

UCHWAŁA Nr .../2018  
Rady Miejskiej Łomży  
z dnia ... 2018 roku

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Łomża (rejon ulic: Wojska Polskiego, Poznańskiej i projektowanej ulicy stanowiącej przedłużenie ulicy Meblowej)

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i uchwały nr 314/XXXVII/17 Rady Miejskiej Łomży z dnia 22 lutego 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Łomża (rejon ulic: Wojska Polskiego, Poznańskiej i projektowanej ulicy stanowiącej przedłużenie ulicy Meblowej), uchwala się, co następuje:

**§1**

1. Stwierdza się, że plan nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łomża, przyjętego uchwałą nr 223/XXVIII/16 Rady Miejskiej Łomży z dnia 6 lipca 2016 r.
2. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Łomża (rejon ulic: Wojska Polskiego, Poznańskiej i projektowanej ulicy stanowiącej przedłużenie ulicy Meblowej), zwaną dalej planem.
3. Plan składa się z następujących elementów:
  - 1) ustaleń planu stanowiących treść niniejszej uchwały;
  - 2) rysunku planu w skali 1: 1000, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
4. Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
5. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.
6. Przenicza się na cele nierolnicze i nieleśne 1,0290 ha gruntów leśnych, na podstawie zgody wyrażonej decyzją Marszałka Województwa Podlaskiego z dnia 18 września 2017 r., znak DGN-III.7151.18.1.2017.
7. Plan obejmuje tereny o powierzchni ok. 65 ha.

**§2**

Ustala się następującą interpretację użytych pojęć:

- 1) plan – niniejsza zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 2) ustawa – ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia wyznaczona na rysunku planu, której nie może przekraczać żaden element budynku;
- 4) zabudowa usługowa – służąca realizacji usług – budynki biurowe, handlowe, usługowe, handlowo-usługowe i inne związane z realizacją funkcji usługowej obiekty budowlane;
- 5) zabudowa produkcyjna – służąca realizacji produkcji przemysłowej – taka jak: budynki przemysłowe, magazynowe, zbiorniki, silosy, garaże i inne związane z realizacją funkcji produkcyjnej obiekty budowlane;
- 6) teren zabudowy produkcyjno-usługowej – teren służący realizacji zabudowy usługowej, produkcyjnej lub obu tych rodzajów zabudowy jednocześnie w dowolnej proporcji;
- 7) usługi nieuciążliwe – usługi nie zaliczone do katalogu mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych; ponadto prowadzona działalność nie może powodować przekroczenia dopuszczalnych standardów jakości środowiska poza działką budowlaną, na której jest zlokalizowana.

**§3**

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązujące:
  - 1) granica planu;

- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
  - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
  - 4) strefa ochrony konserwatorskiej ekspozycji Fortu;
  - 5) strefa ograniczeń związana z przebiegiem linii 110 kV;
  - 6) oznaczenie przeznaczenia terenu, zgodnie z §4.
2. Granica obszaru wpisanego do rejestru zabytków stanowi obowiązujące oznaczenie graficzne na rysunku planu oznaczone na podstawie przepisów odrębnych.
  3. Oznaczenie granicy planu biegnące wzdłuż linii rozgraniczających należy traktować jako biegnące po tych liniach.

#### §4

Ustala się przeznaczenia terenów:

- 1) teren zabudowy usługowej, oznaczony symbolem **U**;
- 2) teren zabudowy produkcyjno-usługowej, oznaczony symbolem **PU**;
- 3) teren zieleni urządzonej z usługami, oznaczony symbolem **ZU**;
- 4) teren infrastruktury technicznej, oznaczony symbolem **IT**;
- 5) teren drogi publicznej klasy lokalnej, oznaczony symbolem **KDL**;
- 6) teren ciągu pieszo-jezdnego, oznaczony symbolem **CPJ**.

#### §5

Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się lokalizowanie budynków przy granicy działki, przy zachowaniu wyznaczonych w planie linii zabudowy oraz strefy ochrony konserwatorskiej ekspozycji Fortu;
- 2) pozostałe zasady określone są ustaleniami zasad kształtowania zabudowy w ustaleniach szczegółowych.

#### §6

Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) obszar objęty planem zlokalizowany jest poza granicami prawnych form ochrony przyrody;
- 2) na terenach oznaczonych symbolem PU dopuszcza się realizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z wyjątkiem przedsięwzięć związanych z chowem lub hodowlą zwierząt.

#### §7

Zasady kształtowania krajobrazu zawarto w ustaleniach szczegółowych.

#### §8

Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów: obszar objęty planem zlokalizowany jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP nr 215 Subniecka Warszawska), objętego ochroną na podstawie przepisów odrębnych.

#### §9

Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) w granicach planu zlokalizowany jest teren wpisany do rejestru zabytków – Fort nr 4 Kompleks 526 (wpis do rejestru zabytków z dnia 30 lipca 2001 r.);
- 2) przedmiotem ochrony obiektu wymienionego w pkt 1 są: wały, rowy (fosy) forteczne, dziedzińce wraz z gruntem w granicach działki nr 30383;
- 3) obiekt wymieniony w pkt 1 objęty jest w planie ochroną polegającą na:
  - a) obowiązku zachowania zabytkowych struktur ziemnych: wałów, rowów (fos), dziedzińca fortecznego,
  - b) zakazie prowadzenia robót budowlanych na terenie rowów (fos) i wałów fortecznych, z wyjątkiem robót związanych z pracami konserwatorskimi, restauratorskimi oraz pielęgnacją zieleni,
  - c) dopuszczeniu prowadzenia robót budowlanych na terenie dziedzińca fortecznego, zgodnie z parametrami określonymi w ustaleniach szczegółowych,
  - d) obowiązku zachowania i pielęgnacji trawiastej nawierzchni na wałach i fosach,
  - e) dopuszczeniu nawierzchni utwardzonych z naturalnego kamienia na terenie dziedzińca

- i wjazdu do fortu,
  - f) obowiązku usuwania zieleni niszczącej zabytkowe struktury ziemne,
  - g) obowiązku zachowania i pielęgnacji tzw. zieleni taktycznej (maskującej, przesłaniającej itp.);
- 4) ustala się ochronę ekspozycji obiektu wymienionego w pkt 1, poprzez wyznaczenie strefy ochrony konserwatorskiej ekspozycji Fortu, z ustaleniami:
- a) przedmiotem ochrony jest dawna droga forteczna i widok na zabytek w tym wglądy z ul. Wojska Polskiego biegnącej w ciągu drogi krajowej nr 61,
  - b) obowiązuje zachowanie drogi fortecznej w jej historycznym przebiegu w formie ciągu pieszo-jezdnego oznaczonego symbolem 1CPJ,
  - c) ustala się zakaz lokalizacji budynków w pasie 17,0 m od granicy fortu,
  - d) w pasie 17,0 m od granicy fortu dopuszcza się zagospodarowanie zielenią poniżej 5,0 m, realizację parkingów, dojazdów oraz elementów infrastruktury technicznej,
  - e) wysokość zabudowy w strefie nie może przekroczyć 10,0 m,
  - f) ustala się zakaz nasadzeń i utrzymywania zieleni przekraczającej 5,0 m wysokości.

### §10

Ustalenia dotyczące zasad kształtowania zabudowy oraz parametrów i wskaźników zagospodarowania terenu zawarto w ustaleniach szczegółowych.

### §11

Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

- 1) w planie nie wyznacza się obszarów do objęcia scaleniem i podziałem nieruchomości;
- 2) w przypadku wszczęcia procedury scalenia i podziału nieruchomości, ustala się następujące zasady dla terenów oznaczonych symbolami U, PU:
  - a) minimalna powierzchnia działki budowlanej: 3000 m<sup>2</sup>,
  - b) minimalna szerokość frontu działki: 25 m,
  - c) kąt położenia granic działek w stosunku do drogi publicznej w przedziale 80<sup>0</sup>-100<sup>0</sup>.

### §12

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w użytkowaniu terenów:
  - a) wzdłuż napowietrznych linii elektroenergetycznych 110 kV obowiązuje strefa ograniczeń zgodnie z rysunkiem planu,
  - b) zagospodarowanie w strefie ograniczeń od napowietrznych linii elektroenergetycznych - zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy określono dla strefy ochrony konserwatorskiej Fortu w §8.

### §13

Ustalenia dotyczące zasad modernizacji i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) miejsca postojowe należy zapewnić na działce budowlanej stanowiącej teren inwestycji w liczbie zgodnej z ustaleniami szczegółowymi;
- 2) liczba miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową:
  - a) 1 stanowisko – jeżeli ogólna liczba stanowisk wynosi 6-15,
  - b) 2 stanowiska – jeżeli ogólna liczba stanowisk wynosi 16-40,
  - c) 3 stanowiska – jeżeli ogólna liczba stanowisk wynosi 41-100,
  - d) 4% ogólnej liczby stanowisk – jeżeli ogólna liczba stanowisk wynosi więcej niż 100;
- 3) w granicach planu dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej i związanych z nimi budowli, urządzeń oraz lokalizację urządzeń budowlanych, obsługujących tereny objęte planem w zakresie ustalonych w nim przeznaczeń terenów;
- 4) parametry techniczne projektowanych ciągów infrastruktury technicznej należy dostosować do przewidywanego pełnego zainwestowania na terenach objętych ustaleniami planu

- z uwzględnieniem istniejących i przewidywanych potrzeb na terenie zasilania lub obszarze zlewni;
- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
    - a) zaopatrzenie w wodę ustala się z miejskiej sieci wodociągowej,
    - b) dopuszcza się realizację własnych ujęć wody zgodnie z przepisami odrębnymi,
    - c) ustala się odprowadzanie ścieków bytowych systemem sieci kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków,
    - d) ustala się odprowadzenie ścieków przemysłowych do sieci kanalizacji sanitarnej po ich oczyszczeniu do parametrów zgodnych z przepisami odrębnymi; w przypadku braku takiej możliwości ścieki przemysłowe należy gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych,
    - e) wody deszczowe należy zagospodarować zgodnie z przepisami odrębnymi,
    - f) w zakresie zasilania w energię elektryczną ustala się:
      - zasilanie terenów zabudowy z istniejącej i rozbudowywanej sieci elektroenergetycznej,
      - istniejącą sieć elektroenergetyczną kolidującą z przyszłą zabudową lub zagospodarowaniem terenu należy przebudować zgodnie z przepisami odrębnymi,
      - dopuszcza się realizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nieprzekraczającej 100 kW,
    - g) w zakresie telekomunikacji ustala się: obsługę telekomunikacyjną zapewnić poprzez ewentualną rozbudowę kablowej sieci telekomunikacyjnej oraz rozwój łączności bezprzewodowej,
    - h) zaopatrzenie w gaz przewiduje się z istniejącej magistralnej sieci gazowej średniego ciśnienia, poprzez sieć rozdzielczą,
    - i) w zakresie ogrzewania ustala się zaopatrzenie w ciepło z sieci ciepłowniczej lub źródeł indywidualnych, przy zapewnieniu odpowiednich, wymaganych przepisami odrębnymi zabezpieczeń w przypadku gromadzenia paliw stałych i ciekłych,
    - j) dopuszcza się przebudowę istniejących urządzeń melioracyjnych w przypadku kolizji z planowanym zagospodarowaniem; przebudowa ta lub odbudowa nie może powodować zmiany stosunków wodnych;
  - 6) w zakresie gospodarowania odpadami obowiązują przepisy odrębne.

#### §14

W przypadku stwierdzenia wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, stawkę opłaty, o której mowa w ustawie, określa się w wysokości 30% dla całego obszaru objętego planem.

#### §15

Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 1U (4,0108 ha), 2U (1,3969 ha), 3U (1,7120 ha):

- 1) przeznaczenie – teren zabudowy usługowej;
- 2) powierzchnia sprzedaży obiektów handlowych nie może przekraczać 2000 m<sup>2</sup>;
- 3) zasady kształtowania zabudowy:
  - a) maksymalna wysokość zabudowy 15,0 m, w tym:
    - 12,0 m dla budynków,
    - 15,0 m dla pozostałych budowli
  - b) forma dachów dowolna;
- 4) zasady zagospodarowania terenu:
  - a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu:
    - 20,0 m od linii rozgraniczającej drogi krajowej graniczącej z planem (ul. Wojska Polskiego), dla terenów 1U i 2U,
    - 5,0 m od linii rozgraniczających drogi 1KDL, dla terenów 1U, 2U, 3U,
    - 5,0 m od linii rozgraniczających drogi 2KDL, dla terenu 3U,
    - 10,0 m od linii rozgraniczających teren ciągu pieszo-jezdnego 2CPJ dla terenów 1U, 2U,
    - 15,0 m od linii rozgraniczającej drogi głównej (ul. Meblowej), graniczącej z planem dla terenu 1U,

- 5,0 m od linii rozgraniczających dróg lokalnych położonych poza granicami planu dla terenów 2U i 3U,
  - b) intensywność zabudowy od 0,01 do 1,2,
  - c) maksymalna powierzchnia zabudowy 50 % powierzchni działki,
  - d) powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 10% powierzchni działki,
  - e) miejsca postojowe zapewnić, w liczbie 2 miejsca parkingowych na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni sprzedaży obiektów handlowych i powierzchni użytkowej obiektów usługowych,
- 5) powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych nie może być mniejsza niż 1500 m<sup>2</sup>;
- 6) część terenów 1U i 2U położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej ekspozycji Fortu – obowiązują zapisy §8.

### §16

Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem 4U (0,6173 ha):

- 1) przeznaczenie – zabudowy usługowej.
- 2) dopuszcza się wyłącznie usługi nieuciążliwe;
- 3) zasady kształtowania zabudowy:
  - a) maksymalna wysokość zabudowy 10,0 m,
  - b) forma dachów dowolna,
- 4) zasady zagospodarowania terenu:
  - a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu:
    - 5,0 m od linii rozgraniczających drogi 1KDL,
    - 17,0 m od granicy Fortu,
    - 10,0 m od linii rozgraniczających teren ciągu pieszo-jezdnego 1CPJ,
  - b) intensywność zabudowy od 0,01 do 0,6,
  - c) maksymalna powierzchnia zabudowy 30 % powierzchni działki,
  - d) powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 20% powierzchni działki,
  - e) miejsca postojowe zapewnić w liczbie nie mniejszej niż 10 miejsc;
- 5) część terenu objęta jest wpisem do rejestru zabytków – obowiązują zapisy §8;
- 6) teren położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej ekspozycji Fortu – obowiązują zapisy §8.

### §17

Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 1PU (11,2335 ha), 2PU (6,9125 ha), 3PU (7,3674 ha), 4PU (6,5548 ha), 5PU (9,6780 ha):

- 1) przeznaczenie – teren zabudowy produkcyjno-usługowej;
- 2) zasady kształtowania zabudowy:
  - a) maksymalna wysokość zabudowy 30,0 m, w tym:
    - 15,0 m dla budynków,
    - 30,0 m dla pozostałych budowli,
  - b) forma dachów dowolna,
  - c) kolorystyka dachów w odcieniach szarości;
- 3) Zasady zagospodarowania terenu:
  - a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu:
    - 15,0 m od linii rozgraniczającej drogi głównej (obecnej ul. Meblowej), graniczącej z planem dla terenów 1PU, 3PU, 5PU,
    - 5,0 m od linii rozgraniczających drogi 1KDL, dla terenu 1PU,
    - 5,0 m od linii rozgraniczających drogi 2KDL, dla terenów 1PU, 2PU,
    - 5,0 m od linii rozgraniczających drogi 3KDL, dla terenów 1PU, 3PU,
    - 5,0 m od linii rozgraniczających drogi 4KDL, dla terenów 3PU, 4PU,
    - 5,0 m od linii rozgraniczających drogi 5KDL, dla terenów 3PU, 4PU, 5PU,
    - 5,0 m od linii rozgraniczających drogi 6KDL dla terenów 2PU, 4PU,
    - 5,0 m od linii rozgraniczających dróg lokalnych położonych poza granicami planu dla terenów 2PU, 4PU, 5PU,
    - 17,0 m od granicy Fortu dla terenu 1PU,
  - b) intensywność zabudowy od 0,1 do 2,4,

- c) maksymalna powierzchnia zabudowy 80% powierzchni działki,
- d) powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 5% powierzchni działki,
- e) miejsca postojowe zapewnić, w liczbie:
  - 25 na każde 100 zatrudnionych osób, w obiektach produkcyjnych,
  - 0,1 na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej składów i magazynów,
  - 2 na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektów usługowych,
  - 2 na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni sprzedaży obiektów handlowych;
- 4) powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych nie może być mniejsza niż 2000 m<sup>2</sup>;
- 5) część terenu 1PU położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej ekspozycji Fortu – obowiązują zapisy §8.

### §18

Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem ZU (4,2950 ha):

- 1) przeznaczenie – teren zieleni urządzonej z usługami;
- 2) dopuszcza się wyłącznie usługi nieuciążliwe;
- 3) zasady kształtowania zabudowy:
  - a) obowiązuje dostosowanie nowej zabudowy w zakresie skali, bryły, materiałów i kolorystyki do wartości zabytkowych założenia fortecznego,
  - b) maksymalna wysokość zabudowy 5,0 m,
  - c) forma dachów płaska,
  - d) dopuszcza się stosowanie dachów pokrytych roślinnością;
- 4) zasady zagospodarowania terenu:
  - a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
  - b) intensywność zabudowy od 0,001 do 0,025,
  - c) maksymalna powierzchnia zabudowy 2,5% powierzchni działki,
  - d) powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 90% powierzchni działki,
  - e) miejsca postojowe zapewnić, w liczbie 2 miejsc parkingowych na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektów usługowych;
- 5) teren w całości objęty jest wpisem do rejestru zabytków – obowiązują zapisy §8;
- 6) teren położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej ekspozycji Fortu – obowiązują zapisy §8.

### §19

Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem IT (5,7958 ha):

- 1) przeznaczenie – teren infrastruktury technicznej;
- 2) teren istniejącej ciepłowni miejskiej wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi;
- 3) zasady kształtowania zabudowy:
  - a) maksymalna wysokość zabudowy 160,0 m, w tym:
    - 12,0 m dla budynków,
    - 160,0 m dla pozostałych budowli,
  - b) forma dachów dowolna;
- 4) zasady zagospodarowania terenu:
  - a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu – 5,0 m od linii rozgraniczającej drogi 6KDL,
  - b) intensywność zabudowy od 0,01 do 0,5,
  - c) maksymalna powierzchnia zabudowy 40 % powierzchni działki,
  - d) powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 10% powierzchni działki,
  - e) miejsca postojowe zapewnić w liczbie nie mniejszej niż 10 miejsc.

### §20

Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 1KDL (1,2332 ha), 2KDL (1,1168 ha), 3KDL (1,0474 ha), 4KDL (0,3757 ha), 5KDL (0,7628 ha), 6KDL (0,9621 ha):

- 1) przeznaczenie – teren drogi publicznej klasy lokalnej;
- 2) szerokość drogi w liniach rozgraniczających:
  - a) 1KDL – 17,0 m wraz z widocznymi na rysunku planu poszerzeniami w miejscach włączenia do innych dróg,
  - b) 2KDL – zgodnie z istniejącymi podziałami geodezyjnymi,

- c) 3KDL – zgodnie z istniejącymi podziałami geodezyjnymi,
  - d) 4KDL – 15,0 m wraz z widocznymi na rysunku planu poszerzeniami w miejscach włączenia do innych dróg,
  - e) 5KDL – 15,0 m wraz z widocznymi na rysunku planu poszerzeniami w miejscach włączenia do innych dróg,
  - f) 6KDL – 17,0 m wraz z widocznymi na rysunku planu poszerzeniami w miejscach włączenia do innych dróg;
- 3) część terenu 1KDL i 2KDL położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej ekspozycji Fortu – obowiązują zapisy §8.

#### **§21**

Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 1CPJ (0,1168 ha), 2CPJ (0,0818 ha):

- 1) przeznaczenie – teren ciągu pieszo-jezdnego;
- 2) szerokość ciągu w liniach rozgraniczających:
  - a) 1CPJ – zgodnie z istniejącymi podziałami geodezyjnymi,
  - b) 2CPJ – zgodnie z istniejącymi podziałami geodezyjnymi;
- 3) część terenu 1CPJ objęta jest wpisem do rejestru zabytków – obowiązują zapisy §8;
- 4) teren 1CPJ i 2CPJ położone są w całości w strefie ochrony konserwatorskiej ekspozycji Fortu – obowiązują zapisy §8.

#### **§22**

W granicach planu, traci moc uchwała Nr 332/XLVI/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 24 czerwca 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Łomża (rejon ulic: Wojska Polskiego, Poznańskiej i projektowanej ulicy stanowiącej przedłużenie ulicy Meblowej) opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego Nr 146 z dn. 24 czerwca 2009 r., poz 1604.

#### **§23**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomży.

#### **§24**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej Łomży