

**Rada Miejska Łomży**

**Wniosek**

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a przeznaczona do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**Uzasadnienie**

W oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm), wnoszę do **Wysokiej Rady** o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ulicy Wiosennej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 40572/9 o pow. 0,0360 ha, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00038230/6, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 40571/4 stanowiącej własność Jerzego i Janiny małż. Kossakowskich.

Przedmiotowa nieruchomość została wydzielona zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Łomży, obejmującego tereny położone w rejonie ulic Zawady Przedmieście – Przykoszarowa – zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Łomży z dnia 28 grudnia 2011 r. nr 146/XIX/11.

Projekt podziału zatwierdzony został decyzją Prezydenta Miasta Łomża, nr WGN.6831.33.2013 z dnia 25 czerwca 2013 r., zgodnie z którą działka nr 40572/9 o pow. 0,0360 ha, przeznaczona jest na uzupełnienie nieruchomości sąsiedniej. ,

Właściciele działki sąsiedniej złożyli wniosek o wykup tej działki w trybie bezprzetargowym, dla poprawienia warunków zagospodarowania swojej nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze proszę Wysoką Radę o podjęcie stosownej uchwały.

W załączeniu:

- projekt uchwały,
- mapa z oznaczonymi nieruchomościami.,

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Andrzej Zdzisław Garlicki  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA





UCHWAŁA NR ...../ 2015

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA ..... 2015 ROKU

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a przeznaczona do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), oraz § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Miejska Łomży uchwala co następuje:

§1

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ul. Wiosennej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 40572/9 o pow. 0,0360 ha, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00038230/6, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
Henryka Pezowicz

  
RADCA PRAWNY  
Mieczysław Jagielak

