

WGN.6840.3.11.2017

Łomża, 8 marca 2017 r.

## Rada Miejska Łomży

### Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości,  
stanowiącej własność Miasta Łomża


W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ul. Krętej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działka nr 21504 o pow. 0,0080 ha**, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00028017/4.

Nieruchomość objęta wnioskiem o sprzedaż, nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, stanowi grunt zbędny dla potrzeb Miasta Łomża, który nie może być zagospodarowany jako odrębna nieruchomość, poprawi natomiast warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych. Obecnie teren wykorzystywany jest jako zamknięty i odgradzony murkiem dojazd do nieruchomości sąsiednich, oznaczonych jako działki nr 21503 o pow. 0,0487 ha (wł. ) i działki 21502/2 i 21505/2 (współwłasność ), których właściciele wyrazili chęć nabycia dojazdu na współwłasność, celem prawnego uregulowania możliwości korzystania z terenu.

W związku z powyższym wnoszę jak na wstępie.

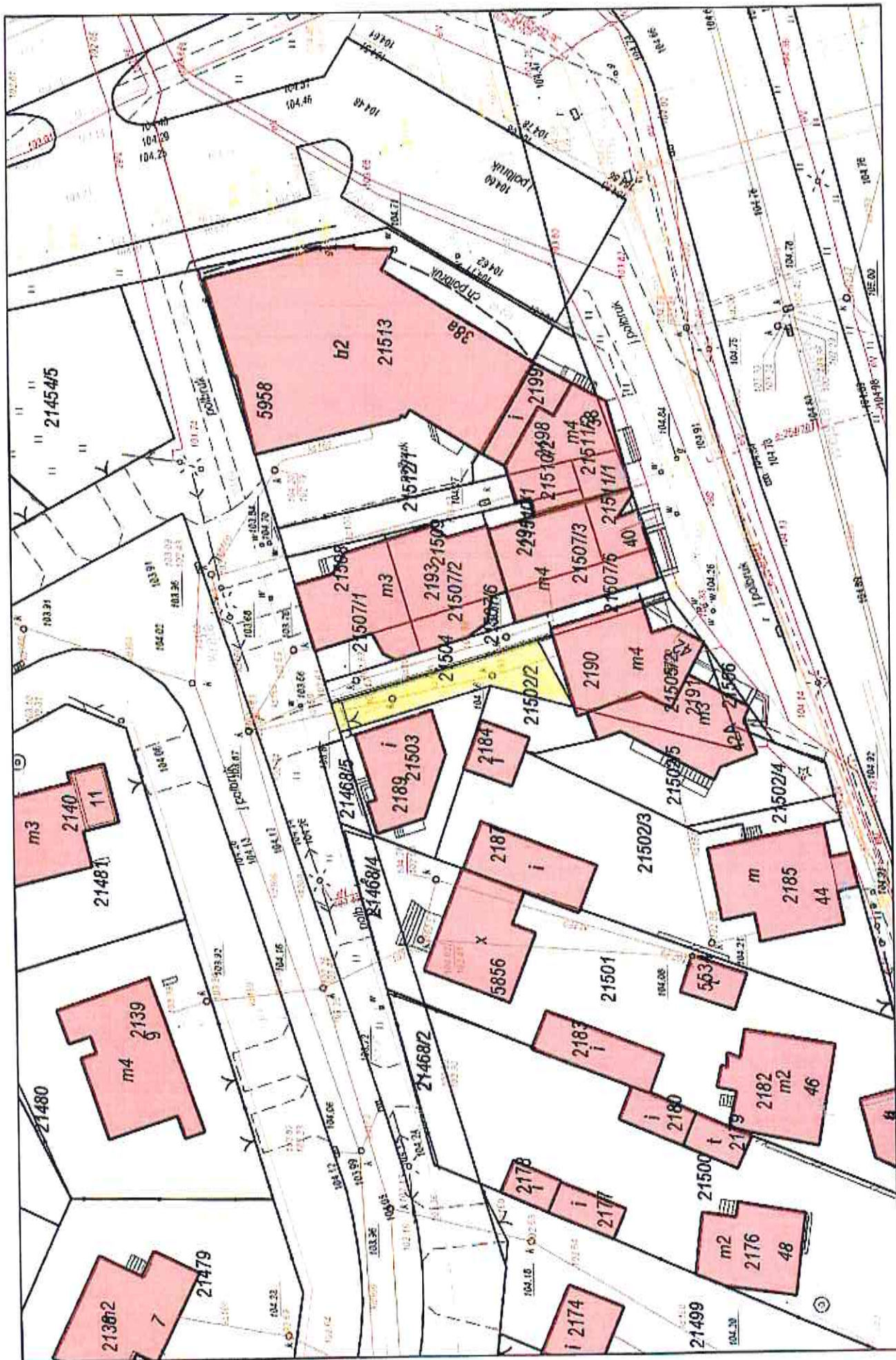
W załączeniu:

- projekt uchwały
- mapka poglądowa.

  
Wzrost: 1,60 m, Ciężar ciała: 55 kg  
ZŁOTY PEŁNOMOCNIK MIASTA

Akceptował: Henryka Pezowicz – naczelnik – Wydział Gospodarowania Nieruchomościami – tel. 86 215 68 19  
Opracował/sprawę prowadzi: Paulina Gałązka – zastępca naczelnika – WGN – tel. 86 215 68 24





UCHWAŁA NR ...../ 2017

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA ..... 2017 ROKU

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Łomży, przy ul. Krętej**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r, poz. 1774 z późn. zm.), oraz § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Miejska Łomży uchwala co następuje:

§1

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ulicy Krętej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 21504 o pow. 0,0080 ha, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr LM1L/00028017/4, na współwłasność w udziałach po 1/2 na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, dla poprawienia warunków ich zagospodarowania.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.