

Do
Komisji Finansów i Skarbu Miasta

WNIOSK

w sprawie wysokości podatku rolnego i leśnego na 2020 rok

Podatek rolny

Zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1256 ze zm.) opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.

Za gospodarstwo rolne uważa się obszar gruntów o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy, stanowiących własność lub znajdujących się w posiadaniu osoby fizycznej, osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej, w tym spółki, nieposiadającej osobowości prawnej.

Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym stanowi:

1. dla gruntów gospodarstw rolnych – liczba hektarów przeliczeniowych ustalona na podstawie powierzchni, rodzajów i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków oraz zaliczenia do okręgu podatkowego,
2. dla pozostałych gruntów – liczba hektarów fizycznych wynikająca z ewidencji gruntów i budynków.

Podatek rolny za rok podatkowy wynosi:

- 1) dla gruntów gospodarstw rolnych, od 1 ha przeliczeniowego gruntów - równowartość pieniężną 2,5 kwintala żyta,
- 2) dla pozostałych gruntów, od 1 ha fizycznego gruntów - równowartość pieniężną 5 kwintali żyta

– obliczony według średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2020.

Średnia cena skupu żyta jest obliczona na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski" w terminie do dnia 20 października roku poprzedzającego rok podatkowy. Średnia cena skupu żyta obliczona za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2020 będąca podstawą do wyliczenia podatku rolnego w 2020 r wyniosła – **58,46 zł** za jeden kwintal /Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2019 r /M. P. z 18 października 2019 r , poz. 1017/ i jest wyższa o – **4,10 zł** w stosunku do średniej ceny żyta obliczonej za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2019 54,36 zł za 1 dt /w 2018 r. wynosiła - 52,49 zł/.

Podatek rolny od 1 ha przeliczeniowego na 2020 rok będzie wynosił – 146,15 zł /2,5 kwintala x 58,46 zł/. W stosunku do 2019 roku nastąpił wzrost o – 10,25 zł od 1 ha przeliczeniowego (na 2019 rok stawka podatku wynosi – 135,90 zł).

Podatek rolny od 1 ha fizycznego gruntu na 2020 rok będzie wynosił – 292,30 zł
/5 kwintali x 58,46 zł/. W odniesieniu do stawki na 2019 rok nastąpił wzrost o – 20,50 zł od
1 ha fizycznego (na 2019 rok stawka podatku wynosi - 271,80 zł).

Ustawa o podatku rolnym przewiduje szereg zwolnień z podatku, a mianowicie:

- 1) użytki rolne klasy V, VI i VI z,
- 2) grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego gospodarstwa,
- 3) ulga inwestycyjna, z tytułu wydatków poniesionych na budowę lub modernizację budynków inwentarskich służących do chowu, hodowli i utrzymywania zwierząt gospodarskich.

Biorąc powyższe pod uwagę do naliczania podatku rolnego w 2020 roku proponuje przyjąć stawkę:

– 146,15 złotych od 1 ha przeliczeniowego gruntów,

– 292,30 zł od 1 ha fizycznego gruntów.

Proponowane stawki zostały przyjęte do wyliczenia planu dochodów w projekcie budżetu miasta na 2020 rok.

Podatek leśny

Zgodnie z ustawą z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (t.j Dz.U. z 2019 r. poz. 888) podstawę opodatkowania podatkiem leśnym stanowi powierzchnia lasu, wyrażona w hektarach, wynikająca z ewidencji gruntów i budynków. Podatek leśny od 1 ha za rok podatkowy wynosi równowartość pieniężną 0,220 m³ drewna obliczoną według średniej ceny sprzedaży drewna uzyskanej przez nadleśnictwo za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy z wyjątkiem lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych stawka ulega obniżeniu o 50%.

Ustawa o lasach przewiduje zwolnienia z podatku, a mianowicie: lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat, lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, użytki ekologiczne.

Średnią cenę sprzedaży drewna ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanego w Monitorze Polskim w terminie 20 dni po upływie trzeciego kwartału.

Średnia cena sprzedaży drewna uzyskana przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2019 roku wyniosła – **194,24 zł za 1 m³** /Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2019 r. – M.P. z dnia 18 października 2018 r, poz. 1018/ i jest wyższa niż w 2018 roku o – 2,26 zł (w 2017 roku wynosiła – 197,98 zł). Podatek leśny od 1 ha lasu za rok podatkowy wynosi równowartość pieniężną 0,220 m³ drewna, obliczoną według średniej ceny sprzedaży drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy – czyli stawka do wyliczenia podatku leśnego w 2020 r będzie wynosiła – **42,7328 zł** /194,24 zł x 0,220 m³/.

Do wymiaru podatku leśnego w 2020 roku proponuje przyjąć stawkę – 42,7328 zł od 1 ha lasu.

Proponowana stawka została przyjęta do wyliczenia planu dochodów w projekcie budżetu miasta na 2020 rok.

PREZYDENT MIASTA

dr Mariusz Chrzanowski