

**Rada Miejska Łomży**

**Wniosek**

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości,  
stanowiącej własność Miasta Łomża

W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich, gruntów położonych w Łomży wzdłuż ul. Świerkowej, stanowiących własność Miasta Łomża, ujawnionych w księdze wieczystej nr LM1L/00016722/2, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:


- działka nr 30112/5 o pow. 0,0113 ha, na polepszenie działki nr 31116/2,
- działka nr 30112/15 o pow. 0,0043 ha, na polepszenie działki nr 31130,
- działka nr 30112/16 o pow. 0,0056 ha, na polepszenie działki nr 31131,
- działka nr 30112/18 o pow. 0,0044 ha, na polepszenie działki nr 31134,
- działka nr 30112/19 o pow. 0,0050 ha, na polepszenie działki nr 31148,
- działka nr 30112/20 o pow. 0,0050 ha, na polepszenie działki nr 31149,
- działka nr 30112/23 o pow. 0,0056 ha, na polepszenie działki nr 31166.

Przedmiotowe grunty są zbędne dla potrzeb Miasta Łomża, nie są również zagospodarowane dla potrzeb pasa drogowego ulicy Świerkowej. Poprawią natomiast warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych. Właściciele nieruchomości sąsiednich wyrazili chęć nabycia terenów, które od lat są już przez nich zagospodarowane jako ogródki przydomowe. Grunty planowane do sprzedaży nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Mając powyższe na uwadze wnioskuję jak na wstępie.

W załączeniu:

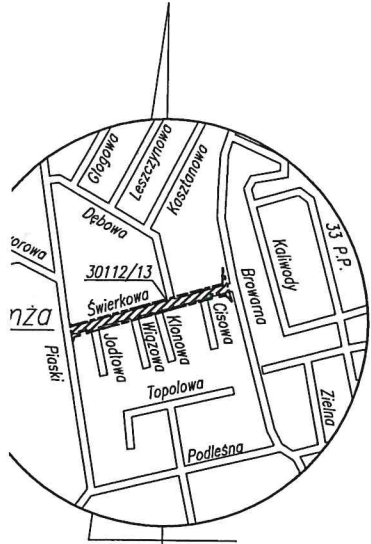
- projekt uchwały
- mapka poglądowa.

Z UP. PREZYDENTA MIASTA  
  
mgr Andrzej Zdrisław Garlicki  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

# MAPA PROJEKTU PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

opracowanego na podst. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z póź. zm.)

skala 1:1000



Szkic orientacyjny

Niniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony decyzją Zastępcy Prezydenta Miasta Łomży

z dnia 08.01.2020 r. Nr NGN.6831.59.2019.N52

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Garlicki  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



Projekt został opracowany w wyniku konkursu, którego rezultaty zawiera załącznik nr 1 do niniejszego projektu. Projekt został opracowany na podstawie materiałów państwowego rejestru nieruchomości.

**STAROSTA ŁOMŻYŃSKI**  
2062 2019 737  
2019-12-27

**J. STAROSTY**  
Jędrzej Mieczkowski  
OWYNY SPECJALISTA  
zdz. G. K. K.I.G. N.

UCHWAŁA NR ...../ 2020

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA ..... 2020 ROKU

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Łomży, przy ul. Świerkowej**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r, poz.65), oraz § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Miejska Łomży uchwala co następuje:

**§1**

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ulicy Świerkowej, ujawnionej w księdze wieczystej nr LM1L/00016722/2, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- a) nr 30112/5 o pow. 0,0113 ha,
- b) nr 30112/15 o pow. 0,0043 ha,
- c) nr 30112/16 o pow. 0,0056 ha,
- d) nr 30112/18 o pow. 0,0044 ha,
- e) nr 30112/19 o pow. 0,0050 ha,
- f) nr 30112/20 o pow. 0,0050 ha,
- g) nr 30112/23 o pow. 0,0056 ha,

dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.