

WIN. 0003.48.2016

**Pan
Maciej Borysewicz
Radny Rady Miejskiej Łomży**

Dotyczy: Interpelacji złożonej na XXXI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 26.10.2016 roku.

Treść interpelacji:

Poinformował, że został upoważniony przez Przewodniczącą Zarządu Osiedla Panią Kamilę Mogielnicką oraz wnioskodawczynię Panią Renatę Dąbrowską do złożenia zapytania, co się dzieje z projektem budowy „psiego parku na ul. Rycerskiej”, który został umieszczony w tegorocznym budżecie obywatelskim. Zwrócił uwagę, że mamy koniec października i te Panie po informacjach, jakie uzyskały z ratusza, są zaniepokojone. Cała procedura została przeprowadzona prawidłowo, inwestycja została zatwierdzona zgodnie z regulaminem, otrzymała odpowiednią ilość głosów, a nagle pojawiły się jakieś protesty. Prosi o wyjaśnienie jakie protesty, kto je złożył, w jakim trybie zostały te protesty złożone i czy takie protesty powodują wstrzymanie, czy odstąpienie od inwestycji. Na podstawie jakiego przepisu regulaminu, który obowiązywał, kiedy ta inwestycja była zgłaszana, można wycofać się z realizacji inwestycji.

Odpowiedź:

Do Urzędu Miejskiego dotarły głosy mieszkańców, krytyczne wobec zadania i zapowiadające protesty społeczne. Formalnie jednak nie było pisemnego protestu. Na posiedzeniu w dniu 03.11.2016 r. Zespół Koordynujący przyjął do realizacji przedmiotową inwestycję. Po upublicznieniu informacji o tym fakcie w dniu 07.11.2016 r. wpłynął do Urzędu Miejskiego protest mieszkańców okolicznych bloków podpisany przez około 80 osób. Regulamin, który obowiązywał w edycji której przedmiotowa inwestycja głosami mieszkańców została wytypowana do realizacji nie przewidywał wnoszenia protestów lub innych środków, którymi mieszkańcy mogliby zablokować lub zmienić wyniki ogólnomiejskiego głosowania. Decyzję o realizacji lub wycofaniu z realizacji inwestycji z Budżetu Obywatelskiego podejmuje Zespół Koordynujący a Urząd Miejski jest jedynie wykonawcą zadania. Ponieważ podjęto decyzję o realizacji, Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego przeprowadzi zapytanie ofertowe z warunkiem umożliwiającym odstąpienie od wykonania zadania, jeszcze w tym roku. Wyłonienie wykonawcy do końca tego roku jest konieczne, aby kwota zarezerwowana na realizację mogła zostać uwzględniona w środkach niewygasających na 2017 rok. Z uwagi na okres zimowy i niekorzystne warunki atmosferyczne inwestycja mogłaby powstać w pierwszej połowie przyszłego roku.

Z poważaniem

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Łomża dn. 9.11.2016r

WGK.0003.84.2016.AK

Pan Maciej Borysewicz
Radny
Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na interpelacje złożone na sesji Rady Miejskiej w dniu 26.10.2016r w sprawie gospodarki odpadami komunalnymi uprzejmie informuję, że Miasto Łomża nie ma możliwości dokonania zamówienia „In house” na odbieranie i transport odpadów w ZGO. W ustawie, poza wymogiem 100% własności udziałów w spółce (spełniony) został zapisany warunek, że Spółka musi osiągać co najmniej 90% przychodów z budżetu macierzystej gminy, o czym nie było mowy w projektach zmiany prawa ogłaszanych w czasie trwania poprzedniego przetargu. ZGO odbiera odpady od wszystkich gmin Łomżyńskiego obszaru funkcjonalnego, a z budżetu miasta osiąga niecałe 40% przychodów.

ZGO może startować w przetargu miejskim, pod warunkiem spełnienia wymagań specyfikacji przetargowej, w tym posiadany sprzęt i doświadczenie. Konieczność postawienia tych warunków wynika z przepisów regulujących zasady gospodarki odpadami komunalnymi.

Ogłoszono przetarg na 27 miesięcy, ponieważ dłuższy okres trwania umowy daje szansę na niższe ceny usług, ze względu na koszty organizacyjne, jakie musi ponieść wykonawca na początku.

Po wnikliwej analizie wniosku ZGO Sp. z o.o. zostały ustalone nowe stawki za przyjęcie odpadów, podwyższone o 27% w grupie odpadów zmieszanych. Dla odpadów zbieranych selektywnie stawki opłat pozostały bez zmian. Podwyżka w ustalonej wysokości jest konieczna, aby ZGO Sp. z o.o. nie generowała strat. Należy pamiętać, że straty te powstawałyby z tytułu przyjmowania przez ZGO odpadów również z pozostałych gmin, przywożących tam odpady. Brak podwyżki oznaczałby dofinansowywanie przez ZGO, a więc przez Miasto Łomża, gospodarki odpadami w tych gminach.

W dniu 8.11.2016 roku dokonano otwarcia ofert w przetargu na odbieranie odpadów z nieruchomości. Zaproponowane przez oferentów stawki były wyższe o około 35% od dotychczas obowiązujących, co oznacza dodatkowe koszty w wysokości blisko 500 tys. złotych rocznie. Przetarg został unieważniony i ogłoszony ponownie. Jednak doświadczenie uczy, że nie należy spodziewać się znaczącego obniżenia oferowanych stawek.

Znaczący wzrost kosztów odbioru odpadów oraz opłat za ich przyjęcie przez ZGO oznaczałby już w sumie zbyt duże obciążenie dla budżetu miasta, system powinien się bilansować pod względem kosztów. Sprawa podwyżki opłat dla mieszkańców jest aktualnie analizowana.

z up. PREZYDENTA MIASTA


mgr Andrzej Zaleski
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Łomża 8 listopad 2016 r.

PREZYDENT
MIASTA ŁOMŻA

Pan

Maciej Borysewicz

Radny Rady Miejskiej Łomży

COP.0003.10.2016

Dotyczy: Interpelacji złożonej na XXXI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 26 października 2016 roku.

Treść interpelacji:

„Odnosząc się do procedury PPP budowy centrum komunikacyjnego na dworcu PKS, która również była poruszana we wcześniejszych wypowiedziach, stwierdził, że komunikat ostateczny był taki, że w wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne oferty i to kończy procedurę. Uważa, że to jest trochę za mało. Wie, że Pan Prezydent może teraz powiedzieć, że nie wie dlaczego tak się stało, że to nie jest pytanie do niego, ponieważ oferenci nie złożyli ofert, ale czy Państwo próbowali dowiedzieć się od tych oferentów, którzy przez tyle lat, nie wie czy można tak powiedzieć, ale marnowali swój i nasz czas. Jeżeli tyle lat trwa procedura, spotykamy się, są powoływane zespoły, ostatnia zmiana zespołu, zarządzeniem Pana Prezydenta była w zeszłym miesiącu, zmieniamy jednogłośnie, na wniosek Pana Prezydenta, ten plan i pierwotne założenia, a w końcu okazuje się, że z tej całej sprawy nic nie wyszło, bo oferenci nie złożyli ofert, a nawet nie zainteresowali się i co dziwne nawet te firmy, których część jest znana w mieście nie raczyły przedstawić krótkiego uzasadnienia, dlaczego nie złożyły tych ofert. Poprosił o odpowiedź na zapytanie, czy wiadomo jest dlaczego tak się stało.”

Odpowiedź:

Odpowiadając na Pana interpelację informuję:

Postępowanie zostało wszczęte w dniu 15 stycznia 2013 r. poprzez opublikowanie ogłoszenia o koncesji na roboty budowlane. Ogłoszenie o koncesji na roboty budowlane przesłane do publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 10.01.2013 r., opublikowano w dniu 15.01.2013 r. pod nr: 2013/S 010-012327, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Łomży <http://www.lomza.pl/bip/index.php?wiad=10061> opublikowane w dniu 15.01.2016 r. oraz zawieszono w dniu 15.01.2013 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomży, Pl. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża. Ogłoszenie zostało opublikowane wraz z załącznikami tj. Opisem potrzeb i wymagań oraz Wnioskiem o zawarcie umowy PPP. Termin składania wniosków ustalono na dzień 18.03.2013 r.

Przedmiotem postępowania był wybór partnera prywatnego dla przedsięwzięcia pn „Budowa Miejskiego Centrum Handlowo-Komunikacyjnego w Łomży przy ul. Sikorskiego i Al. Legionów”

Akceptował:

Opracował/sprawę prowadzi: Małgorzata Puchała –Naczelnik – COP – 86 2156852

polegającego na zaprojektowaniu, wybudowaniu, sfinansowaniu, utrzymaniu i zarządzaniu Miejskim Centrum Handlowo-Komunikacyjnym w Łomży przy ul. Sikorskiego i Al. Legionów w trybie partnerstwa publiczno-prywatnego w rozumieniu Ustawy o PPP przy wykorzystaniu nieruchomości (działek) należących do Miasta Łomży. Planowany okres funkcjonowania w ramach PPP Przedsięwzięcia po jego oddaniu do użytkowania miał wynosić do 30 lat, chyba że Partner Prywatny wykazałby w ofercie, że nakłady na Przedsięwzięcie uzasadniają będą zawarcie umowy na okres dłuższy niż 30 lat. Umowa mogła przewidywać, że partner prywatny stanie się właścicielem części wybudowanej infrastruktury. Wynagrodzenie dla Partnera Prywatnego za realizację Przedsięwzięcia miało pochodzić z pobierania pożytków z części komercyjnych obiektu. Szczegółowe wymagania Podmiotu Publicznego w zakresie utrzymania obiektów i zarządzania nimi, w zakresie uprawnień kontrolnych Podmiotu Publicznego, miały być przedmiotem negocjacji prowadzonych w ramach Postępowania.

W odpowiedzi na ogłoszenie o koncesji, wnioski o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym, do godz. 10.00 dnia 18 marca 2013 r. złożyły 3 podmioty:

- Łomża Centrum Komunikacyjne Sp. zo.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Domaniewskiej 50A
- "NEGRESKO" Hurtownia Lodów, Mrożonek i Artykułów Spożywczych Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Bellotiego 5/58
- Nap Invest SIEDEM Sp z o.o. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Nowogrodzkiej 21.

W dniu 19 kwietnia 2013 r. Prezydent Miasta powołał Zespół ds. wyboru partnera prywatnego dla przedsięwzięcia p/n. Budowa Miejskiego Centrum Handlowo-Komunikacyjnego w Łomży przy ul. Sikorskiego i Al. Legionów.

Wszystkie 3 podmioty zostały zaproszone do wzięcia udziału w negocjacjach. W dniu 30 kwietnia 2013 r. wysłano do kandydatów zaproszenie do negocjacji wraz z Memorandum informacyjnym w zakresie negocjacji.

W ramach negocjacji odbyło się 11 spotkań z Kandydatami w dniach 30.07.2013r., 01.08.2013r., 13.11.2013r., 28.11.2013r., 14.03.2016r., 15.03.2016r., 04.07.2016r., 08.07.2016r., 05.09.2016r.

Szczególnie intensywne prace nad projektem prowadzone były w 2016 r. Podczas 5 spotkań w trakcie negocjacji przeanalizowane zostały aspekty techniczne, prawne i finansowe przedsięwzięcia.

Działając w najlepszej wierze i z zachowaniem należytej staranności, po przeanalizowaniu wniosków i uwag zgłaszanych przez Kandydatów w trakcie negocjacji zwróciliśmy się w maju 2016 r. do Rady Miejskiej o przyjęcie uchwały zmieniającej dotychczasową Uchwałę obowiązującą w tym zakresie. Na mocy tej uchwały Podmiot Publiczny ograniczył zakres części publicznej przedsięwzięcia do budowy węzła komunikacji autobusowej, budynku dworca autobusowego, drogi łączącej ul. Dworcową z ul. Sikorskiego, parkingu publicznego rezygnując z budynku miejskiego, dopuścił możliwość sprzedaży części komercyjnej przedsięwzięcia, a okres trwania umowy PPP do około 10 lat.

Na spotkaniach w lipcu, po podjęciu uchwały Kandydaci deklarowali zainteresowanie projektem i negocjowali projekt umowy o partnerstwie publiczno – prywatnym.

Wszystko wskazywało na to, że przynajmniej jeden z kandydatów złoży ofertę.

Akceptował:

Opracował/sprawę prowadzi: *Małgorzata Puchala –Naczelnik – COP – 86 2156852*

Na początku sierpnia jeden z Kandydatów podniósł kwestie pozwolenia na budowę centrum handlowego zlokalizowanego w Łomży przy Al. Legionów na terenie byłej jednostki wojskowej. Został poinformowany że decyzja w sprawie obiektu wydana została na początku 2015 r. i od tamtej pory nic się nie zmieniło.

Kandydat dowodził że nic o tej decyzji nie wiedział przystępując do negocjacji w 2016 r. oraz że w jego ocenie znacząco to wpływa na opłacalność tej inwestycji i wnioskował o ograniczenie części publicznej przedsięwzięcia realizowanej przez Partnera do węzła przesiadkowego oraz budynku dworca, natomiast drogę łączącą ul. Sikorskiego z ul. Dworcową oraz dodatkowy parking powinien sfinansować i wybudować Podmiot Publiczny.

Pomimo że pierwotnie zaproszenie do składania ofert miało zostać wysłane do Kandydatów na początku sierpnia, zrezygnowaliśmy i zaprosiliśmy Kandydatów na jeszcze jedno spotkanie na początku września. Na zaproszenie odpowiedział jeden Kandydat. W dniu 5 września odbyło się ostatnie spotkanie negocjacyjne, na którym Kandydat podnosił wątpliwości zgłoszone w sierpniu i dowodził, że nic nie wiedział o pozwoleniach na budowę oraz że w tej sytuacji projekt nie spina się finansowo i zażądał znaczącego przeniesienia kosztów na Podmiot Publiczny.

Działając w najlepszym interesie Miasta, Zespół nie mógł się zgodzić na nowe warunki współpracy zaproponowane przez Kandydata, ponieważ oznaczałoby to w praktyce zgodę na sprzedaż nieruchomości publicznej za praktycznie połowę ceny. Jednocześnie poinformowano Kandydata, że informacja nt wydanych pozwoleń na budowę jest informacją publiczną dostępną od początku 2015 r. i przy zachowaniu należytej staranności Kandydat powinien mieć wiedzę nt konkurencyjnej inwestycji przystępując do negocjacji na początku 2016 r.

W dniu 13 września 2016 r. wysłane zostały do wszystkich Kandydatów biorących udział w postępowaniu zaproszenia do składania ofert wraz z Programem Funkcjonalno Użytkowym, Opiszem Warunków PPP oraz projektem umowy PPP. Informacja o zaproszeniu ukazała się w dniu 14 września 2016 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Łomży <http://www.lomza.pl/bip/index.php?wiad=13424>.

W Opisie Warunków PPP zdefiniowano kryteria oceny ofert wraz z nadaniem im wag, a mianowicie:

- 1) Okres trwania umowy o PPP (Waga 20 %) Ocena niniejszego kryterium miała się składać z oceny dwóch podkryteriów: 1) Terminu wykonania Centrum Przesiadkowo-Komunikacyjnego oraz wykonania Centrum Handlowo-Ustługowego, 2) Okresu trwania Etapu Utrzymania i Zarządzania. Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach niniejszego kryterium (jako suma punktacji podkryteriów), to 20 pkt.
- 2) Podział zadań i ryzyk związanych z Przedsięwzięciem pomiędzy Podmiotem Publicznym a Partnerem Prywatnym (Waga 49 %). Ocena niniejszego kryterium miała się składać z oceny trzech podkryteriów: 1) Podział zadań i ryzyk ustalony we Wzorce Umowy o PPP, 2) Ryzyko finansowania zakupu nieruchomości komercyjnej, 3) Okres gwarancji i rękojmi za wady fizyczne oraz prawne Centrum Przesiadkowo-Komunikacyjnego. Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach niniejszego kryterium (jako suma punktacji podkryteriów), to 49 pkt.
- 3) Ocena wstępnej koncepcji Miejskiego Centrum Handlowo-Komunikacyjnego przy ul. Sikorskiego i Al. Legionów w Łomży, w tym ocena jakości, funkcjonalności, parametrów technicznych, poziomu oferowanych technologii, kosztów utrzymania, serwisu oraz energochłonności (Waga 30 %). W ramach niniejszego kryterium przedmiotem oceny i porównania miała być załączona do Oferty Koncepcja. Oferent może do Oferty

Akceptował:

Opracował/sprawę prowadzi: *Małgorzata Puchala –Naczelnik – COP – 86 2156852*

dołączyć od jednego do trzech wariantów Koncepcji, przy czym w każdym z nich powinno zostać zaprezentowane inne rozwiązanie dotyczące dominanty wysokościowej i przestrzennej (patrz: pkt 5 ppkt 1.5 i 1.6. OWPPP). Przedmiotem oceny będzie każdy z wariantów Koncepcji, przy czym przedmiotem porównania Ofert będą tylko te warianty Koncepcji każdego z Oferentów, które zostały najwyżej ocenione.

- 4) Wysokość czynszu za wynajem powierzchni biurowej na potrzeby Urzędu Miejskiego w Łomży (Waga 1 %). W wyniku negocjacji Podmiot Publiczny podjął rezygnację z budowy w ramach Centrum Przesiadkowo-Komunikacyjnego tzw. budynku miejskiego, o którym była mowa w Ogłoszeniu. Z tego względu każdy Oferent z tytułu niniejszego kryterium otrzyma maksymalną ilość punktów, tj. 1 pkt.

Termin składania ofert wyznaczono na dzień 14 października 2016 r. godz. 14.00.

Do dnia złożenia ofert wpłynęły 2 wnioski od Kandydatów dotyczące ograniczenia przedmiotu PFU do budowy węzła komunikacji autobusowej oraz budynku dworca autobusowego (droga łącząca ul. Dworcową z ul. Sikorskiego i parking publiczny miałyby zostać sfinansowane i wykonane przez Podmiot Publiczny) oraz przedłużenia terminu składania ofert do dnia 28 lutego 2017 r.

Żaden z wniosków nie mógł zostać rozpatrzony pozytywnie przez podmiot publiczny.

Do dnia 14 października 2016 r. do godz. 14.00 nie wpłynęła żadna.

W związku z tym postępowanie zostało zakończone.

Na chwilę obecną trwa analiza możliwości współpracy zagospodarowania terenu.

Aktualnie rozważana jest możliwość sprzedaży wydzielonej z nieruchomości części komercyjnej o powierzchni 9.118 m² (zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami), a za uzyskane ze sprzedaży środki, wybudowanie dworca i węzła przesiadkowego w trybie "Zaprojektuj i wybuduj".

Podsumowując, władze miasta działały odpowiedzialnie i w najlepszym interesie miasta dlatego nie mogły się zgodzić na warunki kandydatów zgłoszone na ostatnim etapie postępowania oraz po zaproszeniu do składania ofert.

Przedkładając Radzie Miejskiej uchwałę zmieniającą dotychczasowe założenia dotyczące projektu, władze miasta działały w jak najlepszej wierze, że przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na warunkach określonych w uchwale, ponieważ wynikało to z ówczesnych ustaleń z kandydatami.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Małgorzata Puchała
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Akceptował:

Opracował/sprawę prowadzi: *Małgorzata Puchała –Naczelnik – COP – 86 2156852*

WIN. 0003.50.2016

Pan

Witold Chłudziński

Radny Rady Miejskiej Łomży

Dotyczy: Interpelacji złożonej na XXXI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 26 października 2016 roku.

Treść interpelacji:

Zwrócił się z prośbą o interwencję u wykonawcy robót drogowych przy remoncie ul. Zawadzkiej o zwiększenie tempa robót na odcinku od ulicy Piłsudskiego do ul. Przykoszarowej. Wyjaśnił, że tempo, w jakim prowadzone są roboty powoduje, że inwestycja jest zagrożona, a ponadto jest bardzo uciążliwa dla mieszkańców osiedla tym bardziej, że ruch komunikacji miejskiej skierowany jest przez osiedle Górka Zawadzka. W ostatnich dniach aura nie sprzyjała i roboty nie mogły być prowadzone, ale przykładem jest dzisiejszy dzień, kiedy jadąc na sesję zobaczył tylko jedną koparkę Ostrówek na takim placu budowy. Poprosił również o zapewnienie bezpiecznego dojścia dzieciom i młodzieży do SP nr 10. Wyjaśnił, że na początku budowy przejście to było wykonane, przy takiej pogodzie zostało to zniszczone i w tej chwili stwarza zagrożenie. W imieniu Kierownika Osiedla Robakiewicza poinformował, że przy remoncie niszczone są pasy zieleni, które należą do Łomżyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Wie, że taka interwencja na szczeblu Prezydent – zarząd firm wykonujących roboty, jest skuteczna, czego przykładem jest remont ul. Kopernika. Po interwencji Prezydenta i prezesa zarządu tempo wzrosło i przed Wszystkimi Świętami ul. Kopernika została oddana do użytku.

Odpowiedź:

Termin podpisania protokołu odbioru końcowego zadania mija 14.06.2017r. Zgodnie z zamówieniem do końca grudnia 2016r Wykonawca miał wykonać jezdnie od ulicy Piłsudskiego do ulicy Przykoszarowej bez górnej warstwy z betonu asfaltowego i roboty brukarskie. Na dzień dzisiejszy inwestycja prowadzona jest z dużym opóźnieniem pomimo ciągłych pism ponagląjących i wpisach w Dziennik Budowy. W przypadku nie podjęcia przez Wykonawcę zdecydowanych działań mających na celu przyśpieszenie realizacji przedmiotowej inwestycji rozważane jest zakończenie współpracy z winy Wykonawcy co skutkuje dla niego konkretnymi sankcjami wynikającymi z ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku chęci ubiegania się o kolejne zamówienia publiczne realizowane przez Miasto.

Na dzień dzisiejszy Wykonawca Deklaruje, że do końca grudnia 2016r wykona w całości odcinek od ulicy Piłsudskiego do ulicy Przykoszarowej.

Z poważaniem:

z up. PREZYDENTA MIASTA


mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

WGK.0003.79.2016.AK

Pan Dariusz Domasiewicz
Radny
Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na interpelację złożoną podczas obrad Sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 26.10.2016 roku, w sprawie czasu działania oświetlenia ulicznego uprzejmie informuję, że wszystkie obwody oświetlenia ulicznego są sterowane zegarami, w których są zaprogramowane godziny wschodów i zachodów słońca. Zegary załączają oświetlenie 15 minut po zachodzie słońca i wyłączają 15 minut przed wschodem. Jest to najlepszy system, jaki jest dotychczas stosowany w Polsce. Sprawdzał się w Łomży przez wiele lat.

Zegary nie są w stanie uwzględnić warunków pogodowych. W dniach 21 – 24 października pokrywa chmur była wyjątkowo gruba i nieprzepuszczalna dla światła, praktycznie półmrok panował przez całe dni. Takiej sytuacji nie było od lat. Po zmianie pogody problem się skończył.

Obwodów oświetleniowych w Łomży mamy 160, każdy jest sterowany osobnym zegarem. Aby zmienić czas świecenia trzeba przeprogramować wszystkie zegary. Biorąc pod uwagę czas na przejazdy i programowania, trwałoby to kilka dni. Nie ma więc możliwości szybkiego reagowania przy zmianie warunków pogodowych.

Możliwości szybkiej interwencji w sytuacji, jaka miała miejsce w ostatnich dniach, dają systemy inteligentnego sterowania oświetleniem. Systemy takie, choć jeszcze niesprawdzone i kosztowne, są już oferowane przez producentów sprzętu oświetleniowego. Dodatkowo, takie systemy, według oferentów, dają możliwości uzyskania oszczędności energii. Urząd jest na etapie wstępnego rozpoznawania tematu. Celem jest modernizacja oświetlenia, z dofinansowaniem ze środków UE, w sposób umożliwiający maksymalne oszczędności i inteligentne zarządzanie.

z up. PREZYDENTA MIASTA



Andrzej Karwowski
PREZYDENT MIASTA

Łomża 8 listopad 2016 r.

PREZYDENT
MIASTA ŁOMŻA

Pan

Dariusz Domasiewicz

Radny Rady Miejskiej Łomży
Przewodniczący Komisja
Rozwoju, Przedsiębiorczości
i Zagospodarowania
Przestrzennego

COP.0003.9.2016

Dotyczy: Interpelacji złożonej na XXXI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 26 października 2016 roku.

Treść interpelacji:

„Odnosząc się do dworca PKS stwierdził, że z wcześniejszych rozmów, podjętej uchwały i wychodząc potencjalnemu inwestorowi naprzeciw, podjęliśmy pewne kroki w celu uatrakcyjnienia tego terenu. Z doniesień medialnych radni dowiadują się, że ta inicjatywa nie dojdzie do skutku. W związku z powyższym złożył zapytanie dlaczego nie doszła do skutku i na którym etapie, bo logiczne jest, że jeżeli wychodzimy naprzeciw, dostosowujemy się do parametrów, których oczekuje dany inwestor, a z tego, o czym rozmawialiśmy było prawdopodobnie dwóch inwestorów i w momencie składania ofert, żaden z tych przedsiębiorców nie składa oferty. Uważa, że wygląda to niepoważnie, że gdzieś tam oczekuje się od nich pewnych deklaracji, a potem okazuje się, że na końcu jest fiasko. Chciałby wiedzieć, co spowodowało taką sytuację.”

Odpowiedź:

Odpowiadając na Pana interpelację informuję:

Postępowanie zostało wszczęte w dniu 15 stycznia 2013 r. poprzez opublikowanie ogłoszenia o koncesji na roboty budowlane. Ogłoszenie o koncesji na roboty budowlane przesłane do publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 10.01.2013 r., opublikowano w dniu 15.01.2013 r. pod nr: 2013/S 010-012327, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Łomży <http://www.lomza.pl/bip/index.php?wiad=10061> opublikowane w dniu 15.01.2016 r. oraz zawieszono w dniu 15.01.2013 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomży, Pl. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża. Ogłoszenie zostało opublikowane wraz z załącznikami tj. Opisem potrzeb i wymagań oraz Wnioskiem o zawarcie umowy PPP. Termin składania wniosków ustalono na dzień 18.03.2013 r.

Przedmiotem postępowania był wybór partnera prywatnego dla przedsięwzięcia pn „Budowa Miejskiego Centrum Handlowo-Komunikacyjnego w Łomży przy ul. Sikorskiego i Al. Legionów”

Akceptował:

Opracował/sprawę prowadzi: Małgorzata Puchała –Naczelnik – COP – 86 2156852

polegającego na zaprojektowaniu, wybudowaniu, sfinansowaniu, utrzymaniu i zarządzaniu Miejskim Centrum Handlowo-Komunikacyjnym w Łomży przy ul. Sikorskiego i Al. Legionów w trybie partnerstwa publiczno-prywatnego w rozumieniu Ustawy o PPP przy wykorzystaniu nieruchomości (działek) należących do Miasta Łomży. Planowany okres funkcjonowania w ramach PPP Przedsięwzięcia po jego oddaniu do użytkowania miał wynosić do 30 lat, chyba że Partner Prywatny wykazałby w ofercie, że nakłady na Przedsięwzięcie uzasadniają będą zawarcie umowy na okres dłuższy niż 30 lat. Umowa mogła przewidywać, że partner prywatny stanie się właścicielem części wybudowanej infrastruktury. Wynagrodzenie dla Partnera Prywatnego za realizację Przedsięwzięcia miało pochodzić z pobierania pożytków z części komercyjnych obiektu. Szczegółowe wymagania Podmiotu Publicznego w zakresie utrzymania obiektów i zarządzania nimi, w zakresie uprawnień kontrolnych Podmiotu Publicznego, miały być przedmiotem negocjacji prowadzonych w ramach Postępowania.

W odpowiedzi na ogłoszenie o koncesji, wnioski o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym, do godz. 10.00 dnia 18 marca 2013 r. złożyły 3 podmioty:

- Łomża Centrum Komunikacyjne Sp. zo.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Domaniewskiej 50A
- "NEGRESKO" Hurtownia Lodów, Mrożonek i Artykułów Spożywczych Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Bellotiego 5/58
- Nap Invest SIEDEM Sp z o.o. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Nowogrodzkiej 21.

W dniu 19 kwietnia 2013 r. Prezydent Miasta powołał Zespół ds. wyboru partnera prywatnego dla przedsięwzięcia p/n. Budowa Miejskiego Centrum Handlowo-Komunikacyjnego w Łomży przy ul. Sikorskiego i Al. Legionów.

Wszystkie 3 podmioty zostały zaproszone do wzięcia udziału w negocjacjach. W dniu 30 kwietnia 2013 r. wysłano do kandydatów zaproszenie do negocjacji wraz z Memorandum informacyjnym w zakresie negocjacji.

W ramach negocjacji odbyło się 11 spotkań z Kandydatami w dniach 30.07.2013r., 01.08.2013r., 13.11.2013r., 28.11.2013r., 14.03.2016r., 15.03.2016r., 04.07.2016r., 08.07.2016r., 05.09.2016r.

Szczególnie intensywne prace nad projektem prowadzone były w 2016 r. Podczas 5 spotkań w trakcie negocjacji przeanalizowane zostały aspekty techniczne, prawne i finansowe przedsięwzięcia.

Działając w najlepszej wierze i z zachowaniem należytej staranności, po przeanalizowaniu wniosków i uwag zgłaszanych przez Kandydatów w trakcie negocjacji zwróciliśmy się w maju 2016 r. do Rady Miejskiej o przyjęcie uchwały zmieniającej dotychczasową Uchwałę obowiązującą w tym zakresie. Na mocy tej uchwały Podmiot Publiczny ograniczył zakres części publicznej przedsięwzięcia do budowy węzła komunikacji autobusowej, budynku dworca autobusowego, drogi łączącej ul. Dworcową z ul. Sikorskiego, parkingu publicznego rezygnując z budynku miejskiego, dopuścił możliwość sprzedaży części komercyjnej przedsięwzięcia, a okres trwania umowy PPP do około 10 lat.

Na spotkaniach w lipcu, po podjęciu uchwały Kandydaci deklarowali zainteresowanie projektem i negocjowali projekt umowy o partnerstwie publiczno – prywatnym.

Wszystko wskazywało na to, że przynajmniej jeden z kandydatów złoży ofertę.

Akceptował:

Opracował/sprawę prowadzi: *Małgorzata Puchala –Naczelnik – COP – 86 2156852*

Na początku sierpnia jeden z Kandydatów podniósł kwestie pozwolenia na budowę centrum handlowego zlokalizowanego w Łomży przy Al. Legionów na terenie byłej jednostki wojskowej. Został poinformowany że decyzja w sprawie obiektu wydana została na początku 2015 r. i od tamtej pory nic się nie zmieniło.

Kandydat dowodził że nic o tej decyzji nie wiedział przystępując do negocjacji w 2016 r. oraz że w jego ocenie znacząco to wpływa na opłacalność tej inwestycji i wnioskował o ograniczenie części publicznej przedsięwzięcia realizowanej przez Partnera do węzła przesiadkowego oraz budynku dworca, natomiast drogę łączącą ul. Sikorskiego z ul. Dworcową oraz dodatkowy parking powinien sfinansować i wybudować Podmiot Publiczny.

Pomimo że pierwotnie zaproszenie do składania ofert miało zostać wysłane do Kandydatów na początku sierpnia, zrezygnowaliśmy i zaprosiliśmy Kandydatów na jeszcze jedno spotkanie na początku września. Na zaproszenie odpowiedział jeden Kandydat. W dniu 5 września odbyło się ostatnie spotkanie negocjacyjne, na którym Kandydat podnosił wątpliwości zgłoszone w sierpniu i dowodził, że nic nie wiedział o pozwoleniach na budowę oraz że w tej sytuacji projekt nie spina się finansowo i zażądał znaczącego przeniesienia kosztów na Podmiot Publiczny.

Działając w najlepszym interesie Miasta, Zespół nie mógł się zgodzić na nowe warunki współpracy zaproponowane przez Kandydata, ponieważ oznaczałoby to w praktyce zgodę na sprzedaż nieruchomości publicznej za praktycznie połowę ceny. Jednocześnie poinformowano Kandydata, że informacja nt wydanych pozwoleń na budowę jest informacją publiczną dostępną od początku 2015 r. i przy zachowaniu należytej staranności Kandydat powinien mieć wiedzę nt konkurencyjnej inwestycji przystępując do negocjacji na początku 2016 r.

W dniu 13 września 2016 r. wysłane zostały do wszystkich Kandydatów biorących udział w postępowaniu zaproszenia do składania ofert wraz z Programem Funkcjonalno Użytkowym, Opiszem Warunków PPP oraz projektem umowy PPP. Informacja o zaproszeniu ukazała się w dniu 14 września 2016 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Łomży <http://www.lomza.pl/bip/index.php?wiad=13424>.

W Opisie Warunków PPP zdefiniowano kryteria oceny ofert wraz z nadaniem im wag, a mianowicie:

- 1) Okres trwania umowy o PPP (Waga 20 %) Ocena niniejszego kryterium miała się składać z oceny dwóch podkryteriów: 1) Terminu wykonania Centrum Przesiadkowo-Komunikacyjnego oraz wykonania Centrum Handlowo-Uslugowego, 2) Okresu trwania Etapu Utrzymania i Zarządzania. Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach niniejszego kryterium (jako suma punktacji podkryteriów), to 20 pkt.
- 2) Podział zadań i ryzyk związanych z Przedsięwzięciem pomiędzy Podmiotem Publicznym a Partnerem Prywatnym (Waga 49 %). Ocena niniejszego kryterium miała się składać z oceny trzech podkryteriów: 1) Podział zadań i ryzyk ustalony we Wzorzec Umowy o PPP, 2) Ryzyko finansowania zakupu nieruchomości komercyjnej, 3) Okres gwarancji i rękojmi za wady fizyczne oraz prawne Centrum Przesiadkowo-Komunikacyjnego. Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach niniejszego kryterium (jako suma punktacji podkryteriów), to 49 pkt.
- 3) Ocena wstępnej koncepcji Miejskiego Centrum Handlowo-Komunikacyjnego przy ul. Sikorskiego i Al. Legionów w Łomży, w tym ocena jakości, funkcjonalności, parametrów technicznych, poziomu oferowanych technologii, kosztów utrzymania, serwisu oraz energochłonności (Waga 30 %). W ramach niniejszego kryterium przedmiotem oceny i porównania miała być załączona do Oferty Koncepcja. Oferent może do Oferty

Akceptował:

Opracował/sprawę prowadził: *Małgorzata Puchała –Naczelnik – COP – 86 2156852*

dołączyć od jednego do trzech wariantów Koncepcji, przy czym w każdym z nich powinno zostać zaprezentowane inne rozwiązanie dotyczące dominanty wysokościowej i przestrzennej (patrz: pkt 5 ppkt 1.5 i 1.6. OWPPP). Przedmiotem oceny będzie każdy z wariantów Koncepcji, przy czym przedmiotem porównania Ofert będą tylko te warianty Koncepcji każdego z Oferentów, które zostały najwyżej ocenione.

- 4) Wysokość czynszu za wynajem powierzchni biurowej na potrzeby Urzędu Miejskiego w Łomży (Waga 1 %). W wyniku negocjacji Podmiot Publiczny podjął rezygnację z budowy w ramach Centrum Przesiadkowo-Komunikacyjnego tzw. budynku miejskiego, o którym była mowa w Ogłoszeniu. Z tego względu każdy Oferent z tytułu niniejszego kryterium otrzyma maksymalną ilość punktów, tj. 1 pkt.

Termin składania ofert wyznaczono na dzień 14 października 2016 r. godz. 14.00.

Do dnia złożenia ofert wpłynęły 2 wnioski od Kandydatów dotyczące ograniczenia przedmiotu PFU do budowy węzła komunikacji autobusowej oraz budynku dworca autobusowego (droga łącząca ul. Dworcową z ul. Sikorskiego i parking publiczny miałyby zostać sfinansowane i wykonane przez Podmiot Publiczny) oraz przedłużenia terminu składania ofert do dnia 28 lutego 2017 r.

Żaden z wniosków nie mógł zostać rozpatrzony pozytywnie przez podmiot publiczny.

Do dnia 14 października 2016 r. do godz. 14.00 nie wpłynęła żadna.

W związku z tym postępowanie zostało zakończone.

Na chwilę obecną trwa analiza możliwości współpracy zagospodarowania terenu.

Aktualnie rozważana jest możliwość sprzedaży wydzielonej z nieruchomości części komercyjnej o powierzchni 9.118 m² (zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami), a za uzyskane ze sprzedaży środki, wybudowanie dworca i węzła przesiadkowego w trybie "Zaprojektuj i wybuduj".

Podsumowując, władze miasta działały odpowiedzialnie i w najlepszym interesie miasta dlatego nie mogły się zgodzić na warunki kandydatów zgłoszone na ostatnim etapie postępowania oraz po zaproszeniu do składania ofert.

Przedkładając Radzie Miejskiej uchwałę zmieniającą dotychczasowe założenia dotyczące projektu, władze miasta działały w jak najlepszej wierze, że przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na warunkach określonych w uchwale, ponieważ wynikało to z ówczesnych ustaleń z kandydatami.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Żuk, Paw Ciartkiewicz
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Akceptował:

Opracował/sprawę prowadzi: *Małgorzata Puchała –Naczelnik – COP – 86 2156852*

WGK.0003.77.2016.AK

Pani Irena Anna Gorzoch
Radna
Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na interpelację złożoną podczas obrad Sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 28.10.2016 roku, w sprawie remontu chodnika na ulicy Nowogrodzkiej uprzejmie informuję, że wśród wielu potrzeb w zakresie robót drogowych jest wykonanie remontu chodnika i zjazdów na odcinku ulicy Nowogrodzkiej o długości około 470 metrów, od ulicy Zabawnej do posesji Nr 106. Koszt wykonania robót jest szacowany na około 160 tys. zł. Termin wykonania remontu nie jest ustalony. Jednak biorąc pod uwagę, że corocznie wykonywany jest duży zakres takich robót, należy przewidywać, że zostanie to zrealizowane w najbliższych latach.

z up. PREZYDENTA MIASTA


mgr Andrzej Zarębski
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Łomża, dnia 9.11.2016r.

WGK.0003.81.2016.AK

Pan Łukasz Kacprowski
Radny
Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na interpelację złożoną podczas obrad Sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 26.10.2016 roku, w sprawie budowy sygnalizacji świetlnej na wjeździe do Szpitala Wojewódzkiego uprzejmie informuję, że po rozmowach z zainteresowanymi podmiotami, w tym ze Szpitalem i Policją, wypracowano stanowisko w sprawie docelowych rozwiązań. Opracowano założenia do projektowania. W niedługim czasie zostanie ogłoszony przetarg na wykonanie projektu. Szpital ostatecznie odmówił udziału w kosztach realizacji przebudowy.

Z UP. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Karłowicz
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

WGK.0003.83.2015.AK

Alicja Konopka
Wiceprzewodnicząca
Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na interpelację złożoną podczas obrad zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 26.10.2016r, w sprawie poprawy bezpieczeństwa na drogach w mieście, uprzejmie informuję, że działania nakierowane na ten cel są systematycznie realizowane, w miarę możliwości finansowych i technicznych.

Działania te są procesem długofalowym i kosztownym. Jednak efekty są widoczne w statystykach zdarzeń drogowych, których liczba systematycznie, z roku na rok spada. W ciągu ostatnich dwóch lat liczba wypadków drogowych w Łomży zmniejszyła się z 34 do 28 rocznie, a liczba kolizji z 891 do 578. Dla porównania w roku 1999 zanotowano w Łomży 102 wypadki drogowe.

Dobrze wyglądająca statystyka nie jest powodem do zaniechania dalszych działań. W realizacji jest doświetlenie kolejnych pięciu przejść dla pieszych. Przy projektowaniu ulic wprowadzane są rozwiązania korzystnie wpływające na bezpieczeństwo użytkowników dróg, jak azyle na przejściach, różne metody uspokajania ruchu, skrzyżowania i przejścia z sygnalizacją, ronda, wydzielone ścieżki rowerowe, nowoczesne oświetlenie uliczne i inne sprawdzone rozwiązania, za każdym razem konsultowane ze specjalistami w zakresie ruchu drogowego w Policji.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Łomża, 10 listopada 2016 r.

WGN.0003.25.2016

Pani Wanda Mężyńska

Radna Rady Miejskiej Łomży

Odpowiedź na interpelację Pani Wandy Mężyńskiej Radnej Rady Miejskiej Łomży zgłoszoną na obradach XXXI sesji Rady Miejskiej w Łomży w dniu 26 października 2016 r., cyt. „Zwracając się do Prezydenta Garlickiego stwierdziła, że Pan Prezydent wspomniał na temat programu mieszkanie plus. Mieszkańcy miasta pytają o ten program i chcieliby usłyszeć kilka zdań, czy jest szansa w Łomży i jaka będzie sytuacja z tymi mieszkaniami, budowanymi blokami”.

Odpowiadając na powyższą interpelację uprzejmie informuję, że podczas kilkugodzinnej rozmowy z Panią Premier Beatą Szydło Prezydent Miasta Łomża rozmawiał również na temat Programu Mieszkanie Plus. Miasto Łomża nie jest oficjalnie w pilotażu tego programu, nie została tam wskazana jako samorząd, ponieważ w pilotażu mogą być uwzględnione tylko samorzady, które przekazywały grunty niezbędne do realizacji programu.

Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 22893/30 o powierzchni 3,4740 ha była wskazywana przez Prezydenta Miasta Łomża jako możliwa do wykorzystania na potrzeby programu Mieszkanie Plus. Ze względu na konieczność przeprowadzenia długotrwałej procedury nabycia na rzecz Skarbu Państwa nie mogła jednak zostać uwzględniona w pilotażu, którym objęte zostaną tereny z zasobów Skarbu Państwa i jednostek samorządu terytorialnego. Mamy nadzieję na ewentualną budowę 4 bloków na tym terenie w dalszych etapach realizacji programu.

W celu uwzględnienia Miasta Łomża jako jednego z pierwszych samorządów, które uczestniczą w Programie Mieszkanie Plus Prezydent Miasta Łomża, po uzyskaniu akceptacji Ministra Kazimierza Smolińskiego zaoferował Prezesowi Zarządu BGK Nieruchomości S.A realizację programu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża na Prawach Powiatu położonej w Łomży przy ul. Rubinowej, oznaczonej jako działka nr 12340/34, idealnie wpisującej się w założenia jakim powinny odpowiadać grunty, na których prowadzone będą prace pilotażowe.

z up. PREZYDENTA MIASTA


mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Łomża, dnia 14.11.2016 r.

WIN. 0003.49.2016

Pan
Janusz Mieczkowski
W-ce Przewodniczący Rady Miejskiej
w Łomży

Dotyczy: Interpelacji złożonej na XXXI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 26 października 2016 roku.

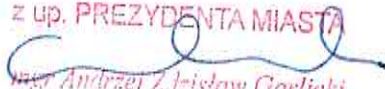
Treść interpelacji:

Remont ulicy Studenckiej trwa, jak wiele innych i ma się zakończyć do 15 listopada. Podał w wątpliwość dotrzymania tego terminu, bo co prawda roboty się toczą, ale jak na zwolnionym filmie. Poprosił o odpowiedź, czy Pan Prezydent uważa, że ten termin zostanie dotrzymany i jeżeli nie, to kiedy ten remont będzie sfinalizowany.

Odpowiedź:

Termin podpisania protokołu odbioru końcowego ulicy Studenckiej mija 15.11.2016r. Wykonawca oświadczył, że inwestycja zrealizowana zostanie do końca listopada 2016r. Od 16.11.2016r Inwestor powinien naliczyć kary umowne. Decyzję o ich naliczeniu podejmie Prezydent.

Z poważaniem

z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

WGK.0003.82.2016.AK

Pan Janusz Mieczkowski
Radny
Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na interpelacje i zapytania zgłoszone na sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 26.10.2016r. uprzejmie informuję:

1. W sprawie kontroli sortowania odpadów

Kontrole są prowadzone na różne sposoby. Dokonują je pracownicy ZGO i Urzędu. Dobrym źródłem informacji jest firma odbierająca odpady, której zależy na sortowaniu ze względu na interes ekonomiczny. Informacje o braku segregacji odpadów na nieruchomościach, które złożyły deklaracje z uwzględnieniem segregowania, są podstawą do wszczęcia postępowania w sprawie ustalenia stawek opłaty za odbiór odpadów, jak za odpady niesegregowane. Ustawodawca nie przewidział sankcji karnych za brak segregacji odpadów przez właścicieli nieruchomości.

2. W sprawie wyrównania ulicy Ciepłej

Wyrównanie ulicy zlecono MPGKiM ZB, które wykonało prace. Wykonanie tymczasowej nawierzchni z płyt drogowych poprawiłoby sytuację, ale będzie możliwe, gdy Miasto będzie dysponowało płytami w odpowiedniej ilości.

z up. PREZYDENTA MIASTA



mgr Andrzej Karwowski
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

WIN. 0003.45.2016

Pan
Stanisław Oszkinis
Radny Rady Miejskiej Łomży

Dotyczy: Interpelacji złożonej na XXXI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 26.10.2016 roku.

Treść interpelacji:

Odczytał petycję mieszkańców bloków przy ul. Stacha Konwy 2,6 i 8 (w załączeniu), którzy wyrażają głębokie zaniepokojenie i protest przeciwko wycinaniu drzew i niszczeniu zieleni przy ich blokach tj. po wschodniej stronie ulicy i budowaniu w ich miejsce parkingów. W blokach 2,6 i 8 mieszka większość stałych mieszkańców ulicy, a po stronie zachodniej tylko nieznaczna ich liczba. Poza tym usytuowanie parkingów w tak bliskiej odległości od domów jest sprzeczne z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 (Dz. Ustaw nr 75 poz. 690 § 19). Biorąc pod uwagę niedogodności związane z usytuowaniem parkingów przy blokach, ochronę przyrody poprzez zachowanie zieleni przy ich domach, a potrzebą wybudowania parkingów, która jest sprawą konieczną, mieszkańcy sugerują usytuowanie parkingów po zachodniej stronie ich ulicy, pomiędzy drzewami, między którymi średnia odległość wynosi 7 do 8 m, a więc z łatwością można między nimi zmieścić parkingi na 2 samochody, co daje na całej ulicy dodatkowo ok. 50 miejsc parkingowych do parkowania ukośnego. Ponadto poszerzając ulicę z każdej strony o ok. 1 m., po wschodniej stronie ulicy można usytuować parkingi do parkowania równoległego i zapewnić swobodny przejazd jednokierunkową ulicą, nie wycinając drzew i nie niszcząc trawników. Po odczytaniu petycji dodał, że już jakaś firma była na ul. Stacha Konwy i farbą pozaznaczała na drzewkach numerację. Na pytanie mieszkańców o co chodzi przedstawiciele firmy stwierdzili, że będą wycinać drzewa. Do petycji dołączył ponad 100 podpisów mieszkańców ul. Stacha Konwy

Odpowiedź:

Proces projektowania wszelkich obiektów publicznych wymaga głębokich analiz oraz zdiagnozowania problemów i w związku z tym niekiedy też konsultacji społecznych. Taka ścieżka postępowania ma miejsce przy przygotowaniu dokumentacji przebudowy ulicy Stacha Konwy. Niepokój mieszkańców rozumiany jako troska o wspólne dobro świadczy o właściwej postawie społeczeństwa obywatelskiego ale może w tym przypadku wynikać z niedoinformowania. Dlatego biorąc pod uwagę harmonogram prac projektowych i planowane na późniejszym etapie zaangażowanie mieszkańców w ten proces, protest wydaje się przedwczesny i prawdopodobnie zbędny. Konceptje projektowe są etapem wstępnym i polegają między innymi na inwentaryzacji stanu istniejącego; stąd znakowanie drzewostanu, mają też pokazać możliwe rozwiązania wariantowe. Projektant na podstawie wstępnych wytycznych przygotował takie konceptje projektowe, które poddane zostały analizie na spotkaniu technicznym w dniu 14.10.2016 r. Omówiono wówczas rozwiązania techniczne i zdiagnozowano problemy w odniesieniu społecznym z których główne to deficyt miejsc parkingowych oraz możliwa ingerencja w istniejącą zielen. Zostały przygotowane trzy warianty w aspekcie zidentyfikowanych zagadnień, których różnice przedstawia poniższa tabela:

Wariant	Ilość drzew do wycinki	Ilość miejsc parkingowych		
		razem	str. lewa	str. prawa
Stan istniejący 54 szt.	-	43	1	42

Koncepcja nr 1	39	82	15	67
Koncepcja nr 2	14	67	15	51
Koncepcja nr 3	7	58	9	46

Oczywiście możliwy jest również czwarty wariant polegający na wykonaniu jedynie remontu stanu istniejącego, który nie ingeruje w istniejący drzewostan jednak nie eliminuje innych problemów jakim jest m.in. kwestia właściwego odwodnienia ulicy, komfortu użytkowania i bezpieczeństwa ruchu.

Mając przygotowane koncepcje w celu przedstawienia i omówienia ich zorganizowano w Urzędzie Miejskim otwarte spotkanie z mieszkańcami i zainteresowanymi użytkownikami w dniu 08.11.2016 r. Pomimo zawiadomienia wysłanego do rady osiedla oraz zamieszczenia informacji o planowanym spotkaniu na portalu internetowym, frekwencja była za niska i nie reprezentatywna aby można było uznać konsultacje za skuteczne. Dlatego ustalono kolejny termin na dzień 14.11.2016 r. przy czym informacja o spotkaniu zostanie tak rozpropagowana aby dotarła do jak największej liczby zainteresowanych m.in. zamieszczona została na klatkach schodowych w blokach przy ul. Stacha Konwy. Ponadto wydrukowane projekty koncepcyjne zagospodarowania ulicy przekazano przy tym mieszkańcom na ręce Pana Jacka Łyszkowskiego, inicjatora petycji, deklarującego umożliwienie zapoznania się z nimi również osobom, które nie będą mogły uczestniczyć w zorganizowanym spotkaniu.

W odniesieniu do podnoszonych w interpelacji odległości parkingów od okien należy stwierdzić, że nie jest wymagane zachowanie odległości przy sytuowaniu miejsc postojowych w liniach rozgraniczających ulicy zgodnie z §19 ust. 4 przywołanego w petycji Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (DZ. U 2015. 1422 t.j.). Natomiast sugerowana lokalizacja miejsc postojowych po stronie zachodniej ulicy pomiędzy drzewami była rozważana jednak po analizie dokonanej przez Projektanta zamierzony efekt nie został by osiągnięty. Koncepcja taka nie zwiększy ilości miejsc postojowych, powoduje większą ingerencję i tym samym podnosi koszty związane z infrastrukturą techniczną podziemną. Wiąże się również z koniecznością odstąpienia od realizacji projektowanej ścieżki rowerowej lub lokalizacji jej po wschodniej stronie ulicy w bliskim sąsiedztwie klatek schodowych co mogło by negatywnie wpłynąć na bezpieczeństwo.

Z poważaniem

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Łomża, 10 listopada 2016 r.

WGN.0003.23.2016

Pan Stanisław Oszkinis

Radny Rady Miejskiej Łomży

Odpowiedź na interpelację Pana Stanisława Oszkinis Radnego Rady Miejskiej Łomży zgłoszoną na obradach XXXI sesji Rady Miejskiej w Łomży w dniu 26 października 2016 r., cyt. „Poinformował następnie, że otrzymał pismo i nie tylko on, ale wszyscy mieszkańcy, którzy mają wykupione mieszkania w jego bloku. Wszyscy, którzy otrzymali to pismo są bardzo zbulwersowani, a chodzi o coroczną opłatę za nieruchomość gruntową, oddaną w wieczyste użytkowanie. Zwrócił uwagę, że jest to prawie 100 % podwyżka. Mieszkańcy patrzą na to i nie dowierzają, bo z 40,56 zł w ostatnich latach, oferuje się stawkę 79,32 zł. Opłatę za nieruchomość gruntową wycenił rzeczoznawca tylko on nie wie na jakiej podstawie. Dodał, że wspólnoty utrzymują tę nieruchomość, dbają o grunty inwestując w nasadzenia, zieleń, a tutaj taka podwyżka za użytkowanie wieczyste. Poprosił o wyjaśnienie, ponieważ mieszkańcy wspólnoty zobowiązali go do złożenia zapytania i uzyskania odpowiedzi.”

Odpowiadając na powyższą interpelację uprzejmie informuję, że opłaty za użytkowanie wieczyste nieruchomości pod blokami komunalnymi zostały podwyższone na podstawie art. 77 ust. 1, 2a, 3 oraz art. 78 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2015 roku, poz. 1774 ze zm./.

Nowe opłaty ustalono w oparciu o operaty szacunkowe określające wartości gruntów pod budynkami. Wcześniejsze aktualizacje opłat dokonywane były w 2010 r. W związku ze stwierdzonym wzrostem wartości nieruchomości, wzrosły również wysokości opłat rocznych, które wynoszą 1% wartości gruntu (rozliczone proporcjonalnie do wysokości udziału w użytkowaniu wieczystym).

Jednocześnie informuję, że zieleń i nasadzenia dokonane przez Wspólnotę na nieruchomości nie mają przełożenia na jej wartość, a tym samym nie mają wpływu na wymiar opłat rocznych.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Garliński
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Łomża, 18 listopada 2016 r.

PREZYDENT
MIASTA ŁOMŻA

WKP.050.19.2016

Sz. Pan
Zbigniew Prosiński
Radny Rady Miejskiej Łomży

W uzupełnieniu odpowiedzi na interpelację dotyczącą wydatków ponoszonych na reklamę i artykuły sponsorowane w mediach, przedkładam informacje przygotowane przez prezesów i dyrektorów miejskich spółek i zakładów budżetowych.

PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Chrzanowski

Opracował: Lukasz Czech – Inspektor – Wydział Komunikacji Medialnej i Promocji, tel. 86 2156724
Akceptowała: Karolina Krzykowska – Naczelnik – Wydział Komunikacji Medialnej i Promocji, tel. 86 2156724

Łomża, 15.11.2016 r.

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI
ZAKŁAD BUDŻETOWY W ŁOMŻY
18-400 Ł O M Ź A
ul. Spokojna 9, centr. 086/216-01-62
DYREKTOR tel/fax 086/216-03-34
NIP 718-000-21-00, R 450011363

**PREZYDENT
MIASTA ŁOMŻY**

W odpowiedzi na pismo dot. interpelacji radnego Zbigniewa Prosińskiego informuję, że Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji Zakład Budżetowy w Łomży nie przeznaczyło żadnych środków na reklamę oraz artykuły sponsorowane w telewizji, prasie i internecie.

DYREKTOR

Janusz Franciszek Nowakowski

Łomża, dnia 15.11.2016

PPL 166.11/2016

Szanowny Pan
Mariusz Chrzanowski
Prezydent Miasta

W odpowiedzi na interpelację Radnego Zbigniewa Prosińskiego złożoną podczas obrad XXX zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży, która odbyła się dnia 28 września 2016 roku o następującej treści:

„Zbigniew Prosiński - jakie środki przeznacza miasto, zakłady budżetowe, spółki miejskie oraz MOSIR na reklamę oraz artykuły sponsorowane w telewizji, prasie i Internecie. Prosi o informację z wyszczególnieniem, jaki zleceniobiorca, za jaką cenę wykonywał określone usługi, prosi o podanie wydatków na te cele od początku tej kadencji samorządu”

Tabela przedstawia zestawienie wydatków na reklamę :

L.p	Data	Firma		Wartość
1.	30.03.2015	Łomżyńska Agencja Informacyjna (Radio Eska)	emisja spotów	489,54
2.	11.05.2015	MARKOMP Marek Matejkowski (zambrow.org)	emisja banera reklamowego	369,00
3.	15.05.2015	Mazowieckie Media Sp. z O.O. (kurier ostrołęcki)	artykuł w gazecie oraz baner reklamowy	813,65
4.	25.05.2015	Mazowieckie Media Sp. z O.O. (kurier ostrołęcki)	artykuł w gazecie	153,75
5.	10.06.2015	Mazowieckie Media Sp. z O.O. (kurier ostrołęcki)	artykuł w gazecie	153,75
6.	16.06.2015	MARKOMP Marek Matejkowski (zambrow.org)	emisja banera reklamowego	369,00
7.	16.06.2015	SpesMediaGroup (Radio Nadzieja)	emisja spotów	578,10
8.	26.06.2015	Studio Skorpion	promocja IP	590,40
9.	28.09.2015	M - Media	artykuł sponsorowany	100,00
10.	26.10.2015	M - Media	emisja banera reklamowego	250,00
Łącznie w 2015 roku				3 867,19
1.	20.09.2016	Globalista.eu	umowa o współpracy	1 500,00

Nakłady poniesione w 2015 roku związane były z promowaniem rozpoczęcia działalności Inkubatora Przedsiębiorczości Parku Przemysłowego Łomża Sp. z O.O. W 2016 roku do dnia 20 października br. Spółka nie poniosła żadnych wydatków na reklamę.

Z poważaniem

Prezes Zarządu
Marek Andrzej Kuczkowski



Łomża 16.11.2016r.

Prezydent Miasta Łomża

pl. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża

ZGO/1790/2016

W związku z przesłaną informacją o interpelacji złożonej podczas obrad wrześniowej sesji Rady Miejskiej w Łomży w zakresie informacji „jakie środki przeznacza Miasto, zakłady budżetowe, spółki miejskie oraz MOSiR na reklamę oraz artykuły sponsorowane w telewizji, prasie i Internecie” - w zakresie w jakim dotyczy to spółki Zakład Gospodarowania Odpadami (ZGO) sp. z o.o., spółka udziela następujących informacji:

- spółka ZGO nie wyodrębnia w swoim budżecie środków na reklamę oraz artykuły sponsorowane, nie dysponuje zatem informacją o środkach przeznaczonych na takie działania;
- w przypadku zawartych dotąd przez spółkę ZGO umów o publikację treści w telewizji, prasie i Internecie, umowy mają charakter kompleksowy i obejmują - obok treści promocyjnych - m.in. publikację ogłoszeń Spółki. Zawarte dotąd umowy nie dotyczą natomiast reklamy czy artykułów sponsorowanych;
- z uwagi na kompleksowy charakter zawartych dotąd przez spółkę ZGO umów o publikację treści w telewizji, prasie i Internecie nie jest możliwe wyodrębnienie wynagrodzenia za publikację treści o charakterze promocyjnym. Informacja o szczegółowej treści zawartych umów jako nieujawniona do informacji publicznej i co do której kontrahent nie udzielił wyraźnej zgody na jej ujawnienie nie może być udostępniona z uwagi na ryzyko roszczeń ze strony kontrahentów spółki ZGO.

PREZES Zarządu
[Signature]
mgr Jacek Berkowski

Zakład Gospodarowania Odpadami Sp. z o.o.
18-400 Łomża, ul. Akademicka 22
tel. 513 026 847
NIP: 738 254 18 32, REGON: 361102927
Zarejestrowany pod Nr KRS 0000557129
w Sądzie Rejonowym w Białymstoku
XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Kapitał zakładowy: 17 683 000,00 zł

23

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPLNEJ w Łomży Sp. z o.o.
18-400 ŁOMŻA ul. Kopernika 9a
tel. (086) 216 54 31; fax. (086) 216 54 36
REGON 450167317 NIP 718-000-01-45

Urząd Miejski w Łomży
Centrum Obsługi Mieszkańców
WPLYNĘŁO

2016 -11- 16

Ilość zał
Nr dz Podpis

Łomża, dnia 16 listopada 2016 r.

L. Ie. 1819/2016

Szanowny Pan

Mariusz Chrzanowski

Prezydent Miasta Łomża

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Łomży Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością udzielając odpowiedzi na zapytania Państwa Radnych informuje, że prowadzi szereg działań mających na celu dotarcie do jak najszerszego kręgu potencjalnych, nowych odbiorców energii ciepłej, podmiotów zakupujących żużel, podmiotów korzystających z usług laboratoryjnych, podmiotów mogących nająć pomieszczenia, oraz innych. Wszystkie działania marketingowe mają ponadto za zadanie reklamę przedsiębiorstwa m.in. jako wyspecjalizowanego źródła ciepła, które minimalizuje w naszym mieście niską emisję gazów i pyłów. Poprzez reklamę w mediach m.in. publikowane artykuły informujemy mieszkańców o procesach wytwarzania ciepła, tym samym korzyściach ekologicznych wynikających z korzystania z miejskiej sieci ciepłowniczej. W ramach tych działań organizowane są Dni Otwarte Ciepłowni Miejskiej, które cieszą się bardzo dużą popularnością. W tegorocznej edycji Dni Otwartych wzięło udział blisko 700 osób, w tym młodzieży oraz osoby dorosłe. Wskazanie podmiotów oraz szczegółowych kwot na jakie zostały zawarte umowy o usługę reklamową stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa, tym samym podlega ochronie przed ujawnieniem.

CZŁONEK ZARZĄDU
mgr inż. Radosław Zegalski

CZŁONEK ZARZĄDU
mgr Paweł Laskowski

Łomża, 16 listopada 2016r.

Urząd Miejskiego
w Łomży
Wydział Komunikacji Medialnej i
Promocji

dot.: Interpelacji Radnego Pana Zbigniewa Prosińskiego na sesji Rady Miejskiej w Łomży w
dniu 28 września 2016 roku

W związku z interpelacją Pana Zbigniewa Prosińskiego na Sesji Rady Miejskiej w Łomży w
dniu 28 września 2016 roku w sprawie wydatków na reklamę oraz artykuły sponsorowane w
telewizji prasie i internecie m. in w MOSiR w Łomży informujemy, że w sprawie tej MOSiR w
Łomży odpowiadał na zapytanie portalu Xlomza.

Zgodnie z art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji
publicznej, z którego wynika, że prawo do informacji publicznej podlega ograniczeniu m. in. ze
względu na tajemnicę przedsiębiorcy. W związku z tym wystąpiliśmy do firm, których dotyczyła
informacja z pytaniem czy te dane stanowią ich tajemnice handlową i czy można je udostępnić.
Zgodę na udostępnienie danych wyraziła tylko jedna z 5-ciu firm. Wobec braku zgody nie możemy
udostępnić danych dotyczących poszczególnych wykonawców z podaniem ich nazwy.

Informujemy jedynie, że koszty związane z reklamą (ogłoszeniami w tym o przetargach,
nekrologi i oposzukiwaniu pracowników, reklamy radiowe i prasowe, materiały promocyjne w
telewizji) wyniosły łącznie w 2015 roku 9 398 zł a w 2016 roku 14 561 zł. Wydatki te były
ponoszone w 4-ch firmach medialnych.

Z poważaniem

DYREKTOR
MOSiR w Łomży
Andrzej Modzelewski

Łomża, dnia 17.11.2016

Wojewódzki Urząd Ochrony Środowiska,
Wodociągów i Kanalizacji
ul. Żelazna 23
14-100 Łomża
tel. (86) 216-24-11 fax 216-24-13
e 250111223 NIP 719-10 05 749

Szanowny Pan
Mariusz Chrzanowski
Prezydent Miasta Łomża

W odpowiedzi na interpelację Radnego Zbigniewa Prosińskiego złożoną podczas XXX zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży, która odbyła się dnia 28 września 2016 roku o następującej treści:

„Zbigniew Prosiński – jakie środki przeznacza miasto, zakłady budżetowe, spółki miejskie oraz MOSiR na reklamę oraz artykuły sponsorowane w telewizji, prasie i internecie. Prosi o informację z wyszczególnieniem, jaki zleceniobiorca, za jaką cenę wykonywał określone usługi, prosi o podanie wydatków na te cele od początku kadencji samorządu”.

Zestawienie wydatków na reklamę:

Koszty reklamy za okres od 01.01.2015 do 28.07.2016 roku Zarząd G. P. Lewńczuk, G. Okulicz-Kozaryn				
Lp	Data	Firma		Wartość netto
1.	29.06.2015	Centrum Edukacji Medialnej SpesMediaGroup	Promocja filmu podczas Jubileuszu MPWiK	1 626,02
2.	14.07.2015	Regionalny Ośrodek Kultury, ul. Małachowskiego 4, Łomża	Reklama MPWiK Sp. z o.o podczas XXII festiwalu muzyczne dni Drozdowa	3 200,00
3.	06.07.2015	Telewizja Narów	Produkcja TV na zlecenie - JUBILEUSZ FIRMY	1 219,51
4.	31.03.2016	SPEED s.c. M. Maliszewki, Z. Gryglik, Dwórna 39, Łomża	Przygotowanie tekstu prasowego, zamieszczenie na portalu 4 Łomża i w Gazecie Bezcennej.	600,00
5.	15.04.2016	MPK Zakład Budżetowy w Łomży ul. Spokojna 9	Ekspozycja reklam, spot reklamowy na monitorach LCD w autobusach od 1.03 do 31.03.2016r dot. picia wody z kranu	500,00
6.	26.04.2016	SPEED s.c. M. Maliszewki, Z. Gryglik, Dwórna 39, Łomża	Przygotowanie tekstu prasowego, zamieszczenie na portalu 4 Łomża i w Gazecie Bezcennej.	1 200,00
7.	21.06.2016	Teatr Lalki i Aktora, Łomża ul. Niepodległości 14	Promocja podczas XXIX MFF Walizka w dn. 08.11.2016 zgodnie z umową	3 000,00
8.	12.07.2016	Regionalny Ośrodek Kultury w Łomży, ul. Małachowskiego 4	Za reklamy Firmy podczas XXIII Festiwalu Muzyczne Dni Drozdowa Łomża 2016	3 200,00
Koszty reklamy za okres od 29.07.2016 do 31.10.2016 roku – Zarząd M. Konopka, Z.J. Sasimowski				
Lp	Data	Firma		Wartość netto
-	-	-	BRAK	-

Z poważaniem,

Członek Zarządu
MPWiK Sp. z o.o. w Łomży

Mariusz Konopka

Członek Zarządu
MPWiK Sp. z o.o. w Łomży

Zbigniew Jerzy Sasimowski

Lomża, dnia 17.11.2016 r.



MPGKiM ZB w Łomży
ul. Akademicka 22
18-400 Łomża

Sz.P.
Mariusz Chrzanowski
Prezydent Miasta Łomża
Stary Rynek 14

Nasz znak: Z/..8445...../2016

dotyczy: Interpelacji z 28.09.2016 r. dotyczącej wykazania wydatków jednostek budżetowych Miasta Łomża przeznaczonych na reklamę i artykuły sponsorowane.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakład Budżetowy w Łomży informuje, że w okresie od **01.12.2014 r.** do **31.12.2014 r.** realizację usług medialnych na rzecz przedsiębiorstwa realizowała Telewizja Narew za kwotę **922,50 zł (brutto)** natomiast w okresie od **01.01.2015 r.** do **31.09.2016 r.** Centrum Edukacji Medialnej SpesMediaGroup w Łomży za kwotę łączną **29.987,75 zł (brutto)**. Całkowity koszt obsługi we wskazanym okresie wyniósł **30.910,25 zł (brutto)**.

W ramach umowy zleceniobiorca ogłasza ważne informacje publiczne o wydarzeniach związanych z działalnością MPGKiM ZB w Łomży, a w szczególności:

- informacje o przetargach;
- zawiadomienia i informacje dotyczących wspólnot mieszkaniowych;
- komunikatów o utrudnieniach i sytuacji na drogach;
- informacji dotyczących rozliczeń finansowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej z mieszkańcami.

Jedyne akcje reklamowe które przeprowadza MPGKiM ZB w Łomży dotyczą tylko i wyłącznie reklam informacyjnych związanych z zagospodarowaniem odpadów z nieruchomości niezamieszkałych których odbiór realizuje Zakład Oczyszczania Miasta i Transportu na podstawie umów zawieranych indywidualnie.

DYREKTOR
Mariusz Zapert

Opracował/sprawę prowadzi: *Mariusz Zapert – Z-ca Dyrektora – Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakład budżetowy w Łomży tel. 86 218 64 88*

PREZYDENT
MIASTA ŁOMŻA

Łomża, dnia 22 listopada 2016 r.

WOR.0003.4.2016

Pan
Zbigniew PROSIŃSKI

Przewodniczący
Komisji Bezpieczeństwa i Porządku
Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną podczas XXXI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej w dniu 26 października 2016 roku dotyczącą wysokości wynagrodzenia na poszczególnych stanowiskach pracy w Urzędzie Miejskim przedkładam w załączeniu informację w żądanym zakresie.

PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Chrzanowski

W załączeniu:

Zestawienie tabelaryczne wysokości wynagrodzenia pracowników Urzędu Miejskiego

Pan
Zbigniew Prosiński
Radny Rady Miejskiej Łomży

Odpowiedzi na interpelacje z obrad XXXI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży,
z 26 października 2016 roku

Wracając do interpelacji z poprzednich sesji stwierdził, że nie otrzymał odpowiedzi na interpelację dotyczącą sieci szkół w kontekście reformy oświatowej oraz budowy sali gimnastycznej przy SP nr 7.

W odpowiedzi na interpelację dotyczącą sieci szkół w kontekście reformy oświatowej oraz budowy sali gimnastycznej przy SP 7 otrzymał Pan odpowiedź, której treść zamieszczam poniżej.

Z jej treści jednoznacznie wynika, że SP nr 7 stanie się ośmioklasową szkołą podstawową. Wobec przyjęcia takiego rozwiązania w założeniach do projektu sieci szkół podstawowych argumenty wskazujące na potrzebę budowy nowej sali gimnastycznej przy tej szkole są aktualne.

Przypominam, że zgodnie z już udzieloną informacją, ostatecznie decyzja o kształcie sieci szkół podstawowych należy do Rady Miejskiej Łomży. Projekt sieci będzie szczegółowo omawiany na komisji edukacji oraz w czasie obrad Rady Miejskiej.

*Odpowiedzi na interpelacje z obrad XXIX zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży,
z 31 sierpnia 2016 roku*

Prosi o odpowiedź na pytanie, czy miasto posiada już plan organizacji oświaty po reformie oświatowej. Szczególnie chodzi mu o sieć szkół podstawowych, po likwidacji gimnazjów, również w kontekście inwestycji, która miasto będzie prowadziło w roku przyszłym przy SP nr 7, aby nie okazało się, że szkoła będzie przenoszona gdzie indziej, a budowana jest sala gimnastyczna.

Plan organizacji oświaty w rozumieniu zatwierdzonej uchwałą Rady Miejskiej Łomży sieci szkół powstanie po opublikowaniu zmian prawnych określających zasady reformy strukturalnej w edukacji. Z symulacji przeprowadzonych w Wydziale Edukacji wynika, że wszystkie dotychczas wykorzystywane budynki dydaktyczne muszą pełnić swoje funkcje w nowej strukturze.

Po reformie strukturalnej liczba uczniów w dzisiejszych szkołach podstawowych i gimnazjach nie ulegnie zmianie. Reforma, dotyczyć będzie dotychczasowych: Szkoły Podstawowej nr 10 i Publicznego Gimnazjum nr 2 oraz Szkoły Podstawowej nr 9 i Publicznego Gimnazjum nr 8, które zostaną przekształcone w ośmioklasowe szkoły podstawowe. Nastąpi likwidacja Publicznego Gimnazjum nr 3 i Publicznego Gimnazjum nr 6. Gimnazjum nr 1 zostanie przekształcone w ośmioklasową szkołę podstawową. Pozostałe szkoły podstawowe nr 2, 4, 5 i 7 staną się ośmioklasowymi szkołami podstawowymi.

Zaprezentowana symulacja dotycząca możliwych zmian nie jest decyzją ostateczną. Wymaga konsultacji społecznych, decyzji Prezydenta Miasta, który zdecyduje o treści uchwał lub uchwały skierowanej do Rady Miejskiej Łomży.

z up. PREZYDENTA MIASTA

dr Agnieszka Łopuszańska-Muszyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Łomża, dnia 07.11.2016 r.

Pan
Zbigniew Prosiński
Przewodniczący
Komisji Bezpieczeństwa i Porządku

W odpowiedzi na interpelacje z z obrad XXXI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży, które odbyły się w dniu 26 października 2016 roku w Sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Łomży w sprawie funkcjonowania centrum zarządzania kryzysowego informuję, jak niżej:

1. W drugiej połowie listopada zamierzam zebrać zespół zainteresowanych osób, w celu rozwiązania problemu związanego z uruchomieniem i funkcjonowaniem dyżurnych MCZK.
2. Ze względu na kilka wariantów rozwiązania sytuacji, konkretne rozwiązania dotyczące spełnienia ustawowego obowiązku i funkcjonowania dyżurnych MCZK przedstawię na sesji grudniowej Rady Miejskiej.
3. Z początkiem stycznia 2017 roku, zamierzam uruchomić zadania związane z pełnieniem przez dyżurnych całodobowych dyżurów w MCZK.

PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Chrzanowski

WGK.720.3.2016.DB

Pani Elżbieta Rabczyńska
Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na interpelację złożoną podczas obrad Sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 26.10.2016 roku, w sprawie zagospodarowania terenu oraz organizacji ruchu w sąsiedztwie siedziby Archiwum Państwowego w Białymstoku Oddział w Łomży (Al. Legionów 36), uprzejmie informuję:

1. Montaż oznakowania wskazującego Archiwum Państwowe został zlecony Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Z.B. Montaż znaków planowany jest do początku grudnia br. (uzależniony od terminu realizacji zamówienia tablic)
2. Chodnik prowadzący do głównego wejścia Archiwum został wyremontowany w ramach budżetu miasta na 2016 r.. Dodatkowo został wykonany odcinek chodnika w pasie zieleni, między budynkiem Archiwum a blokiem mieszkalnym Al. Legionów 36A (Załączone zdjęcia z dnia 14.11.2016 r.)
3. W celu zapewnienia możliwości dojazdu do budynku Archiwum dla jego Interessantów, pod obecnym znakiem B-1 (zakaz ruchu) oraz tabliczką T-0 o treści: „Nie dotyczy mieszkańców budynku i pracowników szkoły muzycznej”, zostanie dodana tabliczka o treści: „Nie dotyczy pracowników i interesantów Archiwum Państwowego Oddział w Łomży”.

z up. PREZYDENTA MIASTA


mgr Andrzej Zbigniew Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Akceptował: Andrzej Karwowski – Naczelnik – Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
– tel. 86 215 67 84
Opracował/sprawę prowadzi: Dariusz Boryszewski – Z-ca Naczelnika – Wydział Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska– tel. 86 215 67 90

Łomża, 14.11.2016 r.

BOU.0003.3.2016

**Pani
Edyta Śledziewska
Radna Rady Miejskiej Łomży**

W odpowiedzi na Pani interpelację i zapytanie z obrad XXXI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży, która odbyła się dnia 26 października 2016 roku, dotyczącą szyldów na budynku Urzędu Miejskiego: Urząd Miejski, Rada Miejska, Prezydent, informuję, że przeprowadzona zostanie inwentaryzacja istniejących tablic wraz z oszacowaniem kosztów wymiany, po czym podjęta zostanie decyzja o ich wymianie. Tablice zostaną zawieszane w następującej kolejności : Rada Miejska, Prezydent, Urząd Miejski.

PREZYDENT MIASTA


mgr Mariusz Chrzanowski

Akceptował: Marcin Sawko – Kierownik Biura Obsługi Urzędu – tel. 86 215 67 26

Opracował/sprawę prowadzi: Emilia Kuczevska – Pomoc Administracyjna – BOU – tel. 86 215 67 13

Łomża, 21 listopada 2016 r.

PREZYDENT
MIASTA ŁOMŻA

WKP.050.23.2016

Sz. Pani
Edyta Śledziwska
Radna Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na interpelację złożoną w dniu 26 października 2016 roku podczas obrad XXXI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży informuję, że według posiadanej przeze mnie wiedzy, oprócz Zakładu Gospodarowania Odpadami sp. z o.o., pozostałe miejskie spółki, zakłady budżetowe i jednostki organizacyjne, nie mają podpisanej umowy na świadczenie usług prawnych przez Kancelarię Michał Wierzbicki i Wspólnicy spółka komandytowa z Białegostoku.

PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Chrzanowski

Łomża, 10.11.2016

CWS 0003.11.2016

Edyta Śledziwska
Radna Rady Miejskiej w Łomży

Dot. Interpelacji z dn. 26.10.2016 w sprawie tablic informacyjnych z planem miasta

W związku ze złożoną przez Panią interpelacją dotyczącą ustawienia dodatkowych tablic informacyjnych z planem miasta w najbardziej uczęszczanych miejscach Łomży wyjaśniam, iż merytoryczne wydziały pracują w tej kwestii dwutorowo.

W 2011 roku zostały postawione dwie tablice reklamowe z planem miasta oraz reklamami firm (Al. Legionów – Dworzec PKS oraz PL. Pocztowy). Inicjatorem i wykonawcą tablic jest Wydawnictwo Pomoże Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy. Firma wykonuje tablice w zamian za nieodpłatne udostępnienie działki należącej do Miasta Łomża. W przyszłym roku firma chce postawić kilka tablic w innych miejscach, trwają rozmowy w sprawie liczby i lokalizacji.

Miasto Łomża rozpoczęło też projekt pod roboczą nazwą „Szlaki historyczne Łomży”, który zakłada wyznaczenie i opracowanie czterech szlaków historycznych. Będą one uwzględniały oznakowanie 35 obiektów zabytkowych, ale też postawienie 6 tablic z planem miasta z trasą przebiegu tych szlaków i zaznaczonymi najcenniejszymi historycznie obiektami.

Proponowana lokalizacja tablic (miejsca największego natężenie ruchu pieszego)

- Al. Legionów (okolice Dworca PKS)
- Plac Niepodległości – 2 tablice
- Stary Rynek
- Krzywe Koło (okolice Domku Pastora)
- Port Łomża

Wszystkie obiekty ujęte w szlaku opatrzone zostaną tablicą informacyjną z opisem obiektu w dwóch wersjach językowych: po polsku i angielsku. Tablice zostaną również opatrzone specjalnym kodem QR, który po zeskanowaniu wyświetli na telefonie komórkowym rozszerzony opis danego obiektu.

Projekt zaplanowany jest na lata 2016-2017, ujęty w „Założeniach polityki społeczno-gospodarczej Miasta Łomża na 2017 rok”.

z up. PREZYDENTA MIASTA
dr Agnieszka Barbara Muzyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Szanowny Pan
Lech Śleszyński
Radny Rady Miejskiej
w Łomży

dot.: interpelacji i zapytań na XXXI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży z 26.10.2016

W związku ze zgłoszonymi przez Pana interpelacjami na sesji Rady Miejskiej w Łomży w dniu 26.10.2016 roku, dotyczącymi m.in. przekazanego postulatu członków Towarzystwa Lotniczego „Cumulus”, że hangar lotniczy o pow. 300 m² nie będzie wykorzystany przez MOSiR do garażowania i wniosku o powstrzymanie działań w tym kierunku oraz o ponowne przeanalizowanie tej sprawy, informuję, że:

- 1) Aktualnie Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego w Łomży zlecił wykonanie dokumentacji technicznej posadowienia hangaru, który będzie wykorzystywany przez MOSiR w Łomży m.in. do:
 - odpłatnego przechowywania łodzi, i innych jednostek pływających mieszkańców Łomży,
 - przechowywania obiektów sezonowych jak basen sezonowy, część urządzeń z lodowiska sezonowego i plaży miejskiej,
 - przechowywania sceny mobilnej, sprzęt do konserwacji boisk i obiektów parkowych po sezonie itp.
- 2) Hangar będzie usytuowany pomiędzy boiskiem treningowym i stacją tankowania gazu na ul. Zjazd w tylnej części parkingu. Dokładne miejsce posadowienia będzie wynikać z opracowywanego projektu posadowienia.
- 3) Kalkulacja finansowa będzie sporządzona przez Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego w Łomży po opracowaniu planu projektu technicznego posadowienia.
- 4) Wydział Inwestycji zleci montaż hangaru, po wprowadzeniu zadania inwestycyjnego do Budżetu Miasta Łomży w 2017 roku oraz po przeprowadzeniu procedury zgodnej z prawem zamówień publicznych.
- 5) Nie widzę możliwości ponownego przeanalizowania sprawy przeznaczenia hangaru w związku z wieloletnią zwłoką w tej sprawie i długoletnim przechowywaniem hangaru w sytuacji, gdy grozi to korozją elementów konstrukcji do stopnia, który spowoduje, że jedynym jego dalszym zastosowaniem będzie sprzedaż po wartości złomowej.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Chrzanowski



okf

WGK.0003.81.2016.AK

Pan Lech Śleszyński
Radny
Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na interpelacje złożone podczas obrad Sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 22.10.2016 roku, uprzejmie informuję :

1. W sprawie umieszczenia dodatkowych lamp na słupach w rejonie bloków Prusa 12 i 14.

W tym miejscu własność Miasta stanowi jedynie pas drogowy ulicy Prusa. Odcinek przyległy do budynków Nr 12 i 14 jest oświetlony przez 3 lampy uliczne. Nieoświetlony jest pas terenu pomiędzy ulicą a budynkiem Nr 12, o szerokości od 14 do 22 metrów, będący w wieczystym użytkowaniu Łomżyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Nie jest to teren publiczny i nie może być oświetlany przez Miasto. Poza tym proponowane przez Pana rozwiązanie nie jest właściwe ze względu na drzewa, które zasłaniałyby lampy umieszczone na słupach przy ulicy miejskiej.

2. W sprawie zwiększenia częstotliwości wywozu odpadów wielkogabarytowych
Zbiórka odpadów wielkogabarytowych od mieszkańców dotychczas prowadzona była dwa razy w roku. Poza tymi terminami istnieje możliwość pozbycia się tych odpadów w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów przy ulicy Akademickiej 22, prowadzonym Przez Zakład Gospodarowania Odpadami Sp. z o.o. W warunkach ogłoszonego przetargu zwiększono częstotliwość wywozu odpadów wielkogabarytowych na cztery razy w roku.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Żabłotow Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

WGK.0003.82.2016.AK

Pan Andrzej Wojtkowski
Przewodniczący Komisji Sportu,
Turystyki i Rekreacji
Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na interpelacje złożone podczas obrad Sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 26.10.2016 roku, uprzejmie informuję:

1. W sprawie czasu działania oświetlenia ulicznego

Wszystkie obwody oświetlenia ulicznego są sterowane zegarami, w których są zaprogramowane godziny wschodów i zachodów słońca. Zegary załączają oświetlenie 15 minut po zachodzie słońca i wyłączają 15 minut przed wschodem. Jest to najlepszy system, jaki jest dotychczas stosowany w Polsce. Sprawdzał się w Łomży przez wiele lat. Zegary nie są w stanie uwzględnić warunków pogodowych. W dniach 21 – 24 października pokrywa chmur była wyjątkowo gruba i nieprzepuszczalna dla światła, praktycznie półmrok panował przez całe dni. Takiej sytuacji nie było od lat. Po zmianie pogody problem się skończył.

Obwodów oświetleniowych w Łomży mamy 160, każdy jest sterowany osobnym zegarem. Aby zmienić czas świecenia trzeba przeprogramować wszystkie zegary. Biorąc pod uwagę czas na przejazdy i programowania, trwałoby to kilka dni. Nie ma więc możliwości szybkiego reagowania przy zmianie warunków pogodowych.

Możliwość szybkiej interwencji w sytuacji, jaka miała miejsce w ostatnich dniach, dają systemy inteligentnego sterowania oświetleniem. Systemy takie, choć jeszcze niesprawdzone i kosztowne, są już oferowane przez producentów sprzętu oświetleniowego. Dodatkowo, takie systemy, według oferentów, dają możliwość uzyskania oszczędności energii. Urząd jest na etapie wstępnego rozpoznawania tematu. Celem jest modernizacja oświetlenia, z dofinansowaniem ze środków UE, w sposób umożliwiający maksymalne oszczędności i inteligentne zarządzanie.

2. W sprawie opłat za gospodarowanie odpadami

Po wnikliwej analizie wniosku ZGO Sp. z o.o. zostały ustalone nowe stawki za przyjęcie odpadów, podwyższone o 27% w grupie odpadów zmieszanych. Dla odpadów zbieranych selektywnie stawki opłat pozostały bez zmian. Podwyżka w ustalonej wysokości jest konieczna, aby ZGO Sp. z o.o. nie generowała strat. Należy pamiętać, że straty te powstawałyby z tytułu przyjmowania przez ZGO odpadów również z pozostałych gmin, przywożących tam odpady. Brak podwyżki oznaczałby dofinansowywanie przez ZGO, a więc przez Miasto Łomża, gospodarki odpadami w tych gminach.

W dniu 8.11.2016 roku dokonano otwarcia ofert w przetargu na odbieranie odpadów z nieruchomości. Zaproponowane przez oferentów stawki były wyższe o około 35% od dotychczas obowiązujących, co oznacza dodatkowe koszty w wysokości blisko 500 tys. złotych rocznie. Przetarg został unieważniony i ogłoszony ponownie. Jednak doświadczenie uczy, że nie należy spodziewać się znaczącego obniżenia oferowanych stawek.

Znaczący wzrost kosztów odbioru odpadów oraz opłat za ich przyjęcie przez ZGO oznaczałby już w sumie zbyt duże obciążenie dla budżetu miasta, system powinien się bilansować pod względem kosztów. Sprawa podwyżki opłat dla mieszkańców jest aktualnie analizowana.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Karwowski
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Łomża, dnia 10 listopada 2016 r.

Radny Andrzej Wojtkowski

W odpowiedzi na Pana pytanie z sesji z dnia 26 października 2016 r. w sprawie realizacji budownictwa mieszkaniowego na terenie przyległym do Galerii Veneda informuję:

- 1) Teren miejski do zabudowy przy „Galerii Veneda” jest przygotowywany pod budownictwo komercyjne (mieszkaniowo-usługowe) oraz w części na obiekty usług miejskich.
- 2) Wcześniejsze koncepcje dotyczące tego obszaru - hala kultury, obiekty sportowe – pozostały niezrealizowane głównie z uwagi na brak środków. Skala tych przedsięwzięć wymagała poniesienia znacznych nakładów finansowych, które w zestawieniu z bieżącymi potrzebami miasta i realizacją podobnych funkcji nie były możliwe do uzyskania.
- 3) Obecnie planowane są przedsięwzięcia miejskie z zakresu kultury i sportu w optymalnej ekonomicznie skali, przewidujące ich realizację i późniejsze utrzymanie w innych częściach miasta.
- 4) Zagospodarowanie terenu, który jest zlokalizowany przy jednej z głównych arterii komunikacyjnej miasta w proponowanej przez urząd formie, uporządkuje przestrzeń ulicy, pozwoli na pozyskanie środków finansowych na realizację zadań własnych, przy jednoczesnym zachowaniu terenu przeznaczonego na funkcje społeczne powiązane z nowym parkiem i MOSIR-em.

Podsumowując można stwierdzić, że w wyniku realizacji planowanego zamierzenia inwestycyjnego nastąpi uporządkowanie przestrzeni jednej z głównych ulic miasta, w powiązaniu z istniejącymi i realizowanymi funkcjami społecznymi w sąsiedztwie.

Część tego terenu o powierzchni ok. 1 hektara zostanie zabezpieczona na realizację obiektów miejskich (w tym sportu i rekreacji) , których wykonanie będzie możliwe dzięki pozyskanym środkom z ewentualnego zbycia pozostałej części na potrzeby komercyjne.

Opracował : Architekt Miejski Tomasz Walczuk

ARCHITEKT MIEJSKI
Naczelnik Wydziału Architektury

mgr inż. arch. Tomasz Walczuk

PREZYDENT MIASTA

mgr Marcin Chrzanowski

Łomża, dnia 10.11.2016 r.

WIN.0003.46.2016

Pan
Andrzej Wojtkowski
Radny Rady Miejskiej Łomży

Dotyczy: Interpelacji złożonej na XXXI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 26.10.2016 roku.

Treść interpelacji:

Ustosunkowując się do odpowiedzi na interpelację dotyczącą uszkodzenia terenu rekreacyjnego przy SP nr 5 stwierdził, że płytki z granulatu gumowego są uszkodzone i ten teren rekreacyjny na chwilę obecną zagraża bezpieczeństwu dzieci i młodzieży szkoły, jak również dzieci z osiedla sąsiadującego ze szkołą. Przytoczył zapis odpowiedzi. Zwrócił uwagę, że z odpowiedzi wynika, że dzieci są winne, że padał deszcz i dzieci chodziły po błocie. Chodnik został ułożony w tym roku, w lipcu był odbiór chodnika przy okazji wykonania ogrodzenia przy szkole i tamtędy dzieci nie chodziły. Za chwilę będzie kontrola, ale nie szukajmy winnych i nie „zwalajmy na dzieci”, że uszkodziły płytki. Poprosił jeszcze raz o zwrócenie na to uwagi i o to, aby ten plac naprawić.


Odpowiedź:

Przedmiotowa nawierzchnia wykonana jest z płytek prasowanego granulatu gumowego SBR. Podstawową zaletą takich płytek jest ich niższa cena. Wadą natomiast w porównaniu z nawierzchniami z płytek EPDM jest ich mniejsza odporność na działanie promieniowania UV przez co się odkształcają, oraz brak barwienia w masie, co powoduje że wraz z upływem czasu podczas eksploatacji warstwa kolorowego lakieru ulega ścieraniu przez co płytki zmieniają odcień. W okresie wakacji w 2013 roku w ramach jeszcze gwarancji której termin upłynął 15.09.2014 r. wykonawca robót wymienił część odkształconych już wówczas płytek co świadczy tylko o małej ich żywotności.

Nie bez znaczenia dla stanu technicznego i okresu użytkowania jest właściwe utrzymanie oraz konserwacje nawierzchni. Wspomniane w poprzedniej odpowiedzi na interpelację zabłocenie płytek nie świadczy dobrze o właściwym sposobie utrzymania obiektu. Należy tu dodać, że jednostką zarządzającą obiektem jest Szkoła Podstawowa nr 5 i po oddaniu do użytkowania terenu rekreacyjnego to na niej właśnie spoczywa ten obowiązek w tym też ewentualne czasowe wyłączenie z użytkowania w przypadku zagrożeń. Do czasu interpelacji Pana Radnego użytkownik nie zgłaszał do WIN uwag w zakresie użytkowania obiektu i konieczności interwencji.

Na terenie rekreacyjnym przy SP5 uszkodzenia obecnie występują na powierzchni około 35,0 m² a ponieważ nie ma skutecznej metody naprawy płytek należy je wymienić na nowe lub zastosować rozwiązania zamienne. W sytuacji obecnej wymiana nawierzchni wiąże się z poniesieniem kosztów napraw na co należy zabezpieczyć odpowiednie środki finansowe.

Z poważaniem

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Łomża, 14 listopada 2016r.

Szanowny Pan
Andrzej Wojtkowski
Radny Rady Miejskiej
w Łomży

dot.: interpelacji i zapytań na XXXI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży z 26.10.2016

W związku ze zgłoszonymi przez Pana interpelacjami na sesji Rady Miejskiej w Łomży w dniu 26.10.2016 roku, dotyczącymi m.in.:

- wykorzystania hangaru przez MOSiR
- wskazania, w którym miejscu ten hangar będzie usytuowany,
- jakie jest jego przeznaczenie,
- przedstawienia krótkiej kalkulacji finansowej

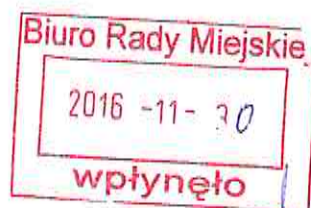
informuję, że:

- 1) Aktualnie Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego w Łomży zlecił wykonanie dokumentacji technicznej posadowienia hangaru, który będzie wykorzystywany przez MOSiR w Łomży m.in. do:
 - odpłatnego przechowywania łodzi, i innych jednostek pływających mieszkańców Łomży,
 - przechowywania obiektów sezonowych jak basen sezonowy, część urządzeń z lodowiska sezonowego i plaży miejskiej,
 - przechowywania sceny mobilnej, sprzęt do konserwacji boisk i obiektów parkowych po sezonie itp.
- 2) Hangar będzie usytuowany pomiędzy boiskiem treningowym i stacją tankowania gazu na ul. Zjazd w tylnej części parkingu. Dokładne miejsce posadowienia będzie wynikać z opracowywanego projektu posadowienia.
- 3) Kalkulacja finansowa będzie sporządzona przez Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego w Łomży po opracowaniu planu projektu technicznego posadowienia.
- 4) Wydział Inwestycji zleci montaż hangaru, po wprowadzeniu zadania inwestycyjnego do Budżetu Miasta Łomży w 2017 roku oraz po przeprowadzeniu procedury zgodnej z prawem zamówień publicznych.
- 5) Nie widzę możliwości ponownego przeanalizowania sprawy przeznaczenia hangaru w związku z wieloletnią zwłoką w tej sprawie i długoletnim przechowywaniem hangaru w sytuacji, gdy grozi to korozją elementów konstrukcji do stopnia, który spowoduje, że jedynym jego dalszym zastosowaniem będzie sprzedaż po wartości złomowej.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Chrzanowski



WIN.0003.47.2016

Pan

Andrzej Wojtkowski

Radny Rady Miejskiej Łomży

Dotyczy: Interpelacji złożonej na XXXI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży
w dn. 26.10.2016 r.

Treść interpelacji:

Odnosząc się do remontu sali gimnastycznej przy SP nr 2 i SP nr 4 stwierdził, że 2 lata temu, jak usłyszał, że będzie remont sali gimnastycznej przy SP nr 2, zwracał uwagę na to, że wg ekspertyzy, sala nie nadawała do remontu. Okazało się, że koszt remontu sali przewyższa koszt budowy nowej sali. Dzieci z SP nr 2 korzystają z hali II LO tylko 2 razy w tygodniu. Może teraz jest inaczej, ale taką ma wiedzę, ponieważ zwrócili się do niego rodzice z tej szkoły, że dzieci korzystają z tej sali 2 razy, a wcześniej, przy budowie hali sportowej w II LO, były zapewnienia, że dzieci z SP nr 2 będą mogły korzystać praktycznie cały czas tym bardziej, że nie ma tam żadnego boiska, terenu rekreacyjnego i lekcje wychowania fizycznego odbywają się w stylu spacerów do Lasu Jednaczewskiego, ponieważ nie ma gdzie ćwiczyć.

Odpowiedź:

Zgodnie z informacją uzyskaną od Dyrekcji II Liceum Ogólnokształcącego w Łomży informujemy, że hala sportowa przy II LO służy młodzieży tejże szkoły, jak również, na podstawie Aktu Notarialnego, zawartego między Prezydentem Miasta Łomża a Rektorem PWSliP w Łomży, studentom tej uczelni w wymiarze jednego dnia w tygodniu. Dodatkowo, rozumiejąc trudną sytuację bazową Szkoły Podstawowej Nr 2, Dyrekcja II LO w Łomży, na podstawie pisemnego porozumienia, udostępnia tej placówce jedną tercję sali w wymiarze 38 godzin w tygodniu. Porozumienie to nie obowiązuje tylko w dni, w trakcie których odbywają się zawody sportowe w ramach Licealiady Województwa Podlaskiego oraz Licealiady Miasta Łomża.

Z poważaniem

z up. PREZYDENTA MIASTA


mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPLNEJ w Łomży Sp. z o.o.
18-400 ŁOMŻA ul. Kopernika 9a
tel. (086) 216 54 31; fax. (086) 216 54 36
REGON 460187317 NIP 718-000-01-45

Łomża, dnia 21 listopada 2016 r.

Szanowny Pan
Andrzej Wojtkowski
Radny Rady Miejskiej w Łomży

L.dz. /1843/2016

Odpowiedź na interpelację

Prace, które wykonuje Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Łomży Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, mają na celu wypracowanie kierunków przyszłych inwestycji związanych z ewentualną modernizacją źródła ciepła. Na przedsiębiorstwie ciąży obowiązek przystosowania się do przyszłych rygorystycznych norm emisji spalin oraz gazów cieplarnianych. Jednym z kierunków może być dywersyfikacji paliwa spalanego w kotłach energetycznych na paliwa ekologiczne. Przedsiębiorstwo przy tej okazji rozważa też wprowadzenie nowego produktu w postaci energii elektrycznej wytwarzanej w tzw. kogeneracji. Jednym z głównych założeń inwestycji jest utrzymanie na stałym poziomie cen energii ciepłej.

CZŁONEK ZARZĄDU

mgr inż. Radosław Żegalski

CZŁONEK ZARZĄDU

mgr Paweł Łaskowski

PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Chrzanowski

Łomża 8 listopad 2016 r.

PREZYDENT
MIASTA ŁOMŻA

Pan

Andrzej Wojtkowski

Radny Rady Miejskiej Łomży

Przewodniczący Komisji Sportu,
Turystyki i Rekreacji

COP.0003.8.2016

Dotyczy: Interpelacji złożonej na XXXI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 26 października 2016 roku.

Treść interpelacji:

„Odnosząc się do interpelacji zgłoszonej przez radnego Domasiewicza w sprawie dworca PKS, poprosił o odpowiedź, co się stało, że po 4 latach starań „nowe centrum Łomży” nie będzie robione, że nikt się nie zgłosił. Czy to był jakiś błąd w procedurze działania. Przez 4 lata rozmawialiśmy o tym, były szerokie plany, a tymczasem stało się, co się stało. Jednocześnie poprosił o udzielenie odpowiedzi, czy to nie będzie związane z przebudową pawilonów handlowych, które były wkomponowane w cały zakres nowego centrum przesiadkowego.”

Odpowiedź:

Odpowiadając na Pana interpelację informuję:

Postępowanie zostało wszczęte w dniu 15 stycznia 2013 r. poprzez opublikowanie ogłoszenia o koncesji na roboty budowlane. Ogłoszenie o koncesji na roboty budowlane przesłane do publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 10.01.2013 r., opublikowano w dniu 15.01.2013 r. pod nr: 2013/S 010-012327, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Łomży <http://www.lomza.pl/bip/index.php?wiad=10061> opublikowane w dniu 15.01.2016 r. oraz zawieszono w dniu 15.01.2013 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łomży, Pl. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża. Ogłoszenie zostało opublikowane wraz z załącznikami tj. Opisem potrzeb i wymagań oraz Wnioskiem o zawarcie umowy PPP. Termin składania wniosków ustalono na dzień 18.03.2013 r.

Przedmiotem postępowania był wybór partnera prywatnego dla przedsięwzięcia pn „Budowa Miejskiego Centrum Handlowo-Komunikacyjnego w Łomży przy ul. Sikorskiego i Al. Legionów ” polegającego na zaprojektowaniu, wybudowaniu, sfinansowaniu, utrzymaniu i zarządzaniu Miejskim Centrum Handlowo-Komunikacyjnym w Łomży przy ul. Sikorskiego i Al. Legionów w trybie partnerstwa publiczno-prywatnego w rozumieniu Ustawy o PPP przy wykorzystaniu nieruchomości (działek) należących do Miasta Łomży. Planowany okres funkcjonowania w ramach PPP Przedsięwzięcia po jego oddaniu do użytkowania miał wynosić do 30 lat, chyba

Akceptował:

Opracował/sprawę prowadzi: *Małgorzata Puchala –Naczelnik – COP – 86 2156852*

że Partner Prywatny wykazałby w ofercie, że nakłady na Przedsięwzięcie uzasadniać będą zawarcie umowy na okres dłuższy niż 30 lat. Umowa mogła przewidywać, że partner prywatny stanie się właścicielem części wybudowanej infrastruktury. Wynagrodzenie dla Partnera Prywatnego za realizację Przedsięwzięcia miało pochodzić z pobierania pożytków z części komercyjnych obiektu. Szczegółowe wymagania Podmiotu Publicznego w zakresie utrzymania obiektów i zarządzania nimi, w zakresie uprawnień kontrolnych Podmiotu Publicznego, miały być przedmiotem negocjacji prowadzonych w ramach Postępowania.

W odpowiedzi na ogłoszenie o koncesji, wnioski o zawarcie umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym, do godz. 10.00 dnia 18 marca 2013 r. złożyły 3 podmioty:

- Łomża Centrum Komunikacyjne Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Domaniewskiej 50A
- "NEGRESKO" Hurtownia Lodów, Mrożonek i Artykułów Spożywczych Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Bellotiego 5/58
- Nap Invest SIEDEM Sp z o.o. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Nowogrodzkiej 21.

W dniu 19 kwietnia 2013 r. Prezydent Miasta powołał Zespół ds. wyboru partnera prywatnego dla przedsięwzięcia p/n. Budowa Miejskiego Centrum Handlowo-Komunikacyjnego w Łomży przy ul. Sikorskiego i Al. Legionów.

Wszystkie 3 podmioty zostały zaproszone do wzięcia udziału w negocjacjach. W dniu 30 kwietnia 2013 r. wysłano do kandydatów zaproszenie do negocjacji wraz z Memorandum informacyjnym w zakresie negocjacji.

W ramach negocjacji odbyło się 11 spotkań z Kandydatami w dniach 30.07.2013r., 01.08.2013r., 13.11.2013r., 28.11.2013r., 14.03.2016r., 15.03.2016r., 04.07.2016r., 08.07.2016r., 05.09.2016r.

Szczególnie intensywne prace nad projektem prowadzone były w 2016 r. Podczas 5 spotkań w trakcie negocjacji przeanalizowane zostały aspekty techniczne, prawne i finansowe przedsięwzięcia.

Działając w najlepszej wierze i z zachowaniem należytej staranności, po przeanalizowaniu wniosków i uwag zgłaszanych przez Kandydatów w trakcie negocjacji zwróciliśmy się w maju 2016 r. do Rady Miejskiej o przyjęcie uchwały zmieniającej dotychczasową Uchwałę obowiązującą w tym zakresie. Na mocy tej uchwały Podmiot Publiczny ograniczył zakres części publicznej przedsięwzięcia do budowy węzła komunikacji autobusowej, budynku dworca autobusowego, drogi łączącej ul. Dworcową z ul. Sikorskiego, parkingu publicznego rezygnując z budynku miejskiego, dopuścił możliwość sprzedaży części komercyjnej przedsięwzięcia, a okres trwania umowy PPP do około 10 lat.

Na spotkaniach w lipcu, po podjęciu uchwały Kandydaci deklarowali zainteresowanie projektem i negocjowali projekt umowy o partnerstwie publiczno – prywatnym.

Wszystko wskazywało na to, że przynajmniej jeden z kandydatów złoży ofertę.

Na początku sierpnia jeden z Kandydatów podniósł kwestie pozwolenia na budowę centrum handlowego zlokalizowanego w Łomży przy Al. Legionów na terenie byłej jednostki wojskowej. Został poinformowany że decyzja w sprawie obiektu wydana została na początku 2015 r. i od tamtej pory nic się nie zmieniło.

Akceptował:

Opracował/sprawę prowadzi: *Małgorzata Puchała –Naczelnik – COP – 86 2156852*

Kandydat dowodził że nic o tej decyzji nie wiedział przystępując do negocjacji w 2016 r. oraz że w jego ocenie znacząco to wpływa na opłacalność tej inwestycji i wnioskował o ograniczenie części publicznej przedsięwzięcia realizowanej przez Partnera do węzła przesiadkowego oraz budynku dworca, natomiast drogę łączącą ul. Sikorskiego z ul. Dworcową oraz dodatkowy parking powinien sfinansować i wybudować Podmiot Publiczny.

Pomimo że pierwotnie zaproszenie do składania ofert miało zostać wysłane do Kandydatów na początku sierpnia, zrezygnowaliśmy i zaprosiliśmy Kandydatów na jeszcze jedno spotkanie na początku września. Na zaproszenie odpowiedział jeden Kandydat. W dniu 5 września odbyło się ostatnie spotkanie negocjacyjne, na którym Kandydat podnosił wątpliwości zgłoszone w sierpniu i dowodził, że nic nie wiedział o pozwoleniach na budowę oraz że w tej sytuacji projekt nie spina się finansowo i zażądał znaczącego przeniesienia kosztów na Podmiot Publiczny.

Działając w najlepszym interesie Miasta, Zespół nie mógł się zgodzić na nowe warunki współpracy zaproponowane przez Kandydata, ponieważ oznaczałoby to w praktyce zgodę na sprzedaż nieruchomości publicznej za praktycznie połowę ceny. Jednocześnie poinformowano Kandydata, że informacja nt wydanych pozwoleń na budowę jest informacją publiczną dostępną od początku 2015 r. i przy zachowaniu należytej staranności Kandydat powinien mieć wiedzę nt konkurencyjnej inwestycji przystępując do negocjacji na początku 2016 r.

W dniu 13 września 2016 r. wysłane zostały do wszystkich Kandydatów biorących udział w postępowaniu zaproszenia do składania ofert wraz z Programem Funkcjonalno Użytkowym, Opisem Warunków PPP oraz projektem umowy PPP. Informacja o zaproszeniu ukazała się w dniu 14 września 2016 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Łomży <http://www.lomza.pl/bip/index.php?wiad=13424>.

W Opisie Warunków PPP zdefiniowano kryteria oceny ofert wraz z nadaniem im wag, a mianowicie:

- 1) Okres trwania umowy o PPP (Waga 20 %) Ocena niniejszego kryterium miała się składać z oceny dwóch podkryteriów: 1) Terminu wykonania Centrum Przesiadkowo-Komunikacyjnego oraz wykonania Centrum Handlowo-Uslugowego, 2) Okresu trwania Etapu Utrzymania i Zarządzania. Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach niniejszego kryterium (jako suma punktacji podkryteriów), to 20 pkt.
- 2) Podział zadań i ryzyk związanych z Przedsięwzięciem pomiędzy Podmiotem Publicznym a Partnerem Prywatnym (Waga 49 %). Ocena niniejszego kryterium miała się składać z oceny trzech podkryteriów: 1) Podział zadań i ryzyk ustalony we Wzorze Umowy o PPP, 2) Ryzyko finansowania zakupu nieruchomości komercyjnej, 3) Okres gwarancji i rękojmi za wady fizyczne oraz prawne Centrum Przesiadkowo-Komunikacyjnego. Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach niniejszego kryterium (jako suma punktacji podkryteriów), to 49 pkt.
- 3) Ocena wstępnej koncepcji Miejskiego Centrum Handlowo-Komunikacyjnego przy ul. Sikorskiego i Al. Legionów w Łomży, w tym ocena jakości, funkcjonalności, parametrów technicznych, poziomu oferowanych technologii, kosztów utrzymania, serwisu oraz energochłonności (Waga 30 %). W ramach niniejszego kryterium przedmiotem oceny i porównania miała być załączona do Oferty Koncepcja. Oferent może do Oferty dołączyć od jednego do trzech wariantów Koncepcji, przy czym w każdym z nich powinno zostać zaprezentowane inne rozwiązanie dotyczące dominanty wysokościowej i przestrzennej (patrz: pkt 5 ppkt 1.5 i 1.6. OWPPP). Przedmiotem oceny będzie każdy z wariantów Koncepcji, przy czym przedmiotem porównania Ofert

Akceptował:

Opracował/sprawę prowadzi: *Małgorzata Puchała –Naczelnik – COP – 86 2156852*

będą tylko te warianty Koncepcji każdego z Oferentów, które zostały najwyżej ocenione.

- 4) Wysokość czynszu za wynajem powierzchni biurowej na potrzeby Urzędu Miejskiego w Łomży (Waga 1 %). W wyniku negocjacji Podmiot Publiczny podjął rezygnację z budowy w ramach Centrum Przesiadkowo-Komunikacyjnego tzw. budynku miejskiego, o którym była mowa w Ogłoszeniu. Z tego względu każdy Oferent z tytułu niniejszego kryterium otrzyma maksymalną ilość punktów, tj. 1 pkt.

Termin składania ofert wyznaczono na dzień 14 października 2016 r. godz. 14.00.

Do dnia złożenia ofert wpłynęły 2 wnioski od Kandydatów dotyczące ograniczenia przedmiotu PFU do budowy węzła komunikacji autobusowej oraz budynku dworca autobusowego (droga łącząca ul. Dworcową z ul. Sikorskiego i parking publiczny miałyby zostać sfinansowane i wykonane przez Podmiot Publiczny) oraz przedłużenia terminu składania ofert do dnia 28 lutego 2017 r.

Żaden z wniosków nie mógł zostać rozpatrzony pozytywnie przez podmiot publiczny.

Do dnia 14 października 2016 r. do godz. 14.00 nie wpłynęła żadna.

W związku z tym postępowanie zostało zakończone.

Na chwilę obecną trwa analiza możliwości współpracy zagospodarowania terenu.


Aktualnie rozważana jest możliwość sprzedaży wydzielonej z nieruchomości części komercyjnej o powierzchni 9.118 m² (zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami), a za uzyskane ze sprzedaży środki, wybudowanie dworca i węzła przesiadkowego w trybie "Zaprojektuj i wybuduj".

Odpowiadając na drugą część pytania informuję, że całe postępowanie nie ma żadnego związku z przebudową pawilonów przy dworcu, ponieważ uchwałą z 2013 r. teren ten został wyłączony z zakresu przedsięwzięcia, a kupcy w ramach zawartych umów o wykupie użytkownika wieczystego są zobowiązani do modernizacji swoich obiektów.

Podsumowując, władze miasta działały odpowiedzialnie i w najlepszym interesie miasta dlatego nie mogły się zgodzić na warunki kandydatów zgłoszone na ostatnim etapie postępowania oraz po zaproszeniu do składania ofert.

Przedkładając Radzie Miejskiej uchwałę zmieniającą dotychczasowe założenia dotyczące projektu, władze miasta działały w jak najlepszej wierze, że przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na warunkach określonych w uchwale, ponieważ wynikało to z ówczesnych ustaleń z kandydatami.

z up. PREZYDENTA MIASTA


mgr Andrzej Zdrzałka
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Akceptował:

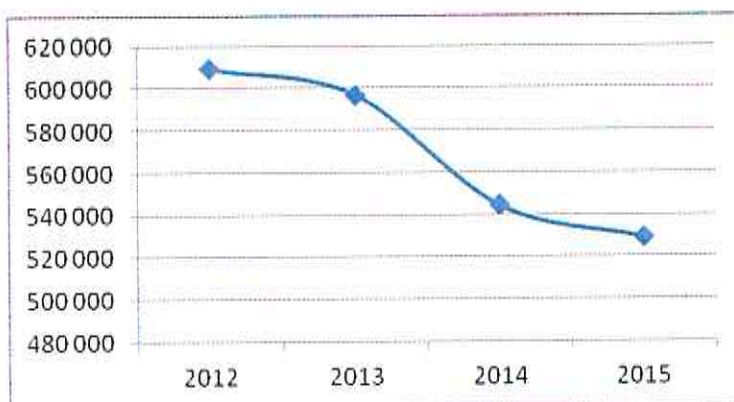
Opracował/sprawę prowadzi: Małgorzata Puchala –Naczelnik – COP – 86 2156852

NWŁ.0003.09.2016

Szanowny Pan
Tadeusz Zaremba
Radny Rady Miejskiej Łomży

W związku ze złożoną przez Pana w dniu 26.10.2016 roku interpelacją o uzupełnienie odpowiedzi na zgłoszoną w dniu 28.09.2016 roku interpelację dotyczącą sposobu naliczania przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Łomży opłat za ciepło dla odbiorców z grupy taryfowej 210 ponownie informuję, iż cena ciepła dla odbiorców rozliczających się w tzw. sposób podstawowy na podstawie tylko i wyłącznie opłat wskazanych w taryfie nie wzrosła, a zanotowano spadek cen o około 2,84% (dotyczy to 96% sprzedaży ciepła).

Na ewentualną podwyżkę cen mogą być narażeni jedynie odbiorcy rozliczający się za pomocą tzw. opłaty jednoczłonowej (4% ogółu sprzedaży ciepła), gdzie stosuje się sposób rozliczania przewidziany w § 24 ust 1 i ust 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 roku w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r., Nr 194, poz. 1291). Zgodnie z przywołanymi przepisami dostawca wylicza na rzecz Odbiorcy (który wcześniej sam dobrowolnie złożył wniosek o stosowanie tego sposobu rozliczania) średnią cenę ciepła oraz średnią stawkę opłaty za usługi przesyłowe. Obowiązująca obecnie w MPEC Sp. z o.o. w Łomży średnia cena za ciepło w taryfie 210 wynosi 33,31 zł/GJ, natomiast średnia stawka opłaty przesyłowej dla tej grupy wynosi 19,74 zł/GJ. W porównaniu do ubiegłego roku średnia cena ciepła nie zmieniła się, natomiast nastąpił wzrost o 0,73 zł/ GJ opłaty za przesył ciepła. Wskazany wzrost związany jest ze zmniejszeniem planowanej ilości sprzedaży energii cieplnej, co obrazuje poniższy wykres.




Odbiorca decydujący się na rozliczanie zakupionej energii cieplnej za pomocą tzw. opłat jednoczłonowych w przypadku „mroźnej zimy” (zużycie energii cieplnej większe niż zaplanowano) zapłaci więcej niż, gdyby był rozliczany wg zasad ogólnych. Ten mechanizm działa także w drugą stronę, czyli w przypadku łagodnej zimy odbiorca ten zapłaci mniej niż w przypadku podstawowej zasady rozliczania.

Szczegółowe dane oraz zasady dotyczące obliczania jednoczłonowych stawek opłat za energię ciepłą wskazane są w umowie sprzedaży ciepła zawartej pomiędzy MPEC Sp. z o.o. w Łomży a klientem.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA



mgr Mariusz Chrzanowski

Łomża, 10 listopada 2016 r.

WGN.0003.25.2016

Pan Tadeusz Zaremba

Radny Rady Miejskiej Łomży


Odpowiedź na interpelację Pana Tadeusza Zaremby Radnego Rady Miejskiej Łomży zgłoszoną na obradach XXXI sesji Rady Miejskiej w Łomży w dniu 26 października 2016 r., cyt. „*Stwierdził następnie, że słyszeliśmy niedawno takie zapewnienia, nawet z trybuny sejmowej prawie, jak to Łomża ma szansę trafić do pilotażu jeżeli chodzi o program mieszkanie plus, ale jakoś nie udało się. Zwrócił się z zapytaniem, czy to znaczy, że ten temat nie będzie realizowany, czy po prostu będzie realizowany później.*”

Odpowiadając na powyższą interpelację uprzejmie informuję, że podczas kilkugodzinnej rozmowy z Panią Premier Beatą Szydło Prezydent Miasta Łomża rozmawiał również na temat Programu Mieszkanie Plus. Miasto Łomża nie jest oficjalnie w pilotażu tego programu, nie została tam wskazana jako samorząd, ponieważ w pilotażu mogą być uwzględnione tylko samorzady, które przekazywały grunty niezbędne do realizacji programu.

Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 22893/30 o powierzchni 3,4740 ha była wskazywana przez Prezydenta Miasta Łomża jako możliwa do wykorzystania na potrzeby programu Mieszkanie Plus. Ze względu na konieczność przeprowadzenia długotrwałej procedury nabycia na rzecz Skarbu Państwa nie mogła jednak zostać uwzględniona w pilotażu, którym objęte zostaną tereny z zasobów Skarbu Państwa i jednostek samorządu terytorialnego. Mamy nadzieję na ewentualną budowę 4 bloków na tym terenie w dalszych etapach realizacji programu.

W celu uwzględnienia Miasta Łomża jako jednego z pierwszych samorządów, które uczestniczą w Programie Mieszkanie Plus Prezydent Miasta Łomża, po uzyskaniu akceptacji Ministra Kazimierza Smolińskiego zaoferował Prezesowi Zarządu BGK Nieruchomości S.A realizację programu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża na Prawach Powiatu położonej w Łomży przy ul. Rubinowej, oznaczonej jako działka nr 12340/34, idealnie wpisującej się w założenia jakim powinny odpowiadać grunty, na których prowadzone będą prace pilotażowe.

z up. PREZYDENTA MIASTA


mgr Andrzej Zdzisław Gortalski
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Akceptował: Henryka Pezowicz – naczelnik – Wydział Gospodarowania Nieruchomościami – tel. 86 215 68 19
Opracował/sprawę prowadzi: Paulina Gałazka – zastępca naczelnika – WGN – tel. 86 215 68 24

WGK.0003.78.2016.AK

Pan Tadeusz Zaremba
Radny Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na interpelację złożoną podczas obrad Sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 28.10 2016 roku, w sprawie ulicy Polowej i doświetlenia przejść dla pieszych uprzejmie informuję, że wykonany jest projekt przebudowy ulicy Polowej i Szosy Zambrowskiej. Złożony został wniosek o dofinansowanie przebudowy odcinka od Al. Legionów do ul. Sikorskiego z Programu rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej, w roku 2017. Na skrzyżowaniu z ul. Sadową zostało zaprojektowane małe rondo.

Przejścia dla pieszych, ustalone w Policję, są sukcesywnie doświetlane. Trwają roboty na kolejnych pięciu przejściach. Następne będą doświetlane w miarę możliwości finansowych. Takie rozwiązania, w miejscach niebezpiecznych, są również wprowadzane przy realizowanych budowach i przebudowach ulic.

PREZYDENTA MIASTA

PREZYDENT MIASTA
KANCELARIA

WKP. 050.22.2016

Łomża, 14 listopada 2016 r.

Sz. Pan
Tadeusz Zaremba
Radny Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na interpelację z dnia 26 października 2016 r. informuję:
iż, współpracą między Miastem Łomża a Miastem Muscatine zajmuje się
Stowarzyszenie Miast Siostrzanych powołane w latach 90. XX wieku.

W ubiegłym tygodniu z inicjatywy Władz Miasta odbyło się spotkanie Prezesa
Stowarzyszenia p. Stefana Sutyńca (zgodnie z KRS-em) z Zastępcą Prezydenta
Miasta Łomża p. Agnieszką Muzyk. Władze Miasta wyraziły wolę współpracy ze
Stowarzyszeniem oraz aprobatę dla reaktywacji Stowarzyszenia oraz kontaktów
między obydwoma Miastami.

W dniu 24 listopada (w USA Święto Dziękczynienia) Stowarzyszenie
zaplanowało spotkanie, na które mają być zaproszeni jego członkowie, Władze Miasta
oraz sympatycy Miasta Muscatine. Podczas spotkania planowane jest rozdanie
deklaracji członkowskich dla zainteresowanych przystąpieniem do Stowarzyszenia
oraz pracą na jego rzecz. Natomiast zgodnie z deklaracją p. Sutyńca, w możliwie
niedługim czasie po spotkaniu powinien nastąpić wybór nowych władz.

PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Chrzanowski

Opracował i akceptował: Karolina Krzykowska - Naczelnik Wydziału Komunikacji Medialnej i Promocji – WKP- 86 2156724

NACZELNIK WYDZIAŁU
Komunikacji Medialnej i Promocji

Krzykowska
Krzykowska

Kierownik Oddziału Komunikacji
Centrum Obsługi Mieszkańców

Maciejewski
mgr inż. Adam Maciejewski