

**Rada Miejska Łomży**

**Wniosek**

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości,  
stanowiącej własność Miasta Łomża

W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Łomży przy ul. Sosnowej, stanowiącej własność Miasta Łomża, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 31318/2 o pow. 0,0061 ha, ujawniona w księdze wieczystej nr LM1L/00053716/8 oraz jako działka nr 30434/2 o pow. 0,0156 ha, ujawniona w księdze wieczystej LM1L/00016722/2.

Przedmiotowa nieruchomość jest zbędna dla potrzeb Miasta Łomża, nie jest również zagospodarowana dla potrzeb pasa drogowego ul. Sosnowej. Poprawi natomiast warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 31307 o pow. 0,0280 ha. Właściciel nieruchomości nr 31307 wyraził chęć nabycia terenu. Grunty planowane do sprzedaży nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nadmieniam, że część nieruchomości położonych na tym terenie, wydzielonych z pasa ul. Sosnowej, została już zbyta na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiednich.

Mając powyższe na uwadze wnioskuję jak na wstępie.

W załączeniu:

- projekt uchwały
- mapka pogładowa.

z up. PREZYDENTA MIASTA

*mgr Andrzej Zdzisław Garlicki*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



UCHWAŁA NR ...../ 2019

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA ..... 2019 ROKU

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Łomży, przy ul. Sosnowej**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 2204 z późn. zm.), oraz § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Miejska Łomży uchwała co następuje:

### §1

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ulicy Sosnowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 30434/2 o pow. 0,0156 ha, ujawniona w księdze wieczystej nr LM1L/00016722/2 oraz jako działka 31318/2 o pow. 0,0061 ha, ujawniona w księdze wieczystej nr LM1L/00053716/8, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

### §2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

### §3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA NACZELNIKA  
Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami

Paulina Gałuszka

NACZELNIK RADCA PRAWNY  
Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami

III Peczowicz

Mieczysław Jagielak