

**Odpowiedź na interpelacje i zapytania**  
**Podczas obrad LII zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży,**  
**które odbyły się dnia 28 marca 2018 roku**

(...)

**Ad. 24**

**Wiesław Tadeusz Grzymała** – Przewodniczący Rady Miejskiej

Poprosił Prezydenta o odpowiedź na zgłoszone interpelacje i zapytania.

**Mariusz Chrzanowski** – Prezydent Miasta

Stwierdził, że odpowiedź zostanie udzielona na piśmie. W chwili obecnej odniesie się do kilku.

Odnosząc się do interpelacji radnego Oszkinisa podziękował mu za ciepłe słowa w zakresie wspierania osób mających problemy finansowe. Dodał, że również z takimi osobami spotyka się i zwracają one uwagę, że przekraczając jakiś próg nie mogą korzystać z pomocy miasta. Proponuje wówczas takim osobom dotacje celowe, ponieważ MOPS ma możliwość przyznania dotacji celowej, związanej ze szczególną sytuacją, a taka sytuacja zaistniała. Prosi więc o przekazanie, aby ta pani wystąpiła o dotację celową do MOPS. Odnosząc się do kwestii całego systemu, to radny w dość szerokim kontekście podejmuje pytanie, ponieważ należałoby się zastanowić nad zastosowaniem elementu złotówkowego. Rodzi się jednak pytanie do jakiego momentu, jak ustalić próg. Rodzi się również pytanie, jak rzutowałoby to na sytuacje miasta. Zapewnił, że temat ten bierze pod uwagę, ponieważ wymaga przeanalizowania, być może poprawienia sytuacji, które mają miejsce, a które są przykre dla osób, których dotyczą. Odniesie się do tego na piśmie i prawdopodobnie swoją propozycję wskaże.

Odnosząc się do interpelacji radnego Borysewicz i tego, co jest nieuniknione, a nieuniknione jest to, co określa ustawa, a mianowicie, że wszyscy administratorzy danych muszą spełniać pewne wymogi. Podjął już pewne działania przygotowujące do RODO, w Urzędzie przeprowadzono audyt w zakresie dostosowania do RODO, wynik jest pozytywny, opracowano politykę bezpieczeństwa informacji, która zostanie wdrożona na dzień 25 maja. Dodał, że 9 marca b.r. odbyło się szkolenie RODO dla kadry zarządzającej Urzędu oraz kierowników jednostek podległych, na którym zostały omówione szczegółowe zasady dostosowania jednostki do RODO i obowiązki administratorów danych. 14 marca wszyscy kierownicy jednostek otrzymali przypomnienie o czekających ich zadaniach oraz wskazówki pomocne w pracach zmierzających do przygotowania jednostki do RODO. Zauważył, że on jako Kierownik jest odpowiedzialny za Urząd, a w przypadku za wdrożenie RODO w poszczególnych jednostkach, to obowiązek ten spoczywa na kierownikach tych jednostek. Kwestie powołania operatora ABL w Urzędzie do 4 kwietnia odbędzie się audyt otwarcia, czyli zostanie dopracowany harmonogram wykonania wszystkich zadań w celu spełnienia wymagań przez Urząd, a w maju odbędzie się audyt zamknięcia. Podkreślił, że jeżeli

chodzi o dyrektorów jednostek, to czują się zobowiązani, zostali przez niego do tego poinstruowani.

Odnosząc się do kwestii konkursu na kierownika CIS, to tak się składa, że w dniu dzisiejszym podpisał wyniki konkursu i został wybrany nowy kierownik na 1/2 etatu, wcześniejszy również był na 1/2 etatu i wpłynęło od tej osoby pismo o rozwiązanie stosunku pracy na podstawie porozumienia, nie ma więc mowy o zwolnieniach.

Jeżeli zaś chodzi o MOSiR i zasadność naboru na nowe stanowisko, to odniesie się do tego Dyrektor MOSiR, on natomiast odniesie się do tego, co wielokrotnie pojawiało się w mediach, a mianowicie, że jest zmniejszona liczba zatrudnionych i z pewnością jest to poniżej 100, wcześniej zatrudnienie było wyższe, w granicach 108 - 109 osób.

Odnosząc się do PP nr 9 zauważył, że z tej tabelki sporo nakładów na placówki oświatowe zostało wykonane. Nakłady te bardzo mocno zostały zainwestowane w przedszkolach. Przypomniał, że odbyła się termomodernizacja przedszkoli nr, ale również inne ważne działania podnoszenia bezpieczeństwa dla przedszkolaków. Dodał, że niedawno po raz kolejny był w PP nr 9, stąd radni na poprzedniej sesji przy zmianach w budżecie wygospodarowano środki na to, aby ciąg komunikacyjny, znajdujący się niedaleko przedszkola nr 9 naprawić, ponieważ w jego ocenie zagrażało to bezpieczeństwu dzieci. Podkreślił, że widać również, iż to przedszkole potrzebuje gruntownej termomodernizacji, elewacji. Szukają środków i chcą realizować duże zadania, a termomodernizacja jest takim dużym zadaniem milionowym. Szukają więc tych środków. Dodał, że na spotkaniu prosił o wskazanie tych podstawowych potrzeb i wskazano wówczas ten chodnik oraz łazienki. W najbliższym czasie zwróci się do Rady w zamianach do budżetu o przeznaczenie środków na remont łazienek w tym przedszkolu.

Odnosząc się do interpelacji dotyczącej dworca zwrócił uwagę, że radni znają sytuację związaną z przetargiem. Jeżeli chodzi o parking, to dementuje tę informację, ponieważ żadnego sporu z MPGKiM nie ma. Jest to bowiem zakład budżetowy, który ma realizować zadania miasta, a radni wielokrotnie podkreślają, aby dbać o pieniądź publiczny. W związku z tym między innymi kwestia kosztów tego zlecenia, a w jego ocenie w ostatnich latach brakowało kontroli realizowanej w sposób sumienny, o czym np. świadczy kara za śmieci. Uważa, że w chwili obecnej nadzór nad MPGKiM jest realizowany w sposób właściwy, stąd między innymi kwestia tego zlecenia i negocjacji cen tak, aby było to zrealizowane jak najniższym nakładem, dbając o finanse miasta.

Odnosząc się do ul. Niemcewicza wyjaśnił, że jest to zadanie, które znajduje się w budżecie i z pewnością radni słyszeli o tym, iż są dodatkowe środki w ramach Programu dróg gminnych i powiatowych do 15 kwietnia mogą złożyć wniosek na drogi i jest to związane z tym, że została wygospodarowana przez Premiera Morawieckiego na nasze województwo pokaźna suma, środki rzędu powyżej 30 mln zł trafią na drogi. Chcą więc z tego korzystać i złożą wniosek na ul. Niemcewicza, mają już gotowy projekt, pozwolenie na budowę. Z bieżących informacji do 15 kwietnia trwa nabór, w końcówce maja ma być już rozstrzygnięty i można uzyskać do 3 mln zł dofinansowanie, nawet na rozpoczęte inwestycje. Ma nadzieję, że uda się te środki uzyskać, a nie udało się tych środków uzyskać z programu dróg gminnych i powiatowych, ponieważ zostały

zmienione kryteria i nie dały szans miastom powiatowym, ponieważ była punktacja, z której zostali wyeliminowani. W tym programie kryteria dają szanse, aby nawet te 3 mln zł otrzymać. Zauważył, że w ramach programu dróg miejskich i powiatowych dwukrotnie uzyskiwali dofinansowanie. Dodał, że kosztorys ul. Niemcewicza to 5.600 tys. zł, a ulica ta jest niezmiernie potrzebna, jak ul. Małachowskiego i z pewnością będą to realizować. Na pozostałe interpelacje udzieli odpowiedzi na piśmie.

**Andrzej Garlicki** – Z-ca Prezydenta Miasta

Odpowiadając na interpelacje dotyczące Oś. Wschód poinformował, że do końca miesiąca zbierają oferty, w chwili obecnej mają dwie, w jedna jest zaproponowana cena ponad 100 tys. zł, w drugiej na 17 tys. zł. Będą je analizować, mniejsza w swoim zakresie zawiera wszystkie czynniki, na których im zależy. Do końca miesiąca czekają na oferty i będą wybierać tę, która będzie realizowana.

Odnosząc się do wieży ciśnień stwierdził, że mają świadomość, jak ważna jest to inwestycja chociażby w wymiarze wizerunkowym, ale również troski wszystkich, aby obiekt był właściwie wykorzystany. Podkreślił, że jak wszyscy zdają sobie sprawę miasta nie stać na to, aby wybudować kolejny ośrodek kultury, czy też muzeum, bo jest to olbrzymia inwestycja. Zachęcają wszystkich potencjalnych inwestorów, aby tym obiektem się zainteresowali. Dodał, że jeden ze znaczących łomżyńskich inwestorów rozważa tę kwestię i z pewnością będzie z radnymi się spotykał i przedstawiał swoje propozycje.

Odnosząc się do kosztów sądowych UNIBEP.SA, to jest to pokłosie kar umownych, które miasto nałożyło w związku z opóźnieniem realizacji inwestycji i zmierzają ku ugodzie. Koszty te przez Sąd zostały uznane za zasadne, jednak jest coś takiego, jak umiarkowanie i dochodzą do finału, otóż kary są już wynegocjowane, a koszty sądowe w związku z tym, że jest to ugoda, też są dzielone pomiędzy strony i stąd ta kwota.

Odnosząc się do kwestii wyjazdu ze Szpitala, to mówił o tym już wiele razy, ale zdaje sobie sprawę, że temat jest istotny. Podkreślił, że na sprawę należy patrzeć kompleksowo, a nie tylko w wymiarze wyjazdu ze Szpitala, ale też w wymiarze poruszania się po Al. Piłsudskiego, musi tam być płynny ruch, bo jest to jedna z ważniejszych ulic w mieście. W chwili obecnej zostało już zrobione bardzo dużo, tj. został rozstrzygnięty w roku ubiegłym przetarg i jest podpisana umowa na wykonanie tzw. nawrotki na wysokości ul. Hipokratesa po to, aby wszyscy zmierzający z tego osiedla w kierunku centrum miasta nie musieli wyjeżdżać i zawracać na Szosie Zambrowskiej, co podnosi bezpieczeństwo w tym ciągu komunikacyjnym, ale jeszcze ważniejsza inwestycja, która jest już rozstrzygnięta i czekają, aż wykonawca ruszy, to jest to ul. Kazańska i skrzyżowanie, ul. Kazańskiej z ul. Piłsudskiego jest już rozstrzygnięte, podpisano umowę i wykonawca prawdopodobnie czeka na zakończenie sezonu zimowego, aby to przebudować, ponieważ jest tam również przebudowa instalacji gazowej. Inwestycja do końca maja zostanie wykonana i będzie tam pełna sygnalizacja świetlna, tzn. bezpieczne przejście dla pieszych oraz możliwość wyjazdu z ul. Kazańskiej na lewoskręt. Odciąży to obecny wjazd do szpitala, nie będzie bowiem obecnego nawracania, które komplikuje całą komunikację. Ponadto

samo wprowadzenie sygnalizacji świetlnej wprowadzi cykliczność poruszania się po Al. Piłsudskiego, czyli dużo bezpieczniejszy będzie wjazd, bądź wyjazd ze Szpitala. Podkreślił, że kluczową inwestycją całego szeregu ciągu komunikacyjnego jest sam wyjazd ze Szpitala i w tym przypadku rozważają, jest bowiem przygotowane tzw. rondo na wysokości starego wjazdu do szpitala, obecnie zamkniętego. Złożyli wniosek do Ministerstwa, ponieważ rondo to wymaga zgody Ministra na odstępstwo, ponieważ jest to wjazd prywatny do Szpitala, a rondo, skrzyżowanie nie może dotyczyć wjazdów prywatnych. Został więc złożony stosowny wniosek, a równolegle analizują sytuację i rozpoczęli rozmowy ze Szpitalem, aby rozważyć, przygotować drugi wariant wjazdu do Szpitala na bazie skrzyżowania ul. Rycerskiej, ponieważ skrzyżowanie z ul. Rycerską jest to kolejne skrzyżowanie na ul. Piłsudskiego problematyczne, nie ma sygnalizacji świetlnej, jest dużo kierunków poruszania się samochodów i w związku z tym zdarzeń jest tam dość dużo. Rozważają więc równolegle do ronda ten wariant pełnej sygnalizacji na ul. Rycerskiej i wjazdu analogicznego, jak jest do Kauflandu. Z perspektywy miasta jest istotne, aby na Al. Piłsudskiego było jak najmniej skrzyżowań. Wydaje się więc, że jednak wjazd do Szpitala na bazie skrzyżowania z ul. Rycerskiej tylko rozbudowanego o sygnalizację świetlną jest rozwiązaniem, które należy zgłębić i przeanalizować i jest to w trakcie przygotowywania. Podkreślił, że sama sygnalizacja i przebudowanie skrzyżowania ul. Kazańskiej znacząco poprawi bezpieczeństwo wjazdu do Szpitala.

Odnosząc się do odpowiedzi na interpelację radnego Domasiewicza na temat sprzedaży majątku i doniesień medialnych w tej kwestii stwierdził, że jest zbyt dużym nadużyciem stwierdzenie, że jakoby „sprzedają rodowe srebra”. Wyjaśnił, że w roku 2015 nastąpiły sprzedaże nieruchomości, które były efektem uchwał podjętych w roku 2014, a więc była to realizacja tego, co poprzednia Rada była uprzejma uchwalić, ponieważ każda sprzedaż nieruchomości odbywa się za zgodą Rady. Podkreślił, że w roku 2015 były to 3 pozycje; pierwsza to 8 działek przy ul. Topolowej, Podleśnej i były to działki budowlane na kwotę prawie 0,5 mln zł, druga działka na ul. Rybaki za 1.256 tys. zł. Z tego co pamięta to przy omawianiu sprawozdania z realizacji budżetu była duża presja ze strony radnych, aby realizować przychody ze sprzedaży majątkowej i to, że nie były realizowane, było podnoszone, jako pewne nie wywiązanie się z obowiązków. W roku 2016 w dalszym ciągu ok. 0,5 mln zł była to pozycja ze sprzedaży działek przy ul. Podleśnej i Topolowej, następnie jest to sprzedaż działek w Strefie Ekonomicznej, gdzie radni wielokrotnie podnosili, aby ożywić tę przedsiębiorczość i był słuszny pomysł, aby działki włączone do Strefy sprzedać i wiele działań podjęli, aby znaleźć przedsiębiorców, którzy będą chcieli w Łomży zainwestować i była to pozycja na poziomie 2,5 mln zł. Dodał, że w roku 2017 największą pozycją była pozycja sprzedaży działek przy ul. Katyńskiej, gdzie w chwili obecnej 2 deweloperów buduje budynki wielorodzinne i jest to kwota na poziomie 7,5 mln zł i ponad 0,5 mln jest to sprzedaż nieruchomości w Strefie Ekonomicznej. Dodał, że jest jeszcze sprzedaż użytkownika wieczystego na własność, jest to pierwsza transza środków, które zostały uzyskane. Zauważył, że na te nieruchomości radni wyrażali zgodę i wszyscy wiedzą, kto jak głosował, a więc wszystkie te decyzje zostały podjęte zdecydowaną większością głosów i za zgodą Rady. Wyjaśnił następnie, że fatycznie był błąd, bo nie

był to 1 styczeń, ale 31 styczeń 2018 roku i w styczniu była sfinalizowana transakcja sprzedaży części działki tzw. dworca PKS na kwotę 4.449 tys. zł. Prosi, aby radni zauważyli olbrzymią ilość pracy w wymiarze porządkowania własności miejskich, chociażby dzisiejszych uchwał, które dotyczą małych skrawków nieruchomości, działek, które są w trybie bezprzetargowym sprzedawane na poprawę stanu gospodarowania sprzedawane, czy też działki, które przez lata były niesłusznie zajmowane przez właścicieli sąsiednich nieruchomości, a były to własności miejskie i w wymiarze porządkowania ta praca została przez nich podjęta w bardzo dużej skali, co nie było realizowane wcześniej. Ilość tych transakcji daje skalę w wymiarze kwotowym, którą w zestawieniu można spuentować, że dużo więcej zostało sprzedanego majątku, niż wcześniej. Zauważył, że podobnie jest w wymiarze mieszkań komunalnych, gdzie wykonano dużą pracę na poziomie informacyjnym i zachęt do tego, aby te mieszkania komunalne były sprzedawane, bo jest to z korzyścią i dla mieszkańców i dla miasta. W związku z tym uspokaja mieszkańców miasta, nie dzieje się bowiem rzeczy, które są negatywne, a te nieruchomości, które zostały sprzedane są to nieruchomości, które były nieużytkami, nie przynosiły żadnych dochodów, generowały tylko koszty. Zauważył, że budowanie budynków na potrzeby miasta, czy też ośrodków, które później trzeba utrzymywać, jest niezasadne. Nie ma takich potrzeb, staraj się zagospodarować te, które posiadają. Podkreślił, że radni to potwierdzili, w głosowaniach.

Zaprosił wszystkich zainteresowanych, związanych z biznesem na kolejne śniadanie biznesowe, które odbędzie się 12 kwietnia w PPŁ o godz. 9.00 i będzie dotyczyło wdrażania wszystkich procedur związanych z RODO.

**Dariusz Domasiewicz**- radny

Odnosząc się do odpowiedzi Prezydenta na interpelację podziękował za odpowiedź, zwrócił jednak uwagę na jedną kwestię, która by wyczerpywała problem i zestawienie kwotę 4.449 tys. zł do kwoty faktycznej sprzedaży 4.852 tys. zł.

**Andrzej Garlicki** – Z-ca Prezydenta Miasta

Wyjaśnił, że jest to kwestia wadium.

**Witold Chludziński** – radny

Odnosząc się do odpowiedzi w kwestii ul. Niemcewicza wyjaśnił, że chodziło mu o to, aby ogłosić przetarg, bo procedura przetargowa trwa dłużej, a specyfikacji zapisać, że w przypadku nie pozyskania środków (...), by grało to ze strony prawnej. Zauważył, że do wakacji zostało 3 miesiące, dobrze by było aby wszystkie procedury przetargowe rozstrzygnąć.

Prosi ponadto o odpowiedź na interpelację dotyczącą sygnalizacji ostrzegawczej na przejściach przy ul. Przykoszarowej.

**Andrzej Garlicki** – Z-ca Prezydenta Miasta

Odpowiadając stwierdził, że radny ma rację, mają dokumentację na ul. Niemcewicza, mają pozwolenie na budowę, są w trakcie przygotowania przetargu i będzie on ogłoszony warunkowo, uzależniony pozyskaniem środków.

Jeżeli chodzi o przejścia, to doświetlenie będzie realizowane.

Na tym realizację punktu zakończono.

(...)