

Łomża, dn. 12.02.2018 r.

WIN.271.2.56.2.2017

.....
.....
.....

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego nr WIN.271.2.56.2017 na zadanie: **Przebudowa zabytkowej Hali Targowej na Halę Kultury w Łomży wraz z jej wyposażeniem.**

W związku z pytaniami Wykonawców Zamawiający udziela odpowiedzi jak niżej.

Pytanie nr 1

W zamieszczonej dokumentacji brak jest schematów rozdzielni elektrycznych: TPPOZ, RA1, RA2, RW1, RW2, RSS, RZ, RPIT, RT, TJ, RKR, RK, RSW, RKLIM, TSO-KR, TSO-K, TW, TSW1, TSW2 – proszę o udostępnienie schematów zasilania.

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający posiada projekt wykonawczy branży elektrycznej?

Pytanie nr 3

Brak jest dokumentacji instalacji SSP i DSO – proszę o zamieszczenie brakujących projektów.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający posiada przedmiary w wersji elektronicznej?

Pytanie nr 5

Proszę o udostępnienie specyfikacji opraw oświetleniowych, zestawienia materiałów.

Pytanie nr 6

Brak jest projektu instalacji elektrycznych węzła ciepłego.

Pytanie nr 7

Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie dokumentacji:

- projekt wykonawczy instalacji wentylacji;
- projekt wykonawczy instalacji klimatyzacji;
- projekt wykonawczy węzła ciepłego;
- projekt wykonawczy instalacji wod.-kan. (rzut piwnic) – na stronie internetowej dwukrotnie umieszczono rzut parteru;
- projekt wykonawczy instalacji elektrycznej wewnętrznej;
- projekt wykonawczy instalacji niskoprądowej – okablowanie strukturalne;
- projekt wykonawczy instalacji Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP);
- projekt wykonawczy instalacji Dźwiękowego Systemu Ostrzegania.

Pytanie nr 8

W przedmiarze instalacji sanitarnych w poz. 142-145, opis pozycji wskazuje na zastosowanie rurociągów z tworzyw sztucznych, natomiast według projektu i podstawy kosztorysowania rurociągi te będą stalowe. Wykonawca zwraca się z prośbą o korektę udostępnionego przedmiaru.

Pytanie nr 9

Wykonawca zwraca się z prośbą o udostępnienie przedmiarów instalacji sanitarnych z rozbiciem pozycji odnoszących się do rurociągów, w taki sposób, aby jedna pozycja odnosiła

się do rur jednej średnicy. Będzie to zgodne z zasadami przedmiarowania, według których długość rurociągu oblicza się różnicując rury pod względem materiału, rodzaju połączeń oraz średnicy.

Pytanie nr 10

Wykonawca zwraca się z prośbą o korektę długości rurociągów w przedmiarze instalacji sanitarnych.

Pytanie nr 11

Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie, że w przypadku instalacji klimatyzacji należy wycenić 4 układy VRF zgodnie z dokumentacją projektową. Prosimy o skorygowanie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 1-3 i 5-7:

Odpowiedź na pytania zawarta jest w pliku pn.: „Załącz. nr 9 – dok. projekt6 aktual 09.02.2018.zip”. Zamawiający wraz z udzieleniem odpowiedzi na pytania wykonawców w dniu 09.02.2018r. zamieścił również powyższy plik z aktualizacją dokumentacji projektowej.

Odpowiedzi na pytania nr 4:

Przedmiary będące w posiadaniu zamawiającego zostały zamieszczone w pliku „Załącz. nr 9 – dok. projekt5.zip” wraz z ogłoszeniem o przetargu.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Instalację centralnego ogrzewania oraz instalację ciepła technologicznego należy wycenić i wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną załączoną do SIWZ. Wykonawca zobowiązany jest dokonać wyceny w oparciu o przedmiary sporządzone samodzielnie. Jeżeli Wykonawca stwierdza, że w przedmiarze załączonym przez Zamawiającego do SIWZ w pozycjach nr 142-145 występują rozbieżności w stosunku do dokumentacji projektowej to należy dokonać wyceny zgodnie z dokumentacją projektową.

Ponadto Zamawiający przypomina, że **przedmiar robót dołączony do SIWZ stanowi wyłącznie element pomocniczy, do ewentualnego wykorzystania przy obliczaniu ceny oferty**. Roboty budowlane ujęte w dokumentacji projektowej, a nie ujęte w przedmiarach nie będą traktowane jako roboty dodatkowe i nie będą finansowane przez Zamawiającego. Jeżeli występują rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową, a przedmiarem robót, należy przyjąć za wiążącą dokumentację projektową i specyfikacje techniczne.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający informuje, że przedmiar robót dołączony do SIWZ stanowi wyłącznie element pomocniczy, do ewentualnego wykorzystania przy obliczaniu ceny oferty. Roboty budowlane ujęte w dokumentacji projektowej, a nie ujęte w przedmiarach nie będą traktowane jako roboty dodatkowe i nie będą finansowane przez Zamawiającego. Jeżeli występują rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową, a przedmiarem robót, należy przyjąć za wiążącą dokumentację projektową i specyfikacje techniczne.

Zgodnie z wymaganiami SIWZ Wykonawca zobowiązany jest dokonać wyceny w oparciu o przedmiary sporządzone samodzielnie.

W związku z powyższym Zamawiający nie będzie udostępniał przedmiaru instalacji sanitarnych z rozbiorem pozycji odnoszących się do rurociągów.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający informuje, że przedmiar robót dołączony do SIWZ stanowi wyłącznie element pomocniczy, do ewentualnego wykorzystania przy obliczaniu ceny oferty. Roboty budowlane ujęte w dokumentacji projektowej, a nie ujęte w przedmiarach nie będą traktowane jako roboty dodatkowe i nie będą finansowane przez Zamawiającego. Jeżeli występują rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową, a przedmiarem robót, należy przyjąć za wiążącą dokumentację projektową i specyfikacje techniczne.

Zgodnie z wymaganiami SIWZ Wykonawca zobowiązany jest dokonać wyceny w oparciu o przedmiary sporządzone samodzielnie.

W związku z powyższym Zamawiający nie będzie dokonywał korekty długości rurociągów w załączonym przedmiarze instalacji sanitarnych.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

W przypadku instalacji klimatyzacji należy wycenić 4 układy VRF zgodnie z dokumentacją projektową. Dodatkowo w części opisowej w zestawieniu urządzeń wystąpił błąd pisarski. Jest napisane PUHY-EP400YLM-A1, a powinno być PUHY-EP500YLM-A1 (zgodnie z rzutem dachu).

Wszystkie w/w odpowiedzi oraz załączniki do nich należy traktować jako integralną część SIWZ.

z up. Prezydenta Miasta Łomża
mgr Adam Szumański
KIEROWNIK
Biura Zamówień Publicznych