

Protokół nr 44/13
z posiedzenia Komisji Finansów i Skarbu Miasta
w dniu 25 listopada 2013 roku

Na ogólną liczbę 16 członków, w posiedzeniu uczestniczyło 12, zgodnie z załączoną listą obecności

W posiedzeniu nie uczestniczyli:

1. Alicja Gołaszewska
2. Bogumiła Olbryś
3. Henryk Piekarski
4. Andrzej Wojtkowski

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyły osoby zgodnie z listą obecności

Przebieg posiedzenia:

Posiedzenie Komisji otworzyła i obradom przewodniczyła Pani Alicja Konopka - Przewodnicząca Komisji. Na wstępie Przewodnicząca obrad powitała zebranych i po stwierdzeniu kworum poprosiła o uwagi do proponowanego porządku.

Komisja uwag nie zgłosiła i 10 głosami za przyjęła następujący porządek dzienny:

1. Przyjęcie protokołu z 43 posiedzenia komisji
2. Zaopiniowanie wniosku Prezydenta w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Łomża i na terenie Gminy Piątnica /druk nr 626, 626A/.
3. Zaopiniowanie wniosku Prezydenta w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2013 /druk nr 630, 630A/.
4. Zaopiniowanie wniosku Prezydenta w sprawie wysokości podatku rolnego i leśnego na rok 2014 /druk nr 625/.
5. Sprawy różne.

Ad. 1

Przewodnicząca poprosiła o uwagi do protokołu z 43 posiedzenia.

Komisja nie wniosła uwag do Protokołu nr 43/2013 posiedzenia i w wyniku głosowania 11 głosami za – jednogłośnie przyjęła go.

Ad. 2

Przewodnicząca wprowadzając do tematu poprosiła o przedstawienie wniosku.

Grzegorz Lewańczuk - Prezes MPWiK przedstawił wniosek w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Łomża i na terenie Gminy Piątnica zgodnie z drukami nr 626, 626A. Uzasadniając, na prośbę Przewodniczącej, konieczność wprowadzenia podwyżek wyjaśnił, że postępują zgodnie z ustawą, ponieważ koszty są zbierane z okresu obrachunkowego i z prostych wyliczeń wynika, iż na 2014 rok bezwzględna jest rewaloryzacja cen. Dochodzi również pewien margines doliczania zysku, ale wszystko jest zgodne z pewną polityką właściciela.

Przewodnicząca zabierając głos stwierdziła, że spółce należy się uznanie za to, iż dobra jest jakość wody, bardzo szybko usuwane są awarie. Dodała, że jako radni zwracają jednak uwagę na ubożące społeczeństwo miasta, ponieważ w Łomży jest duże bezrobocie i mieszkańcom żyje się coraz gorzej. Być może należałoby pozostawić ceny na tym samym poziomie.

Rady Witold Chudziński zabierając głos poprosił o poinformowanie, czy na rok 2014 spółka przewiduje zysk i w jakiej wielkości.

Prezes MPWiK odpowiadając poinformował, że na 2014 rok planowany jest zysk w wysokości 270 tys. zł. Odpowiadając na zapytanie, czy musi być zysk wyjaśnił, że jeżeli spółka ma się sama finansować, ma z własnych środków prowadzić inwestycje, to z czegoś te pieniądze musi mieć. Zauważył, że w chwili obecnej miasto również prowadzi inwestycje drogowe, spółka więc ze środków własnych wspomagając się środkami unijnymi również buduje infrastrukturę. Dodał, że radni uchwalając plany wieloletnie również oczekują pewnych inwestycji. Inwestycje te muszą być zrealizowane, a więc Spółka musi na nie środki pozyskać, a nie pozyskują ich z innych źródeł, niż z działalności podstawowej.

Rady Witold Chudziński kontynuując wypowiedź podkreślił, że jest zauważalne, iż w ostatnich latach duże nakłady Spółka przeznaczyła na inwestycje i jeżeli chodzi o usuwane awarii, to jest to robione błyskawicznie.

Radna Hanka Gałązka zabierając głos zwróciła uwagę, że co roku proponowane są podwyżki, prosi więc Prezesa o odpowiedź, czy mieszkańcy doczekają się takiego roku, że nie będzie podwyżek opłat za wodę i ścieki.

Prezes MPWiK wyjaśnił, że mogą nie rewaloryzować cen, ale spowoduje to niezadowolenie załogi, gdyż chociaż tym minimalnym wskaźnikiem płace są rewaloryzowane. Ponadto należałoby zapewnić stabilność nośników energii, aby nie drożała energia elektryczna, gaz, wszystkie inne usługi. Dodał, że swego czasu próbowali prowadzić inną politykę, po podpisaniu umowy z dużymi dostawcami ścieków i przez pewien czas na wodzie cena była niższa, a na ściekach przez kilka lat była utrzymana. Rada Nadzorcza uznała jednak, że lepiej co roku indeksować wskaźnikiem, niż po 3 - 4 latach podnieść dużo większym wskaźnikiem i taką politykę w chwili obecnej realizują.

Radna Wanda Mężyńska zabierając głos poprosiła Prezesa o odpowiedź, czy pracownicy spółki otrzymują podwyżki co roku.

Prezes MPWiK odpowiedział, że nie ma podwyżek jest tylko rewaloryzacja.

Radny Andrzej Grzymała zabierając głos zwrócił uwagę, że Prezes powiedział, iż Spółki powinny same się finansować. Ma więc nadzieję, że odnosi się to do wszystkich miejskich spółek.

Przewodnicząca odnosząc się do wypowiedzi Prezesa stwierdziła, że rewaloryzacja płac nie jest dobrym argumentem za tym, aby podnosić ceny wody i ścieków, ponieważ w mieście są zakłady pracy, które od lat nie mają podwyżek.

Komisja więcej uwag nie zgłosiła i w wyniku głosowania 2 głosami za, przy 7 głosach przeciwnych i 2 wstrzymujących negatywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Łomża i na terenie Gminy Piątnica.

Prezes MPWiK zabierając głos zwrócił uwagę, że Spółka płaci 2 mln zł podatków do budżetu miasta, gdyby nie płaciła nie byłoby środków na inne wydatki. Podkreślił, że wszystko jest ze sobą powiązane i składa się na jeden wielki organizm, którym jest miasto.

Prezydent Mieczysław Czerniawski zabierając głos zwrócił uwagę, że jeżeli chodzi o stawki, to funkcjonuje pewien mechanizm, ale chce zwrócić uwagę, że oprócz argumenty podanego przez Prezesa, być może niefortunnego, składają się na to inne, jak realizacja inwestycji, o realizację których, często nie ujętych w planie zawierają się radni, ponadto byłby złym właścicielem gdyby nie zakładał w Spółce zysk. Zauważył, że propozycja podwyżki jest minimalna, ponieważ na wodzie to 5 groszy, na ściekach 18 groszy.

Ad. 3

Przewodnicząca wprowadzając do tematu poprosiła o przedstawienie wniosku.

Pani Grażyna Kołodziejska – Skarbnik Miasta, przedstawiła wniosek Prezydenta w sprawie zmian w budżecie miasta na 2013 rok zgodnie z drukami nr 630, 630A – w załączeniu do protokołu.

Radny Ireneusz Cieślik zabierając głos zwrócił uwagę na zdjęcie środków z realizacji ul. Pivnej, prosi więc o odpowiedź, czy zdjęcie tych środków nie spowoduje, że ulica ta nie zostanie zrealizowana w tym roku.

Prezydent Benjamin Dobosz wyjaśnił, że nie ma zagrożenia.

Radna Hanka Gałązka poprosiła o odpowiedź, czy 40 tys. zł starczy na właściwe nagłośnienie tej Sali przy SP nr 9.

Prezydent Mieczysław Czerniawski wyjaśnił, że chcąc zrobić profesjonalne nagłośnienie z wyciszeniem dachu, to potrzeba ponad 200 tys. zł. Proponowane 40 tys. zł poprawi stan obecny do takiej jakości, że będzie słychać na trybunach, co mówi na parkiecie prezydent.

Radna Wanda Mężyńska zabierając głos zwróciła uwagę, że czytała na portalach, iż może nie być realizowany budynek komunalny, o przejęciu szpitala zakaźnego. Prosi więc Prezydenta, aby odniósł się do tego.

Prezydent Mieczysław Czerniawski wyjaśnił, że wypowiadając się na ten temat mówił ogólnie o budżecie na rok 2014. Podkreślił, że nic się nie zmienia w

kwestii przejęcia budynków po szpitalu zakaźnym. W chwili obecnej Czekają na przeniesienie oddziału płucnego do szpitala przy ul. Piłsudskiego, kolejnym krokiem będzie wygaszenie aktu notarialnego, gdyż właścicielem tego szpitala jest szpital wojewódzki, następnie przejmuje to samorząd województwa i Sejmik podejmuje uchwałę o przekazaniu tego szpitala samorządowi, a Rada podejmuje uchwałę o przyjęciu tego na majątek miasta. Dodał, że w chwili obecnej robią rozeznanie, jaki jest koszt. Na chwilę obecna nie posiadają więc dokładnie policzonych kosztów, Trudo więc określić, ile to będzie kosztowało, 5 mln zł, czy też 5,5 mln bądź 6 mln zł. Nie potrafi więc na dzień dzisiejszy odpowiedzieć, ile będzie kosztowała adaptacja tego szpitala zakaźnego i dlatego użył sformułowania, że być może staną przed dylematem, czy tylko rozpoczynają budowę bloku komunalnego w minimalnym zakresie i zakończą w 2015. Podkreślił, że z bloku komunalnego nie rezygnują.

Przewodnicząca zabierając głos w kwestii zmian w budżecie poprosiła o odpowiedź, czy jeżeli któraś placówka oświatowa ma jakieś zobowiązania nie zapłacone, jak te sprawy będą regulowane.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że jeżeli były jakieś wydatki w związku z zaleceniami, wówczas placówki występowały o zwiększenie środków, może być sytuacja taka, iż w chwili obecnej placówki mają nie zapłacone, ponieważ nie wystąpiły o zwiększenie kwoty, bądź wystąpiły, ale zmiany będą dokonane dopiero na sesji grudniowej, ponieważ w chwili obecnej wnioski wpływają i w jednostkach oświatowych będzie jeszcze sporo zmian.

Komisja nie zgłosiła więcej uwag do przedłożonego materiału i w wyniku głosowania 9 głosami za, przy 1 głosie przeciwnym i 1 wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2013 rok.

Ad. 4

Przewodnicząca wprowadzając do tematu poprosiła o przedstawienie wniosku.

Wniosek Prezydenta Miasta w sprawie wysokości podatku rolnego i leśnego na rok 2014 przedstawiła Pani Grażyna Kołodziejska – Skarbnik Miasta, zgodnie z drukiem nr 625 – w załączeniu do protokołu.

Komisja nie zgłosiła uwag do proponowanych stawek i w wyniku głosowania 11 głosami za, przy braku przeciwnych i 1 wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała wysokości podatku rolnego i leśnego na rok 2014.

Ad. 5

W sprawach różnych Przewodnicząca zwróciła uwagę, że radni otrzymali już projekt budżetu na 2014 rok, w związku z powyższym należy już rozpocząć prace nad budżetem. Następnie przypomniała § 7 Uchwały nr 239/XXIX/12 w sprawie określenia procedury opracowania i uchwalania budżetu, prosząc o głosy w kwestii terminów.

W trakcie dyskusji ustalono, że komisje merytoryczne swoje opinie przedłożą do 9 grudnia, a następnie w przeciągu 7 dni Komisja Finansów również zajmie się analizą projektu budżetu oraz opiniami komisji merytorycznych.

Radna Hanka Gałązka zabierając głos poprosiła o informację, kiedy zakończy się remont zaplecza Filharmonii.

Prezydent Mieczysław Czerniawski wyjaśnił, że zakończenie planowane jest na czerwiec 2014 r. Dodał, że jeżeli chodzi o przetarg, to w dniu dzisiejszym zakończył się termin składania ofert, zgłosiło się 11 firm, do najtańszej oferty brakuje 130 tys. zł, pozostałe oferty są na ponad milion zł. Podjął decyzję, że nie będą unieważniać przetargu, aby nie tracić czasu i wygrywa ta, która zaoferowała najniższą cenę. Na sesji 18 grudnia zwróci się do Rady o zmiany w budżecie, ale na dzień dzisiejszy jeszcze szukają tych środków. Realizacja planowana jest do czerwca 2014 roku, Filharmonia w tym czasie będzie koncertowała w sali Szkół Katolickich. Będą refundować koszty energii, szatni itd. Zauważył, że w tym czasie dochody filharmonii będą niewielkie, ponieważ oprócz biletów zarabiała na wynajmie sal.

Radny Janusz Mieczkowski zabierając głos podziękował Prezydentowi za realizację ul. Ciepłej. Dodał, że prace trwają i w tej kwestii chciałby się z Prezydentem spotkać i porozmawiać po Komisji.

Radny Witold Chudziński podziękował Prezydentowi Doboszowi za zorganizowania spotkania z Zarządem MPEC, na którym wiele spraw zostało wyjaśnionych w przyjacielskiej atmosferze.

Przewodnicząca zabierając głos poruszyła temat inwestycji na targowisku. Stwierdziła, że zarówno ona, jak i mieszkańcy z którymi rozmawiała stwierdzili, że należy się uznanie Prezydentowi Doboszowi za tą inwestycję. Dodała, że w chwili obecnej całość wygląda bardzo dobrze i porządnie.

Radna Hanka Gałązka prosi o informację, kiedy targowisko zostanie oddane do użytku.

Prezydent Mieczysław Czerniawski przypomniał, że informował Radę, iż przedłużył o miesiąc termin realizacji, ponieważ były ku temu stosowne argumenty. dodał, że w dniu dzisiejszym odbył spotkanie z przedstawicielami spółki suwalskiej i na jutro zaprosił ich ponownie, oraz głównego podwykonawcę z Ostrołęki, ponieważ każdy dzień przeciągnięcia inwestycji poza listopad wiąże się z karami umownymi. Z tego co wie, firma z Ostrołęki została zgłoszona w stan upadłości. Jeżeli w dniu jutrzejszym rozmowy potoczą się po ich myśli, to być może jakiś „poślizg” będzie, ale w zakresie wyposażenia wewnętrznego. Jeżeli nie dogadają się, nie wyklucza zerwanie umowy z firmą z Ostrołęki i to byłoby najkorzystniejsze dla miasta, ponieważ są firmy, które wykonają to błyskawicznie. Dodał, że rozważają prawne aspekty, czy jest możliwość przedłużenia jeszcze o dwa tygodnie, tym bardziej, że kupcy nie przeprowadzą się przed świętami. Na dzień dzisiejszy rozmawiają z zainteresowanymi kupcami, którzy będą zainteresowani przeniesieniem. Zauważył, że w ewidencji jest 71 kupców. Podkreślił, że dla miasta na chwilę obecną jest najistotniejsze, aby zakończyć inwestycje. Dodał, że oprócz tych 71, którzy zostaną przeniesieni, pozostaje jeszcze 14 miejsc i w chwili obecnej rozważają dwa warianty,

czy będzie to przetarg, czy też forma przeniesienia. Dodał, że przygotowują regulamin targowicy i na chwilę obecną pozostawiają te 14 miejsc nie rozstrzygnięte, a być może tych miejsc będzie więcej.

Radny Janusz Mieczkowski zabierając głos stwierdził, że jego zdaniem bardzo dobrym rozwiązaniem jest, aby kupcy przenosili się w styczniu, ponieważ będzie to spokojny czas i wszystko można zrobić bez pośpiechu.

Radny Andrzej Grzymała zabierając głos stwierdził, że rozmawiał z kupcami i obłożenie będzie w 100% i nawet ci, którzy mają zabezpieczone lokale będą chcieli dokupić, ponieważ będą chcieli zwiększyć powierzchnie. Są nawet zainteresowani udziałem w przetargu. Dodał, że są chętni z tej części należącej do PKP.

Prezydent Mieczysław Czerniawski wyjaśnił, że w chwili obecnej realizują ustalenia, które zostały przyjęte na spotkaniu z kupcami, w którym uczestniczył również radny Grzymała.

Radny Zbigniew Prosiński zabierając głos zwrócił uwagę na targowisko znajdujące się na terenach PKP podkreślając, że teren ten po oddaniu targowiska miejskiego będzie szpecić i nie będzie dobrą wizytówką. Należałoby z tym coś zrobić.

Prezydent Mieczysław Czerniawski wyjaśnił, że cały czas są zainteresowani nabyciem tego terenu od PKP, na dzień dzisiejszy negocjacje trwają. Dodał, że być może zostaną ustawione jakieś ekrany. Dodał, że nie uważa, aby była to konkurencja dla targowiska miejskiego.

Radny Witold Chudziński stwierdził, że gdy Straż Miejska będzie na miejscu, wówczas będzie miała większe baczenie na to targowisko i problem szybko zniknie.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Protokołowała:

D. Śleszyńska

Przewodnicząca Komisji

Alicja Konopka

Opinia
Komisji Finansów i Skarbu Miasta
z dnia 25 listopada 2013 r.

w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Łomża i na terenie Gminy Piątnica /druk nr 626, 626A

Komisja Finansów i Skarbu Miasta wniosek Prezydenta w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Łomża i na terenie Gminy Piątnica /druk nr 626, 626A/ analizowała na posiedzeniach w dniu 25 listopada 2013 roku i po wysłuchaniu wyjaśnień Prezydenta Miasta, Prezesa MPWiK oraz analizie materiałów, w wyniku głosowania 2 głosami za, przy 7 przeciwnym i 2 wstrzymujących zaopiniowała negatywnie projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Łomża i na terenie Gminy Piątnica.

Przewodnicząca
Komisji Finansów i Skarbu Miasta

Alicja Konopka

Opinia
Komisji Finansów i Skarbu Miasta
z dnia 25 listopada 2013 r.

w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2013 /druk nr 630, 630/1, 630A/

Komisja Finansów i Skarbu Miasta wniosek Prezydenta w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2013 /druk nr 630, 630/1, 630A/ analizowała na posiedzeniach w dniu 25 listopada 2013 roku i po wysłuchaniu wyjaśnień Prezydenta Miasta, Zastępcy Prezydenta i Skarbnik Miasta oraz analizie materiałów, w wyniku głosowania 9 głosami za, przy 1 przeciwnym i 1 wstrzymującym zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2013.

Przewodnicząca
Komisji Finansów i Skarbu Miasta

Alicja Konopka

Komisji Finansów i Skarbu Miasta
z dnia 25 listopada 2013 r.

w sprawie wysokości podatku rolnego i leśnego na rok 2014 /druk nr 625/.

Komisja Finansów i Skarbu Miasta wniosek Prezydenta w sprawie wysokości podatku rolnego i leśnego na rok 2014 /druk nr 625/ analizowała na posiedzeniach w dniu 25 listopada 2013 roku i po wysłuchaniu wyjaśnień Prezydenta Miasta i Skarbnik Miasta oraz analizie materiałów, w wyniku głosowania 11 głosami za, przy braku przeciwnych i 1 wstrzymującym zaopiniowała pozytywnie proponowane wysokości podatku rolnego i leśnego na rok 2014.

Przewodnicząca
Komisji Finansów i Skarbu Miasta

Alicja Konopka