

**Rada Miejska Łomży**

**Wniosek**

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości,  
stanowiącej własność Miasta Łomża

W oparciu o ustalenia wynikające z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, a także § 3 pkt 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie – oddanie w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 30432/4 o pow. 0,0059 ha, położonej w Łomży przy ul. Sosnowej, stanowiącej własność Miasta Łomża, ujawnionej w księdze wieczystej nr LM1L/00053716/8.

Nieruchomość objęta wnioskiem została wydzielona z nieruchomości, na której zlokalizowana jest ul. Sosnowa. W wyniku ustalenia linii rozgraniczających pas drogowy i wybudowania ulicy, pozostał teren zbędny do realizacji zadań własnych Miasta. Nie może być zagospodarowany jako odrębna nieruchomość, poprawi natomiast warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 31299 o pow. 0,0256 ha, stanowiącej własność Miasta Łomża, będącej w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych. Użytkownicy wieczystości ww. nieruchomości wyrazili chęć nabycia przedmiotowego terenu, ponieważ został już przez nich w części zagospodarowany. Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Mając powyższe na uwadze wnioskuję jak na wstępie.

W załączeniu:

- projekt uchwały
- mapka poglądowa.

  
mgr Andrzej Zdrisław Garlicki  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



UCHWAŁA NR ...../ 2018

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA ..... 2018 ROKU

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie – oddanie w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Łomży, przy ul. Sosnowej, stanowiącej własność Miasta Łomża, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a przeznaczona do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 121 z późn. zm.), oraz § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Miejska Łomży uchwała, co następuje:

### §1

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na zbycie – oddanie w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ulicy Sosnowej, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00053716/8, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 30432/4 o pow. 0,0059 ha, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

### §2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

### §3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak

PODINSPEKTOR

mgr inż. Izabela Kisiel

NACZELNIK  
Zdziału Gospodarowania Nieruchomościami

Henryk Mrozowicz