

## Rada Miejska Łomży

### Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości,  
stanowiącej własność Miasta Łomża

W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 30641/2 o pow. 0,0103 ha, położonej w Łomży przy ul. Studenckiej, stanowiącej własność Miasta Łomża, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/000037216/5.

Działka objęta wnioskiem o sprzedaż stanowiąca grunt przyległy do Przedszkola Publicznego nr 8 oraz posesji będącej własnością osób fizycznych, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Aktualnie porośnięty krzewami i zachwaszczony teren pozostaje niewykorzystywany, a ogrodzenia działek sąsiednich uniemożliwiają do niego dostęp. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniowo - usługową wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi. Wymagająca uprzątnięcia miejska działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, poprawi natomiast warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 30642/2 o pow. 0,1578 ha, której współwłaściciele zwrócili się z wnioskiem o zakup.

Przedmiotowa nieruchomość jest zbędna dla potrzeb własnych Miasta Łomża. Z informacji uzyskanej od Dyrektora Przedszkola nr 8 wynika, że jest również zbędna dla potrzeb placówki. Mając powyższe na uwadze wnoszę jak na wstępie.

W załączeniu:

- projekt uchwały
- mapka poglądowa.

z up. PREZYDENTA MIASTA

  
mgr Andrzej Zdzisław Górecki  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



UCHWAŁA NR ...../ 2017

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA ..... 2017 ROKU

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Łomży, przy ul. Studenckiej, stanowiącej własność Miasta Łomża, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a przeznaczona do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r, poz. 2147 z późn. zm.), oraz § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Miejska Łomży uchwala co następuje:

**§1**

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ulicy Studenckiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 30641/2 o pow. 0,0103 ha, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00037216/5 dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA NACZELNIKA  
Wydziału Gospodarki i Nieruchomości

Paulina Gałązka

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki i Nieruchomości

Henryk Prusiewicz

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak