

Rada Miejska Łomży

Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości,
stanowiącej własność Miasta Łomża

W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 21266/8 o pow. 0,0053 ha, położonej w Łomży przy ul. Harcerskiej, stanowiącej własność Miasta Łomża, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00028045/9.

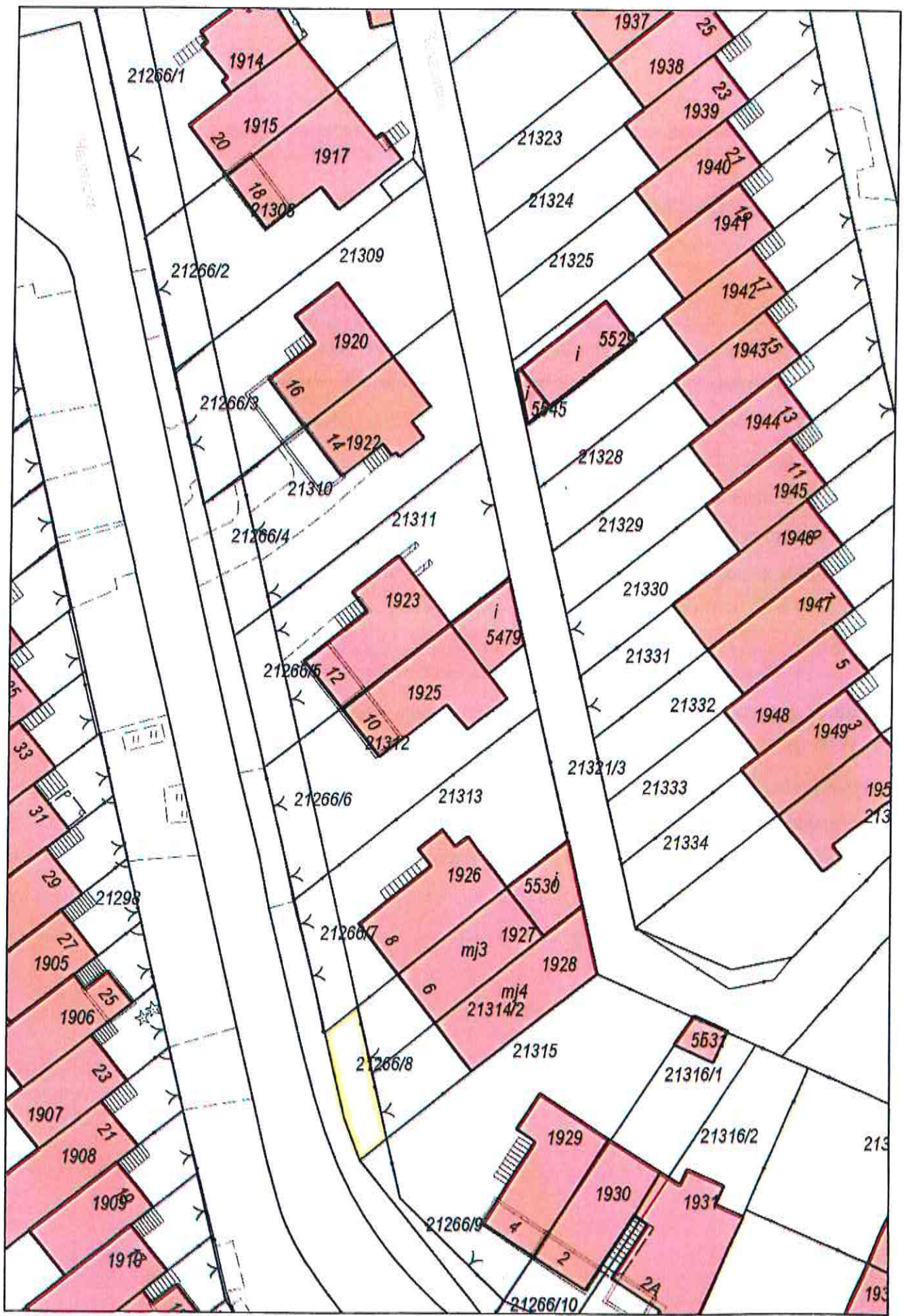
Przedmiotowa nieruchomość jest zbędna dla potrzeb Miasta Łomża, poprawi natomiast warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działki nr 21314/1 o pow. 0,0175 ha i nr 21314/2 o pow. 0,0175 ha. Współwłaściciele działek nr 21314/1 i nr 21314/2 wyrazili chęć nabycia nieruchomości objętej wnioskiem o sprzedaż. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego grunt ten przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, z dopuszczeniem funkcji usługowej pod warunkiem nie powodowania uciążliwości dla przeznaczenia podstawowego. Nadmieniam, że część nieruchomości położonych w tym rejonie, wydzielonych z pasa ul. Harcerskiej, została już zbyta na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiednich.

Mając powyższe na uwadze wnoszę jak na wstępie.

W załączeniu:

- projekt uchwały
- mapka poglądowa.

Złoty Wzrost i Wita Miasta
mgr Zdzisław Garlicki
ZAST. WZROST I WITA MIASTA



UCHWAŁA NR/ 2017

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA 2017 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Łomży, przy ul. Harcerskiej, stanowiącej własność Miasta Łomża, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a przeznaczona do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r, poz. 2147 z późn. zm.), oraz § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Miejska Łomży uchwala co następuje:

§1

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ulicy Harcerskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 21266/8 o pow. 0,0053 ha, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00028045/9 dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami
Henryka Petrowicz

RADCA PRAWNY
Mieczysław Jagielak

