

Miasto Łomża
Miejski Ośrodek Sportu
i Rekreacji w Łomży
ul. Zjazd 18, 18-400 Łomża
NIP: 718-214-49-19

Łomża 14.02.2019

MOSIR.072.245.2019

**Rada Miejska
Komisja Bezpieczeństwa
Stary Rynek 14
18-400 Łomża**

Zgodnie z zawartym w planie pracy Komisji Bezpieczeństwa na 2019 rok, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łomży w załączeniu przesyła „Informację na temat bezpieczeństwa w obiektach MOSIR”.

**DYREKTOR
MOSiR w Łomży**

Andrzej Modzelewski

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Informacja na temat bezpieczeństwa w obiektach MOSIR

Realizacja zadań statutowych Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Łomży wymaga by zarządzane przez Ośrodek obiekty w pełni spełniały wszelkie wymagania przewidziane odpowiednimi przepisami.

MOSIR na bieżąco śledzi stan bezpieczeństwa na poszczególnych obiektach i podejmuje niezbędne kroki w przypadku jakichkolwiek braków bądź nieprawidłowości.

Kierownicy poszczególnych obiektów systematycznie pracują nad doskonaleniem stanu bezpieczeństwa.

Stan bezpieczeństwa na poszczególnych obiektach przedstawia się następująco:

1. Park Wodny przy ul. Ks. Kardynała Wyszyńskiego 15 w Łomży

1) **Audyt bezpieczeństwa pływalni** opracowany w 2010 roku zawiera:

- regulamin główny pływalni,
- regulamin grup zorganizowanych – opiekun grupy,
- regulamin grup zorganizowanych – instruktor prowadzący zajęcia,
- regulamin grup zorganizowanych – uczestnik grupy,
- regulamin stanowiskowy wanny z hydromasażem na niecce basenowej,
- regulamin stanowiskowy wanny z hydromasażem w strefie SPA,
- regulamin stanowiskowy dwóch zjeżdżalni wodnych,
- regulamin stanowiskowy sauny suchej i parowej w strefie SPA,
- regulamin stanowiskowy sauny suchej na niecce basenowej,
- regulamin stanowiskowy brodzika dla dzieci,
- regulamin stanowiskowy grotty solnej,
- regulamin stanowiskowy salki fitness,
- regulamin stanowiskowy leżanek do masażu,
- instrukcja alarmowa pływalni,
- regulamin szatni,
- regulamin przebieralni,
- oznakowanie strefy mokrej zgodne z rozporządzeniem MSW,
- oznakowanie strefy suchej zgodne z audytem bezpieczeństwa,
- szkolenia pracowników na stanowisku ratownik wodny z kwalifikowanej pierwszej pomocy przedmedycznej wynikające z rozporządzenia MSW o KPP,
- uprawnienia pracowników na stanowisku ratownik wodny zgodne z obowiązującymi przepisami ustawy o bezpieczeństwie osób przebywających w obszarach wodnych,
- wyposażenie obiektu w sprzęt do udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej : defibrylator, butle z tlenem, środki opatrunkowe, szyny do unieruchamiania, deska ortopedyczna itp.
- wyposażenie w sprzęt ratowniczy: koła ratunkowe, rzutki, tyczki.

2) **Dostosowanie obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych.**

- winda wodująca osoby na wózkach inwalidzkich,
- dźwig zewnętrzny, łazienka, natrysk, WC, wózek inwalidzki strefy mokrej,
- procedury wejść na obiekt dla osób niepełnosprawnych.

3) **Organizacja systemu pożarowego.**

- instrukcja przeciwpożarowa /opracowana i aktualizowana/,
- gaśnice, (raz do roku przegląd techniczny),
- hydranty, (raz do roku przegląd techniczny),

- wyłącznik awaryjny p-poż, (raz do roku przegląd techniczny),
- klapy p-poż, typu Grifit (raz do roku przegląd techniczny),
- klapy p-poż typu Mercor i system oddymiania klatek schodowych (dwa razy w roku przegląd techniczny),
- oświetlenie awaryjne/ewakuacyjne (raz do roku przegląd techniczny).

4) Nadzór sanitarny wykonywany przez Państwową Inspekcję Sanitarną.

- regularne badanie wody w obiegach technologicznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015r w sprawie wymagań jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz.U. 2015 poz 2016) przez certyfikowane laboratorium badawcze z obowiązującymi przepisami dla tego typu obiektów,
- kompleksowe kontrole Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

5) Zapewnienie odpowiednich warunków pracy w zakresie BHP.

- szkolenia stanowiskowe pracowników,
- szkolenia wstępne pracowników,
- szkolenia okresowe pracowników,
- badanie raz do roku środowiska pracy (hałas, zawartość chloru w powietrzu),
- instrukcje stanowiskowe BHP,
- procedury postępowanie z środkami chemicznymi do uzdatniania wody basenowej i środkami czystości,
- aktualne karty charakterystyki środków chemicznych stosowanych na obiekcie w celu informowania pracowników o stosowanych środkach,
- odzież robocza,
- środki ochrony indywidualnej (oczomyjki, kapoki, przyłbice, okulary ochronne, fartuchy, odzież kwasoługoochronna, rękawice, maski, sprzęt do pracy na wysokościach).

6) Przeglądy obiektu wynikające z przepisów ustawy prawo budowlane.

- dwa razy w roku przeglądy potwierdzone wpisem do książki obiektu budowlanego,
- prowadzona książka obiektu budowlanego,
- okresowe kontrole z Urzędu Dozoru Technicznego (winda dla osób niepełnosprawnych, zbiorniki ciśnieniowe filtrów, zbiorniki ciśnieniowe instalacji solarnych, zbiornik azotu).

7) Przeglądy techniczne obiektu (raz do roku).

- przegląd techniczny trzech saun,
- przegląd techniczny dwóch zjeżdżalni wodnych,
- przegląd techniczny urządzeń technologii basenowej,
- przegląd techniczny elektronarzędzi,
- przegląd techniczny telewizji dozorowej,
- przegląd techniczny central wentylacyjnych,
- przegląd techniczny instalacji solarnych.

8) Dozór obiektu:

- całodobowy dozór obiektu przez pracowników pracujących całodobowo,
- całodobowy monitoring na obiekcie i wokół //obiekt wyposażony w 41 kamery: 31wewnętrznych i 10 zewnętrznych/,
- w 2018r. MOSIR zainstalował dodatkowe 4 kamery.

9)Bezpieczeństwo informacji i ochrona danych osobowych.

- modernizacja infrastruktury teleinformatycznej spełniającej wymogi Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 10 maja 2018r w sprawie dokumentacji przetwarzania danych

osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz.U. z 2018r. poz. 1000),
- Zarządzenie Dyrektora MOSiR w Łomży w sprawie wprowadzenia Polityki Bezpieczeństwa i Instrukcji Zarządzania Systemem Informatycznym.

10) Bieżąca eksploatacja obiektów z wykorzystaniem posiadanych narzędzi w celu eliminowania lub zmniejszenia zagrożeń na obiekcie:

- wyposażenie w specjalistyczne maszyny czyszczące (maszyny szorująco-zbierające, szorowarki, odkurzacze wodne)
- stosowanie specjalistycznych środków chemicznych w technologii uzdatniania wody oraz procesach utrzymania czystości i właściwego stanu sanitarno-higienicznego na obiektach i ich otoczeniu,
- wyposażenie w sprzęt do odśnieżania,
 - stosowanie mat antypoślizgowych w okresie zimowym w holu głównym przy recepcji, na ciągach komunikacyjnych,
- odśnieżanie dachów podczas obfitych opadów śniegu.

11) Objęcie majątku oraz działalności statutowej ubezpieczeniem w ramach wspólnej polisy dla jednostek organizacyjnych Miasta Łomży.

W 2018 roku na obiekcie przeprowadzone zostały **kontrole zewnętrzne:**

- 3 kontrole Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego,
- 2 kontrole Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Żaden z organów kontrolujących nie stwierdził uchybień i nie wydał zaleceń pokontrolnych.

2. Pływalnia przy ul. Niemcewicza 17a w Łomży

1) Audyt bezpieczeństwa pływalni opracowany w 2009 roku zawiera:

- regulamin główny pływalni
- regulamin grup zorganizowanych – opiekun grupy,
- regulamin grup zorganizowanych – instruktor prowadzący zajęcia,
- regulamin grup zorganizowanych – uczestnik grupy,
- regulamin stanowiskowy wanny z hydromasażem,
- regulamin stanowiskowy zjeżdżalni wodnej,
- regulamin stanowiskowy sauny,
- instrukcja alarmowa pływalni,
- regulamin szatni,
- regulamin przebieralni,
- oznakowanie strefy mokrej zgodne z rozporządzeniem MSW,
- oznakowanie strefy suchej zgodne z audytem bezpieczeństwa,
- szkolenia pracowników na stanowisku ratownik wodny z kwalifikowanej pierwszej pomocy przedmedycznej wynikające z rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych KPP,
- uprawnienia pracowników na stanowisku ratownik wodny zgodne z obowiązującymi przepisami ustawy o bezpieczeństwie osób przebywających w obszarach wodnych,
- wyposażenie obiektu w sprzęt do udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej : defibrylator, butle z tlenem, środki opatrunkowe, szyny do unieruchamiania, deska ortopedyczna itp.
- wyposażenie w sprzęt ratowniczy: koła ratunkowe, rzutki, tyczki.

2) Dostosowanie obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

- winda wodująca osoby na wózkach inwalidzkich,

- dźwig zewnętrzny, łazienka, natrysk, WC, wózek inwalidzki strefy mokrej,
- procedury wejść na obiekt dla osób niepełnosprawnych.

3) Organizacja systemu pożarowego.

- instrukcja przeciwpożarowa obiektu /opracowana i aktualizowana/,
- gaśnice, (raz do roku przegląd techniczny),
- hydranty, (raz do roku przegląd techniczny),
- wyłącznik awaryjny p-poż, (raz do roku przegląd techniczny),
- klapy p-pożarowe odcinające w przewodach wentylacji mechanicznej (raz do roku przegląd techniczny),
- oświetlenia awaryjno/ewakuacyjnego (raz do roku przegląd techniczny).

4) Nadzór sanitarny wykonywany przez Państwową Inspekcję Sanitarną.

- regularne badanie wody w obiegach technologicznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015r w sprawie wymagań jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz.U. 2015 poz 2016) przez certyfikowane laboratorium badawcze z obowiązującymi przepisami dla tego typu obiektów,
- kompleksowe kontrole Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

5) Zapewnienie odpowiednich warunków pracy w zakresie BHP.

- szkolenia stanowiskowe pracowników,
- szkolenia wstępne pracowników,
- szkolenia okresowe pracowników,
- ocena ryzyka zawodowego na stanowisku pracy,
- badanie raz do roku środowiska pracy (hałas, zawartość chloru w powietrzu),
- instrukcje stanowiskowe BHP,
- procedury postępowanie z środkami chemicznymi do uzdatniania wody basenowej i środkami czystości,
- aktualne karty charakterystyki środków chemicznych stosowanych na obiekcie w celu informowania pracowników o stosowanych środkach,
- odzież robocza,
- środki ochrony indywidualnej (oczomyjki, kapoki, przyłbice, okulary ochronne, fartuchy, odzież kwaso- i ognioochronna, rękawice, maski, sprzęt do pracy na wysokościach).

6) Przeglądy obiektu wynikające z przepisów ustawy prawo budowlane.

- przeglądy roczne i pięcioletnie potwierdzone wpisem do książki obiektu budowlanego,
- prowadzona książka obiektu budowlanego,
- okresowe kontrole z Urzędu Dozoru Technicznego (dźwig dla osób niepełnosprawnych, zbiorniki ciśnieniowe filtrów, zbiorniki ciśnieniowe instalacji solarnych).

7) Przeglądy techniczne (raz do roku).

- przegląd techniczny saun,
- przegląd techniczny zjeżdżalni wodnej,
- przegląd techniczny urządzeń technologii basenowej,
- przegląd techniczny elektronarzędzi,
- przegląd techniczny telewizji dozorowej,
- przegląd techniczny central wentylacyjnych,
- przegląd techniczny instalacji solarnych.

8) Dozór obiektu:

- całodobowy dozór obiektu przez pracowników pracujących całodobowo,
- całodobowy monitoring wizyjny obiektu /obiekt wyposażony w 10 kamer: 6 wewnętrznych i 4

zewnętrzne/,

- w 2018 roku MOSIR zainstalował dodatkowe 4 kamery.

9) Bezpieczeństwo informacji i ochrona danych osobowych.

- modernizacja infrastruktury teleinformatycznej spełniającej wymogi Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 10 maja 2018r w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz.U. z 2018 poz. 1000),
- Zarządzenie Dyrektora MOSiR w Łomży w sprawie wprowadzenia Polityki Bezpieczeństwa i Instrukcji Zarządzania Systemem Informatycznym.

10) Bieżąca eksploatacja obiektów z wykorzystaniem posiadanych narzędzi w celu eliminowania lub zmniejszenia zagrożeń na obiekcie:

- wyposażenie w specjalistyczne maszyny czyszczące (maszyny szorująco-zbierające, szorowarki, odkurzacze wodne)
- stosowanie specjalistycznych środków chemicznych w technologii uzdatniania wody oraz procesach utrzymania czystości i właściwego stanu sanitarno-higienicznego na obiektach i ich otoczeniu,
- wyposażenie w sprzęt do odśnieżania,
- stosowanie mat antypoślizgowych w okresie zimowym w holu głównym przy recepcji, na ciągach komunikacyjnych,
- odśnieżanie dachów podczas obfitych opadów śniegu.

11) Objęcie majątku oraz działalności statutowej ubezpieczeniem w ramach wspólnej polisy dla jednostek organizacyjnych Miasta Łomży.

W 2018 roku na obiekcie przeprowadzone zostały **kontrole zewnętrzne:**

- 2 kontrole Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego,
- 1 kontrola Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Żaden z organów kontrolujących nie stwierdził uchybień i nie wydał zaleceń pokontrolnych.

3. Stadion Miejski przy ulicy Zjazd 18

Stan bezpieczeństwa przedstawia się następująco:

- obiekt posiada łącznie 3329 miejsc siedzących, (trybuny zadaszone liczba miejsc siedzących – 1880, trybuny odkryte od rzeki Narew – 1449, wszystkie miejsca siedzące są oznakowane czytelnymi numerkami (zgodnie z zaleceniem KM Policji w Łomży),
- miejsca na trybunach przeznaczone dla osób uczestniczących w zawodach, wyodrębniono w oznakowane sektory,
- zaplecze parkingowe stadionu obejmuje parkingi i drogi dojazdowe, nie koliduje z przebiegiem dróg dojścia i wyjścia osób uczestniczących w zawodach, oraz z przebiegiem dróg ewakuacyjnych,
- węzły komunikacyjne, drogi ewakuacyjne oraz drogi pożarowe wyposażono w oznakowanie ułatwiające korzystanie z nich zgodnie w przeznaczeniu,
- węzły komunikacyjne są nadzorowane przez służbę porządkową, służbę informacyjną lub są objęte systemem monitoringu wizyjnego,
- ciągi komunikacyjne wyposażono w znaki i tablice informacyjne, w tym znaki bezpieczeństwa, które ułatwiają osobom uczestniczącym w zawodach niezakłócone przemieszczanie się przed rozpoczęciem zawodów do miejsca siedzącego, którego numer umieszczony jest na dokumencie wstępu, a po zakończeniu zawodów niezakłócone opuszczenie stadionu,

- urządzenia sterownicze dla nagłośnienia umieszczone są w pomieszczeniach pokoju dowodzenia i w pokoju spikera (dostęp do pomieszczeń ma policja),
- w przypadku zawodów odbywających się przy sztucznym oświetleniu, stadion wyposażony jest w system awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, stosowany w miejscach dostępnych dla osób uczestniczących w zawodach, drogach ewakuacyjnych oraz pomieszczeniach dla służb kierujących zabezpieczeniem zawodów,
- drogę wjazdową oraz parking hostelu wyłożono polbrukiem co spełnia wymogi bezpieczeństwa (zalecenia KM Policji),
- wykonano dodatkowo przy wejściu do hostelu ogrodzenie z siatki metalowej (zalecenie KM Policji) odgradzającej hostel od wejścia na trybunę boczną od strony rzeki Narew,
- klatka dla kibiców drużyn przyjezdnych jest ogrodzona metalowymi przęsłami i mieści około 300 kibiców,
- obiekt posiada 16 kamer, które są obsługiwane przez pracowników MOSiR. Dyski twarde z nagraniami z imprez masowych, sportowych są przekazywane do organizatora celem przechowywania w archiwum (zgodnie z ustawą o imprezach masowych),
- podczas trwania imprezy masowej, sportowej na okres wynajmowania, klucze (oznakowane, ponumerowane) od bram, furtek są przekazywane organizatorowi imprezy, zaś organizator przekazuje stosownie spisany protokołem kierownikowi d/s bezpieczeństwa danej imprezy,
- obiekt posiada wszystkie aktualne przeglądy budowlane, p. poż, ochrony środowiska, elektryczne, sanitarne,
- wykonano przycinkę oraz wycinkę drzew zagrażających bezpieczeństwu na stadionie,
- został zamontowany słup oświetleniowy celem doświetlenia sektora kibiców przyjezdnych,
- na stadionie zamontowane są 4 regulaminy,
- wykonano przeglądy: stanu technicznego obiektu budowlanego, instalacji gazowej i przewodów spalinowych i wentylacji grawitacyjnej, sprawdzenie działania wyłącznika PPOŻ, pomiaru natężenia awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- przegląd agregatów prądotwórczych
- zainstalowano system alarmowy budynku stadionu (monitoring wizyjny z systemem sygnalizacji alarmowej - włamania, napadu w formie podjazdów grup interwencyjnych na sygnał alarmu) w związku z czym MOSiR zrezygnował z ochrony fizycznej świadczonej przez firmę zewnętrzną w celu zmniejszenia kosztów.

W 2018 roku na obiekcie przeprowadzone zostały **kontrole zewnętrzne:**

- 1 kontrola Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego,
- 1 kontrola Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Żaden z organów kontrolujących nie stwierdził uchybień i nie wydał zaleceń pokontrolnych.

4. Kompleks Boisk Orlik 2012 i Biały Orlik w Łomży na ul. Katyńskiej 3

MOSiR zrealizował n/w przedsięwzięcia mające na celu dalszą poprawę bezpieczeństwa obiektu:

- zmodernizowano istniejący system alarmowy,
- na czas funkcjonowania lodowiska zainstalowano 4 kamery monitoringu i zrezygnowano z ochrony fizycznej.

Obiekt posiada punkt kamerowy przy ul. Katyńskiej oraz czujkę antywłamaniową przy wejściu do budynku socjalnego,

- jest ogrodzony, zamontowany jest regulamin obiektu,
- wykonano przeglądy: instalacji służących ochronie środowiska naturalnego i wentylacji grawitacyjnej, okresowej kontroli stanu technicznego obiektu budowlanego,

- wykonano przegląd agregatu chłodniczego.

W 2018 roku na Orliku i Białym Orliku przeprowadzona została 1 kontrola Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, który nie stwierdził uchybień i nie wydała zaleceń pokontrolnych.

5. Hostel MOSiR w Łomży przy ul. Zjazd 18

Obiekt wyposażony w regulamin.

1) Organizacja systemu pożarowego.

- instrukcja ogólna przeciwpożarowa,
- instrukcja postępowania na wypadek powstania pożaru,
- instrukcja BHP przy obsłudze gaśnicy proszkowej,
- gaśnice i sprzęt p/poż (raz do roku przegląd techniczny)
- hydranty (raz do roku przegląd techniczny)
- oświetlenie awaryjne (raz do roku przegląd techniczny)

3) Zapewnienie odpowiednich warunków pracy w zakresie BHP

- szkolenie stanowiskowe pracowników,
- szkolenie wstępne pracowników,
- szkolenie okresowe pracowników,
- instrukcje stanowiskowe,
- procedury postępowania ze środkami chemicznymi i środkami czystości,
- aktualne karty charakterystyk środków chemicznych stosowanych w obiekcie w celach informacyjnych i szkoleniowych pracowników o stosowanych środkach,
- właściwe wyposażenie apteczki pierwszej pomocy,
- instrukcja udzielania pierwszej pomocy,
- tablice z wypisanymi nazwiskami pracowników wyznaczonymi do udzielania pierwszej pomocy,
- tablice z telefonami alarmowymi,
- opracowane instrukcje obsługi sprzętów wykorzystywanych przy pracach na obiekcie.

4) Przeglądy obiektu wynikające z przepisów ustawy prawo budowlane.

- przeglądy roczne i pięcioletnie potwierdzone wpisem do książki obiektu budowlanego,
- prowadzona książka obiektu budowlanego,
- przegląd urządzeń piorunochronnych, instalacji odgromowej, urządzeń w kotłowni gazowej,
- pomiary elektryczne i badanie rezystancji i izolacji obwodów i urządzeń,
- pomiary skutecznej ochrony przeciwporażeniowej poprzez samoczynne szybkie wyłączenie.

5) Dozór obiektu

- całodobowy dozór obiektu przez pracowników pracujących całodobowo,
- współpraca z policją, zamontowany system napadowy,
- przeszkolenie pracowników z szybkiej interwencji oraz odpowiedniego zachowania się w tego typu sytuacjach,
- montaż nowych aluminiowych drzwi do recepcji z bezpiecznymi szybami oraz oknem podawczym,
- zamontowano nowe drzwi wejściowe i zainstalowano 4 kamery i rejestrator.

W 2018 roku na obiekcie przeprowadzone została 1 kontrola Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego który nie stwierdził uchybień .

6. Skate Park na ul. Konstytucji 3 Maja

Obiekt posiada zainstalowane 5 kamer rozmieszczone na terenie kompleksu, 3 kamery stałe zasięg – plac zabaw dla dzieci, fontanna, boisko wielofunkcyjne, 2 kamery obrotowe od ul. Raganowicza oraz od ul. Małachowskiego 8,

- kontrole roczne i pięcioletnie potwierdzone wpisem do książki obiektu budowlanego,
- prowadzona książka obiektu budowlanego,
- na obiekcie zamontowane są regulaminy.
- oznakowane drogi komunikacyjne i przejścia, dojazdy pożarowe i drogi ewakuacyjne.

7. Tereny Sportowo Rekreacyjne nad Narwią

1) Bezpieczeństwo pożarowe:

- Obiekt zabezpieczony jest zgodnie z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego,
- obsługa obiektu przeszkolona jest z zakresu ochrony ppoż,
- do zabezpieczenia ppoż obiekt wyposażony jest w hydranty oraz gaśnice.

2) Bezpieczeństwo wodne:

- posiada 100% pokrycia środków pływających w sprzęt asekuracyjny i ratunkowy,
- pracownicy portu i przystani posiadają indywidualne środki ratunkowe (kamizelki pneumatyczne),
- nabrzeża, basen jachtowy oraz port zewnętrzny wyposażone są w sprzęt ratunkowy rozmieszczony równomiernie w skrzynkach i stojakach. W skład wyposażenia wchodzi koła ratunkowe, tyczki ratunkowe, rzutki, sprzęt ratunkowy medyczny,
- dwoje pracowników obiektu posiada uprawnienia ratowników WOPR (młodszy ratownik WOPR),
- obiekt posiada oznakowanie znakami zakazu oraz znakami informacyjnymi,
- zgodnie z audytem opracowany został regulamin portu i przystani jachtowej oraz wypożyczalni sprzętu pływającego.

3) Zabezpieczenie przed kradzieżą i penetracją obiektu przez osoby postronne oraz dewastacją urządzeń:

- obiekt monitorowany jest kamerami zewnętrznymi przez monitoring miejski,
- hangar z pomieszczeniami technicznymi i biurowymi podłączony jest do systemu ochrony technicznej sprawowanej przez firmę ochroniarską,
- MOSiR dodatkowo zainstalował 4 kamery monitoringu, z których sygnał przekierowany jest do firmy ochroniarskiej i do hostelu gdzie podgląd jest całodobowy.

4) Przeglądy i konserwacje:

- żuraw portowy poddany jest /w sezonie/ comiesięcznym przeglądom konserwacyjnym zgodnie z przepisami Urzędu Dozoru Technicznego;
- urządzenie dźwigowe zainstalowane w Porcie poddawane jest badaniom UDT.

5) Dostosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych:

- sanitariaty, natryski oraz szlaki komunikacyjne dostosowane są dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach zgodnie z projektem budowlanym.

W 2018 roku na obiekcie przeprowadzona została 1 kontrola Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, który nie stwierdził uchybień.

Na wszystkich obiektach MOSiR wykonywane są roczne przeglądy budowlane, a na obiektach

powyżej 2000 m² dwa razy w roku, polegające na sprawdzeniu stanu technicznego:

- 1) elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektów,
- 2) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- 3) instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych).

Dla wszystkich obiektów prowadzone też są książki obiektu budowlanego.

Utrzymanie w/w obiektów zgodnie z wymogami sanitarnymi, budowlanymi itp. wymaga ciągłego i systematycznego nadzoru.

Sprawy bezpieczeństwa na obiektach stanowią istotny temat comiesięcznych porad kadry kierowniczej MOSiR.

DYREKTOR
MCSiR w Łomży
Andrzej Matuszowski

