

Łomża, dnia 6 lipca 2015 r.

WOR.0003.27.2015

**Pan
MACIEJ BORYSEWICZ
Radny Rady Miejskiej Łomży**

W odpowiedzi na Pana interpelacje złożone podczas IX sesji Rady Miejskiej w dniu 27 maja 2015r. uprzejmie informuję:

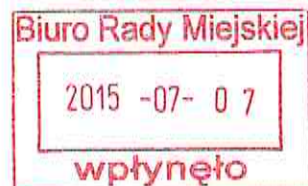
1. Audyt struktury organizacyjnej Urzędu Miejskiego polegał na przeprowadzeniu analizy aktualnie obowiązującej struktury z uwzględnieniem kompleksowości realizowanych zadań przez poszczególne komórki organizacyjne zgodnie z regulacjami ustawowymi oraz przedłożeniu wniosków i rekomendacji w zakresie nowej struktury z pełnym opisem zadań wszystkich komórek Urzędu. Wyniki audytu wykorzystywane są do wypracowania konkretnych rozwiązań umożliwiających poprawę efektywności i skuteczności zarządzania w Urzędzie. Prace związane z ukształtowaniem ostatecznej koncepcji nowej struktury organizacyjnej Urzędu Miejskiego są na ukończeniu i w najbliższym okresie zostanie ona wdrożona. O tej koncepcji zostali poinformowani wszyscy pracownicy Urzędu podczas spotkania z Prezydentami Miasta w dniu 2 czerwca. Pewne rozwiązania krystalizują się nadal podczas bieżącej pracy i są analizowane pod kątem optymalnego dostosowania do warunków prawnych, technicznych i kadrowych Urzędu. Zmiany organizacyjne zostaną wdrożone w tym miesiącu.

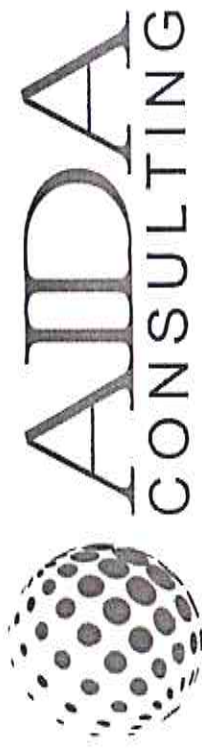
W załączeniu przekazuję główne wnioski i rekomendacje audytu struktury organizacyjnej Urzędu Miejskiego w Łomży.

2. W sprawie konkursu na dyrektora MPGKiM informuję, że w odpowiedzi na ogłoszenie konkursowe wpłynęło 7 ofert. Komisja konkursowa w najbliższych dniach dokona oceny formalnej ofert i wyznaczy datę rozmowy kwalifikacyjnej z kandydatami, którzy te wymogi spełniają. Danych osobowych kandydatów ujawniać nie można.

PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Chrzanowski





Audyt struktury organizacyjnej Urzędu Miejskiego w Łomży

Główne wnioski i rekomendacje

Zespół: Andrzej Woźniakowski,
Anna Kasperowicz, Irmina Gocan, Maciej Kasperowicz

Warszawa 9 marca 2015 roku

www.aidaconsulting.pl

Plan

1. CEL I PRZEBIEG PROJEKTU
2. ZAŁOŻENIA PROJEKTU
3. OGÓLNE WNIOSKI Z ANALIZ
4. PROPOZYCJE ZMIAN W STRUKTURZE ORGANIZACYJNEJ I SPOSOBIE DZIAŁANIA
URZĘDU
5. SCHEMAT NOWEJ STRUKTURY ORGANIZACYJNEJ

Zmiany w strukturze organizacyjnej, których nie rekomendujemy

Proponowane zmiany	Uzasadnienie nie wprowadzania zmian	Uwagi
<p>1. Zmiana nazwy Wydziału Spraw Społecznych i Zdrowia na „Wydział Spraw Społecznych”</p>	<p>W świetle ustawy o samorządzie gminnym ten zakres zadaniowy może być potrzebny w strukturze Urzędu</p>	
<p>2. Wprowadzenie całości zadań windykacyjnych do Pionu Skarbnika</p>	<p>W dłuższej perspektywie zmiana ta wydaje się potrzebna i słuszna, ale wymaga odpowiedniego przygotowania oraz analizy kosztów i efektów</p>	
<p>3. Wprowadzenie dużych centrów koordynacyjnych w obszarze Spraw Społecznych oraz Inwestycji</p>	<p>Zmiany te mogą ułatwić koordynację i kontrolę nad zadaniami realizowanymi w tych obszarach, ale mogą wydużyć procesy decyzyjne i utrudniać rozwijanie orientacji na Klienta</p>	



AIDA
CONSULTING

Założenia, cel i przebieg projektu

Istnienie potrzeby przeprowadzenia audytu aktualnie obowiązującej struktury organizacyjnej Urzędu Miejskiego w Łomży z uwzględnieniem kompleksowości realizowanych zadań zgodnie z regulacjami ustawowymi oraz dobrymi praktykami zarządzania Organizacjami (w tym przypadku – Urzędem)..

Na podstawie audytu aktualnie obowiązującej struktury należy opracować wnioski i rekomendacje dotyczące nowej struktury organizacyjnej oraz pełny opis zadań wszystkich komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Łomży.

Nowa struktura organizacyjna powinna wspierać rozwój efektywności działania Urzędu Miejskiego w Łomży

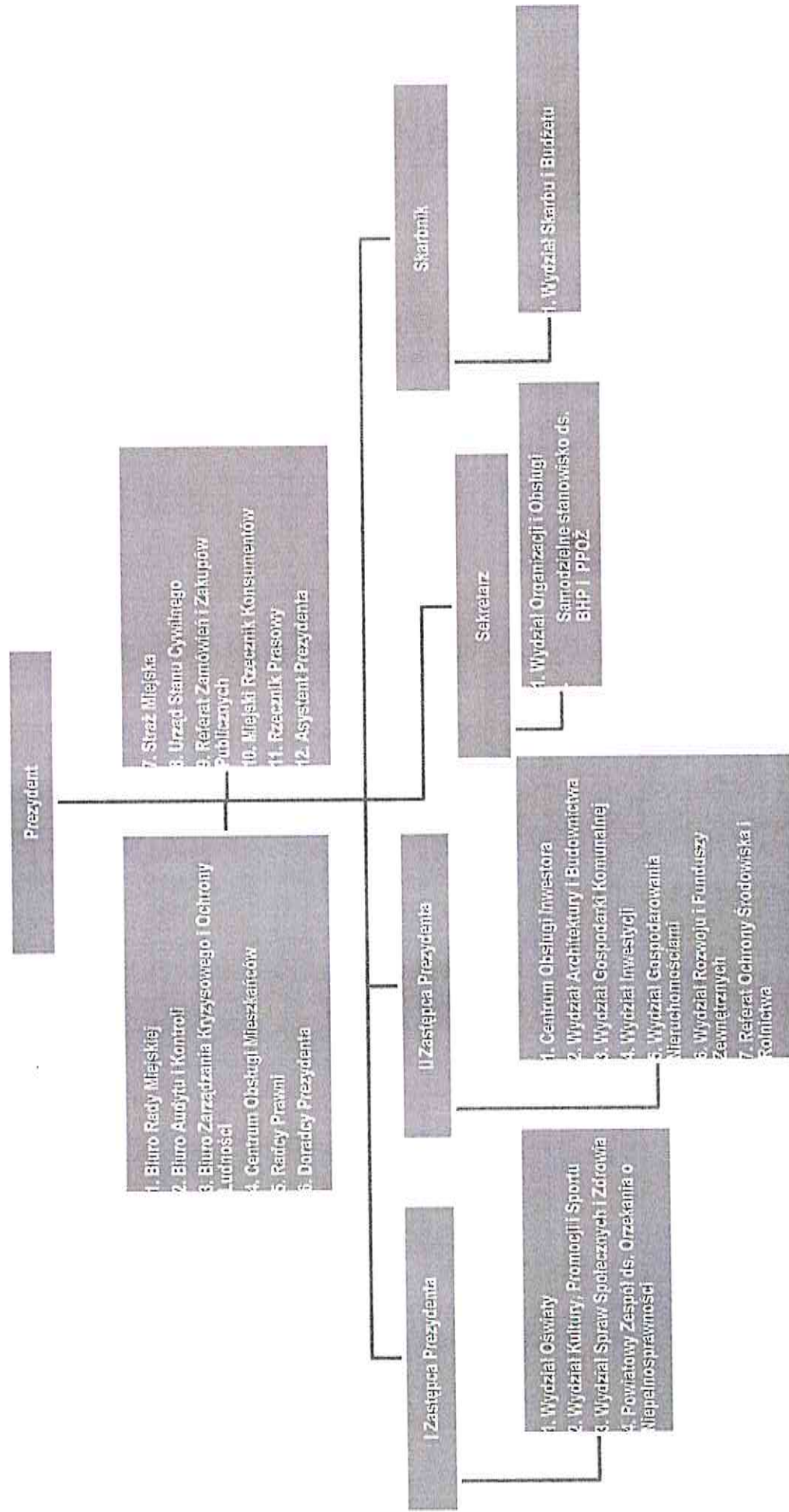
- Nowa struktura organizacyjna powinna wspierać zmiany w sposobie działania Urzędu, a w tym:
 - Zwiększać skuteczność i szybkość działania Urzędu
 - Umożliwiać bardziej efektywną obsługę mieszkańców w ramach zakresu działania Urzędu
 - Sprzyjać uzyskiwaniu oszczędności kosztowych w działaniu Urzędu





AIDA
CONSULTING

Obecna struktura organizacyjna



Założenia projektu

Wykorzystanie
nowoczesnych metod
projektowania organizacji,
a w tym analizy
systemowej, Design
Thinking i Ideal Design

Optymalizacja
funkcjonowania Urzędu
ze szczególnym
uwzględnieniem nadzoru,
kwestii obsługi Klienta i
kontroli kosztów

W projektowaniu
rozwiązań wykorzystanie
benchmarków i dobrych
praktyk stosowanych w
projektowaniu struktur
organizacyjnych w
organizacjach o zbliżonym
charakterze i złożoności (z
różnych urzędów
miejskich)

Ogólne wnioski z przeprowadzonych analiz obecnej struktury organizacyjnej

Analiza obecnej struktury organizacyjnej polegała na badaniu dokumentacji firmowej, wywiadach z wybranymi przedstawicielami kadry kierowniczej Urzędu oraz analizie wyników ankiety dotyczącej alokacji zadań do poszczególnych komórek organizacyjnych, alokacji pracowników do realizacji poszczególnych zadań oraz charakterystyki Klientów.

Główne wnioski z przeprowadzonych analiz:

- Struktura jest stosunkowo czytelna i generalnie dobrze dostosowana do zadań określonych w ustawie o samorządzie gminnym oraz do potrzeb Klientów.
- Nie obserwujemy zjawisk dublowania zadań realizowanych w różnych komórkach organizacyjnych (na podstawie analiz i materiałów, którymi dysponowaliśmy).
- Obserwujemy zjawisko fragmentaryzacji zadań realizowanych w ramach poszczególnych komórek organizacyjnych – do realizacji poszczególnych zadań alokowana jest mała liczba osób, co może świadczyć o wąskiej specjalizacji zadaniowej. Zjawisko to może sprzyjać powstawaniu ryzyka zbyt wąskich specjalizacji i utrudnionego zastępowania nieobecnych pracownika, co z kolei może prowadzić do utrudnień w funkcjonowaniu urzędu i wolnego tempa załatwiania spraw.



AIDA
CONSULTING

Ogólne wnioski z przeprowadzonych analiz obecnej struktury organizacyjnej c.d.

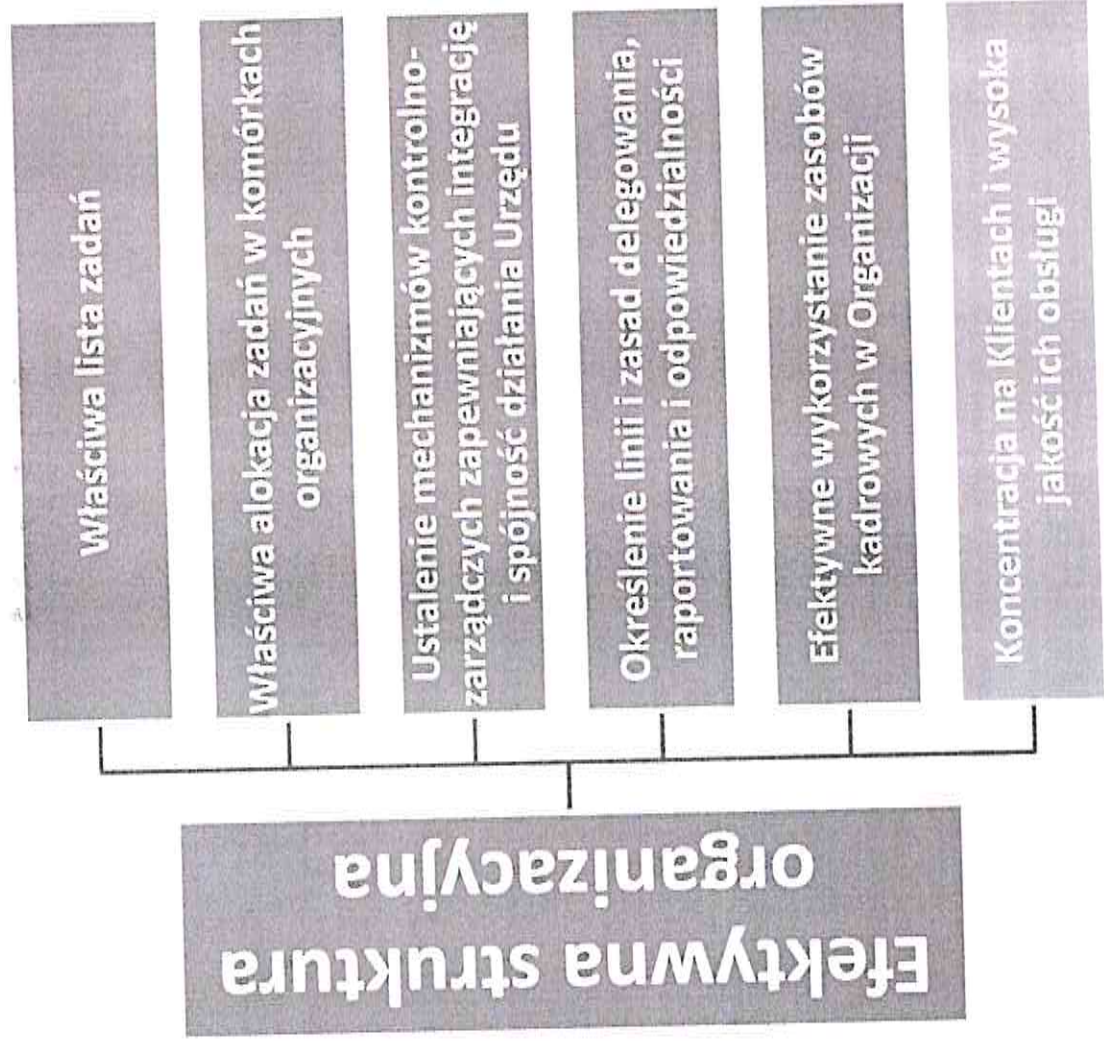
Główne wnioski z przeprowadzonych analiz (ciąg dalszy):

- Pojawiają się symptomy wysokiego poziomu centralizacji uprawnień decyzyjnych na wysokich szczeblach zarządzania, co z jednej strony zapewnia wysoki poziom kontroli nad procesami decyzyjnymi, ale z drugiej strony powoduje ryzyko nadmiernego ich wydłużania i pojawiania się zjawiska „wyczonej bezradności” pracowników niższych szczebli zarządzania.
- W strukturze organizacyjnej urzędu brakuje niektórych funkcji, które mogą być istotne dla rozwoju urzędu, a w tym: komórki IT, komórki HR, komórki nadzoru właścicielskiego.
- Pojawiają się symptomy działania silosów organizacyjnych w ramach poszczególnych funkcji i brak dobrze funkcjonujących elementów struktur macierzowych i sprawności w realizacji działań projektowych
- Pion Prezydenta jest bardzo rozbudowany co niesie ze sobą ryzyko spowolnienia procesów decyzyjnych, o ile nie wprowadzi się w tym pionie daleko idącego delegowania uprawnień decyzyjnych



AIDA
CONSULTING

Fundamenty efektywnej struktury organizacyjnej





AIDA
CONSULTING

Pożądanie kierunki zmian w strukturze organizacyjnej i sposobie działania Urzędu

- Utrzymanie czytelnej, stosunkowo płaskiej struktury organizacyjnej i oparcie jej na **koncepcji orientacji na klienta**
- Rozwinięcie kultury projektowej i umiejętności zarządzania projektami, aby zwiększyć zdolność organizacji do działań proaktywnych i koncentracji na zarządzaniu efektami
- Rozwijanie elementów struktury macierzowej pozwalającej na tworzenie warunków do wzmacniania współpracy wewnątrz urzędu i efektywnego wykorzystywania wspólnych zasobów
- Delegowanie uprawnień decyzyjnych i przeciwdziałanie centralizacji podejmowania decyzji w tych przypadkach kiedy nie jest to niezbędne
- Tworzenie nowych niezbędnych elementów w strukturze organizacyjnej, które są ważne dla skutecznego rozwoju i realizacji celów (np. komórki IT i przetwarzania danych, komórki Nadzoru Właścicielskiego i komórki Zarządzania Kadrami)
- Rozwijanie wielofunkcyjności pracowników w ramach poszczególnych komórek organizacyjnych, aby ułatwić ich współdziałanie i zwiększyć stopień zastępowalności w realizacji zadań komórek organizacyjnych
- Rozwój organizacyjny i działania optymalizacyjne powinny być prowadzone w sposób ciągły i opierać się na silnym udziale i zaangażowaniu pracowników (Continuous Improvement)

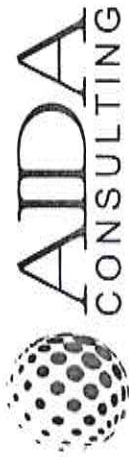
Etapy projektu

Etap 1 Analiza

- Analiza obecnie realizowanego zakresu zadań własnych Urzędu
- Analiza obecnie realizowanego zakresu zadań zleconych Urzędu
- Analiza dysfunkcji obecnej struktury organizacyjnej
- Analiza alokacji zadań do komórek organizacyjnych
- Analiza sprawności mechanizmów kontrolnych, integrujących i zapewniających spójność działania
- Opracowanie wstępnych założeń zmian organizacyjnych
- **Efekt końcowy:** Wnioskami z analiz i propozycje założeń nowej struktury organizacyjnej

Etap 2 Projektowanie

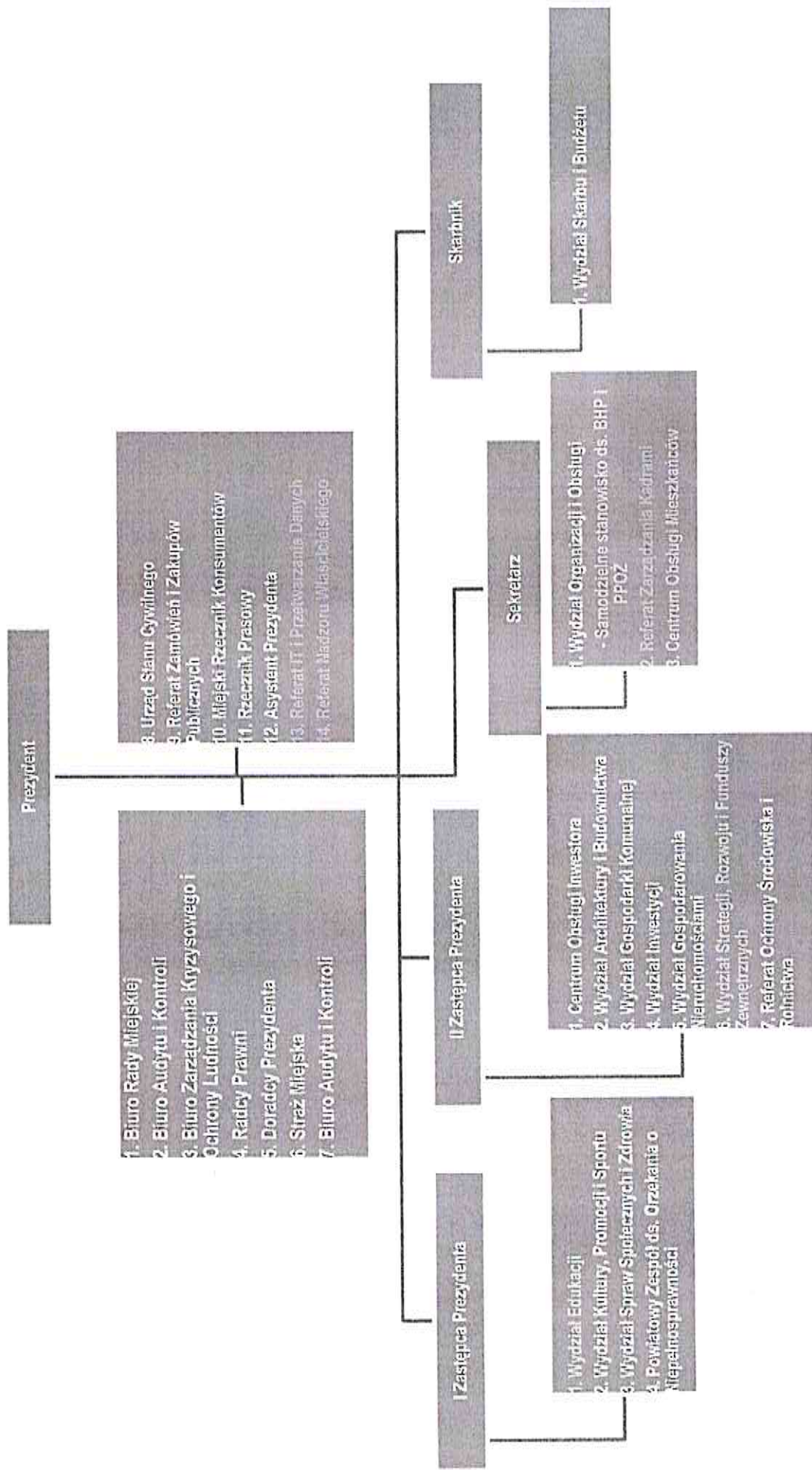
- Opracowanie szczegółowego projektu nowej struktury organizacyjnej
- Opracowanie listy zadań własnych i zleconych
- Określenie proponowanej struktury Urzędu i podziału na komórki organizacyjne
- Allokacja zadań do komórek w nowej strukturze organizacyjnej
- Projekt nowej struktury organizacyjnej
- Opis zadań wszystkich komórek organizacyjnych Urzędu
- **Efekt końcowy:** Raport z projektem nowej struktury organizacyjnej i kompletną listą zadań wszystkich komórek organizacyjnych



Proponowane zmiany w strukturze organizacyjnej i ich uzasadnienie

Proponowane zmiany	Uzasadnienie zmian	Uwagi
1. Wprowadzenie komórki IT i Przetwarzania Danych	Ważny obszar działania Urzędu wymaga odpowiedniego zarządzania i wsparcia specjalistycznego	
2. Modyfikacja nazwy stanowiska ds. BHP na stanowisko ds. BHP i PPOŻ.	Dostosowanie do przepisów ogólnych	
3. Wprowadzenie komórki zajmującej się nadzorem właścicielskim	Funkcja ta wymaga odpowiedniego zarządzania i wsparcia specjalistycznego	
4. Wprowadzenie komórki zajmującej się Zarządzaniem Kadrami	Ważny obszar działania Urzędu wymaga odpowiedniego zarządzania i wsparcia specjalistycznego	
5. Zmiana nazwy Wydziału Oświaty na Wydział Edukacji	Zgodność z zapisem w ustawie o samorządzie gminnym	
6. Wprowadzenie Wydziału Strategii, Rozwoju i Funduszy Zewnętrznych w miejsce obecnego Wydziału Rozwoju i Funduszy Zewnętrznych	Koncentracja prac planistyczno-koncepcyjnych związanych z rozwojem w jednym obszarze, w którym jednocześnie jest informacja o obecnych i możliwych do pozyskania źródłach finansowania. Wskazane jest wzmocnienie funkcji tworzenia koncepcji promocji Miasta	
7. Wprowadzenie do Wydziału Promocji, Kultury i Sportu zadań dotyczących propagowania metod pracy projektowej	Wdrażanie kultury pracy projektowej wymaga wsparcia specjalistycznego i logistycznego dla szefów komórek organizacyjnych	
8. Wprowadzenie zadań związanych z Ekonomią Społeczną do Wydziału Promocji, Kultury i Sportu	Konieczność prowadzenia dialogu z NGO-sami i wspierania inicjatyw z zakresu Ekonomii Społecznej	
9. Zmiana Podległości COM – Pion Sekretarza	Sprawność organizacyjna (stały nadzór i szybkość reakcji) – rozwiązanie to dobrze funkcjonuje w UM m.st. Warszawa	

Proponowana nowa struktura organizacyjna



Pani
Alicja Konopka
Radna Rady Miejskiej Łomży

Dotyczy: Interpelacji złożonej na IX zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży
w dniu 27.05.2015 r.

Treść interpelacji:

"Złożyła interpelację dotyczącą interpelacji poruszanej przez radną Gałązka, w sprawie filharmonii. Zwróciła uwagę, że tyle już tam zainwestowaliśmy i warto byłoby, a nawet jest to konieczność, aby zakończyć prace. Rozumie, że miasta nie stać na takie koszty, jakie były planowane, ale Pan Prezydent obiecywał, że zastanowi się nad tym, aby zmienić coś w planach, bo może to być remont. Poprosiła o odpowiedź na pytanie, jak aktualnie wygląda sytuacja, bo szkoda tych pieniędzy, które zostały zainwestowane i oczywiście miastu potrzebna jest ta filharmonia. Poprosiła o odpowiedź na sesji, aby nie przedłużać tematu w czasie, ponieważ jest to sprawa dla naszego miasta bardzo ważna."

Odpowiedź:

W dniu 01.04.2015 r. odbyły się spotkania z autorem projektu przebudowy filharmonii, panem Robertem Lebiodą oraz z architektem Dariuszem Łuniewskim z białostockiej pracowni projektowej AUTORIS. Tematem spotkań było rozważenie możliwości podzielenia na części II etapu rozbudowy i przebudowy budynku Filharmonii Kameralnej z zachowaniem kryterium zachowania cech samodzielności pod względem techniczno – użytkowym poszczególnych części celem uzyskania pozwolenia na użytkowanie w przypadku realizacji niepełnego II etapu (art. 55 pkt 3 ustawy – Prawo budowlane). Optymalizacja kosztów to drugie kryterium omawiane podczas spotkania. Projektanci na koniec kwietnia 2015 r. przedstawili niezależne koncepcje zmiany projektu budowlanego zawierające rozwiązania zamiennie zorientowane przede wszystkim na:

1. analizę możliwości pozostawienia istniejącej konstrukcji pokrycia dachowego stosując lżejszą technologię wykonania izolacji dachu (w zatwierdzonej wersji dokumentacji całe pokrycie, z uwagi na zmianę norm obciążenia śniegiem, miało ulec wymianie),
2. analizę likwidacji bądź zmniejszenia części przeznaczonych na pomieszczenia realizatora dźwięku i studia nagrań przy jednoczesnym wykorzystaniu uzyskanego w ten sposób miejsca na dodatkowe miejsca na widowni,
3. zmianę lokalizacji pomieszczeń sanitarnych dla widzów.

Z przedstawionych koncepcji oraz udzielonych dodatkowo wyjaśnień autor projektu pan R. Lebioda podtrzymał konieczność wymiany istniejącej konstrukcji pokrycia dachowego zgodnie z opracowanym wcześniej projektem budowlanym. Z tego wynika, że dalsza kontynuacja przebudowy budynku filharmonii wiąże się z koniecznością wymiany konstrukcji dachu nad salą koncertową i foyer, w obecnej formie **etap II nie jest możliwy do podziału w taki sposób aby jego części mogły uzyskać pozwolenie na użytkowanie przed zakończeniem realizacji całości zadania.**

Po uzyskaniu informacji przez Wydział Rozwoju i Funduszy Zewnętrznych, iż po zakończeniu przebudowy budynku Filharmonii Kameralnej – obiekt musi uzyskać

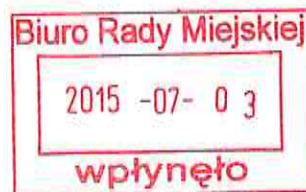
pozwolenie na użytkowanie – w przeciwnym razie przyznana dotacja podlega zwrotowi – należy wprowadzić do budżetu miasta i zabezpieczyć całą kwotę na inwestycję w pełnym zakresie. Jak uzgodniono z Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego Powiatu Grodzkiego w Łomży nie możliwym jest uzyskanie pozwolenia na użytkowanie bez wykonania całego zakresu objętego pozwoleniem na budowę. W związku z powyższym oraz ze względu na ograniczone możliwości budżetu miasta zespół ds. inwestycji przy Prezydencie Miasta zaproponował aby odstąpić od realizacji projektu dot. remontu Filharmonii Kameralnej w ramach dofinansowania z Ministerstwa Kultury. Zespół jednocześnie proponuje aby powyższą inwestycję zgłosić do rewitalizacji i pozyskać środki z UE.

Na najbliższej sesji Rady Miejskiej zwrócę się do Szanownej Rady z zapytaniem czy wyrazi zgodę na zaciągnięcie kredytu w wysokości 7 mln zł, żeby z wykorzystaniem dotacji z Ministerstwa Kultury w wysokości 1 mln zł dokończyć rozpoczętą przebudowę budynku Filharmonii Kameralnej w Łomży.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA


mgr Mariusz Chrzanowski



MOSiR. 042. 328. 2015

Łomża, 01.07.2015r.

Szanowna Pani
Bernadeta Krynicka
Przewodnicząca
Rady Miejskiej
w Łomży

Dotyczy: interpelacji zgłoszonej na IX sesji Rady Miejskiej w Łomży z dnia 27 maja 2015r.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łomży informuje, że:

1. Dysponuje samochodem do transportu kajaków 7 - miejscowy. Przy spływach małych - 3 jednostek pływających, turyści zabierani są razem z kajakami. Takich spływów mamy najwięcej.
2. W kwietniu br Kierownik Portu uzgodnił z Dyrektorem ZKM panem Januszem Nowakowskim możliwość zapotrzebowania autobusu w sytuacji, kiedy zajdzie potrzeba.
3. Do przewozu mniejszej liczby osób MOSiR ma kontakt z właścicielami busów.

ZASTĘPCA DYREKTORA
MOSiR w Łomży
Krystyna Lukasiuk
mgr Krystyna Lukasiuk

Biuro Rady Miejskiej
2015 -07- 0 2
wpłynęło

Łomża, dnia 2 lipca 2015 r.

WOR. 0003.22.2015

Pani
ELŻBIETA RABCZYŃSKA
Przewodnicząca
Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej Łomży

Odpowiadając na Pani interpelację, uprzejmie informuję, że siedziby Obwodowych Komisji Wyborczych w m. Łomża utworzone zostały na podstawie art. 12, pkt.11 oraz art. 156 § 2 i 4 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. - Kodeks wyborczy (Dz. U. Nr 21, poz. 112 z późniejszymi zmianami). Granice obwodu głosowania ustalane są tak, aby zapewnić wyborcom jak najlepszy dostęp do lokalu wyborczego pod względem odległości od miejsca zamieszkania.

Obwodowa Komisja Wyborcza nr 12 w Łomży posiada swoją siedzibę w Miejskim Przedsiębiorstwie Komunikacji – ZB w Łomży, ul. Spokojna 9, która od początku swojego funkcjonowania niestety nie jest dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych ze względu na panujące tam warunki lokalowe.

Rozważana była niejednokrotnie propozycja zmiany siedziby tej Komisji. Ze względu na brak w pobliżu innego obiektu użyteczności publicznej, który spełniałby równe lub wyższe wymagania lokalowe, na dzień dzisiejszy nie jesteśmy w stanie przedstawić Radzie Miejskiej innego obiektu. Jednocześnie informuję, że pracownicy Wydziału Organizacji i Obsługi osobiście przeprowadzili wizję lokalną pod kątem możliwości przeniesienia siedziby OKW nr 12 z piętra na parter budynku MPK, co pozwoliłoby choć w pewnym stopniu zminimalizować niedogodności lokalizacyjne. Niestety, nie ma takiej możliwości. Pomieszczenia na parterze absolutnie nie nadają się do tego celu – są zbyt ciasne i ciemne.

Ustawodawca, mając świadomość, że większość lokali wyborczych na obszarze praktycznie wszystkich gmin w kraju, nie spełnia wymogów dostosowania do szczególnych potrzeb osób niepełnosprawnych, wprowadził w Kodeksie wyborczym kilka ułatwień dla tych osób. I tak:

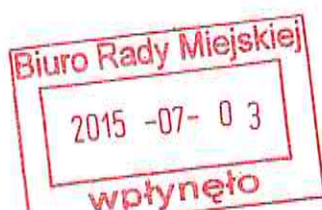
1. osoby niepełnosprawne mogą głosować w innym, dowolnie wybranym lokalu wyborczym dostosowanym do ich potrzeb. Informacja o lokalach dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych jest podawana w obwieszczeniu Prezydenta Miasta o podziale Miasta na obwody głosowania;
2. wyborca niepełnosprawny może głosować przez pełnomocnika;
3. każdy wyborca może głosować korespondencyjnie.

Aby informacja o przysługujących uprawnieniach skutecznie dotarła do wyborców, począwszy od 15 lipca zostanie ona dystrybuowana na terenie Miasta – wywieszona w klatkach schodowych i wrzucana do skrzynek listowych mieszkańców budynków wielorodzinnych oraz do skrzynek listowych w budynkach jednorodzinnych. Takie upowszechnienie informacji z pewnością przyczyni się do zwiększenia liczby osób niepełnosprawnych korzystających podczas kolejnych wyborów z przysługujących ułatwień.

Pragnę również zaznaczyć, że ostatnia zmiana lokalizacji 3 OKW polegająca na przeniesieniu siedzib obwodowych komisji wyborczych do lokali jednostek bezpośrednio podległych Prezydentowi Miasta w znacznej mierze ułatwi wykonywanie zadań wyborczych oraz umożliwi realizację obowiązku wynikającego z art. 186§1 Kodeksu wyborczego w zakresie sukcesywnego dostosowania lokali wyborczych do potrzeb osób niepełnosprawnych. Działanie to jest jednak długofalowe z uwagi na konieczność poniesienia sporych nakładów finansowych m. inn. na zniesienie barier architektonicznych.

SEKRETARZ MIASTA

mgr Tamara Alicja Matachowska



Z poważaniem
PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Chrzanowski

WGN.0003.24.2015

Pan Andrzej Wojtkowski
Radny Rady Miejskiej Łomży

Odpowiedź na pytanie Radnego Rady Miejskiej Łomży Pana Andrzeja Wojtkowskiego zadane na obradach IX zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży dnia 27 maja 2015 roku, cyt. „Zwrócił również uwagę, że od kilku lat „walkujemy” temat wieży ciśnień. Złożył interpelację dotyczącą wieży ciśnień, jakie są decyzje jeśli chodzi o wieżę ciśnień, czy będziemy coś z tą wieżą robić, czy wystawimy ją do przetargu, czy obniżymy cenę, czy jest jakaś szansa, żeby ten teren zagospodarować.

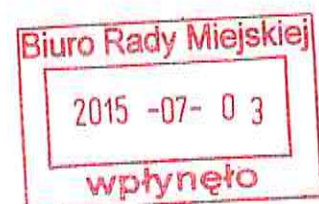
Odpowiadając na powyższą interpelację uprzejmie informuję, że w 2014r dokonano aktualizacji operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości (poprzedni operat stracił ważność). Sporządzono wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w użytkowanie wieczyste i podano do publicznej wiadomości. Następnie ogłoszono na dzień 14 października 2014r. ponownie pierwszy ustny przetarg nieograniczony na zbycie tej nieruchomości w użytkowanie wieczyste. Nie było żadnego zainteresowania nabyciem nieruchomości i ogłoszony przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Wobec braku zainteresowania nabyciem nieruchomości oraz braku środków finansowych na zagospodarowanie nieruchomości we własnym zakresie, miasto poszukuje innych możliwości zagospodarowania obiektu. Aktualnie nieruchomością zabudowaną wieżą ciśnień zainteresował się Pan Mohamed Marawan z firmy Polohay z siedzibą w Warszawie oraz pan Juliusz Reszka Prezes Zarządu Inwes Sp. z o.o. w Warszawie.

Pan Marawan wraz z delegacją oglądał obiekt i wchodził na wieżę. Centrum Obsługi Inwestora przesłało zainteresowanemu skany rzutów wieży ciśnień. Oczekujemy na informację zwrotną.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Jarlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



Akceptował: Henryka Pezowicz - Naczelnik - Wydział Gospodarowania Nieruchomościami tel. 86 215 68 19

Opracował/sprawę prowadzi: Henryka Pezowicz - Naczelnik - WGN - tel. 86 215 68 19

Łomża, 26 czerwca 2015 r.

Pani Edyta Śledziewska
Radna Rady Miejskiej Łomży

Odpowiedź na interpelację z IX sesji Rady Miejskiej Łomży.

Proszę o udzielenie następującej informacji:

W imieniu rodziców, których dzieci uczęszczały do oddziałów przedszkolnych zlokalizowanych szczególnie przy szkołach podstawowych zwróciła się z zapytaniem, bo są zmiany w tym zakresie, że tych oddziałów przedszkolnych nie będzie, a niektóre dzieci mają wskazania do odroczenia obowiązku szkolnego, gdzie te dzieci mogą realizować, w przypadku odroczenia, obowiązek szkolny i czy to będzie wiązało się z zupełnie nowym miejscem. Rodzice pozapisywali dzieci na badania, wie, że niektóre dzieci ze względów emocjonalnych mają takie zalecenie, żeby im ten obowiązek odroczyć, ale rodzice są zaniepokojeni, że dziecko nie będzie mogło uczęszczać w tym samym miejscu, do którego przez rok uczęszczało. Dla tych dzieci każda taka zmiana związana z miejscem na pewno dobrze na rozwój emocjonalny nie wpłynie

Odpowiedzi udzieliła w czasie Sesji Rady Miejskiej Łomży Pani Agnieszka Muzyk
Zastępca Prezydenta Miasta Łomża.

Odpowiadając na interpelację radnej Śledziewskiej stwierdziła, że niestety, z organizacją oddziałów przedszkolnych jest tak, że nie może zapewnić, iż te dzieci, które pobierały naukę w oddziale przedszkolnym, jeżeli nie ma oddziału przedszkolnego w SP nr 10, nie są to liczne przypadki, nie może więc zapewnić, że zapewnią opiekę w roku kolejnym. Nie mogą w indywidualnych przypadkach tworzyć oddziałów, nie jest bowiem to sytuacja masowa, tylko bardzo pojedyncza

z up. PREZYDENTA MIASTA

dr Agnieszka Baszka Muzyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



Łomża, 26 czerwca 2015 r.

Pan Maciej Borysewicz

Radny Rady Miejskiej Łomży

Odpowiedź na interpelację z IX sesji Rady Miejskiej Łomży.

Proszę o udzielenie następującej informacji:

Odnosząc się do wyboru dyrektora SP nr 4 poinformował, że radni w dniu dzisiejszym otrzymali pismo od członków Rady Pedagogicznej. Stwierdził, że nie chce wnikać w ten temat, ale jest mu przykro, że musiał dowiedzieć się z mediów o takich kłopotach, że nie było rozmowy z radnymi, poinformowania że są takie problemy, że jest jakaś niezdrowa atmosfera. Bardzo się cieszy, że Pani Prezydent Muzyk zapowiedziała, że wprowadzi do szkoły mediatora i uważa, że jest bardzo dobry pomysł. Zaapelował jednak do Pani Prezydent, aby osobiście zaangażowała się w tę sprawę, ponieważ najważniejsze są dzieci. Jeżeli konflikt pomiędzy nauczycielami, a radą pedagogiczną i dyrektorem będzie odbijał się na poziomie edukacji to uważa, że jest to niebezpieczne. Dlatego też trzeba wsłuchiwać się w głosy obu stron i przy pomocy mediatora oraz osobistym udziale Pani Prezydent, rozwiązać sprawę.

Odpowiedzi udzieliła w czasie Sesji Rady Miejskiej Łomży Pani Agnieszka Muzyk Zastępca Prezydenta Miasta Łomża.

Odpowiadając na interpelację radnego Borysewicza dotycząca SP nr 4 poinformowała, że jak radni wiedzą odbyły się dwa konkursy, na dyrektora II LO oraz dyrektora SP nr 4. Obradowała komisja w składzie 9 osób, Prezydent Miasta i Urząd ma 2 głosy, 3 głos to przedstawiciel Rady Miasta wybrany przez Radę, 4 głos to przedstawiciel Rady Rodziców, 5 przedstawiciel Rady Pedagogicznej, a w przypadku SP Nr 4 są dwa związki zawodowe, a więc są dwa głosy od związków zawodowych oraz 2 z Kuratorium z Białegostoku.

W skutek postępowania konkursowego, co do którego przebiegu nikt z członków komisji nie zgłosił zastrzeżeń, bo było transparentne i podkreślali to wszyscy, potwierdziły to również na posiedzeniu Komisji Edukacji związki zawodowe. Każdy w swoim sumieniu i rozeznaniu oddał głos i wskutek tego dyrektorem została Pani Iwona Borawska, co nie znaczy, że jako organ prowadzący i Prezydent miasta zajmujący się tym problemem nie ma świadomości istniejącego problemu, ponieważ podczas ostatnich miesięcy wielokrotnie spotykała się z przedstawicielami rady pedagogicznej. Podkreśliła, że deklaruje to i przeglądała już oferty mediatorów, ponieważ uważa, że są dwie strony w tym konflikcie i podjęła decyzję, że wprowadza do szkoły mediatora niezależnego, postarają się te koszty zminimalizować, uważa jednak, że koszty wynikające z konfliktu są znacznie większe, niż koszt wynajęcia mediatora i mediator do szkoły zostanie wprowadzony. Dodała, że prowadziła kilka rozmów i zapewnia Dyrektor o zmianie, również ze strony związków zawodowych dzień po konkursie otrzymała zapewnienie, że wpłyną na swoich członków, aby był ten czas dany dyrektor na kształtowanie nowej rzeczywistości. Przedstawiciel Solidarności zapewnił na Komisji Edukacji o takiej woli. Zapewniła, że monitoruje sytuację w SP nr 4, dzisiaj jest pierwsza Rada Pedagogiczna, jednak z powodu tego, że jest na sesji, nie może uczestniczyć, uczestniczy w niej Naczelnik Wydziału Oświaty. Przekazała również, że Dyrektor poczyni kroki, o których nie chce w dniu dzisiejszym mówić, ale które będą znaczącym wyciągnięciem ręki w kierunku Rady Pedagogicznej, również poprzez to, że będzie podejmowała próbę, aby procesy decyzyjne podejmowane w tej szkole były uzgodnione z tą drugą stroną. Na następnej sesji poinformuje, jaki to będzie wyglądało. Podkreśliła, że problem widzi, mediator jest pierwszym rozwiązaniem, drugim stałe jej monitorowanie problemu, po trzecie kontakt ze związkami zawodowymi, które istnieją. Na ten moment, szanując decyzję komisji ale jednocześnie mając świadomość problemu, może powiedzieć, że taki stan rzeczy jest.

2015 -07- 03

wpłynęło

Łomża, dnia 26 czerwca 2015 r

Pani Marianna Jóskowiak
Radna Rady Miejskiej Łomży

**Dotyczy interpelacji z obrad IX sesji Rady Miejskiej Łomży
z dnia 27 maja 2015 roku**

Odpowiadając na interpelacje w zakresie opłacania podatku od nieruchomości przez markety działające na terenie miasta Łomża uprzejmie informuje, że zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych podatnikami podatku od nieruchomości są osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej, a podstawę opodatkowania stanowi: dla gruntów – powierzchnia, dla budynków lub części – powierzchnia użytkowa, natomiast dla budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - ich wartość. Wymieniona ustawa nie przewiduje preferencji podatkowych dla sklepów wielkopowierzchniowych, stąd też istnieje obowiązek opłacania podatku od nieruchomości od powierzchni związanych z działalnością gospodarczą.

Ponadto uchwała Nr 451/LIII/14 Rady Miejskiej Łomży z dnia 28 maja 2014 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości nie daje możliwości zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli zajętych na potrzeby działalności handlowej.

PREZYDENT MIASTA



mgr Mariusz Chrzanowski

KIEROWNIK
Oddziału Podatków

Barbara Supińska

Biuro Rady Miejskiej

2015 -07- 03

wpłynęło

WGK.0003.39.2015.AK

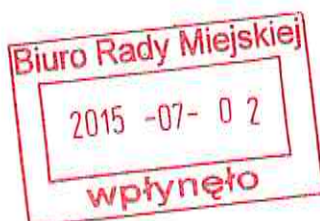
Pan Janusz Sławomir Mieczkowski
Radny Rady Miejskiej Łomży


W odpowiedzi na interpelacje złożone podczas obrad IX zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 27 maja 2015r, uprzejmie informuję:

1. W sprawie wykonania nowych słupów ogłoszeniowych
Rozmowy z osobą zarządzającą słupami ogłoszeniowymi w sprawie wykonania nowych słupów są prowadzone od jesieni ubiegłego roku. Uzyskano zapewnienie, że przygotuje on niezbędną dokumentację i ustawi kilka słupów, m.in. na os. Łomżyca i przy os. Bawełnianym. Po zabiegach ze strony Urzędu Miejskiego obecnie trwa ustalanie lokalizacji nowych słupów. Uzyskaliśmy deklarację, że pierwszy słup ogłoszeniowy – przy Bawełnie, zostanie ustawiony do końca września b.r.

2. W sprawie dodatkowych przystanków MPK na ul. Browarnej
Możliwość zlokalizowania przystanków w pobliżu skrzyżowania z ul. Wojska polskiego była analizowana na etapie projektowania ulicy. Mała szerokość pasa drogowego nie pozwoliła na zaprojektowanie i wykonanie zatok autobusowych. Przystanek zlokalizowany na jezdni musi być oddalony od skrzyżowania o odległość pozwalającą na bezpieczne wykonanie manewrów przez pojazdy omijające autobus. Dodatkowo, przystanki dla obu kierunków muszą być od siebie oddalone o podobną odległość. Ze względu na istniejące zjazdy publiczne do przyległych firm i do posesji oraz małą odległość od ronda do początku łuku poziomego ulicy Browarnej, oraz natężenie i strukturę ruchu nie ma tam miejsca na urządzenie przystanków na jezdni.

3. W sprawie nawierzchni ulicy Korczaka
Stan nawierzchni ulicy Korczaka nie jest zły. W złym stanie jest odcinek ulicy Strażackiej od ulicy Korczaka do ulicy Wojska Polskiego o długości 125m. Przewidywany koszt wynosi około 320 tys zł. Jest to nawierzchni z trylinki, która nie nadaje się do wykorzystania jako podbudowa pod nawierzchnię bitumiczną. Na tym odcinku konieczne jest rozebranie trylinki, dogęszczenie podłoża i wykonanie podbudowy oraz nawierzchni. W obowiązującym Programie Remontów Ulic odcinek ten nie został zakwalifikowany do wykonania do roku 2017. Przy planowanej aktualizacji Programu będzie brany pod uwagę aktualny stan ulicy.



z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Łomża, dnia 26.06.2015r.

WSZ.7140.3.2015

Pan
Andrzej Wojtkowski
Radny Rady Miejskiej Łomży
w/m

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną podczas Obrad Sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 27 maja 2015r. uprzejmie informuję, że zasady, formy i tryb przyznawania lokali komunalnych reguluje uchwała Rady Miejskiej 289/XXXIV/13 z dnia 27 lutego 2013r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łomża opracowana na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego / Dz.U.2014.150/ i.

Wyjaśniam, że jednym z ustalonych przez Radę Miasta kryteriów branych pod uwagę przy rozpatrywaniu podań o lokal mieszkalny jest zagęszczenie. Przyjmuje się, że występuje ono gdy na jedną osobę przypada nie więcej niż 5m² powierzchni pokoi / Rozdział 3 § 13.1. pkt. 1 uchwały/. Przyjęta wielkość powierzchni odpowiada normie ustalonej w ustawie dla osób eksmitowanych.

Nawiązując do zapytania odnośnie wydłużającej się listy osób oczekujących na komunalny lokal mieszkalny informuję, że możliwości finansowe i występujące uwarunkowania prawne nie pozwalają na natychmiastowe rozwiązanie problemu mieszkaniowego, który wymaga wybudowania około 1.000 lokali. Wielkość bazy lokalowej i odzysk lokali ograniczają nasze możliwości, stąd też, rośnie liczba osób oczekujących na mieszkanie. Rada poprzedniej kadencji podjęła inicjatywę wybudowania nowego budynku komunalnego i w 2014r przeznaczyła środki finansowe na przygotowanie dokumentacji technicznej, a na lata 2015 i 2016r. przewidziane zostały odpowiednia kwota niezbędna na rozpoczęcie i dokończenie tego zadania.

Wyrażam nadzieję, że udzielona odpowiedź w pełni satysfakcjonuje Pana Radnego i wyczerpuje tematykę poruszoną podczas sesji.

PREZYDENT MIASTA


mgr Mariusz Chrzanowski



Łomża, dnia 30 czerwca 2015 roku

WOR.0003²⁴/2015

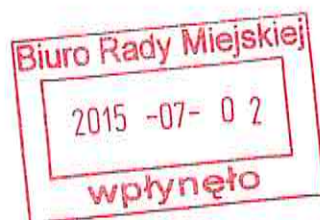
Pan

Maciej BORYSEWICZ
Radny
Rady Miejskiej Łomży

W odpowiedzi na interpelację złożoną w dniu 27 maja 2015 roku podczas obrad zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w sprawie upublicznienia przebiegu rozmów kwalifikacyjnych z kandydatami na stanowiska między innymi dyrektorów miejskich jednostek organizacyjnych za pomocą nagrania albo transmisji on-line, uprzejmie informuję, że zgodnie z ustawą z dnia 21 listopada 2008 roku o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 2014 roku, poz.1202) oraz regulaminem naboru na wolne stanowiska kierownicze – dyrektorów miejskich jednostek organizacyjnych - Zarządzenie nr 61/09 Prezydenta Miasta Łomża z dnia 23.04.2009 roku, nie można nagrywać ani upubliczniać przebiegu rozmów kwalifikacyjnych z kandydatami. W powyższych przepisach szczegółowo określono procedurę naboru na stanowiska urzędnicze kierownicze, w tym jakie informacje mogą być ujawnione. Zgodnie z art. 13 i art. 15 ustawy o pracownikach samorządowych, w BIP można zamieścić tylko ogłoszenie o naborze na stanowisko urzędnicze, kierownicze oraz informację o wynikach naboru, która musi zawierać: nazwę i adres jednostki, określenie stanowiska, imię i nazwisko wybranego kandydata oraz miejsce zamieszkania w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego (można podać tylko miejscowość), uzasadnienie dokonanego wyboru albo uzasadnienie nieroztrzygnięcia naboru.

Wcześniejsze przepisy ustawy o pracownikach samorządowych zezwalały na umieszczenie większej ilości informacji, ale również nie zezwalały na nagrywanie i upublicznianie rozmów kwalifikacyjnych z kandydatami.

Z poważaniem



PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Chrzanowski

Łomża, dnia 26.06.2015 r.

Pan Tadeusz Zaremba
Radny
Rady Miejskiej Łomża

Dot. interpelacji zgłoszonej na posiedzeniu Rady Miejskiej Łomży w dniu 27 maja 2015 r.

W Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 grudnia 2010 r. w sprawie wzoru oferty i ramowego wzoru umowy dotyczących realizacji zadania publicznego oraz wzoru sprawozdania z wykonania tego zadania. We wzorze tym w części III Szczegółowy zakres rzeczowy zadania publicznego proponowanego do realizacji w pkt 10 „Zakładane rezultaty realizacji zadania publicznego” w objaśnieniu pkt 15) jest podane, że ” należy opisać zakładane rezultaty zadania publicznego – czy będą trwałe oraz w jakim stopniu realizacja zadania przyczyni się do rozwiązania problemu społecznego lub złagodzi jego negatywne skutki”

PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Chrzanowski



Łomża, dnia 26.06.2015 r.

Pan Maciej Borysewicz
Radny
Rady Miejskiej Łomży

Dot. interpelacji zgłoszonej na posiedzeniu Rady Miejskiej Łomży w dniu 27 maja 2015 r.

Zarządzenie Nr 101/15 z dnia 7 kwietnia 2015 r. została powołana komisja konkursowa w sprawie rozpatrzenia złożonych ofert na zadanie dot. ochrony zdrowia w składzie:

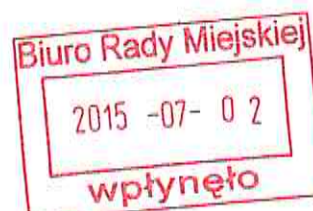
1. dr Agnieszka Barbara Muzyk – Przewodnicząca
2. Janina Picewicz – Znosko – Członek
3. Anna Bigiej – Członek
4. Magdalena Ciecierska – Członek
5. Robert Grzymała – Członek
6. Jolanta Kleczyńska – członek

Zgodnie z załącznikiem Nr 1 do powyższego Zarządzenia w Regulaminie postępowania Komisji konkursowej do zaopiniowania ofert konkursowych na wsparcie realizacji zadań publicznych w sferze ochrony i promocji zdrowia w §3 ust. 6 Członkowie Komisji przy ocenie poszczególnych ofert stosują następujące kryteria i skale ocen:

- a) merytoryczna wartość oferty 0 – 25 punktów,
- b) możliwość realizacji zadania przez podmiot ubiegający się o dotację 0 – 5 punktów,
- c) jakość działania i kwalifikacje osób /realizatorów/ 0 – 5 punktów,
- d) kalkulacja kosztów realizacji zadania w stosunku do zakresu rzeczowego zadania 0 – 10 punktów,
- e) deklarowana wielkość środków własnych lub pozyskanych z innych źródeł na realizację zadania (wysokość wnioskowanej dotacji z budżetu miasta nie może być większa niż 85% całkowitych kosztów realizacji zadania) 0 – 10 punktów,
- f) analiza i ocena realizacji zadań zleconych podmiotowi ubiegającemu się o dotację w latach ubiegłych. Pod uwagę będzie brana rzetelność, terminowość oraz sposób rozliczenia otrzymanych na ten cel środków, a także informowanie odbiorców i społeczności lokalnej o dofinansowaniu zadania z budżetu miasta Łomża 0 – 5 punktów.. W załączeniu przedkładam wzór Karty oceny formalnej i merytorycznej oferty.

PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Chrzanowski



KARTA OCENY FORMALNEJ I MERYTORYCZNEJ OFERTY
(dot. Konkursu na wsparcie realizacji zadań publicznych w sferze ochrony i promocji zdrowia w 2015 roku)

Nazwa podmiotu składającego ofertę:

Nazwa zadania:

Rodzaj zadania Nr: 1, 2, 3, 4

Data złożenia oferty:

I. OCENA FORMALNA

Lp	Kryterium formalne	Tak/Nie
1	Czy oferta jest odpowiedzią na ogłoszony konkurs? /Brak możliwości uzupełnienia, oferta odrzucona/	
2	Czy oferta została złożona w terminie wskazanym w ogłoszeniu o konkursie? (Jeśli oferta została złożona po terminie – oferta zostaje odrzucona)	
3	Czy oferta została złożona na właściwym formularzu wskazanym w ogłoszeniu o konkursie? (Jeśli oferta została złożona na niewłaściwym formularzu – oferta zostaje odrzucona)	
4	Czy oferta zawiera aktualny odpis z rejestru (KRS) lub odpowiednio wyciąg z ewidencji lub inne dokumenty potwierdzające status prawny oferenta i umocowanie osób go reprezentujących. /Brak możliwości uzupełnienia, oferta odrzucona/	
5	Wysokość wkładu osobowego, w tym koszt pracy wolontariatu w stosunku do jego środków finansowych własnych wynosi: /Jeśli wkład osobowy, w tym koszt pracy wolontariatu przekracza 10 % jego środków finansowych własnych – oferta % zostaje odrzucona. Brak możliwości uzupełnienia/	
6	Czy oferta podpisana została przez upoważnione do tego osoby zgodnie z zapisami w KRS? /Do uzupełnienia w terminie 3 dni od otrzymania informacji/	
PODSUMOWANIE OCENY FORMALNEJ :		
Oferta odrzucona ze względów formalnych. Nie podlega dalszej ocenie merytorycznej		
Oferta spełnia wymogi formalne i podlega dalszej ocenie merytorycznej		

II. OCENA MERYTORYCZNA

Lp	Zakres oceny /skala punktów/	Punkty przyznane przez poszczególnych członków Komisji					Razem	Średnia uzyskanych punktów
		1	2	3	4	5		
1	Merytoryczna wartość oferty /0 – 25/							6,14
2	Możliwość realizacji zadania przez podmiot ubiegający się o dotację /0-5/							5,17
3	Jakość działania i kwalifikacje osób / realizatorów / /0-5/							6,17
4	Kalkulacja kosztów realizacji zadania, w stosunku do zakresu rzeczowego zadania, /0-10/							6,17
5	Deklarowana wielkość środków własnych lub pozyskanych z innych źródeł na realizację zadania (wysokość wnioskowanej dotacji z budżetu miasta nie może być większa niż 85 % całkowitych kosztów realizacji zadania) /0-10/							6,17
6	Analiza i ocena realizacji zadań zleconych podmiotowi ubiegającemu się o dotację w latach ubiegłych. Pod uwagę będzie brana: rzetelność, terminowość oraz sposób rozliczenia otrzymanych na ten cel środków, a także informowanie odbiorców i społeczności lokalnej o dofinansowaniu zadania z budżetu miasta Łomży. /0-5/							6,17
OCENA KOŃCOWA (Min. 30 punktów ; Max. 60 punktów)								

PODPISY KOMISJI KONKURSOWEJ :

1.
2.
3.
4.
5.
6.

Łomża, dnia

Łomża, 26 czerwca 2015r.

WKP. 0015.13.2015

Pan

Łukasz Kacprowski

Radny

Rady Miejskiej Łomży

Uprzejmie informuję, że odpowiedź na Pańską interpelację dotyczącą powołania Rady Sportu została udzielona na sesji w dniu 27 maja br. przez Panią Agnieszkę Muzyk- zastępcę Prezydenta Miasta. Wyciąg z protokołu:

„ Odpowiadając na zapytanie dotyczące Rady Sportu wyjaśniła, że w następnym tygodniu poprosi członków Rady Sportu o spotkanie i to zostanie dopięte. Dodała, że pierwszy termin z powodu od niej niezależnych został odwołany”.

z up. PREZYDENTA MIASTA

dr Agnieszka Barbara Muzyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

WKP. 0015.14.2015

Pan
Adam Zwierzyński
Radny Rady Miejskiej Łomży

**Interpelacja dotyczy powołania koordynatora działań kulturalno-sportowych
na terenie miasta Łomży.**

Wydział Kultury, Promocji i Sportu od dwóch lat prowadzi na stronie internetowej miasta - KALENDARZ IMPREZ. Informacje pozyskane zostały nie tylko od jednostek podległych Miastu czyli MOSiR, MDK-ŚT, Filharmonii Kameralnej, Muzeum Północno-Mazowieckiego, Teatru Lalki i Aktora, szkół, bibliotek, galerii, ale także od jednostek podległych Starostwu Powiatowemu, od organizacji pozarządowych, instytucji kultury, parafii, przy czym każdą z nich kierujemy na naszą stronę internetową, aby planując imprezy zwracali uwagę na terminy imprez, które już są „zarezerwowane”, tak, aby nie kolidowały i nie pokrywały się z innymi przedsięwzięciami. Niestety nie jesteśmy w stanie narzucić innym instytucjom, osobom fizycznym naszych decyzji, ale liczymy na to, że inni będą kierowali się korzyściami mieszkańców Łomży. Niektóre przedsięwzięcia wynikają również z uwarunkowań zwianych z terminami wykonawców lub narzuconych przez kalendarz stałych uroczystości.

W związku z powyższym informujemy, że takie działania, jak koordynacja imprez jest prowadzona, ale na miarę możliwości Urzędu. Tak jak powiedziałem na sesji w dniu 27 maja br nie widzę potrzeby powołania odrębnego stanowiska .

z up. PREZYDENTA MIASTA

dr Agnieszka Barbara Muzyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Akceptowała: Ewa Grygo – *naczelnik – Wydział Kultury, Promocji i Sportu - tel. 86 216 24 63*

Opracowała/sprawę prowadzi: Mariola Jabłonowska – *z-ca naczelnika – WKP- tel. 86 216 24 63*

Łomża, dnia 23 czerwca 2015 r.

COM.0003.1.2015

Szanowny Pan
Wiesław Tadeusz Grzymała
Radny Rady Miejskiej Łomży

Odpowiedź na interpelację z dnia 27 maja 2015 r.

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 27 maja 2015 r. dotyczącą podjęcia audytu rejestru stowarzyszeń uprzejmie informuję, że sprawa zakwalifikowania Regionalnego Związku Pszczelarzy w Łomży jako stowarzyszenia podlegającego nadzorowi Prezydenta Miasta Łomża na podstawie ustawy z dnia 7 kwietnia 1989 r. Prawo o stowarzyszeniach (Dz. U. z 2001 r. Nr 79, poz. 855 z późn. zm.) została zbadana w dniu 28 maja 2015 r. przez Biuro Audytu i Kontroli Urzędu Miejskiego w Łomży. W trakcie przeprowadzonych czynności kontrolno – wyjaśniających nie stwierdzono nieprawidłowości w prowadzeniu spisu stowarzyszeń.

Jednocześnie wyjaśniam, iż zakwalifikowanie Regionalnego Związku Pszczelarzy w Łomży jako stowarzyszenia podlegającego nadzorowi Prezydenta Miasta Łomża wynikało z rejestracji RZP w Łomży przez Sąd Wojewódzki w Łomży I Wydział Cywilny na zasadach ustawy z dnia 7 kwietnia 1989 r. Prawo o stowarzyszeniach. Po analizie posiadanych akt dotyczących RZP w Łomży, stosownie do zapisów statutu, uznano, iż RZP w Łomży jest organizacją społeczno – zawodową działającą na podstawie odrębnych ustaw t.j. ustawy z dnia 8 października 1982 r. o społeczno-zawodowych organizacjach rolników (Dz. U. z 1982 r. Nr 32, poz. 217 z późn. zm.) i nie podlega ustawie Prawo o stowarzyszeniach na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 tej ustawy.

Informuję także, iż w prowadzonym przez tu. organ wykazie stowarzyszeń podlegających nadzorowi Prezydenta Miasta Łomża nie ma innej organizacji społecznej działającej na podstawie odrębnych ustaw.

PREZYDENT MIASTA

mgr Mariusz Chrzanowski

Naczelnik
Centrum Obsługi Mieszkańców
Maciejewski
mgr inż. Adam Maciejewski



Łomża, dn. 03.07.2015

PREZYDENT
MIASTA ŁOMŻA

Pan
Wiesław Tadeusz Grzymała
Radny Rady Miejskiej
w Łomży

Nasz znak: F/.....2800...../2015

dotyczy: interpelacji z 24 maja 2015r dotyczącej obsługi prawnej w MPGKiMZB

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakład Budżetowy w Łomży informuje, iż :

1. Umowa z 1 kwietnia 2015r na obsługę prawną MPGKiMZB zawarta z Kancelarią Radcy Prawnego z Zambrowa obowiązuje do 31.12.2015r.
2. W latach 2010-2013 MPGKiMZB nie było obsługiwane przez zewnętrzną Kancelarię Prawną. Zatrudniony był na umowę o pracę radca prawny Pan Lech Pisarenko. Obecnie od 09.03.2015r przebywa na zwolnieniu lekarskim.
3. Skargę kasacyjną od wyroku Wojewódzkiego Sadu Administracyjnego w Białymstoku w przedmiocie należnej opłaty za korzystanie ze środowiska sporządzi Kancelaria Radcy Prawnego Marka Adama Komorowskiego z Zambrowa w terminie do 16.07.2015r.

p. o. DYREKTORA
inż. Marek Olbryś

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Łomża, dnia 03.07.2015r.

**Pan Maciej Borysewicz
Radny Rady Miejskiej Łomży**

Odpowiedź na interpelację z dnia 27 maja 2015r.

5. Odnosząc się do realizacji ul. Zawadzkiej i Wiosennej stwierdził, że z wypowiedzi Prezydenta wynika, że decyzję na co zostanie przeznaczona kwota 3 mln. zł – 1 mln. zł środków własnych i 2 mln. zł z kredytów - Pan Prezydent podejmie w najbliższym czasie, po konsultacjach z radnymi Rady Miejskiej. Uważa, że dobrze by było, abyśmy jak najszybciej, nawet już dzisiaj, zaczęli dyskutować na ten temat, bo są to duże środki, a nawet w dzisiejszych interpelacjach padło kilka pomysłów na co te środki można by było przeznaczyć tym bardziej, że mamy informację o tworzonemu zespole ds. opracowania programu oszczędnościowego i to wpisywałoby się w ten kontekst.

Propozycja przeznaczenia środków w kwocie 3 mln zł, (1mln zł środki budżetu, 2 mln zł z kredytu) zostanie przedstawiona Radzie Miasta, w m-cu sierpniu b.r..

Rozważane są różne warianty m.in.:

1. Przeznaczenie w/w środków na rewitalizację parku im. Jana Pawła II Pielgrzyma, wartość kosztorysowa- I. etap -1,9 mln zł, całość zadania 5,5mln zł,
2. Modernizacja Filharmonii – wartość kosztorysowa 7,9 mln zł (przyznana miastu dotacja z budżetu państwa na to zadanie – 1,0 mln zł),
3. Skorygowanie planu dochodów ze sprzedaży majątku (Wykonanie dochodów na dzień 30.06.2015- 3,2 mln zł, z 7,3 mln zł planowanych- 43%),
4. Ewentualnie, obniżenie kwoty kredytu planowanego do zaciągnięcia w roku bieżącym.

Z wyrazami szacunku

PREZYDENT MIASTA



mgr Mariusz Chrzanowski

Łomża, 30 czerwca 2015r.

WOS.4424.94.2015.N

Pan Janusz Mieczkowski
Radny Rady Miejskiej Łomży

Rozszerzenie opisu do zarządzenia 159/15 z 29 maja 2015r. w części dotyczącej wyposażenia szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe w przypadku szkół prowadzonych przez osoby prawne lub fizyczne, zawartego w Informacji o pracy Prezydenta w miesiącu maju 2015 r. /druk nr 129/ XI Sesji Rady Miejskiej Łomży

Sejm znowelizował ustawę o oświacie w zakresie dotyczącym podręczników szkolnych. Nowela przewiduje, że od września 2014r. z bezpłatnych podręczników korzystać będą uczniowie pierwszych klas szkół podstawowych, a od 2017r. wszyscy uczniowie podstawówek i gimnazjów.

Przyjęta nowela zobowiązuje MEN do stopniowego wyposażania uczniów klas I-III szkół podstawowych w bezpłatne podręczniki oraz do zapewnienia dotacji celowej na zakup podręczników dla uczniów klas IV-VI i gimnazjalistów. Docelowo od 2017r. wszyscy uczniowie szkół podstawowych i gimnazjów będą mieli zapewnione bezpłatne podręczniki, które będą własnością szkół wypożyczaną uczniom.

Z wnioskiem (w załączeniu) do Prezydenta Miasta o zwiększenie wydatków budżetowych szkół na 2015 r., wynikającym z otrzymania przez Miasto Łomża dotacji celowej na zakup podręczników, zwrócił się Wydział Oświaty UM. Na podstawie informacji szkół ustalono wysokość przysługującej dotacji na zakup podręczników.

Z kwoty 329 953 zł dla szkół prowadzonych przez osoby prawne lub fizyczne przeznaczono następujące kwoty:

Katolickie Gimnazjum im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, ul. Sadowa 12, 18-400 Łomża Regon200728847	19 579,00 zł
Gimnazjum Akademickie w Łomży ul. Studencka 19,18-402 Łomża, Regon 361149656	8 830,00 zł
Gimnazjum w Łomży Stowarzyszenia Wspierania Edukacji i Rynku Pracy im. Stanisława Staszica, ul. Wojska Polskiego 113, 18-402 Łomża, Regon 200736574	3 359,00 zł

W sprawozdaniu z pracy Prezydenta za miesiąc maj w ww. opisie do zarządzenia zabrakło wskazania na szkoły prowadzone przez samorząd. W tekście „wyposażenie szkół w podręczniki materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe w przypadku szkół prowadzonych przez osoby prawne lub fizyczne” należało umieścić także szkoły samorządowe. Stan faktyczny ilustruje załączony wniosek zawierający listę wszystkich szkół do których trafiła dotacja celowa.

Biuro Rady Miejskiej
2015 -07- 0 2
wpłynęło

z up. PREZYDENTA MIASTA
dr Agnieszka Bogdan-Miżyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Łomża, dnia 12 maja 2015r.

Pan
Mariusz Chrzanowski
Prezydent Miasta Łomży

Wniosek

Wydział Oświaty Urzędu Miejskiego w Łomży zwraca się z wnioskiem o zwiększenie wydatków budżetowych szkół na 2015 rok w następujący sposób:

Podział środków w dz. 801 – Oświata i wychowanie, rozdz. 80101 § 4240		kwota
1	Szkoła Podstawowa Nr 2 im Władysława Broniewskiego w Łomży ul. Piękna 2, 18-400 Łomża Regon-450108000	13 362,00 zł
2	Szkoła Podstawowa Nr 4 im. Generała Władysława Andersa ul. Kierzkowa 7, 18-400 Łomża Regon-450108022	20 480,00 zł
3	Szkoła Podstawowa Nr 5 im. Stanisława Staszica w Łomży ul. Polna 40 A, 18-400 Łomża Regon-450108039	28 623,00 zł
4	Szkoła Podstawowa Nr 7 im. Adama Mickiewicza w Łomży ul. Mickiewicza 6, 18-400 Łomża Regon-450108051	31 855,00 zł
5	Szkoła Podstawowa Nr 9 w Łomży ul. Księżnej Anny 18, 18-400 Łomża Regon-450108068	40 828,00 zł
6	Szkoła Podstawowa Nr 10 im. Jana Pawła II w Łomży ul. Niemcewicza 17, Regon-450108074	46 609,00 zł
7	Urząd Miejski w Łomży – Koszty obsługi zadania (1% kwoty)	1 816,00 zł
Podział środków w dz. 801 – Oświata i wychowanie, rozdz. 80102 § 4240		
1	Zespół Szkół Specjalnych ul. Nowogrodzka 4, 18-400 Łomża Regon-000719955	1 191,00 zł
2	Urząd Miejski w Łomży – Koszty obsługi zadania (1% kwoty)	11,00 zł
Podział środków w dz. 801 – Oświata i wychowanie, rozdz. 80111 § 4240		
1	Zespół Szkół Specjalnych ul. Nowogrodzka 4, 18-400 Łomża Regon-000719955	3 639,00 zł
2	Urząd Miejski w Łomży – Koszty obsługi zadania (1% kwoty)	36,00 zł
Podział środków w dz. 801 – Oświata i wychowanie, rozdz. 80110 § 4240		
1	Publiczne Gimnazjum Nr 1 im. Noblistów Polskich w Łomży ul. Reymonta 9. 18-400 Łomża Regon 450693569	48 832,00 zł
2	Publiczne Gimnazjum Nr 2 im. Jana Pawła II w Łomży ul. Niemcewicza 17, 18-400 Łomża, Regon 450695456	10 941,00 zł

3	Publiczne Gimnazjum Nr 8 im. Księcia Mazowieckiego Janusza I w Łomży, ul. Ks. Anny 18, Regon 450700016	23 994,00 zł
4	Zespół szkół Drzewnych i Gimnazjalnych w Łomży Publiczne Gimnazjum Nr 3, ul. M.C. Skłodowskiej 5, 18-400 Łomża Regon 200249064	6 526,00 zł
5	Zespół Szkół Ogólnokształcących Publiczne Gimnazjum Nr 6 w Łomży, ul. Bernatowicza 4, 18-400 Łomża, Regon 451107527	13 475,00 zł
6	Katolickie Gimnazjum im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, ul. Sadowa 12, 18-400 Łomża Regon200728847	19 579,00 zł
7	Gimnazjum Akademickie w Łomży ul. Studencka 19,18-402 Łomża, Regon 361149656	8 830,00 zł
8	Gimnazjum w Łomży Stowarzyszenia Wspierania Edukacji i Rynku Pracy im. Stanisława Staszica, ul. Wojska Polskiego 113, 18-402 Łomża, Regon 200736574	3 359,00 zł
9	Urząd Miejski w Łomży – Koszty obsługi zadania (1% kwoty)	1 356,00 zł
Podział środków w dz. 801 – Oświata i wychowanie, rozdz. 80150 § 4240		
1	Szkoła Podstawowa Nr 2 im Władysława Broniewskiego w Łomży ul. Piękna 2, 18-400 Łomża Regon-450108000	872,00 zł
2	Szkoła Podstawowa Nr 4 im. Generała Władysława Andersa ul. Kierzkowa 7, 18-400 Łomża Regon-450108022	149,00 zł
3	Szkoła Podstawowa Nr 5 im. Stanisława Staszica w Łomży ul. Polna 40 A, 18-400 Łomża Regon-450108039	164,00 zł
4	Szkoła Podstawowa Nr 9 w Łomży ul. Księżnej Anny 18, 18-400 Łomża Regon-450108068	189,00 zł
5	Szkoła Podstawowa Nr 10 im. Jana Pawła II w Łomży ul. Niemcewicza 17, Regon-450108074	3 194,00 zł
6	Urząd Miejski w Łomży – Koszty obsługi zadania (1% kwoty)	43,00 zł
Razem:		329 953,00 zł

Zwiększenie wyniku z otrzymania przez Miasto Łomża dotacji celowej na wyposażenie szkół podstawowych i szkół artystycznych realizujących kształcenie ogólne w zakresie szkoły podstawowej lub gimnazjum w podręczniki, materiały edukacyjne języka obcego ćwiczeniowe (wniosek Urzędu Miejskiego w Łomży, na podstawie informacji ze szkół).

Łomża, dnia 2 lipca 2015 r.

WRF.0003.13.2015

Szanowny Pan
Wiesław Tadeusz Grzymała
Radny Rady Miejskiej Łomży

Dotyczy: Interpelacji złożonej na sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 24 czerwca 2015 roku

Treść interpelacji:

Na jakim etapie zaawansowania są prace nad kompleksowym programem gospodarczym miasta Łomża?

Odpowiedź:

Uprzejmie informuję, iż w dniu 25 lutego 2015 r. Uchwałą Nr 21/VI/15 Rady Miejskiej Łomży przystąpiono do opracowania **Programu Rozwoju Miasta Łomża**. Uchwała ustanowiła jednocześnie tryb opracowania Programu - prace mają zostać wykonane w formule partnersko-eksperckiej. Zarządzeniem Nr 93/15 Prezydenta Miasta Łomża z dnia 27 marca 2015 r. został powołany Zespół ds. opracowania Programu.

W dniu 29 czerwca 2015 r. w siedzibie Państwowej Wyższej Szkoły Informatyki i Przedsiębiorczości odbyło się spotkanie podsumowujące I etap prac nad Programem Rozwoju Miasta Łomża. Opracowana została analiza SWOT oraz propozycja misji i celów strategicznych. Dokument obejmuje zestawienie czynników wskazanych jako mocne i słabe strony oraz szanse i zagrożenia, które będą determinowały rozwój Łomży w perspektywie najbliższych lat, w szczególności do końca obecnej unijnej perspektywy finansowej, czyli do roku 2020.

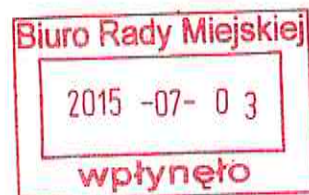
Analiza SWOT została wypracowana w zespołach problemowych: (1) Gospodarka, (2) Polityka Społeczna, (3) Edukacja, Kultura i Sport oraz (4) Infrastruktura i Zagospodarowanie Przestrzenne. W pracach zespołów uczestniczyli przedstawiciele Urzędu Miejskiego, miejskich jednostek organizacyjnych, miejskich spółek, lokalnych przedsiębiorców, organizacji społecznych, oraz instytucji otoczenia biznesu. Ważnym elementem procesu identyfikacji czynników rozwojowych były otwarte spotkania konsultacyjne (20.04.2015 – obszar Edukacja Kultura Sport; 22.04.2015 r. – obszar Gospodarka; 05.05.2015 r. – obszar Polityka Społeczna; 15.05.2015 – obszar Infrastruktura i Zagospodarowanie Przestrzenne), na których mieli możliwość wypowiedzenia się mieszkańcy Łomży.

Obecnie trwa proces zgłaszania pomysłów, projektów i zadań w formie otwartego naboru poprzez wypełnienie tzw. Karty Działań. Zgłaszać można zadania, inwestycje, wydarzenia i wszelkie inicjatywy, które wpłyną na rozwój naszego regionu oraz przyczynią się do poprawy życia mieszkańców. Zgłoszone projekty będą stanowiły podstawę do zgodnego z oczekiwaniami społecznymi wydatkowania środków własnych oraz planowanych do pozyskania funduszy zewnętrznych. Działania mogą zgłaszać przedsiębiorcy, spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe, organizacje pozarządowe, instytucje, rady osiedli, wszyscy zainteresowani mieszkańcy lub grupy mieszkańców. Nabór trwa do dnia 22 lipca 2015 r. poprzez złożenie Karty Działań (dostępnej na stronie internetowej miasta) w wersji papierowej (przesyłając do Wydziału Rozwoju i Funduszy Zewnętrznych Urzędu Miejskiego) lub w wersji elektronicznej (przesyłając na adres: joanna.pliszewska@um.lomza.pl).

Zgodnie z przyjętym harmonogramem prac w kolejnych etapach opracowane zostanie: propozycja zadań wraz ze wskaźnikami i procedurami monitorowania, projekcja finansowa oraz projekt dokumentu Programu Rozwoju. Następnie przeprowadzone zostaną konsultacje społeczne, ocena oddziaływania na środowisko i uchwalenie Programu.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



Akceptował: Anna Kadłubowska – Naczelnik – Wydział Rozwoju i Funduszy Zewnętrznych – tel. 86 215 67 96
Opracował/sprawę prowadzi: Joanna Pliszewska – inspektor – WRF – tel. 86 215 67 98

INSPEKTOR NACZELNIK
Wydziału Rozwoju i Funduszy Zewnętrznych
mgr inż. Joanna Pliszewska
mgr inż. Anna Kadłubowska

Łomża, 2 lipca 2015r

WGN.0003.26.2015

Pan Dariusz Domasiewicz
Radny Rady Miejskiej Łomży

Odpowiedź na interpelację Pana Dariusza Domasiewicza Radnego Rady Miejskiej Łomży, zgłoszoną na obradach XI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 24 czerwca 2015r „Uzupełniając wcześniejszą wypowiedź w nawiązaniu do pisma, które wpłynęło do Rady, przypomniał, że na jednej z sesji zgłaszał interpelację dotyczącą zagospodarowanie działki po stacji Orlen przy ul. Wiejskiej, możliwość wykupienia. Prosi o odpowiedź, czy były podjęte rozmowy w sprawie tego wykupienia, ponieważ Powiatowy Urząd Pracy zwraca się z wnioskiem, aby utworzyć przy PUP przyzwoity parking. Zauważył, że w tym rejonie funkcjonuje nie tylko PUP, ale również Poczta Polska, inne instytucje. Być może udałoby się domówić w kwestii wykupienia tego terenu i wówczas zorganizować parking, który służyłby wszystkim.”

Odpowiadając na powyższą interpelację uprzejmie informuję, że nieruchomość położona w Łomży przy ulicy Wiejskiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 10149 o pow. 0,1538 ha, KW nr LM1L/0028453 stanowi własność Skarbu Państwa i jest w użytkowaniu wieczystym PKN Orlen SA. z siedzibą w Płocku. Z informacji telefonicznych uzyskanych w Dziale Rozporządzania Nieruchomościami PKN Orlen wynika, że nieruchomość nie jest już wykorzystywana pod stację paliw, a pozostawiona jest na potrzeby wewnętrzne jednostki.

Nieruchomość położona jest w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części Miasta Łomża i wraz z nieruchomością oznaczoną jako działka nr 10085 o pow. 0,1402 ha, stanowiącą własność Miasta Łomża wchodzi w skład kompleksu oznaczonego na w/w planie symbolem 8U z przeznaczeniem pod usługi z zakresu administracji, edukacji, finansów i medycyny, handlu, gastronomii. Kultury, hotel, itp. wraz z urządzeniami towarzyszącymi.

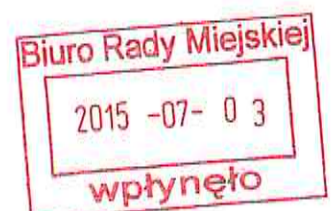
Mając na uwadze pismo Powiatowego Urzędu Pracy dotyczące utworzenia parkingu na w/w działkach oraz interpelacje Państwa Radnych w przedmiotowej sprawie, wystąpiłem do PKN „Orlen SA” z pismem o informację w sprawie możliwości nabycia prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 10149 o pow. 0,1538 ha. Po otrzymaniu odpowiedzi zwrotnej poinformuję Państwa Radnych.

Do wiadomości:

1. Pani Bogumiła Olbryś
Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Łomży

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



Akceptował: Henryka Pezowicz - Naczelnik - Wydział Gospodarowania Nieruchomościami tel. 86 215 68 19

Opracował/sprawę prowadzi: Henryka Pezowicz - Naczelnik - WGN - tel. 86 215 68 19

Łomża, 2 lipca 2015r

WGN.0003.26.2015

Pan Dariusz Domasiewicz
Radny Rady Miejskiej Łomży

Odpowiedź na interpelację Pana Dariusza Domasiewicza Radnego Rady Miejskiej Łomży, zgłoszoną na obradach XI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 24 czerwca 2015r „Uzupełniając wcześniejszą wypowiedź w nawiązaniu do pisma, które wpłynęło do Rady, przypomniał, że na jednej z sesji zgłaszał interpelację dotyczącą zagospodarowanie działki po stacji Orlen przy ul. Wiejskiej, możliwość wykupienia. Prosi o odpowiedź, czy były podjęte rozmowy w sprawie tego wykupienia, ponieważ Powiatowy Urząd Pracy zwraca się z wnioskiem, aby utworzyć przy PUP przyzwoity parking. Zauważył, że w tym rejonie funkcjonuje nie tylko PUP, ale również Poczta Polska, inne instytucje. Być może udałoby się domówić w kwestii wykupienia tego terenu i wówczas zorganizować parking, który służyłby wszystkim.”

Odpowiadając na powyższą interpelację uprzejmie informuję, że nieruchomość położona w Łomży przy ulicy Wiejskiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 10149 o pow. 0,1538 ha, KW nr LM1L/0028453 stanowi własność Skarbu Państwa i jest w użytkowaniu wieczystym PKN Orlen SA. z siedzibą w Płocku. Z informacji telefonicznych uzyskanych w Dziale Rozporządzania Nieruchomościami PKN Orlen wynika, że nieruchomość nie jest już wykorzystywana pod stacją paliw, a pozostawiona jest na potrzeby wewnętrzne jednostki.

Nieruchomość położona jest w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części Miasta Łomża i wraz z nieruchomością oznaczoną jako działka nr 10085 o pow. 0,1402 ha, stanowiącą własność Miasta Łomża wchodzi w skład kompleksu oznaczonego na w/w planie symbolem 8U z przeznaczeniem pod usługi z zakresu administracji, edukacji, finansów i medycyny, handlu, gastronomii. Kultury, hotel, itp. wraz z urządzeniami towarzyszącymi.

Mając na uwadze pismo Powiatowego Urzędu Pracy dotyczące utworzenia parkingu na w/w działkach oraz interpelacje Państwa Radnych w przedmiotowej sprawie, wystąpiłem do PKN „Orlen SA” z pismem o informację w sprawie możliwości nabycia prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 10149 o pow. 0,1538 ha. Po otrzymaniu odpowiedzi zwrotnej poinformuję Państwa Radnych.

Do wiadomości:

1. Pani Bogumiła Olbryś
Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Łomży

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zasiadła Gałicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



Akceptował: Henryka Pezowicz - Naczelnik - Wydział Gospodarowania Nieruchomościami tel. 86 215 68 19

Opracował/sprawę prowadził: Henryka Pezowicz - Naczelnik - WGN - tel. 86 215 68 19



WRF.0003.12.2015

Łomża, 29 czerwca 2015 r.

Sz. P. Andrzej Wojtkowski
Radny Rady Miejskiej Łomży


W odpowiedzi na interpelację z XI sesji zwyczajnej Rady Miejskiej Łomży z dn. 24 czerwca 2015 r. ws. działania Internetu w ramach projektu „Stop wykluczeniu cyfrowemu w mieście Łomża” proszę o przyjęcie poniższych wyjaśnień. **Od dn. 29.05.2015 r. sieć jest wyłączona na skutek działań Wykonawcy firmy Eltel Networks S.A.** Miasto Łomża w chwili obecnej prowadzi rozmowy z Wykonawcą w celu przyspieszenia ponownego uruchomienia sieci. Rozważany jest także wybór nowego Wykonawcy zastępczego.

W kwestii zgłoszeń do BOK – na uruchomione pierwotnie Biuro Obsługi Klienta z ramienia Wykonawcy faktycznie wpływała duża ilość skarg od Beneficjentów Ostatecznych projektu (brak udzielenia prawidłowych informacji, zła obsługa), w związku z powyższym Miasto wyłoniło administratora sieci, któremu powierzone zostało uruchomienie i prowadzenie nowego Biura Obsługi. Możliwa jest sytuacja, że osoba skarżąca się na obsługę kontaktowała się z Biurem funkcjonującym na zlecenie Wykonawcy. **Natomiast od dn. 10.06.2015 r. działa nowy BOK** (siedziba w Parku Przemysłowym Łomża, ul. Sikorskiego 166). Jeżeli osoba skarżąca się na działanie BOK kontaktowała się z obecnym Biurem możliwa jest jej weryfikacja poprzez numer telefonu z którego wpłynęło zgłoszenie. Miasto Łomża może wystąpić do administratora sieci z prośbą o weryfikację czy takie zgłoszenie miało miejsce. Istnieje także możliwość aby wprowadzić rejestrację rozmów poprzez nagrywanie zgłoszeń Beneficjentów kierowanych do Biura Obsługi Klienta.

Wszyscy Beneficjenci zostali poinformowani o wyłączeniu i pracach naprawczych w infrastrukturze oraz o nowym Biurze Obsługi Klienta poprzez wiadomość sms/voice sms (sms głosowy). Treść wiadomości została skonsultowana z Miastem Łomża.



PREZYDENT MIASTA


mgr Mariusz Chrzanowski

Łomża 29 czerwca 2015 r.

Pan

Wiesław Grzymała

Radny Rady Miejskiej Łomży

COI.0003.13.2015

Dotyczy: Interpelacji złożonej na XI zwyczajnej sesji Rady Miejskiej Łomży w dniu 24 czerwca 2015 roku.

Treść interpelacji:

Jakie Miasto Łomża w roku 2015 r. podjęło lub planuje podjąć działania promocyjne lobbingsowe lub inne związane z nakłonieniem rodzimych przedsiębiorców do inwestowania w Łomży?

Odpowiedź:

Odpowiadając na Pana interpelację, pragnę poinformować, że Miasto podejmuje szereg działań mających na celu nakłonienie rodzimych przedsiębiorców do inwestowania w Łomży.

Są to przede wszystkim spotkania z przedsiębiorcami, które mają na celu zdiagnozowanie problemów na jakie napotykają lokalni przedsiębiorcy oraz możliwości ich rozwiązania.

Pierwsze spotkanie z przedsiębiorcami w roku bieżącym odbyło 27 marca.

Konferencja pn Przedsiębiorcza Łomża – nowe otwarcie zorganizowana została w Centrum Kultury przy ul. Sadowej.

Na konferencję zaproszeni zostali przedstawiciele władz miejskich w osobach Prezydenta i Zastępcy Prezydenta Miasta, Wójt Gminy Łomża, Prezes Łomżyńskiej Izby Przemysłowo Handlowej, Starszy Cechu Rzemieślników i Innych Przedsiębiorców, ksiądz biskup Tadeusz Bronakowski, prezes SSSE.

W konferencji uczestniczyło 50 przedsiębiorców łomżyńskich.

Konferencja miała na celu rozpoznanie potrzeb lokalnych przedsiębiorców, problemów z jakim się stykają. Przedsiębiorcy aktywnie wzięli udział w części przeznaczonej na dyskusję. Wyrażali swoje problemy i potrzeby.

Na konferencji był obecny prezes Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Przedstawił zalety inwestowania w Podstrefie Łomża SSSE, zachęcając wraz z władzami Miasta do inwestycji w mieście.

Cykliczne konferencje planuje się dwa razy do roku. Kolejne spotkanie odbędzie się jesienią.

Akceptował:

Opracował/sprawę prowadzi: Małgorzata Puchała – p.o. Naczelnika – COI – 86 2156852

Na wspomnianej konferencji Prezydent zaprosił przedsiębiorców do udziału w Społecznym Forum Gospodarczym do pracy nad Programem Rozwoju Łomży.

W komórkach merytorycznych Urzędu Miejskiego oraz bezpośrednio u Prezydenta Miasta odbywa się szereg spotkań mających na celu zachęcenie łomżyńskich przedsiębiorców do inwestycji w mieście. Na spotkaniach przekazywane są informacje nt możliwości inwestycyjnych oraz odpowiedzi na pytania interesujące przedsiębiorców.

Najczęściej powtarzane przez przedsiębiorców zagadnienia utrudniające inwestycje w mieście to m.in. :

- Problem z zatrudnieniem fachowców i ludzi chętnych do pracy. Pomimo wysokiego bezrobocia nie ma w Łomży ludzi chętnych do pracy z wymaganymi kwalifikacjami. Konieczne jest organizowanie szkoleń. Zanik szkolnictwa zawodowego i problem jego niedostosowania.
- Ograniczenia wynikające z Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.
- Uzbrojenie i wysokie ceny działek inwestycyjnych.
- Wysokość podatków i opłat lokalnych.
- Częste kontrole Urzędu Skarbowego i Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, które powodują przenoszenie siedziby firmy do większych miast.

Miasto podejmuje działania zaradcze.

Opracowywane jest Program Rozwoju Miasta Łomża m.in. w zakresie gospodarki.

Przedsiębiorcy biorą udział w pracach grupy roboczej w obszarze „Gospodarka”.

Udział przedsiębiorców w pracach grupy jest bardzo ważny gdyż program w tym obszarze tworzony jest właśnie dla nich. Wskazuje problemy, które utrudniają działalność oraz inwestycje w naszym mieście.

Na chwilę obecną zdiagnozowane zostały problemy w ramach analizy SWOT.

Na kolejnych spotkaniach grupy roboczej z przedsiębiorcami w lipcu planowane jest opracowanie celów i zadań do realizacji.

Bazując na tej podstawie swoje prace rozpocznie Społeczne Forum Gospodarcze, w którego składzie są przedsiębiorcy.

W związku z tym przypuszczalnie w terminie 2-3 miesięcy sprecyzowany zostanie spójny program wsparcia dla przedsiębiorców.

Jednocześnie Miasto podejmuje działania mające na celu uatrakcyjnienie posiadanych terenów inwestycyjnych.

Zlecono wykonanie nowych operatów szacunkowych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Zgodnie z nową wyceną ceny działek w Podstrefie obniżone zostały nawet o 23 % w stosunku do wcześniejszych i obecnie kształtują się na poziomie od 59 do 115 zł za 1 m².

Pomimo tego, ceny działek są wysokie w porównaniu do cen w miastach czy gminach konkurencyjnych.

W przykładzie, na który się Pan powołuje w swojej interpelacji, łomżyński przedsiębiorca nabył 3,7 ha gruntów za 509 tys. zł co daje około 13,8 zł za 1 m².

Miasto nie ma żadnych możliwości aby wycenę swoich działek chociażby przybliżyć do tej ceny.

Akceptował:

Opracował/sprawę prowadzi: *Małgorzata Puchala* – p.o. Naczelnika – COI – 86 2156852

W myśl art. 67 Ustawy o gospodarce nieruchomościami Miasto może w drugim przetargu obniżyć wartość nieruchomości do 50% wartości z wyceny, a w kolejnych przetargach lub rokowaniach maksymalnie do 40% wartości z wyceny.

Przyjmując nawet taki scenariusz obniżona maksymalnie cena najtańszej nieruchomości może wynieść około 24 zł/m² i stanowi 175 % ceny za jaką sprzedano grunty w Kolnie.

Na chwilę obecną Miasto posiada 4,17 ha przy ul. Spokojnej/Pileckiego za cenę około 90 zł/m². W związku z tym 3,7 ha można kupić za 3,3 mln zł.


Inną kwestię, stanowi oferta inwestycyjna Miasta. Miasto posiada w Strefie 7,3 ha gruntów w 3 kompleksach: 2,47 ha przy ul. Ciepłej, 4,17 ha w 4 równych działkach przy ul. Spokojnej, oraz 0,62 ha przy ul. Akademickiej.

Miasto ma bardzo ograniczone możliwości pozyskiwania innych gruntów inwestycyjnych z uwagi na ich cenę oraz ograniczenie terytorialne Łomży przez sąsiednie gminy.

Podsumowując, pomimo trudnych uwarunkowań inwestycyjnych Miasto podejmuje działania aby lokalni przedsiębiorcy inwestowali w Łomży:

- Aktywizacja współpracy z lokalnymi przedsiębiorcami.
- Obniżenie cen gruntów w Strefie.
- Działania promocyjne podejmowane z Zarządem Strefy.
- Uporządkowanie gruntów w Strefie.
- Prace nad programem wsparcia przedsiębiorców.

z up. PREZYDENTA MIASTA


mgr Andrzej Zdzisław Garlicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Akceptował:

Opracował/sprawę prowadzi: Małgorzata Puchała – p.o. Naczelnika – CG/ – 86 2156852

