

**Rada Miejska Łomży**

**Wniosek**

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości,  
stanowiącej własność Miasta Łomża

W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Łomży przy ul. Geodetów, stanowiącej własność Miasta Łomża, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 23877/2 o pow. 0,0142 ha, ujawniona w księdze wieczystej nr LM1L/00082391/5.

Działka nr 23877/2 o pow. 0,0142 ha została wydzielona w wyniku podziału zatwierdzonego decyzją Prezydenta Miasta Łomża Nr 2/D/18 z dnia 4 kwietnia 2018 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „budowa ulicy Kolejowej z połączeniem z ul. Towarową w Łomży wraz z budową infrastruktury technicznej oraz usunięciem kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu oraz rozbiórką części hali magazynowej” na odcinku pomiędzy ul. Sikorskiego (w ciągu drogi krajowej nr 63) i ul. Towarową (droga gminna nr 101179B). Działka przed podziałem oznaczona numerem 22877 o pow. 0,0158 ha powstała w wyniku scalenia i podziału zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Łomży Nr 239/XXX/16 z dnia 28 września 2016 r. w sprawie scalenia i podziału nieruchomości położonych w Łomży w dzielnicy przemysłowo-składowej w rejonie ulic Żabiej i Sikorskiego. Z uwagi na brak możliwości prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, Prezydent Miasta Łomża aktem notarialnym z dnia 20 grudnia 2018 r. nabył wydzieloną działkę nr 23877/2 o pow. 0,0142 ha z zaliczeniem zobowiązań byłego właściciela wobec Miasta Łomża, związanych z rozliczeniem scalenia.

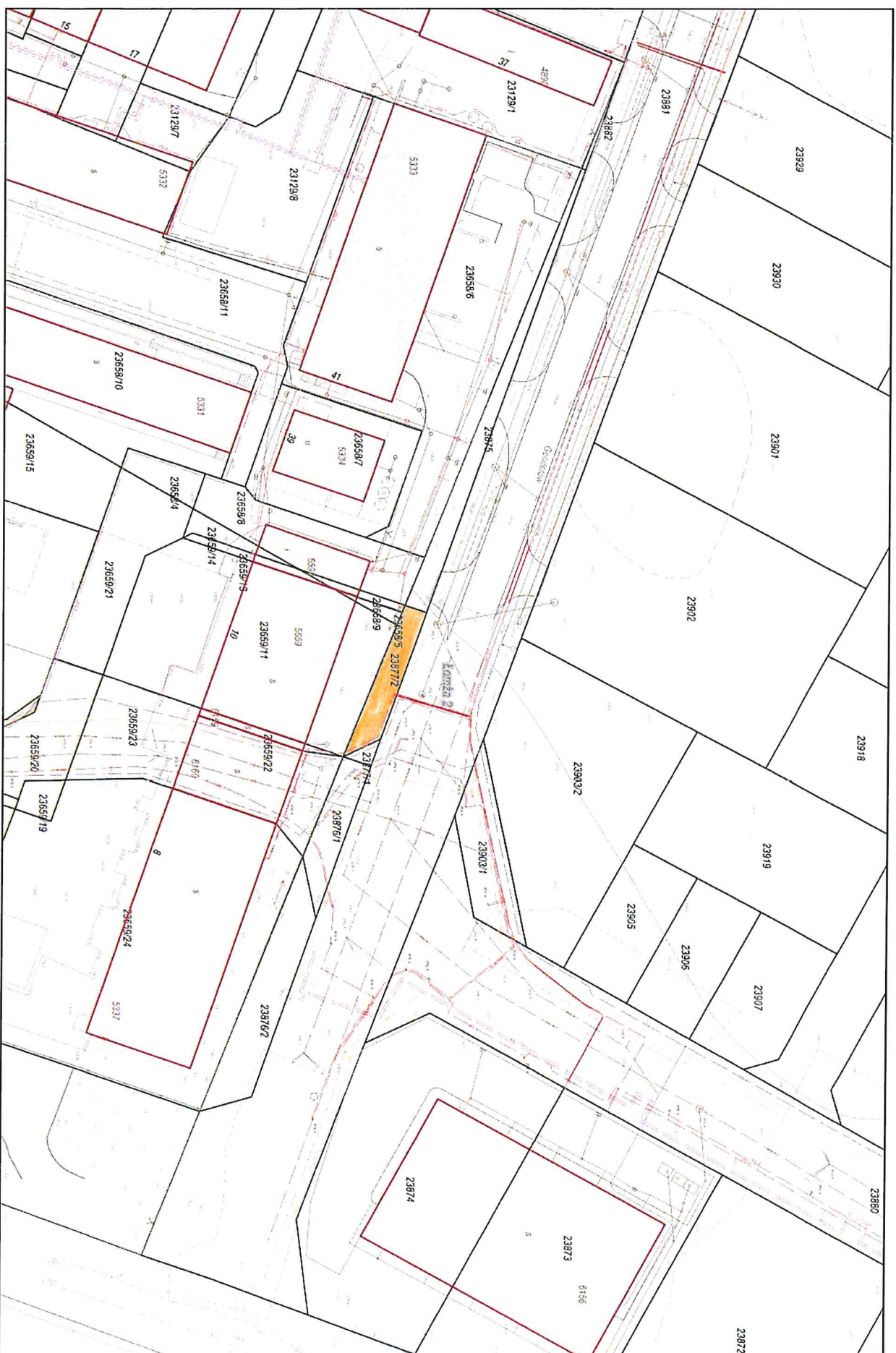
Przedmiotowa nieruchomość jest zbędna dla potrzeb Miasta Łomża, poprawi natomiast warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 23659/11 o pow. 0,1466 ha. Właściciel działki nr 23659/11 wyraził chęć nabycia terenu. Grunt planowany do sprzedaży nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Mając powyższe na uwadze wnioskuję jak na wstępie.

W załączeniu:

- projekt uchwały
- mapka pogładowa.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
  
mgr Andrzej Zdzisław Garlicki  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



Wydruk w skali 1:1000

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Urząd Miasta w Łomży) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Wydruk z systemu WebEwid

Sporządził: Paulina Górką

UCHWAŁA NR ...../ 2019

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA ..... 2019 ROKU

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Łomży, przy ul. Geodetów**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 2204 z późn. zm.), oraz § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Miejska Łomży uchwała co następuje:

**§1**

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ulicy Geodetów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 23877/2 o pow. 0,0142 ha, ujawniona w księdze wieczystej nr LM1L/00082391/5, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA NACZELNIKA  
Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami

*Paulina Gałązka*

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami

*Henryk Perwicz*

RADCA PRAWNY

*mgr Arkadiusz Jabłoński*