4 oraz nr 10067 o pow. 0,0843 ha (zabudowanej budynkami gospodarczymi) i nr 10068 o pow. 0,0601 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr LM1L/00000482/2 oraz własność nieruchomości położonej w Łomży przy ul. Sybiraków oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 12197/8 o pow. 0,0381 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr LM1L/00028045/9 (łącna powierzchnia 0,3466 ha).

W zamian za przeniesienie własności w/w nieruchomości Pan T A1 i przeniósłby na rzecz Miasta Łomża, własność nieruchomości położonej w Łomży przy ul. Sybiraków, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 12198/2 o pow. 0,1357 ha oraz nr 12198/4 o pow. 0,1841 ha (łącna powierzchnia 0,3198 ha), ujawnionej w księdze wieczystej nr LM1L/00070668/1.

Pan T A1 pismem z dnia 11 marca 2020 r. powołując się na nieprzychylną informację publiczną i atmosferę podejrzewania, która w jego odczuciu została

wykreowana wokół sprawy zamiany działek ujętych w w/w uchwale oświadczył, że rezygnuje z przedmiotowej zamiany.

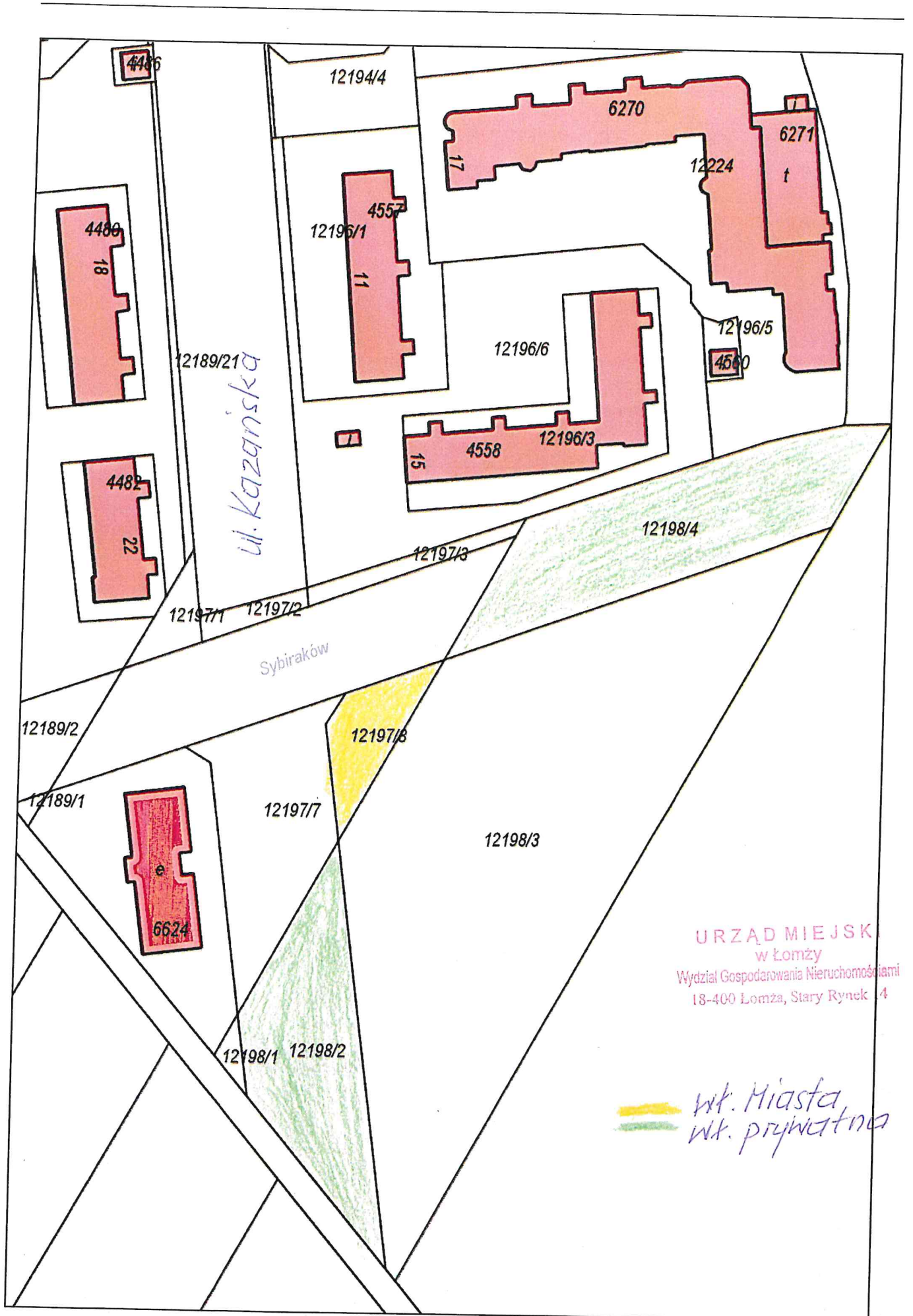
Przyjmując rezygnację złożoną przez drugą stronę umowy, bezcelowe jest utrzymywanie w obrocie prawnym uchwały nr 109/XI/19 Rady Miejskiej Łomży z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Łomży przy ul. Zjazd i przy ul. Sybiraków, której Prezydent Miasta Łomża w zaistniałej sytuacji nie jest w stanie zrealizować.

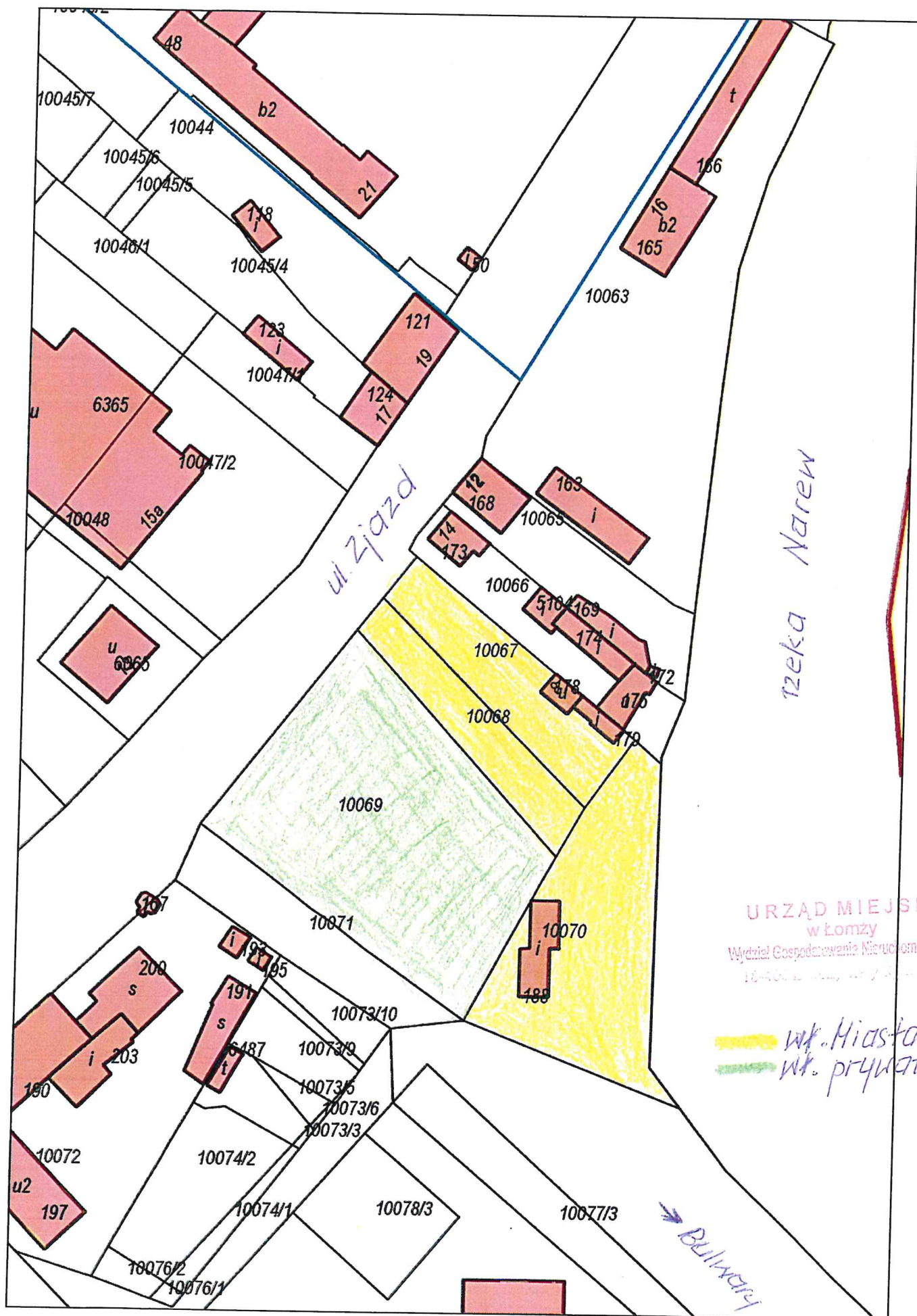
Mając powyższe na uwadze wnoszę jak na wstępie.

W załączeniu:

- projekt uchwały
- mapka pogładowa.

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Andrzej Antoni Górecki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA





UCHWAŁA NR /2020
RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY
Z DNIA 2020 ROKU

w sprawie uchylenia uchwały nr 109/XI/19 Rady Miejskiej Łomży z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Łomży przy ul. Zjazd i przy ul. Sybiraków

Na podstawie art. 15 ust. 1 i art 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, poz. 284) i § 3 pkt.12 ppkt. a, uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 19.01.2010 r. Nr 4 poz. 59) Rada Miejska Łomży uchwała co następuje:

§1

Uchyła się uchwałę nr 109/XI/19 Rady Miejskiej Łomży z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Łomży przy ul. Zjazd i przy ul. Sybiraków.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami

Paulina Gulażka

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami

Henryk Piszewicz

RADCA PRAWNY

mgr Arkadiusz Jabłoński