

Rada Miejska Łomży

Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości,
stanowiącej własność Miasta Łomża

W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 30101/27 o pow. 0,0103 ha, położonej w Łomży przy ul. Modrzewiowej, stanowiącej własność Miasta Łomża, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00016722/2.

Przedmiotowa nieruchomość jest zbędna dla potrzeb Miasta Łomża, nie jest również zagospodarowana dla potrzeb pasa drogowego ul. Modrzewiowej. Poprawi natomiast warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 30971 o pow. 0,0339 ha. Właściciel nieruchomości nr 30971 wyraził chęć nabycia terenu. Teren planowany do sprzedaży nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nadmieniam, że część nieruchomości położonych na tym terenie, wydzielonych z pasa ul. Modrzewiowej, została już zbyta na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiednich.

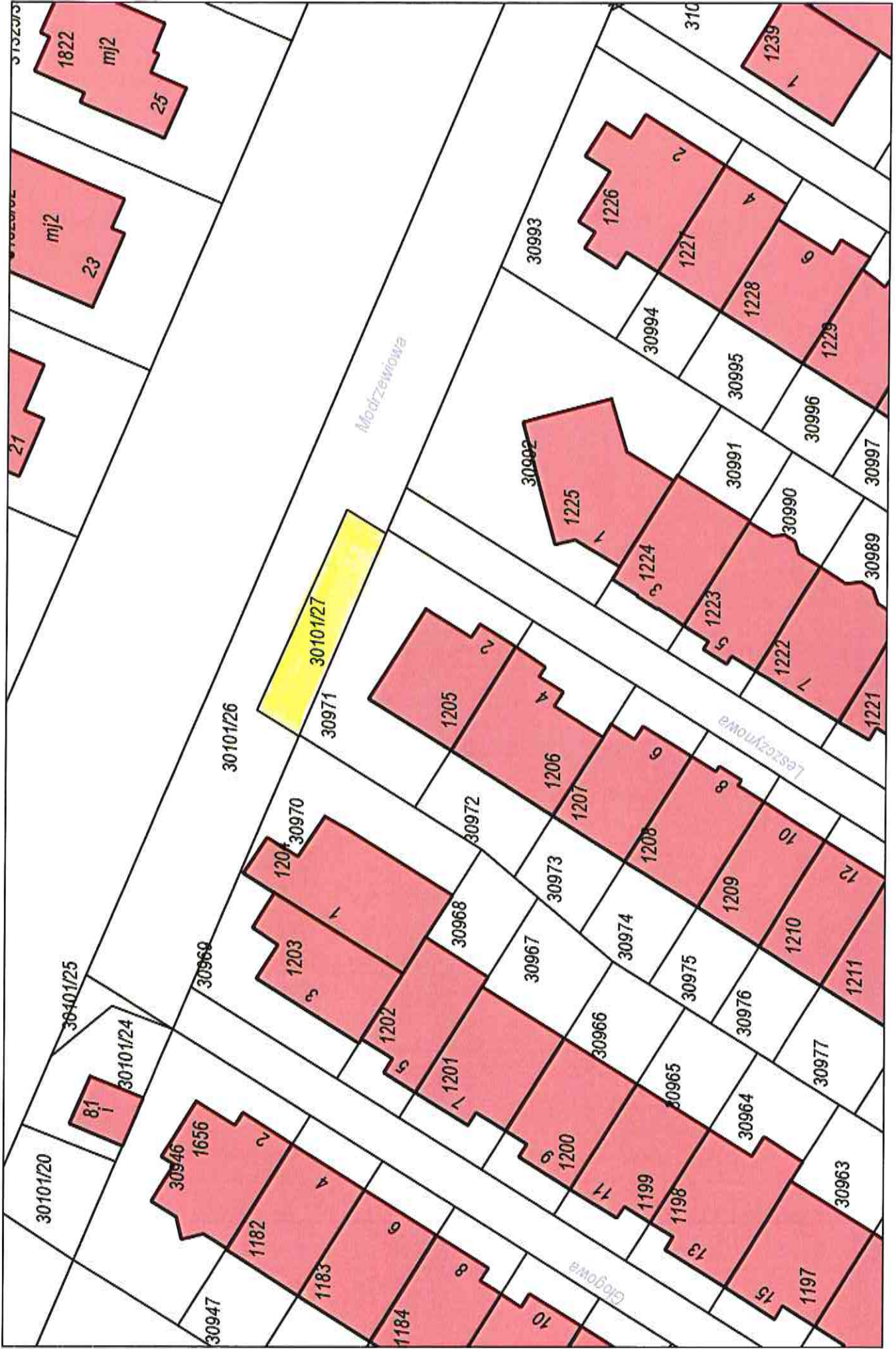
Mając powyższe na uwadze wnioskuję jak na wstępie.

W załączeniu:

- projekt uchwały
- mapka poglądowa.

Z UP. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



UCHWAŁA NR/ 2018

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA 2018 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Łomży, przy ul. Modrzewiowej, stanowiącej własność Miasta Łomża, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a przeznaczona do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r, poz. 121 z późn. zm.), oraz § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Miejska Łomży uchwala co następuje:

§1

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ulicy Modrzewiowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 30101/27 o pow. 0,0103 ha, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr LM1L/00016722/2, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak

PODIINSPEKTOR

mgr inż. Izabela Kisiel

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami

Henryk Pezowicz