

**Informacja o pracy Prezydenta Miasta
w okresie od 1.07. - 31.07.2014 roku.**

W omawianym okresie Prezydent wydał następujące Zarządzenia i zawarł umowy.

I. W zakresie gospodarowania nieruchomościami.

Zarządzenie Nr 156/14 z dnia 2 lipca w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonych w Łomży przy ul. Wiosennej, będących własnością Miasta Łomża.

Obniżono cenę wywoławczą z I przetargu rozstrzygniętego wynikiem negatywnym w dniu 27 czerwca 2014 r.:

- dla działki nr 40572/10 z obowiązującej w I przetargu ceny **netto 179 960 zł** na cenę **netto 162 000 zł**
- dla działki nr 40572/12 z obowiązującej w I przetargu ceny **netto 198 130 zł** na cenę **netto 178 500 zł**

Zarządzenie Nr 157/14 z dnia 2 lipca w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonej w Łomży przy ul. Senatorskiej, będącej własnością Skarbu Państwa.

Obniżono cenę wywoławczą z I przetargu rozstrzygniętego wynikiem negatywnym w dniu 16 czerwca 2014 r.:

- dla działki nr 10621 z obowiązującej w I przetargu kwoty **834 200,00 zł** na kwotę **667 360,00 zł**

Zarządzenie Nr 159/14 z dnia 10 lipca w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych i oddania w użytkowanie wieczyste udziału w działce gruntu.

1. Lokal przy ul. Spokojnej 7B o pow. użytkowej 29,61 m² wraz z piwnicą o pow. 12,20 m² i oddano w użytkowanie wieczyste udział 6699/100000 w działce o pow. 0,1262 ha za cenę łączną **16 550,21 zł**
2. Lokal przy ul. Polowej 53 A o pow. użytkowej 44,85 m² wraz z piwnicą o pow. 3,90 m² i oddano w użytkowanie wieczyste udział 1220/100000 w działce o pow. 0,983 ha za cenę łączną **30 774,00 zł**
3. Lokal przy ul. Polowej 55B o pow. użytkowej 42,80 m² wraz z piwnicą o pow. 4,30 m² i oddano w użytkowanie wieczyste udział 1150/100000 w działce o pow. 0,0997 ha za cenę łączną **27 581,50 zł**

Zarządzenie Nr 169/14 z dnia 25 lipca w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Łomży przy Al. Legionów.

Miasto Łomża przeniesie na rzecz Województwa Podlaskiego prawo własności działki o pow. 0,0133 ha, w zamian Województwo Podlaskie przeniesie na rzecz Miasta Łomża prawo własności nieruchomości o łącznej powierzchni 0,0066 ha.

Zamiany dokonuje się bez dopłat z uwagi na równe wartości zamienianych nieruchomości określone na kwoty **19 800,00 zł** przez rzeczoznawcę majątkowego w operatach

szacunkowych sporządzonych w dniu 4 lipca 2014 roku.

Zarządzenie Nr 170/14 z dnia 25 lipca w sprawie ustalenia ceny wywoławczej w piątym przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża położonej przy ul. Rybaki 19 w Łomży.

Ustalono cenę wywoławczą na kwotę **1 200 000,00 zł**.

Zarządzenie Nr 172/14 z dnia 30 lipca w sprawie nabycia do gminnego zasobu nieruchomości gruntowej położonej w Łomży przy ul. Szosa Zambrowska o pow. 0,0549 ha za kwotę **80 840,00 zł** zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym w dniu 10 czerwca 2014 roku.

Zaliczono kwotę **77 230,00 zł** na poczet należności finansowych wobec Miasta Łomża wynikających z Decyzji Prezydenta Miasta Łomża z dnia 3 lipca 2014 roku stanowiących różnicę między wysokością odszkodowania, a wartością nieruchomości zamiennej. Pozostałą kwotę **3 610,00 zł** wypłacono na rzecz współwłaścicieli nieruchomości po podpisaniu umowy przenoszącej własność nieruchomości.

Zarządzenie Nr 173/14 z dnia 30 lipca w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego i oddania w użytkowanie wieczyste udziału w działce gruntu.

1. Lokal mieszkalny położony przy ul. Polowej 53A o pow. użytkowej 32,61 m² wraz z piwnicą o pow. 6,30 m² i udziałem 887/100000 w działce o pow. 0,0983 ha za cenę łączną **25 105,23 zł**

Zarządzenie Nr 175/14 z dnia 31 lipca w sprawie ustalenia ceny wywoławczej w czwartym przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Miasta Łomża położonych przy ul. Podleśnej i Topolowej.

II. W zakresie rozwoju i funduszy zewnętrznych.

Zarządzenie Nr 158/14 z dnia 8 lipca w sprawie powołania Komisji przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: „Stop wykluczeniu cyfrowemu w Mieście Łomża – dostawa komputerów, drukarek i oprogramowania”.

Komisja w składzie:

1. Maria Kamalska – przewodniczący
2. Anna Maria Kadłubowska – zastępca przewodniczącego
3. Krzysztof Stalewski – sekretarz
4. Paulina Klimaszewska – członek
5. Krzysztof Cwalina – członek
6. Bogdan Pliszewski – członek
7. Wojciech Chojnowski – członek

III. W zakresie osób niepełnosprawnych.

Zarządzenie Nr 160/14 z dnia 10 lipca w sprawie odwołania z dniem 1 września 2014 roku p. Agnieszki Gałązka z funkcji przewodniczącego Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Łomży.

Zarządzenie Nr 161/14 z dnia 10 lipca w sprawie odwołania z dniem 1 września 2014 roku p. Katarzynę Tyszkę z funkcji sekretarza Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Łomży.

Zarządzenie Nr 162/14 z dnia 10 lipca w sprawie powołania z dniem 1 września 2014 roku p. Katarzynę Tyszkę na funkcję Przewodniczącego Powiatowego Zespołu do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Łomży.

IV. W zakresie finansów.

Zarządzenie Nr 163/14 z dnia 11 lipca w sprawie zmian w budżecie miasta na 2014 rok.

Zwiększono dochody budżetowe o kwotę **860 646 zł** (dochody własne – **851 522 zł**, dochody zlecone – **9 124 zł**) w związku z otrzymaniem dotacji na dofinansowanie: opłacania składek na ubezpieczenie zdrowotne, na wypłatę zasiłków stałych i okresowych, na dofinansowanie zadań realizowanych w ramach wieloletniego programu wspierania gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na realizację rządowego programu dla rodzin wielodzietnych.

Zwiększono wydatki budżetowe o kwotę **860 646 zł** (wydatki własne – **851 522 zł**, wydatki zlecone – **9 124 zł**).

Dokonano następujących przeniesień wydatków zgodnie ze zgłoszonymi potrzebami:

- dz. 700, rozdz. 70005 na kwotę **16 340 zł**,
- dz. 750, rozdz. 75075 na kwotę **2 000 zł**,
- dz. 758, rozdz. 75818: zmniejszono rezerwę oświatową na kwotę **55 710 zł** z przeznaczeniem na zwiększenie wydatków w:
 - dz. 801, rozdz. 80101 § 6050 - przystosowanie dwóch sal lekcyjnych do organizacji apeli i uroczystości szkolnych w SzP Nr 2 o kwotę **2 384 zł**,
 - dz. 801, rozdz. 80130 § 6050 – modernizacja sali gimnastycznej w ZSWiO Nr 7 – II etap o kwotę **27 126 zł**,
 - dz. 801, rozdz. 80101 oraz 80103 w SzP Nr 9 na zakup usług remontowych – **15 000 zł** oraz zakup materiałów i wyposażenia – **11 200 zł**,
 - dz. 801 przeniesiono wydatki w rozdz. 80104, 80195 na łączną kwotę **5 141 zł** w PP nr 1 oraz UM,
 - dz. 853, rozdz. 85395 na kwotę **500 zł** w UM.

Budżet po dokonanych zmianach wynosi:

Plan dochodów – **304 181 082 zł**

Plan wydatków – **327 341 282 zł**

Zarządzenie Nr 174/14 z dnia 31 lipca w sprawie zmian w budżecie miasta na 2014 rok.

Zwiększono dochody budżetowe o kwotę **53 743 zł** (dochody własne – **4 573 zł**, dochody zlecone – **49 170 zł**) – w związku z otrzymaniem dotacji na wypłatę zasiłków celowych, a także udzielenie pomocy uchodźcom oraz na odtworzenie zniszczonego i uszkodzonego sprzętu podczas działań ratowniczych dla KMPSP.

Zwiększono wydatki budżetowe o kwotę **53 743 zł**.

Przeniesiono wydatki pomiędzy rozdziałami i paragrafami zgodnie ze zgłoszonymi potrzebami:

- dz. 600 w rozdz. 60011, 60015, 60016 na łączną kwotę **145 000 zł**,
- dz. 750, rozdz. 75011, 75020, 75023, 75095 na kwotę **11 100 zł**,

- dz. 758, rozdz. 75818: zmniejszono rezerwę ogólną na kwotę **68 192 zł** z przeznaczeniem na zwiększenie wydatków:

- dz. 750, rozdz. 75095 § 4300 – na zabezpieczenie umowy z Pomorską Grupą Konsultingową S.A. w Bydgoszczy tytułem przygotowania audytu na potrzeby postępowania na dostawę energii elektrycznej na okres 01.01. - 31.12.2015r. dla UM i jednostek organizacyjnych o kwotę **8 192 zł**,
- dz. 926, rozdz. 92604 § 4270 – na wykonanie remontu wentylacji mechanicznej w budynku Pływalni Miejskiej Nr 2 o kwotę **60 000 zł**,

- dz. 852, rozdz. 85203, 85206, 85219, 85295 na kwotę **12 682 zł** w jednostkach pomocy społecznej,

- dz. 926, rozdz. 92604 na kwotę **45 000 zł**.

Budżet po dokonanych zmianach wynosi:

Plan dochodów – **304 234 825 zł**

Plan wydatków – **327 395 025 zł**

V. W zakresie inwestycji.

Zarządzenie Nr 164/14 z dnia 14 lipca w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Łomża w zakresie dokumentów dotyczących budżetu obywatelskiego na rok 2015.

Przedmiotem konsultacji jest uzyskanie wniosków i uwag do dokumentów, które zostaną wykorzystane do realizacji II edycji budżetu obywatelskiego w Mieście Łomża.

Zarządzenie Nr 167/14 z dnia 16 lipca w sprawie powołania Komisji przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie rozbudowy ul. Strusiej na odcinku od skrzyżowania z ul. Kolibrową do skrzyżowania z Al. Legionów wraz z przebudową nawierzchni drogowej przejazdu drogowo – kolejowego oraz budową nowej i przebudową istniejącej infrastruktury technicznej.

Komisja w składzie:

1. Maria Kamalska – przewodniczący
2. Marek Raszczyk – zastępca przewodniczącego
3. Magdalena Mrugacz – sekretarz
4. Elżbieta Kawalec – członek
5. Magdalena Zdziemborska – Pruszeko – członek
6. Marek Sobieszuk – członek
7. Ryszard Filipkowski – członek

Zarządzenie Nr 168/14 z dnia 25 lipca w sprawie powołania Komisji przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: „Budowa boisk do piłki nożnej w Łomży”.

Komisja w składzie:

1. Maria Kamalska – przewodniczący
2. Marek Raszczyk – zastępca przewodniczącego
3. Adam Szymański – sekretarz
4. Elżbieta Kawalec – członek
5. Zbigniew Malinowski – członek
6. Magdalena Zdziemborska – Pruszeko – członek

Zawarte umowy:

1. 09.07.14 r. z P.P.H.U Marcin Bieliński, Łapy na wykonanie wymiany pokrycia dachu budynku Szkoły Podstawowej nr 2 oraz wykonanie nowych tynków zewnętrznych na powierzchni kominów ponad płaszczyzną dachu na kwotę **brutto 130 000,00 zł**
2. 15.07.14 r. z AKTIV Place Zabaw Janusz Wachowiak, Plewiska na wykonanie modernizacji placu zabaw przy Przedszkolu Publicznym Nr 15 na kwotę brutto **61 000,00 zł**
3. 25.07.14 r. z Konsorcjum – Lider – Przedsiębiorstwo Budownictwa Komunikacyjnego Sp. Z o.o. Łomża Partner – Przedsiębiorstwo Drogowo – Mostowe, Pisz na obniżenie i naprawę kabla olejowego SN 15 kV kolidującego z budową ul. Meblowej na kwotę brutto **6 110,50 zł**
4. 25.07.14 r. z Konsorcjum – Lider – REMAN Firma Budowlano - Remontowa Krzysztof Niewiński Łomża ,Partner – PPHU PRZEMKO Łomża, Partner – Instalatorstwo Sanitarne i CO Andrzej Zduńczyk, Łomża na modernizację i doposażenie pionu żywieniowego Bursy Szkolnej Nr 2 na kwotę **brutto 399 903,49 zł**

VI. W zakresie kultury, promocji i sportu.

Zarządzenie Nr 165/14 z dnia 14 lipca w sprawie przyznania dotacji celowej Klubowi Sportowemu „Perspektywa” w Łomży w kwocie 2 500 zł na realizację zadania publicznego: Wakacyjny Turniej Piłki Nożnej w okresie od 10 lipca do 20 sierpnia 2014 roku.

Zawarte umowy:

1. 8.07.2014 r. z p. Kamilem Borusiewiczem na zadanie: reprezentowania miasta w XXI Ogólnopolskim Przeglądzie Hejnałów Miejskich w Lublinie na kwotę **400,00 zł**
2. 4.07.2014 r. z Centrum Edukacji Medialnej SpecMediaGrup na reklamę Łomżyńskiego Jarmarku Rozmaitości na kwotę **676, 50 zł**
3. 17.07.2014 r. z Firmą MENTOR Rafał Makowski na renowację 5 szt. witraży na kwotę **24 600,00 zł**
4. 1.07.2014 r. ze Stowarzyszeniem Orkiestry Dętej na koncert paradny orkiestry podczas Night Power na kwotę **1 000,00 zł**
5. 18.07.2014 r. ze Stowarzyszeniem Działań twórczych Dzieci i Młodzieży „Kuźnia” na organizację IX edycji Międzynarodowej Orkiestry Dętej „Wersalinka” na kwotę **2 000,00 zł**
6. 16.07.2014 r. z Podlaskim regionalnym Funduszem Filmowym na produkcję filmu dokumentalnego „Człowieczy los” na kwotę **7 000,00 zł**

VII. W zakresie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji.

Zarządzenie Nr 166/14 z dnia 16 lipca w sprawie ustalenia cen za usługi komunalne związane z korzystaniem ze sceny mobilnej będącej w posiadaniu MOSiR w Łomży.

Ustalono rabaty w wysokości 30% od określonych cen przy wielokrotnym korzystaniu przez tego samego użytkownika oraz w przypadku ograniczonego popytu na świadczenie usługi.

VIII. W zakresie spraw społecznych i zdrowia.

Zarządzenie Nr 171/14 z dnia 25 lipca w sprawie przekwalifikowania lokalu socjalnego wchodzącego w skład zasobu mieszkaniowego Miasta Łomża położonego przy ul. Polowej 59/12 na pomieszczenie tymczasowe.

IX. W zakresie gospodarki komunalnej.

Zawarte umowy:

1. 2.07.2014 r. z WC Serwis Sp. z o.o., Zabrze na najem i serwis 2 kabin sanitarnych (Skatepark PERSPEKTYWA) na kwotę brutto **1 496,88 zł**. Termin realizacji zamówienia: od 4.07. - do 30.07.2014 r.
2. 17.07.2014 r. z WC Serwis Sp. z o.o., Zabrze na najem i serwis 2 kabin sanitarnych (Pl. Niepodległości i ul. Kopernika) na kwotę brutto **6 153,30 zł**. Termin realizacji zamówienia: od 21.07. - do 31.12.2014 r.
3. 30.07.2014 r. z Firmą „Unitech” Biuro Projektowo – Inwestycyjne Andrzej Zarzycki, Łomża na przegląd obiektów budowlanych – dróg publicznych w Łomży na kwotę brutto **10 000,00 zł**. Termin realizacji zamówienia od 30.07. - do 15.09.2014 r.

PREZYDENT MIASTA

Mieczysław Leon Czerniawski

Opracowała: Aldona Zientalska na podstawie przekazanych informacji przez kierowników merytorycznych komórek organizacyjnych UM w Łomży